

Załącznik nr 1 do Regulaminu  
udzielania zamówienia o wartości  
szacunkowej nieprzekraczającej  
kwoty 170 000,00 złotych

Poznań, 2026-08-31

Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji  
Oddział Młodzieżowy Ośrodek Sportowy  
ul. Gdańska 1  
61-123 Poznań  
Nr sprawy: MOS.220.3.2026

### **Zapytanie ofertowe**

Nazwa nadana zamówieniu:

Wykonanie robót polegających na remoncie powierzchni dachu (około 210 m<sup>2</sup>) przy ul. Harcerskiej 5 w Poznaniu

1. Opis przedmiotu zamówienia:

- a) oczyszczenie połaci dachu z mchu, porostów, kurzu i innych zanieczyszczeń
- b) umycie połaci dachu wodą pod ciśnieniem w celu przygotowania podłoża do dalszych prac
- c) wyrównanie istniejącej powierzchni pokrycia dachowego poprzez wykonanie niezbędnych napraw miejscowych i wstawienie łat z papy
- d) zagruntowanie całej powierzchni dachu odpowiednim preparatem gruntującym przeznaczonym do podłoża bitumicznych
- e) wykonanie nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia o grubości 5,2 mm, modyfikowanej SBS, o modyfikowanej elastyczności w temperaturze do -20°C
- f) dostawa i montaż 4 kominków wentylacyjnych zapewniających prawidłową wentylację przestrzeni dachowej
- g) wykonanie obróbek z papy przy: attyce z 3 stron nadbudówki, kominie, przejściach wentylacyjnych z zastosowaniem klinów spadkowych z wełny mineralnej 5x5cm,
- h) ułożenie papy podkładowej pod wszystkie projektowane obróbki blacharskie
- i) demontaż istniejących oraz wykonanie i montaż nowych obróbek blacharskich obejmujących również: rynny, rury spustowe, pozostałe elementy odwodnienia dachu
- j) wykonanie obróbek papowych cokołów i podstaw urządzeń dachowych
- k) naprawa wszystkich daszków znajdujących się na obiekcie w technologii analogicznej do remontu głównego pokrycia dachowego
- l) wymiana istniejącej instalacji odgromowej na połaci dachu i nadbudówki
- m) wykonanie niezbędnych napraw murarskich kominów oraz murków ogniowych,
- n) rynny dachowe wykonane z blachy stalowej powlekanej o grubości 0,50-0,55 mm, o średnicy Ø 150 mm,
- o) rury spustowe wykonane z blachy stalowej powlekanej o grubości 0,50-0,55 mm, o średnicy minimum Ø 100 mm.
- p) wszystkie elementy systemu odwodnienia dachu powinny pochodzić od jednego producenta i stanowić kompletny system rynnowy.
- r) wszystkie obróbki blacharskie z blachy powlekanej o grubości 0,50-0,55 mm,
- s) wykonanie obróbek blacharskich w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym i dostosowanym do kolorystyki elewacji budynku

Pozostałe wymagania:

- a) wywóz, zagospodarowanie i utylizacja wszystkich odpadów budowlanych powstałych podczas realizacji robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- b) wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, warunkami i normami technicznymi oraz sztuką budowlaną,
- c) zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające je do stosowania w budownictwie,
- d) zabezpieczenie terenu prowadzonych prac, uporządkowanie terenu po zakończeniu prac organizacja terenu wykonywa,
- e) wszelkie odpady budowlane muszą zostać wywiezione i zutylizowane na koszt Wykonawcy,
- f) prace muszą być prowadzone w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników budynku oraz osób trzecich,
- g) podczas prowadzonych prac należy przestrzegać przepisów BHP.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zawartą z Zamawiającym umową oraz uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

h) Wymagania dotyczące rękojmi za wady i okres gwarancji wynosi minimum 36 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.

**i) Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę obowiązkowej wizji lokalnej obiektu przed złożeniem oferty. Wizja lokalna ma na celu dokonanie pomiarów, ocenę stanu technicznego dachu oraz wszystkich elementów objętych planowanym remontem, a także zapoznanie się z warunkami prowadzenia robót.**

**Złożenie oferty będzie równoznaczne z potwierdzeniem, że Wykonawca dokonał wizji lokalnej, zapoznał się ze stanem faktycznym obiektu i uwzględnił w cenie ofertowej wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie będzie uznawał roszczeń Wykonawcy wynikających z błędnej oceny zakresu robót, pominięcia prac koniecznych do wykonania lub niewłaściwego oszacowania kosztów związanych z realizacją zamówienia, jeżeli okoliczności te mogły zostać stwierdzone podczas wizji lokalnej.**

j) Miejsce montażu: **Młodzieżowy Ośrodek Sportowy, boisko ul. Harcerska 5, Poznań**

Dodatkowe informacje:

- wynajem podnośnika koszowego po stronie Wykonawcy,
- Wykonawca, zważywszy na posiadaną wiedzę i doświadczenie, powinien wziąć pod uwagę wszystkie konieczne do zrealizowania zamówienia elementy, nawet jeżeli nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia
- w tym postępowaniu obowiązuje ryczałtowa forma wynagrodzenia, Wykonawca obowiązany jest zawrzeć w cenie ofertowej wszystkie koszty realizacji zamówienia wraz z należnym podatkiem VAT.
- wymagany okres gwarancji 36 m-cy.

2. Wymagany termin wykonania zamówienia: do 30.10.2026

3. Warunki udziału w postępowaniu (*jeżeli dotyczy*) oraz sposób ich weryfikacji (*wymagane dokumenty - jeżeli dotyczy*):

Udokumentowane wykonanie min 3 prac polegających na remoncie powierzchni dachu z papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia w przeciągu ostatnich 3-6 lat o powierzchni min 200 m<sup>2</sup>

4. Opis kryteriów wyboru oferty najkorzystniejszej (*jeżeli cena nie jest jedynym kryterium*):

**cena – 100%**

5. Opis sposobu przygotowania oferty cenowej:

Na załączonym formularzu (zał. nr 1), do którego prosimy dołączyć kosztorys.

6. Miejsce, termin oraz sposób składania oferty cenowej:

Termin do 07.09.2026 do godziny 10.00

7. Do zapytania dołączono projekt umowy – ~~TAK~~/NIE (\*niewłaściwe skreślić)

Oferty wysyłane drogą elektroniczną należy wysłać na adres e-mail: [k.burdzinski@posir.poznan.pl](mailto:k.burdzinski@posir.poznan.pl)

Oferty w formie papierowej należy składać w sekretariacie Dyrekcji POSiR – liczy się termin wpływu oferty do sekretariatu.

Zamawiający ma prawo odrzucić oferty wpływające po wyznaczonym terminie.

8. Wskazanie osób upoważnionych przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami: Krzysztof Burdziński 61 877 23 29

Zamawiający informuje, iż do wyboru oferty najkorzystniejszej nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów zawierających warunki zamówienia. Dokonane w ten sposób uzupełnienie umieszczone zostanie niezwłocznie na stronie [www.zamawiajacego.pl](http://www.zamawiajacego.pl). W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert, w tym wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny. (Do badania rażąco niskiej ceny stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych).

Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności ani jakichkolwiek kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez wykonawcę, a w szczególności związanych z przystąpieniem do procesu ofertowego, przygotowaniem i złożeniem oferty, negocjacji, przygotowaniem do zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dowolnego wyboru wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia z oceny ofert o rażąco niskiej cenie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.

Zamawiający informuje, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1497 ze zmianami).

31.08.2026 Katarzyna Mikołajczak

*data i podpis Kierownika Oddziału/Działu/Pracownika  
na samodzielnym stanowisku*

**Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych dla osób składających oferty w związku z zapytaniem ofertowym.**

#### **1. Informacje dotyczące administratora danych oraz inspektora ochrony danych**

Administratorem Państwa danych osobowych są Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji z siedzibą w Poznaniu przy ul. Spychalskiego 34, kod pocztowy 61-553 Poznań, tel. 61 835 79 01, e-mail: [sekretariat@posir.poznan.pl](mailto:sekretariat@posir.poznan.pl) (dalej: my).

Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować pisemnie, kierując korespondencję na powyższy adres z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”, telefonicznie pod numerem 61 835 79 17 lub mailowo na adres: [iod@posir.poznan.pl](mailto:iod@posir.poznan.pl)

#### **2. Cel przetwarzania Państwa danych oraz podstawy prawne**

Będziemy przetwarzali Państwa dane w celu przeprowadzenia postępowania w trybie zapytania ofertowego dane ponieważ złożyli nam Państwo ofertę w odpowiedzi na nasze zapytanie ofertowe.

Państwa dane osobowe pozyskane ze źródeł publicznych (np. stron internetowych) w celu przesłania Państwu zapytania ofertowego będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi) w związku z art. 44 ust. 3 ustawy o finansach publicznych.

Dane osobowe zawarte w Państwa ofercie (w tym innych dokumentach będących załącznikami do oferty) będą przetwarzane w celu analizy Państwa oferty i ewentualnego zawarcia z Państwem umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO\* (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy).

Ponadto Państwa dane będą przetwarzane na art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) w związku z obowiązującymi nas przepisami archiwalnymi.

#### **3. Komu przekazujemy Państwa dane?**

Państwa dane pozyskane w związku z zapytaniem ofertowym (w tym zawarte w nich kwoty) będą po zakończonym postępowaniu publikowane na stronie internetowej POSiR oraz przekazywane będą wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom (zwracającym się do nas w trybie dostępu do informacji publicznej) gdyż co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia ze środków publicznych jest jawne.

W przypadku podpisania z Państwem umowy Państwa dane (nazwa firmy) zostaną umieszczone w ogólnodostępnym rejestrze umów w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Poznania.

W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Państwa dane dalej (jeśli jest to konieczne) abyśmy mogli wykonywać nasze usługi.

Możemy przekazywać Państwa dane podmiotom przetwarzającym z którymi zawarliśmy umowy w szczególności na:

- świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych przez nas systemów informatycznych,

- korzystanie z serwerów poczty elektronicznej i jej archiwizacji (tzw. hosting poczty elektronicznej),
- niszczenie dokumentów archiwalnych.

Ponadto odbiorcą Państwa danych mogą być podmioty publiczne, które wykonują zadania na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz bank przez który będziemy Państwu przekazywać środki finansowe (w przypadku podpisania z Państwem umowy).

#### **4. Okres przechowywania danych**

Państwa dane po zrealizowaniu celu pierwotnego, dla którego zostały zebrane, o jakim była mowa wcześniej, będą przetwarzane dla celów archiwalnych przez okres zgodny z obowiązującymi u nas przepisami archiwalnymi lub do momentu wniesienia przez Państwa sprzeciwu wobec ich przetwarzania (w przypadku danych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO)

#### **5. Przysługujące Państwu uprawnienia związane z przetwarzaniem danych osobowych**

Mają Państwo prawo zwrócić się do nas z żądaniem dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Mają Państwo prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych z Państwa szczególną sytuacją – wobec przetwarzania dotyczących Państwa danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. e RODO.

Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.

#### **6. Obowiązek podania danych**

Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne. Nie są Państwo zobowiązani do ich podania, ale ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości rozpatrzenia Państwa oferty w toczącym się postępowaniu.

\*RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.