

FORMULARZ OFERTY

Dotyczący pisemnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Jarachowskiego 5-5A o oznaczeniach geodezyjnych: obręb Łazarz, ark. mapy 29 dz. 20/31 cz. o powierzchni 8800 m² oraz dz. 20/33 o powierzchni 10074 m² zapisanych w księdze wieczystej nr KW PO1P/00181557/5, wraz ze znajdującym się na niej obiektem „Pływalnia Letnia” i środkami trwałymi. Łączna powierzchnia oddanej w dzierżawę nieruchomości wynosi 18874m², przy czym powierzchnia użytkowa pomieszczeń oddanych w dzierżawę wynosi 1047,20m².

Wydierżawiający:

Miasto Poznań - Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji (POSiR), Samorządowy Zakład Budżetowy ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań

Oferent:

.....
.....
.....
.....

(pełna nazwa i siedziba Oferenta, adres e-mail, nr telefonu, faksu, NIP, REGON)

W odpowiedzi na Ogłoszenie o przetargu oferuję:

1. Miesięczny czynsz za dzierżawę nieruchomości w miesiącach styczeń-maj oraz październik-grudzień:

Kwota netto: + VAT brutto:

Słownie brutto:

2. Miesięczny czynsz za dzierżawę nieruchomości w miesiącach czerwiec – wrzesień:

Kwota netto: + VAT brutto:

Słownie brutto:

3. Nakłady na modernizację i nowe inwestycje w pierwszych 3 latach trwania umowy w wysokości:

Kwota netto: + VAT brutto:

Słownie brutto:

Zakres i terminy prac modernizacyjnych i inwestycyjnych:

.....
.....
.....
.....

inne:

.....
.....
.....
.....

Jednocześnie oświadczam, że:

1. Zapoznałem się ze Specyfikacją Warunków Przetargu i nie wnoszę do niej zastrzeżeń,
2. Zapoznałem się z lokalnymi warunkami dzierżawy i uzyskałem niezbędne informacje konieczne do przygotowania oferty,
3. Uważam się za związanego ofertą na czas określony w Specyfikacji,
4. Wzór umowy dzierżawy, który stanowi załącznik nr 3 do Specyfikacji, został przeze mnie zaakceptowany i w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy według tego wzoru w miejscu i terminie wyznaczonym przez Wyzierzawiającego,
5. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 12 lat,
6. Wymagane wadium wniosłem w formie pieniądza w wysokości: zł w dniu r.,
7. W przypadku wyboru mojej oferty wymaganą kaucję wpłacę na wskazany przez Wyzierzawiającego rachunek bankowy najpóźniej w terminie do dnia podpisania umowy dzierżawy.
8. Jestem świadomy, że zawarcie umowy dzierżawy nastąpi po uzyskaniu przez Wyzierzawiającego zgody organu nadzorującego i organu właściwego dla trwałego zarządcy (Wyzierzawiającego) zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

....., dniar.

.....
(pieczętki imienne i podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta)

RAD. NIEZAWNY
Marek Napierala