

### I. Lodowisko Malta

Obiekt zlokalizowany jest na zachodnim brzegu jeziora od strony ul. Jana Pawła II

Budowle:

- hala lodowiska o pow. 900m<sup>2</sup>
- kontenery techniczne (kasa, wypożyczalnia)
- garaż blaszany
- agregat

Lodowisko działa sezonowo od października do marca (w zależności od warunków pogodowych, dokładną datę rozpoczęcia i zakończenia działalności podaje kierownik oddziału Malta)

W czasie działania lodowiska posterunek ochrony funkcjonuje według harmonogramu:

- od niedzieli do czwartku w godz. od 22.00 do 8.00
- w piątki i soboty w godz. od 23.00 do 8.00

W czasie montażu lodowiska (około 3 tygodnie przed datą uruchomienia) i demontażu (około 3 tygodnie po zamknięciu) posterunek funkcjonuje w trybie 24 godzinnym.

### WYMAGANIA MINIMALNE DOTYCZĄCE PRACOWNIKÓW

Wymagana jedna osoba - kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej w dobrej kondycji fizycznej, bez orzeczenia o niepełnosprawności, minimum dwa lata doświadczenia jako pracownik ochrony.

Wykonawca winien bezwzględnie przedstawić kierownikowi obiektu dokumenty potwierdzające kwalifikacje pracowników, o których mowa powyżej. Procedura ta obowiązuje przy każdorazowej zmianie pracownika przez Wykonawcę.

### PRZYJMOWANIE I ZDAWANIE SŁUŻBY

Sprawdzenie faktycznego stanu chronionych obiektów w momencie przybycia na służbę oraz w momencie jej zakończenia potwierdzone wpisem w książce służb.

### ZAKRES OBOWIĄZKÓW

- obowiązuje min. 12 patroli całego obiektu w nieregularnych odstępach czasu,
- ochrona mienia znajdującego się w obiekcie i na terenach chronionych przed kradzieżą i dewastacją,
- podjęcie działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko kradzieży i dewastacji mienia, a także przeciwdziałających powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń
- zabezpieczenie obiektów chronionych przed dostępem osób nieupoważnionych,
- przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych,
- współpraca z odpowiednimi służbami (policja, straż pożarna, pogotowie)
- informowanie na bieżąco kierownictwa oddziału o brakach zabezpieczenia mienia przed kradzieżą, włamaniem, a także o naruszeniu przepisów z zakresu zabezpieczenia mienia,

- w sytuacji zdarzeń losowych takich jak: pożar, awaria urządzeń technicznych, kradzież, włamanie czy dewastacja podjęcie pierwszych czynności zapewniających bezpieczeństwo osób i zabezpieczenie mienia znajdującego się w rejonach zagrożonych, a następnie zawiadomienie kierownika obiektu i odpowiednich służb oraz potwierdzenie tego faktu w książce służb,
- wszyscy pracownicy ochrony mają obowiązek realizowania poleceń kierownictwa oddziału w zakresie szeroko pojętej ochrony mienia.

## WYMAGANIA PROCEDURALNE I SPRZĘTOWE OCHRONY

- kontrola inspektora lub osoby do tego uprawnionej 1x w dzień i 1x w nocy z wpisem w książkę służby,
- dysponowanie grupami interwencyjnymi uzbrojonymi,
- dojazd GI na obiekt w dzień max do 15 min, w nocy do 10 min,
- latarki,
- środki przymusu bezpośredniego (tonfa, kajdanki, gaz),
- 1x na dobę kontrola alkomatem przez załogę GI wszystkich pracowników będących na zmianie,
- wykonawca winien na swój koszt zainstalować, konserwować i obsługiwać system kontroli strażnika składający się z min 4 punktów kontrolnych rozmieszczonych na terenie objętym ochroną.

## UWAGI OGÓLNE

- rozliczenie następować będzie według listy przepracowanych godzin, według stawki godzinowej podanej w ofercie,
- pracowników ochrony obowiązuje bezwzględny zakaz spożywania alkoholu i stosowania innych środków odurzających,
- pracowników ochrony obowiązuje zachowanie zasad dyscypliny oraz właściwej prezencji,
- pracowników ochrony obowiązuje całkowity zakaz udzielania osobom postronnym informacji dotyczących obiektu i innych pracowników.

## II. Oddział Chwiałka – baseny letnie (od czerwca do sierpnia)

### 1. Rozpoczęcie i zakończenie służby

Praca całodobowa – 2 osoby. W zależności od pogody może wystąpić konieczność zwiększenia lub zmniejszenia liczby pracowników ochrony – decyzję o zmianie podejmuje Kierownik Oddziału.

Rozliczenie następować będzie na podstawie listy za przepracowane godziny według stawki godzinowej podanej w ofercie.

W przypadku braku właściwego zabezpieczenia pływalni letniej oraz nie stosowanie się do zakresu powierzonych obowiązków wynagrodzenie miesięczne ulegnie **zmniejszeniu o 20%**.

## **2. Zakres obowiązków**

- pilnowanie przestrzegania regulaminu pływalni letniej przez użytkowników **(w szczególności zakazu wnoszenia i spożywania alkoholu na terenie pływalni letniej)** i natychmiastowa interwencja w przypadku jego naruszenia
- patrolowanie terenu pływalni letniej
- podjęcie działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko kradzieży i dewastacji mienia
- zabezpieczenie terenu pływalni letniej przed wejściem użytkowników w miejscach innych niż kasa
- współpraca z odpowiednimi służbami z policją, strażą miejską

## **3. Obowiązkowe umundurowanie:**

- obowiązkowe umundurowanie zgodne z umundurowaniem firmy ochroniarskiej, łatwo rozpoznawalne przez użytkowników obiektu (oznakowana odzież, identyfikator)
- pracownicy ochrony muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej

## **4. Obowiązuje ścisła współpraca z kierownictwem oraz pracownikami Ośrodka (w szczególności z ratownikami).**

### **III. Pływalnia letnia w Parku Kasprowicza.**

#### **1. Rozpoczęcie i zakończenie służby**

Praca całodobowa – 2 osoby w okresie lipiec – sierpień oraz 1 osoba w okresie wrzesień – grudzień. W zależności od pogody może wystąpić konieczność zwiększenia lub zmniejszenia liczby pracowników ochrony – decyzję o zmianie podejmuje Kierownik Oddziału.

Rozliczenie następować będzie na podstawie listy za przepracowane godziny według stawki godzinowej podanej w ofercie.

W przypadku braku właściwego zabezpieczenia pływalni letniej oraz nie stosowanie się do zakresu powierzonych obowiązków wynagrodzenie miesięczne ulegnie **zmniejszeniu o 20%**.

## **2. Zakres obowiązków**

- pilnowanie przestrzegania regulaminu pływalni letniej przez użytkowników **(w szczególności zakazu wnoszenia i spożywania alkoholu na terenie pływalni letniej)** i natychmiastowa interwencja w przypadku jego naruszenia,
- patrolowanie terenu pływalni letniej,

- podjęcie działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko kradzieży i dewastacji mienia,
- zabezpieczenie terenu pływalni letniej przed wejściem użytkowników w miejscach innych niż kasa,
- współpraca z odpowiednimi służbami z policją, strażą miejską,
- nie dopuszczanie do zastawiania dróg i wyjść ewakuacyjnych,
- przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych,
- w soboty, niedziele, dni ustawowo wolne od pracy oraz w pozostałych dniach po zakończonej pracy pracowników pływalni sprawdzenie faktu opuszczenia obiektu przez wszystkie osoby oraz obchód terenu, w odległościach czasowych nie dłuższych niż 60 minut,
- sprawdzenie poprzez naciśnięcie klamki wszystkich drzwi prowadzących do obiektu i pomieszczeń wewnątrz hali – w przypadku stwierdzenia faktu niezamknięcia drzwi na klucz – wykonanie tej czynności,
- sprawdzenie pogaszenia świateł i pozamykania okien – w przypadku stwierdzenia takich sytuacji Wykonawca zobowiązany jest wejść do danego pomieszczenia, zamknąć okno i zgasić światło,
- zabezpieczenie wyznaczonych terenów chronionych przed dostępem osób nieupoważnionych,
- informowanie na bieżąco Zamawiającego o brakach zabezpieczenia mienia przed kradzieżą, włamaniem, a także o naruszeniu przepisów z zakresu zabezpieczenia mienia przez pracowników Wykonawcy,
- w sytuacji zdarzeń losowych takich jak: pożar, awaria urządzeń technicznych, kradzież, włamanie czy dewastacja podjęcie pierwszych czynności zapewniających bezpieczeństwo osób i zabezpieczenie mienia znajdującego się w rejonach zagrożonych, a następnie zawiadomienie kierownika obiektu i odpowiednich służb oraz potwierdzenie tego faktu w książce służb.

### **3. Obowiązkowe umundurowanie:**

- obowiązkowe umundurowanie zgodne z umundurowaniem firmy ochroniarskiej, łatwo rozpoznawalne przez użytkowników obiektu (oznakowana odzież, identyfikator)
- pracownicy ochrony muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej

**4. Obowiązuje ścisła współpraca z kierownictwem oraz pracownikami Ośrodka (w szczególności z ratownikami).**

#### WYMAGANIA SPRZĘTOWE OCHRONY

1. dysponowanie grupami interwencyjnymi uzbrojonymi na terenie Poznania
2. dojazd GI na obiekt w dzień max do 15 min, w nocy do 10 min
3. latarki
4. środki przymusu bezpośredniego (tonfa,kajdanki,gaz)
5. dysponowanie centrum monitorowania
6. każdy pracownik minimum rok doświadczenia jako pracownik ochrony

#### UWAGI OGÓLNE

7. pracowników ochrony obowiązuje bezwzględny zakaz spożywania alkoholu i stosowania innych środków odurzających
8. pracowników ochrony obowiązuje zachowanie obowiązujących zasad dyscypliny oraz właściwej prezencji
9. pracowników ochrony obowiązuje całkowity zakaz udzielania osobom postronnym informacji dotyczących obiektu i innych pracowników

Tam, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych, technologicznych i jakościowych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.