

Nadzór, konserwacja, serwis, obsługa instalacji co, cw kotłowni olejowych POSiR O/Golećcin
ul. Warmińska 1- Prowadzenie obsługi technicznej kotłowni olejowych

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego GO.3111.1.24.2017-2018.1

Kotłownia nr 1: 2 piece LUMO 200kW, palniki cuenod; Kotłownia nr 2: piec Brotje kW60, palnik riello.

Zakres obsługi:

Stały nadzór kotłowni zgodnie z wymogami eksploatacyjnymi, w szczególności:

- 1) Sprawdzanie poziomu wody w układzie c.o. i uzupełnianie braku wody w układach
- 2) Odpowietrzanie układów centralnego ogrzewania
- 3) Kontrola pracy pomp
- 4) Czyszczenie filtro-odmulników
- 5) Sprawdzenie czystości filtrów paliwa ich oczyszczanie jeżeli wymaga tego prawidłowa eksploatacja
- 6) Sprawdzenie i konserwacja układu kontrolno- pomiarowego kotłowni
- 7) Sprawdzenie i regulacja automatyki,
- 8) Sprawdzenie czystości kotłów
- 9) Stały nadzór nad pracą kotłów i urządzeń przy kotłach, a w razie wykrycia nieprawidłowości ich pracy, podejmowanie odpowiednich czynności,
- 10) Sprawdzenie instalacji elektrycznej w kotłowniach
- 11) Sprawdzenie wizualne instalacji w kotłowniach i ogrzewania w budynkach
- 12) Bieżące usuwanie wszystkich awarii urządzeń kotłowych uniemożliwiających ich pracę. W przypadku wystąpienia awarii serwis zobowiązuje się do podjęcia działań w celu usunięcia awarii w czasie nieprzekraczającym 6 godzin i usunięcie awarii w ciągu max. 72h od zgłoszenia awarii
- 13) Okazywanie dla Dozoru Technicznego elementów dozorowanych przy rocznych przeglądach- w przypadku ustalenia DT

Zakres przedmiotu umowy będzie wykonywany od poniedziałku do piątku i potwierdzony wpisem do rejestru obecności. Zgłoszenia awaryjne poniedziałek-niedziela 24h.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności określonych w punktach 1-11 co najmniej raz w tygodniu.

Za zużyte części zamienne będą wystawiane osobne faktury.