

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

### **I. CZEŚĆ OPISOWA**

#### **1. OPIS TECHNICZNY – CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA**

- 1.1 Temat i zakres opracowania
- 1.2 Lokalizacja
- 1.3 Charakterystyka obiektów / stan obecny.

#### **2. OPIS TECHNICZNY – ROZWIĄZANIA SZCZEGÓŁOWE**

##### **2.1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

##### **2.2. PRZEDMIOT OPRACOWNIA**

##### **2.3. DANE MATERIAŁOWE**

- 2.3.1 Nawierzchnie
- 2.3.2 Zieleń
- 2.3.3 Pomosty
- 2.3.4 Oświetlenie terenu
- 2.3.5 Mała architektura
- 2.3.6 Plac zabaw i urządzenia zabawowe

### **II. CZEŚĆ RYSUNKOWA**

- |                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| 3.0 Zagospodarowanie terenu     | skala 1:500 |
| 3.1 Nawierzchnie                | skala 1:500 |
| 3.2 Pomosty                     | skala 1:250 |
| 3.3 Urządzenia zabawowe         | skala 1:250 |
| 3.4 Remont schodów              | skala 1:100 |
| 3.5 Usytuowanie wiat podwójnych |             |

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. OPIS TECHNICZNY – CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA

#### 1.1 Temat i zakres opracowania:

Niniejszy projekt zakłada rewitalizację plaży miejskiej Smocznej w celu lepszego przystosowania jej do potrzeb użytkowników oraz nadania jej nowego charakteru zgodnego z nowoprojektowanym systemem identyfikacji plaż miejskich.

Zakres projektu przewiduje zmiany w poniższych obszarach funkcjonalnych:

- a). nawierzchnie - rewitalizacja piasku oraz uzupełnienie nawierzchni utwardzonych
- b). zieleni - uzupełnienie;
- c). zamknięta część plaży / marina - projekt nowych pomostów; nowe wyposażenie przestrzeni
- d). place zabaw i urządzenia zabawowe - projekt nowej funkcji;
- e). oświetlenie terenu - wymiana oraz uzupełnienie opraw oświetleniowych;
- f). mała architektura - projekt nowych elementów małej architektury.

UWAGA: W przypadku stwierdzenia w trakcie wykonywania zamówienia kolizji zaprojektowanych elementów z innymi elementami lub instalacjami należy zgłaszać problem nadzorowi inwestorskiemu, a rozwiązanie zostanie rozstrzygnięte przez projektanta prowadzącego projekt.

Wszelkie wątpliwości dotyczące dokumentacji należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego.

#### 1.2 Lokalizacja:

Adres: plaża Smocza nad jez. Kierskim, ul. Nad Jeziorem 21 – dz. nr 1(cz.),2(cz.),3(cz.),5(cz.) obr/ark: 22/07 oraz dz.nr 1/2(cz.), obr/ark: 22/01

#### 1.3 Charakterystyka obiektów / stan obecny:

- a). Nawierzchnie - istniejące nawierzchnie betonowe w dobrym stanie, piasek oraz część zielona plaży wymaga uzupełnienia
- b). Zieleni - teren zagospodarowany jest naturalną zielenią wysoką i niską
- c). Zamknięta część plaży / marina - istniejące pomosty w stanie kwalifikującym je do rozbioru, ogrodzenie terenu zniszczone i skorodowane
- d). place zabaw i urządzenia zabawowe - obecnie nie istnieją;
- e). Oświetlenie terenu - zniszczone oprawy świetlne na słupach betonowych kwalifikujących się do wymiany
- f). Mała architektura - teren obecnie wyposażony w ławki i kosze na śmieci niepasujące do siebie stylistycznie.

### 2. OPIS TECHNICZNY – ROZWIĄZANIA SZCZEGÓŁOWE

## 2.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie od Miasta Poznania
- wizja lokalna
- uzgodnienia z Radami Osiedli na cyklicznych spotkaniach
- projekt zgodny z wytycznymi Zespołu ds. realizacji projektu „Plażojada”, w tym POSIR i ZLP.

## 2.2. PRZEDMIOT OPRACOWNIA

Przedmiotem opracowania są zmiany w obszarach funkcjonalnych plaży miejskiej polegające na:

### a). Nawierzchnie

- nowa nawierzchnia żwirowa utwardzona w miejscu projektowanych wiat – powierzchnia  $212 + 52 = 264 \text{ m}^2$ ; z profilowanym spadkiem 2%
- nawierzchnia piasku o głębokości 40 cm w miejscu placu zabaw i o głębokości 30 cm punkcie aktywności mieszkańców – pow.  $326 \text{ m}^2$  ;
- utwardzenie nawierzchni w grodzonej części mariny : za pomocą parkingowej kratownicy do trawy, plastikowej, kolor zielony; powierzchnia  $366 \text{ m}^2$
- w kręgu wiat wykonanie kręgu ogniskowego o średnicy 2m, z kostki granitowej
- istniejące schody betonowe do placu zabaw: remont, polegający na skuciu nawierzchni betonowej, wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej szarej, gr. 6 cm i krawężników betonowych

### b). Zielen

- uzupełnienie części trawiastej plaży wg projektu zieleni – powierzchnia  $771,5 \text{ m}^2$ ;
- nowe nasadzenia wg projektu zieleni;
- uzupełnienie trawnika w miejscu wzmocnienia nawietrzni za pomocą kratki parkingowej – pow.  $366 \text{ m}^2$

### c). Zamknięta część plaży / marina:

- likwidacja istniejących pomostów;
- wykonanie nowych pomostów zgodnie z projektem pomostów wraz z dostarczeniem projektu powykonawczego konstrukcyjnego pomostów;

#### CHARAKTERYSTYKA KONSTRUKCYJNA POMOSTU

1. Pontony betonowe (pływaki) , wymiary w planie  $230 \times 190 \times 70 \text{ cm}$ 
  - beton B-45, w/c  $\leq 0.4$ ; M150; W-8: stal zbrojeniowa 20G2VY
2. Bolce łączące ponton z nadbudową; stal nierdzewna
3. Nadbudowa pomostu całkowicie kompozyt:
  - deski kompozytowe wys. deski min 32mm
  - łaty kompozytowe
  - konstrukcja pomostu bez stykowa
4. Okucia pomostu i łączniki ze stali nierdzewnej lub ze stali cynkowanej ogniowo
5. Pomost wyposażony w przepusty rurowe  $\varnothing 80 \text{ mm}$  do wprowadzenia instalacji rurowej i kablowej
6. Wolna burta pontonów nie obciążonych  $\geq 55 \text{ cm}$
7. Dopuszczalne obciążenie robocze  $3,0 \text{ kN/m}^2$ , maksymalne  $4,5 \text{ kN/m}^2$
8. Maksymalny przechył poprzeczny przy obciążeniu połówkowym  $\leq 6^\circ$
9. Przegięcie głowicy pomostu po zakotwieniu nie większe niż 5 cm
10. Wyposażenia instalowane na pontonach w pasie szerokości nie większej niż 40 cm licząc od krawędzi pontonu.

#### ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA;

1. Postumenty oświetleniowo - podłączeniowe z poborem wody: 4x4A +1/2" kran z wodą ; szt. 12
2. Y-bomy bez pokładu z kładką L = 8,0 m ; szt. 15
3. Y- bomy bez pokładu z kładką L = 5,0 m ; szt. 5
4. Knaga cumownicza szt.24
5. Odbojnica pneumatyczna 110x24x24 szt. 24
- 6.Prowadnica koralikowo-rolkowa szt.6
- 7.Rura kal. 300mm L=9 m szt. 6
8. Szafka energetyczna podłączenia pomostu, umieszczona na ładzie stałym szt. 1 - wg projektu elektrycznego
- 9.Peszel kal.47mm szt.80mb
10. Trap stalowo drewniany(kompozytowy) o wymiarach 600 x 150 cm, dopuszczalne obciążenie 4,0 kN/m2/, szt.2 z wieszakami do oczepu
11. Przystań konstrukcji betonowo drewnianej (kompozytowej); pływaki betonowe (230x190x70) zbrojenie bazaltowe rozproszone szt. 10  
Nadbudowa z desek kompozytowych  
Wymiary główne pojedynczego pomostu L= 21m, S = 2,40m, wolna burta h = 55 cm  
Konstrukcja pomostu bez stykowa
12. Drabinka ratownicza stalowa łamana szt.2
13. Stojak sprzętu ratunkowego (koło ratunkowe, rzutka, bosak) szt.2
14. Betonowy oczep brzegowy trapu z otworem pod dukt instalacyjny kal.46mm, szt.2

- doprowadzenie do pomostów wody i prądu;
- wymiana ogrodzenia na nowe pozostające w tym samym obrysie; panele ogrodzeniowe wym.250cm x h 123 cm przetłaczane z prętów stalowych kolor RAL 7037, słupki stalowe 60x40mm, brama, 2 furtki;
- likwidacja kontenera;
- uzupełnienie ogrodzenia w miejscu zlikwidowanego kontenera;
- utwardzenie nawierzchni zgodnie z pkt. a). utwardzenie nawierzchni w grodzonej części plaży – miejsce na małe jednostki pływające;
- remont slipu i montaż wciągarki do jednostek pływających w części grodzonej plaży:  
Remont slipu o pow. 30m2 – utwardzenie gruntu: wyłożenie geowłókniną, utwardzenie powierzchni kruszywem oraz wykonanie nawierzchni w systemie Mobi Mat Light Grade AFX Brown Eagle
- zainstalowanie 2 stojaków na kajaki:  
Stojak na 8 kajaków odporny na warunki atmosferyczne  
Wysokość 2m szerokość 1,2m  
Podstawa 1,4m  
Zabezpieczone farbą dwuskładnikową epoksydową i poliuretanową w kolorze RAL7039(szary)  
Waga: komplet około 200kg w dwóch elementach po 100kg  
Opis: typowy stojak dwupodporowy, półki po obu stronach, maksymalne obciążenie na półkę 100kg
- wprowadzenie nowych elementów małej architektury zgodnie z rys. Zagospodarowania terenu i pkt. f).
- wymiana i uzupełnienie opraw oświetleniowych wg pkt. e).

#### d). Place zabaw i urządzenia zabawowe

- zainstalowanie urządzenia zabawowego typu Smok dedykowanego plaży Smoczej, wg projektu placu zabaw;
- wprowadzenie nowego obszaru funkcjonalnego - punktu aktywności mieszkańca wyposażonego w urządzenia sprawnościowe typu street workout i siłowni wg projektu placu zabaw

#### e). Oświetlenie terenu

- wymiana istniejących opraw oświetleniowych wzdłuż głównej alei oraz w obszarze mariny szt.3, typ lampy Rosa MIZAR LED, kolor RAL 7039, o wysokości 5m
- uzupełnienie opraw oświetleniowych w obszarze wiaty/ogniska mariny:  
szt.1: typ lampy Rosa MIZAR LED kolor RAL 7039, o wysokości 5m  
szt.2: Rosa KARIN LED kolor RAL 7039, wysokość 121 cm

f). Mała architektura

- projekt wiaty (deszczochronu) dedykowanej plaży Smocznej - rozmieszczenie wiat zgodnie z rys. zagospodarowania terenu - 3 szt.
- projekt leżaka stałego (leżakownia) - umiejscowienie zgodnie z rys. zagospodarowania terenu - 8szt.;
- projekt totemu informacyjnego zgodnego z nowym systemem identyfikacji plaż miejskich - umiejscowienie zgodnie z rys. zagospodarowania terenu - 1szt.;
- likwidacja istniejących ławek i koszy na śmieci; ławki do przewiezienia na teren POSIR Oddział Gołecin; kosze do zmagazynowania w miejscu wskazanym przez POSIR ;
- wyposażenie wiaty w ławki typ Novara 0161 szt. 12 oraz stół typ Nowara 1106 szt.6 – kotwione do fundamentu betonowego o wym. 70x70cm gł 20 cm; klasa betonu nie mniejsza niż C12/15
- wyposażenie terenu w nowe ławki, typ z oparciem Nowara kod 0170; kotwione do fundamentu betonowego o wym. 70x70cm gł 20 cm pod każdą nogą, klasa betonu nie mniejsza niż C12/15 - 6szt.
- wyposażenie terenu w nowe kosze na śmieci, typ o pojemności 60 l i 120l, Nowara kod 0254; kotwione do fundamentu betonowego o wym. 70x70cm gł 20 cm, klasa betonu nie mniejsza niż C12/15 - 6szt.;
- wyposażenie terenu w nowe stojaki na rowery typ Nowara 0834, kotwione do fundamentu betonowego o wym. 85x85cm gł 20 cm każdy, klasa betonu nie mniejsza niż C12/15; - 1 grupa 5 szt.; w miejscu istniejących stojaków na rowery montaż dodatkowych 5 szt. stojaków na rowery;
- wyposażenie terenu w punkt naprawy rowerów, kolor RAL 7037, kotwiony do fundamentu betonowego wym. 85x75 cm, gł.20 cm, klasa betonu nie mniejsza niż C12/15 - 1szt.;
- istniejące stanowisko dla ratownika – konstrukcja stalowa do remontu: oczyszczenie z warstw farby, zabezpieczenie farbą antykorozyjną oraz pomalowanie 2 warstwami farby na kolor RAL 7037

## 2.3. DANE MATERIAŁOWE

***Uwaga: Wszystkie zastosowane materiały posiadają wymagane atesty i certyfikaty***  
***Uwaga: podane firmy i produkty należy traktować jako przykład wymagań dla produktu; dopuszcza się produkty równoważne.***

### 2.3.1. Nawierzchnie:

Nawierzchnia utwardzona pod wiatami – żwirowe - piasek granitowy na podbudowie z kruszywa granitowego frakcji 0,3-31,5mm i warstwie odsączającej z piasku.  
 Krawędzie zabezpieczyć obrzeżami plastikowymi Eko-bord Max h=58mm

Nawierzchnia utwardzona pod stojaki na jednostki pływające - kratka parkingowa plastikowa o wytrzymałości obciążenia do 216 t/m<sup>2</sup>, odporna na temperatury od -30 do 80 st.C, kolor zielony; oczko 7x7 cm;

Plac zabaw i punkt aktywności mieszkańca - piasek płukany, bez zawartości części pylastych i iłów, o frakcji 0,2 – 2,00 mm, minimalna grubość nawierzchni 40cm.

### 2.3.2. Zieleń:

- trawa
- wg projektu zieleni

- należy odtworzyć zniszczone trawniki po wykonanej budowie małej architektury, pomostów, wiat, ścieżek spacerowych, itp.

**2.3.3. Zamknięta część plaży / marina**

- pomosty pływające, deski kompozytowe

**2.3.4. Oświetlenie:**

typ lampy Rosa MIZAR LED, kolor RAL 7037, o wysokości 5m

typ lampy Rosa KARIN LED kolor 7037, wysokość 121 cm

**2.3.5. Mała architektura:**

Ławki, stoły, kosze, stojaki na rowery: elementy stalowe ocynkowane i malowane proszkowo na kolor RAL7037, elementy dodatkowe: deski kompozytowe

Totem: elementy stalowe malowane 1xpodkład, 2xfarba nawierzchniowa na kolor RAL7037, elementy dodatkowe: deski kompozytowe.

Wiata: elementy stalowe malowane 1xpodkład, 2xfarba nawierzchniowa na kolor RAL7037, elementy dodatkowe: deski kompozytowe.