

PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY

NAZWA ZAMÓWIENIA:

„MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY KOMPLEKSU RUSAŁKA.

LOKALIZACJA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Dzielnica nr ewid. 3/1, 3/4
obręb: Gołecin

ZAMAWIAJĄCY- INWESTOR:

Miasto Poznań
Plac Kolegiacki 17
61-841 Poznań
NIP: 2090001440

Inwestor zastępczy:

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
Plac Wiosny Ludów 2, IV p., 61-831 Poznań

NAZWA I KODY CPV:

- 71220000-6 – Usługi projektowania architektonicznego
- 71221000-3 – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
- 71242000-6 – Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
- 71247000-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi
- 71248000-8 – Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę
- 45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45212140-9 – Obiekty rekreacyjne
- 45421160-3 – Instalowanie wyrobów metalowych
- 45111291-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SPIS TREŚCI

1.STAN ISTNIEJĄCY

2.OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

2.1. Przedmiot zamówienia.

2.2. Charakterystyczne parametry określające projektowany obiekt.

2.3. Aktualne wymagania dotyczące dokumentacji budowlanej.

3.OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

3.1.Projekt architektoniczny.

3.2.Roboty budowlane i urządzenia.

3.3.Siłownia zewnętrzna

3.4.Street workout

3.5.Mała architektura

3.6.Murek dekoracyjny

3.7.Utwardzenia

3.8.Zieleń

4.CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO- UŻYTKOWEGO.

5.DOKUMENTY.

4.1.Decyzja o warunkach zabudowy lub wypis i wyrys z planu miejscowego.

4.2.Oświadczenie zamawiającego potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

4.3.Przepisy prawne i normy, projekt koncepcji.

4.4.Inne posiadane dokumenty i informacje.

6. ZAŁĄCZNIKI.

1. STAN ISTNIEJĄCY

Teren lokalizacji inwestycji znajduje się na części działki nr 3/1 oraz 3/4, które przynależą do kompleksu rekreacyjnego Rusałka w Poznaniu.

Obecnie teren przeznaczany pod inwestycję stanowi teren zagospodarowany rekreacyjno-sportowy. Wykonawca ma za zadanie zachować istniejącą infrastrukturę niepodlegającą modernizacji w stanie nienaruszonym. W razie kolizji lub zniszczeń teren należy przywrócić do stanu pierwotnego. W razie kolizji z istniejącym drzewostanem lub elementami infrastruktury wykonawca dokona uzgodnienia przełożenia lub wycinki. Na terenie inwestycji znajdują się elementy kubaturowe takie jak budynki restauracyjne i socjalne, plac zabaw, siłownia zewnętrzna oraz boiska do piłki siatkowej plażowej.









2. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Program funkcjonalno-użytkowy dla projektu budowlanego modernizacji infrastruktury kompleksu Rusałka, działka nr 3/1, 3/4, obręb: gołęcin.

Program funkcjonalno-użytkowy jest częścią koncepcji projektowej, którego nazywamy Programem. Program należy rozpatrywać razem z koncepcją projektową i innymi elementami opracowania przygotowawczego.

PODSTAWA OPRACOWANIA:

Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(dz.U. Z 2013r. Poz. 1129), rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym(Dz. U. Z 2004r., nr 130, poz. 1389), rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie(dz. U. Nr z 2002r. Poz. 690) oraz Prawo Budowlane (Dz. U. Z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. Zmia.)

2.1.Przedmiot zamówienia.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w Poznaniu przy ul. Gołęcińskiej na terenie kompleksu rekreacyjnego Rusałka.

Przedmiotem zamówienia jest opracowania dokumentacji projektowej wraz z wykonawstwem.

Zakres prac obejmuje:

- opracowanie dokumentacji projektowej,
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i obioru robót budowlanych
- wybudowanie wraz z zagospodarowaniem terenu w postaci: zieleni i małej architektury.
- obsługa geodezyjna inwestycji
- opracowanie dokumentacji powykonawczej wraz inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą

Myślą przewodnią zamawiającego jest uzyskanie projektu budowlanego obiektu spełniającego założenia koncepcji w szczególności w zakresie funkcji i architektury. Projekt musi spełniać wymogi obowiązujących przepisów i norm, ze szczególnym zwróceniem uwagi na estetykę oraz bezpieczeństwo użytkowania..

2.2.Parametry określające wielkość założenia projektowego.

- powierzchnia projektowanych utwardzeń: **157,00 m²**;
- powierzchnia street workout: **315,00 m²**;
- powierzchnia linarium: **72,00 m²**;
- powierzchnia pomostu do renowacji: **150,00 m²**;
-

2.3.Aktualne wymagania dotyczące dokumentacji budowlanej.

- Opracowanie kompleksowej pełno branżowej dokumentacji- projekt budowlany obiektu z zagospodarowaniem terenu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami- 6 egz.

wersja papierowa i 1 egz. w wersji elektronicznej- płyta CD.

- Projekt budowlany powinien być zgodny z wytycznymi koncepcji i programem funkcjonalno- użytkowym i być uzgodniony z Zamawiającym.
- Uzyskanie mapy geodezyjnej do celów projektowych
- Uzyskanie warunków infrastruktury technicznej.
- Uzyskanie w imieniu Inwestora wszelkich niezbędnych uzgodnień, przygotowanie wniosku o zgłoszenie zamiaru budowy i jego złożenie.
- Uzyskanie niezbędnych pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia budowy.

Opracowanie musi być kompletne pod względem formalno- prawnym.

Zastosowane rozwiązania technologiczne, architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne powinny spełniać warunki techniczne, określone normy i w pełni zapewnić bezpieczeństwo użytkowe oraz wysoki walor estetyczno- ekspozycyjno- eksploatacyjny. Zamawiający wymaga zastosowania rozwiązań materiałowo- technologicznych o wysokiej trwałości i nowoczesności zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji. Opracowanie projektowe musi zawierać cały zakres zadania przeznaczonego do realizacji i być kompletne z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć. Dokumentację należy opracować w zgodzie z normami, rozporządzeniami oraz Prawem Budowlanym w szczególności: Rozporządzeniem ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. Z 2013r. Poz. 1129), rozporządzeniem ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. Z 2004r., nr 130, poz. 1389), rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr z 2002r. Poz. 690) oraz Prawem budowlanym (Dz. U. Z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. Zmia.)

3. OPIS ZAMAWIAJĄCEGO CO DO WYMAGAŃ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Projekt architektoniczny.

3.1.1. Projekt architektury w zakresie układu funkcji i obrazu zewnętrznego należy zaprojektować zgodnie z załączoną koncepcją. Zamawiający wymaga rozwiązań projektowych z wykorzystaniem nowoczesnych materiałów i technologii z uwzględnieniem jego przeznaczenia. W szczególności nacisk powinien być położony na wysoki poziom estetyki i trwałość zastosowanych materiałów budowlanych oraz ich bezpieczeństwa w użytkowaniu.

3.1.2 Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia obowiązujących przepisów i norm, w szczególności:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. Z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Z 2012 r. poz.462)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. Nr 1129)

- Ustawa z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz.U. Z 2003 r. Nr 229, poz.2275 z późn. zm.)

3.1.3 Dokumentacja powinna zawierać pisemne oświadczenie o kompletności i zgodności z obowiązującym prawem i przepisami.

3.1.4 Na dokumentację projektową składać się będzie:

- projekt budowlano-wykonawczy zagospodarowania terenu z opisem technicznym i rysunkami elementów budowlanych oraz urządzeń sportowych, rekreacyjnych i zabawowych wraz z doбором kolorystyki urządzeń.
- informacje dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BiOZ)
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- przedmiar robót wraz z kosztorysem

3.1.5 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rozwiązania projektowe zastosowane w opracowanej dokumentacji projektowej

3.2. Roboty budowlane i urządzenia.

3.2.1. Roboty budowlane będą realizowane na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego.

3.2.2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych wykonawca zobowiązany jest do ustalenia ewentualny kolizji z istniejącą infrastrukturą.

3.2.3. Teren prowadzenia robót powinien być odpowiednio zabezpieczony i oznakowany

3.2.4. Zanieczyszczenie i gruz powstałe podczas budowy wykonawca usunie na koszt własny.

3.2.5. Masy ziemi powstałe w robót ziemnych i plantowania wykonawca zagospodaruje na terenie inwestora, a jej nadmiar wywiezie na koszt własny.

3.3. MODERNIZACJA POMOSTU

3.3.1. STAN ISTNIEJĄCY

- Powierzchnia pomostu - 150,00 m²;
- szerokość – 4,50 m
- konstrukcja: pomost drewniany na konstrukcji stalowej słupowo-ryglowej.

3.3.2. ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO POSZYCIA DREWNIANEGO

Przed rozpoczęciem robót związanych z zabezpieczaniem konstrukcji stalowej należy zdemontować istniejące drewniane elementy poszycia pomostu. Elementy powstałe z rozbiórki należy wywieźć i zutylizować.

3.3.3. RENOWACJA ISTNIEJĄCEJ STALOWEJ KONSTRUKCJI NOŚNEJ

Po zdjęciu drewnianego poszycia pomostu, należy ocenić stan techniczny konstrukcji w celu ewentualnej korekty zakresu prac remontowych. Sprawdzenia dokonuje wykonawca. Ewentualną zmianę zakresu remontu należy uzgodnić z inwestorem.

Elementy mocno skorodowane należy wzmocnić lub wymienić. Stalową konstrukcję pomostu należy oczyścić z resztek starej farby oraz korozji poprzez piaskowanie i szlifowanie elementów stalowych. Następnie całą konstrukcję zabezpieczyć poprzez dwukrotne malowanie farbami antykorozyjnymi (kolor: RAL5019) przeznaczonymi

do stosowania na powierzchniach narażonych na wpływ warunków atmosferycznych.

W trakcie wykonywania prac renowacyjnych należy pamiętać o ochronie środowiska naturalnego przed skażeniem. W szczególności wykonawca powinien chronić wodę przed dostaniem się do niej pyłów pochodzących z procesu piaskowania oraz szlifowania, a także związków chemicznych zawartych w farbach antykorozyjnych.

3.3.4. POSZYCIE Z DESKI KOMPOZYTOWEJ POMOSTOWEJ

Wszystkie elementy poszycia pomostu wykonane są z tworzywa sztucznego. Materiał należy obrabiać i montować ściśle wg zaleceń producenta oraz na podstawie projektu.

Narzędziami do obróbki materiału są m.in.: piły widiowe, wiertarki

Wszystkie elementy należy dopasowywać i obrabiać na budowie.

Oczepy należy zamocować do lica pali za pomocą śrub M16 z podkładkami.

UWAGA!

Wszystkie łączenia desek do legarów stosować ze stali nierdzewnej A2.

Materiał:

Materiał składa się z mieszanki tworzyw sztucznych, której głównymi elementami są polietylen (LDPE/HDPE) i polipropylen (PP). Minimalne parametry techniczne materiału powinny wynosić:

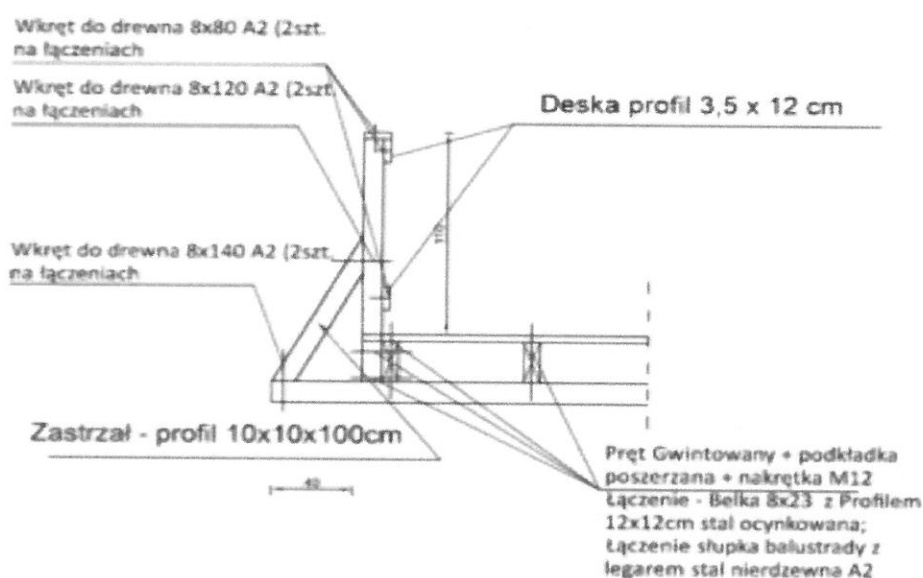
- Wytrzymałość na zginanie $\geq 12\text{MPa}$
- Moduł sprężystości przy zginaniu $\geq 600\text{MPa}$
- Odporność na uderzenia ciałem twardym przy energii uderzenia 15J, w temp. -10C – brak uszkodzeń
- Nierozszczepialność (brak ryzyka skaleczenia się drzazgami)
- Brak przewodności elektrycznej
- Brak konieczności konserwacji (nie butwieje)
- Wodoodporność
- Odporność na oleje, zasady, kwasy, ługi i słoną wodę
- Odporność na mikroorganizmy
- Nieszkodliwy dla środowiska naturalnego
- Powierzchnia desek pomostowych ryflowana, antypoślizgowa

Parametry wg katalogu firmy Hanimat – lub równoważny

3.3.5. BALUSTRADA Z PROFILI KOMPOZYTOWYCH

- wysokość: 1,10 m
- długość: 67,50 mb
- słupek: 10/10 cm
- pochwyt: 4/14 cm
- deski pośrednie podłużne: 3,5/12 cm
- materiał: Materiał składa się z mieszanki tworzyw sztucznych, której głównymi elementami są polietylen (LDPE/HDPE) i polipropylen (PP). Minimalne parametry techniczne materiału powinny wynosić:
 - Wytrzymałość na zginanie $\geq 12\text{MPa}$
 - Moduł sprężystości przy zginaniu $\geq 600\text{MPa}$

- Odporność na uderzenia ciałem twardym przy energii uderzenia 15J, w temp. -10C –brak uszkodzeń
- Nerozszczepialność (brak ryzyka skaleczenia się drzazgami)
- Brak przewodności elektrycznej
- Brak konieczności konserwacji (nie butwieje)
- Wodoodporność
- Odporność na oleje, zasady, kwasy, ługi i słoną wodę
- Odporność na mikroorganizmy
- Nieszkodliwy dla środowiska naturalnego
- montaż do pomostu za pomocą kotew ze stali nierdzewnej
- maksymalny rozstaw osiowy słupków co 100 cm
- co drugi słupek należy wzmocnić zastrzałem z profilu 10/10 cm
- należy zastosować dylatacje mak. co 500 cm



- wszystkie rozwiązania funkcjonalno – materiałowe należy skonsultować z rzeczoznawcą do spraw p-poż i zastosować się do jego zaleceń.
- Parametry wg katalogu firmy Hanimat – lub równoważny

3.4. STREET WORKOUT

3.4.1. KONSTRUKCJA URZĄDZEŃ STREET WORKOUT

- urządzenia wykonane ze stali spawalniczej, podwójnie malowane proszkowo. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez śrutowanie, galwanizację (fosforanowanie) i cynkowanie. Wszystkie śruby zabezpieczone zaślepkami polimerowymi.
- elementy konstrukcyjne: słupy pionowe kwadratowe 90x90 mm, grubość ścianki 4 mm, drążek o średnicy 42,4 mm, grubość ścianki 3,2 mm.
- poręcze wykonane z rur stalowych o przekroju 48,3 mm
- fundamentowanie: słupy zagłębione na 80 cm w gruncie i zabetonowane fundamentem z betonu B25 o wymiarach zgodnych z kartą techniczną.
- kolorystyka RAL: szaro-grafitowy tj. 7040 i 7016.

- Nawierzchnia pod urządzenie: zgodna z normą PN-EN 16630:2015-06, PN-EN 1177:2009.

3.4.2. WYPOSAŻENIE

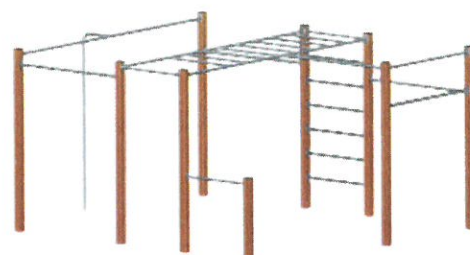
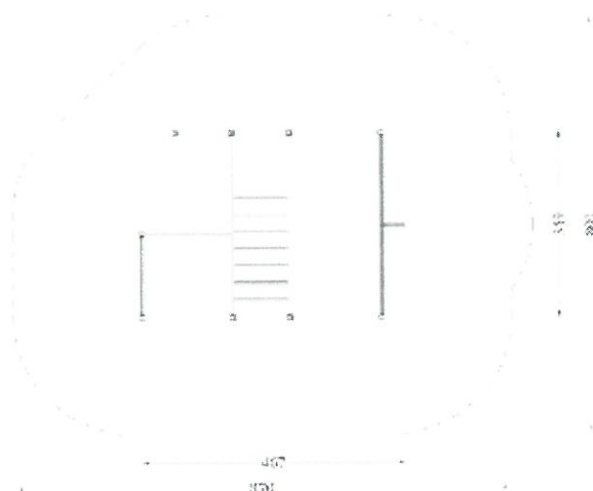
3.4.2.1. Zestaw street workout

- gabaryty urządzenia
- strefa funkcjonowania
- max obciążenie

4,67 x 3,99 x 2,41 m

8,70 x 8,00 m

150 kg



Urządzenie zgodne z normą PN-EN 16630:2015-06, PN-EN 1176-1:2009.

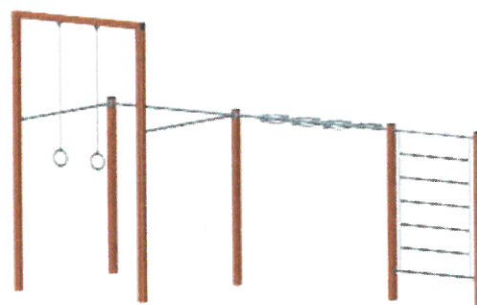
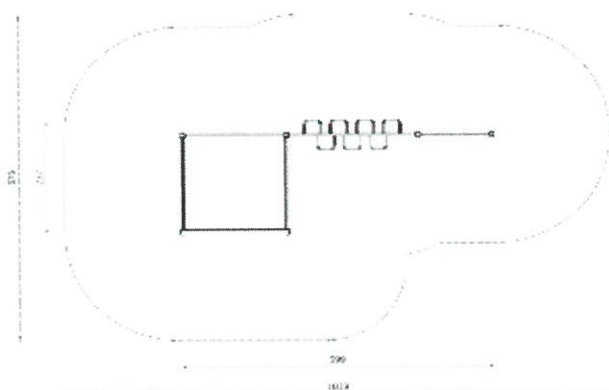
3.4.2.2. Zestaw street workout

- gabaryty urządzenia
- strefa funkcjonowania
- max obciążenie

5,99x2,37x3,82 m

10,39 x 6,76 m

150 kg



Urządzenie zgodne z normą PN-EN 16630:2015-06, PN-EN 1176-1:2009.

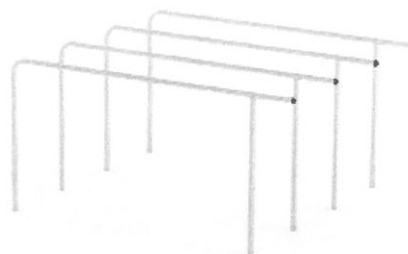
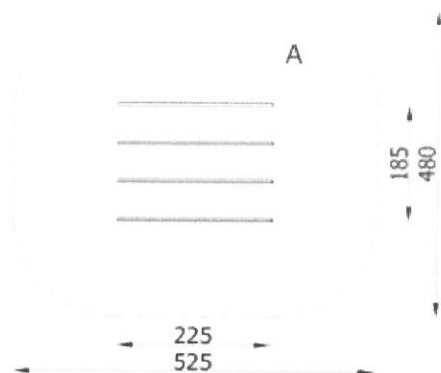
3.4.2.3. Poręczce

- gabaryty urządzenia
- strefa funkcjonowania
- max obciążenie

2,25x1,85x1,22 m

5,25 x 4,80 m

150 kg



Urządzenie zgodne z normą PN-EN 16630:2015-06, PN-EN 1176-1:2009.

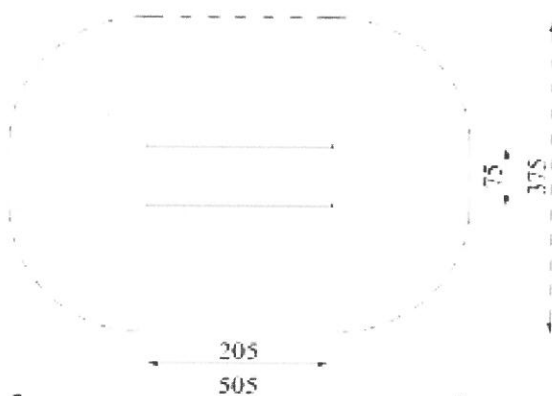
3.4.2.4. Poręcz do pompek

- gabaryty urządzenia
- strefa funkcjonowania
- max obciążenie

2,05x0,75x0,22 m

5,25 x 4,80 mm

150 kg



Urządzenie zgodne z normą PN-EN 16630:2015-06, PN-EN 1176-1:2009.

3.5. LINARIUM

Przestrzenna konstrukcja wspinaczkowa na 4-ch punktach podparcia rozchodzących się do wewnątrz bryły (konstrukcja ma kształt diamentu). Urządzenie posiada regulację naciągu lin. Urządzenie zawiera:

- konstrukcję sztywną o kształcie diamentu z 4-ma punktami podparcia, wykonaną ze stalowych rur,
- sieć z lin symetrycznie rozchodzącą się od konstrukcji urządzenia,
- łączniki lin w formie aluminiowych kul (nie tzw. koniczynka w formie oplotu z drutu, odkuwki itp.),
- śruby regulujące naciąg lin znajdujące się w każdym punkcie łączenia się rur konstrukcyjnych, zakryte kulistymi osłonami.



3.5.1. Konstrukcja

- Konstrukcja wykonana jest ze stalowych rur galwanizowanych i malowanych proszkowo;
- Konstrukcja połączona jest stalowymi kulami, wewnątrz których znajduje się mechanizm naciągowy sieci SECUCOPE;
- Sieć wykonana jest z 6-cio żyłowej poliamidowej zbrojonej liny o grubości 18 mm.
- Wewnętrzne łączniki lin mają kształt kulisty (nie tzw. koniczynka w formie opłotu z drutu, odkuwki itp.) co gwarantuje bezpieczeństwo użytkowników – eliminuje możliwość skaleczenia.
- Posadowienie - system montażowy 1-2-3 (niewymagający betonowania) – specjalna rama metalowa łącząca (pod powierzchnią ziemi) wszystkie punkty podparcia konstrukcji urządzenia.

3.5.2. Dane techniczne

- Wymiary urządzenia: 3,0 x 3,0 x 3,0 m
- Strefa bezpieczeństwa: 7,2 x 7,2 m
- Maksymalna wysokość upadku: 3,0 m
- Ilość użytkowników: 25 osób
- Certyfikat potwierdzający zgodność z normą EN 1176-1:2008 i EN 1176-11:2008

3.6. OŚWIETLENIE PARKOWE

3.6.1. CHARAKTERYSTYKA

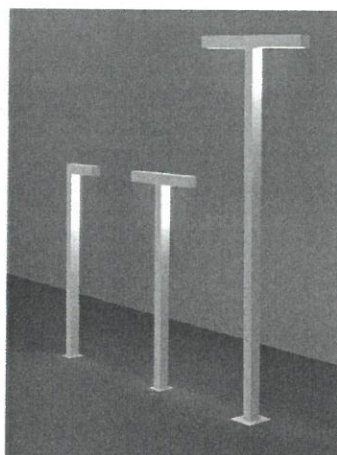
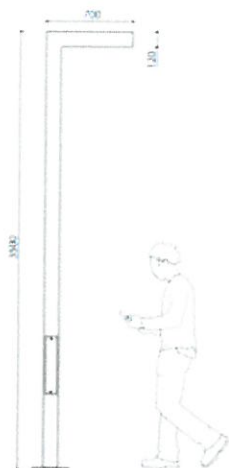
Oświetlenie zlokalizowane jest wzdłuż głównej alei w kierunku pomostu. Oprawy oświetleniowe usytuowane są co około 20 m. W przypadku kolizji oprawy oraz sieci elektrycznej z istniejącą infrastrukturą należy dostosować jej lokalizację do warunków rzeczywistych.

3.6.2. OPRAWY OŚWIETLENIOWE PARKOWE – szt. 8

Dekoracyjne kolumny oświetleniowe do zastosowań w ogrodach i strefach publicznych. Wysokość: 3,5 m

- Aluminium lakierowane proszkowo, RAL 9007, drobna struktura.
- Wymiar poprzeczny: 120 x 120 mm.
- Elementy montażowe ze stali nierdzewnej.
- Klosz akrylowy, przezroczysty.
- 230 V, zabezpieczenie i podłączenie we wnęce bezpiecznikowej.
- Tabliczka przyłączeniowa LXTB1, LXTB2.

- KL II.
- Barwa ciepła (3100K) lub neutralna biała (4200K).
- Montaż na kotwie ze stali nierdzewnej z nakrętkami kołpakowymi lub na fundamencie prefabrykowanym.
- Typ: KWADLUX QM351 3,5m (wg katalogu firmy Kwadlux – lub równoważny)



3.7. MAŁA ARCHITEKTURA .

3.7.1. Ławka – 10 szt.

- wymiary: 1800 x 494 mm;
- wysokość: 889 mm;
- Stal cynkowana i lakierowana proszkowo wg palety RAL 9007
- Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem
- montaż: fundamentowanie na prefabrykowanych stopach fundamentowych
- nr katalogowy 18-04-56 (wg katalogu firmy Puczyński – lub równoważny)



3.7.2. Ława – 4 szt.

- wymiary: 1800 x 410 mm;
- wysokość: 450 mm;
- Stal cynkowana i lakierowana proszkowo wg palety RAL 9007
- Drewno egzotyczne IROKO olejowane z barwnikiem
- montaż: przykręcane za pomocą wkrętów montażowych do poszycia pomostu.
- nr katalogowy 07-02-13 (wg katalogu firmy Puczyński – lub równoważny)



3.7.3. Kosz na śmieci 70 l – 8 szt.

- wymiary: 530 x 530 mm;
- wysokość: 800 mm;
- poj. 70 l
- materiał: beton odlewniczy piaskowany
- wkład z stali ocynkowanej z popielnicą
- montaż: fundamentowanie
- nr katalogowy 003357 (wg katalogu firmy Komserwis – lub równoważny)



3.7.4. Kosz na śmieci 40 l – 3 szt.

- wymiary: 450 x 450 mm;
- wysokość: 650 mm;
- poj. 40 l
- materiał: beton odlewniczy piaskowany
- wkład z stali ocynkowanej z popielnicą
- montaż: fundamentowanie
- nr katalogowy 003356 (wg katalogu firmy Komserwis – lub równoważny)



3.7.5. Stojak na rowery – szt. 25

- wymiary: dł. 910mm, Ø 45 mm;
- wysokość: 450 mm;
- Stal kwasoodporna 304 szlifowana
- montaż: fundamentowanie
- nr katalogowy 03-11-01 (wg katalogu firmy Puczyński – lub równoważny)



3.7.6. Tablica informacyjna (drogowskaz) – szt. 4

- wymiary: szer. 1,00 m;
- wysokość: 2,50 m;
- Stal cynkowana i lakierowana proszkowo wg palety RAL 9007
- montaż: fundamentowanie
- nr katalogowy 20-40-02 (wg katalogu firmy Puczyński – lub równoważny)



3.8. UTWARDZENIE

3.8.1. NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ

Utwardzenia chodnika (**157,00 m²**) projektuje się jako nawierzchnię z kostki betonowej gr. 6 cm, typ „cegła”, wg wzornika firmy Pozbruk (lub równoważne), fazowana, w kolorze szarym, barwionej w całym przekroju, na odpowiedniej podbudowie. Podbudowa oraz nawierzchnia z kostki betonowej (mrozoodporne) wykonane zgodnie z ekspertyzą gruntu.

Układ warstw:

- warstwa ścieralna, kostka betonowa - gr. 6cm
- podsypka cementowo-piaskowa - gr. 5cm
- mieszanka związana cementem C1.5/2.0 stabilizowana mechanicznie - gr. 15 cm
- nasyp z piasku / grunt rodzimy

3.8.2. NAWIERCHNIA Z PIASKU PŁUKANEGO

Utwardzenia placu street workout i linarium (**280,00 m²**) projektuje się jako nawierzchnię z piasku płukanego na odpowiedniej podbudowie.

Układ warstw:

- piasek płukany - gr. 30 cm
- geotkanina
- grunt rodzimy

3.8.3. OBRZEŻA (180,00 mb)

Do utwardzeń pieszych oraz placu do street workout projektuje się obrzeże betonowe 6/25, kolor: szary.

Układ warstw:

- obrzeże betonowe 6 x 25 x 100
- podsypka cementowo-piaskowa 1:3 gr. 5cm
- ława betonowa z betonu C 12/15

ostatnia warstwa zależnie od warunków terenowych

3.9. ZIELEŃ

Tereny zniszczone oraz zdegradowane podczas budowy, a także tereny przyległe, należy zagospodarować poprzez zdjęcie wierzchniej warstwy humusu, wyrównanie oraz nawiezenie czystej mieszanki ziemi i torfu. Tak przygotowany teren należy obsiać odpowiednią mieszanką trawy.

Należy zachować w miarę możliwości istniejący drzewostan, ewentualne kolizje i konieczne wycinki należy uzgodnić z inwestorem i odpowiednimi instytucjami.

4. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO- UŻYTKOWEGO.

4.1. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem budowlanym.

- ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. Z póź. Zmian.;
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U.2002 nr 75,poz.690 póź. Zmian.);
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia

25 kwietnia 2012r, w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych(Dz.U.2010r. Nr 243, poz. 1623 z póź. Zmian.);

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2003Nr 120 poz. 1133 z póź. Zmian.);

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(Dz.U.2004 nr 202 poz. 2072 z póź. Zmian.);

- wykaz Polskich norm przywołanych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.(Dz.U.2002 nr 75,poz.690 póź. Zmian.);

- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie(Dz.U.1999.43.430 z 14 maja 1999r. Z póź. Zmian.);

- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie;

- inne przepisy prawne pokrewne z tematem projektowania budowlanego i regulujące proces projektowy w zakresie wymogów higieniczno- sanitarnych, BHP;

4.2. Inne dokumenty i informacje niezbędne do opracowania projektu budowlanego:

- kopia mapy zasadniczej przeznaczona dla celów projektu budowlanego w skali 1:500- pozyskuje wykonawca;
- badania gruntowo - wodne wykonuje wykonawca;
- wskazanie wycinki drzew- wykonuje wykonawca;
- wskazanie ochrony konserwatorskiej i archeologicznej- nie dotyczy;
- warunki techniczne, umowy dotyczące infrastruktury technicznej;
- zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

5. DOKUMENTY

5.1.Oświadczenie zamawiającego potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5.2.Przepisy prawne i normy, projekt koncepcji.

5.3.Inne posiadane dokumenty i informacje.

mgr inż. Jacek Müller
Uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstruktacyjno-budowlanej
nr ewid. WKP/0277/PWOK/11

Opracował:
ADAM NOGAJ
MGR INŻ. ARCH.
upr. bud. obiektów bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Szamotuły, sierpień 2017 r.