



“ORGBUD-SERWIS” Sp. z o.o. 60-916 Poznań, ul. Stablewskiego 43, tel./fax (0-61) 864 25 91 do 95

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ROZBIÓRKI KAS I PŁOTU, WYKONANIE NOWEGO PŁOTU W  
OŚRODKU SPORTOWYM GOŁĘCIN,  
UL. WARMIŃSKA 1, 60-622 POZNAŃ**

**INWESTOR:** Miasto Poznań

Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji

**Samorządowy Zakład Budżetowy**

**Oddział Gołęcin**

**ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553**

**Poznań**

**WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV):**

**45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**

Opracował:

**POZNAŃ - luty 2016 r.**

**Niniejsze opracowanie zostało sporządzone w oparciu  
o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.  
w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,  
specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych  
oraz programu funkcjonalno-użytkowego.**

## SPIS TREŚCI

OST 00.00	OGÓLNA SPECYFIKACJA
SST 01.00	ROBOTY ROZBIÓRKOWE
<b>SST 04.00</b>	<b>ROBOTY MALARSKIE, OCZYSZCZENIE POWIERZCHNI METALOWYCH, POWIERZCHNI OKŁADZIN KAMIENNYCH</b>
<b>SST 05.00</b>	<b>PŁOT BETONOWY</b>

Punkty specyfikacji SST 02.00, SST 03.00, **SST 06.00 nie dotyczą zakresu robót.**

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania ogólne, które muszą być przestrzegane przez Wykonawcę robót oraz stosowane w ścisłym powiązaniu ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi. ST określa wspólne dla wszystkich obiektów i elementów robót wymagania dotyczące wykonania oraz rozbiórki kas i płotu w Ośrodku Sportowym Gołęczin, ul. Warmińska 1, 60-622 Poznań.

W przypadku wystąpienia niezgodności Specyfikacji Technicznej z Ogólnymi lub Szczegółowymi Warunkami Umowy ostateczne znaczenie będą miały warunki określone w Umowie.

### **1.2. Zakres stosowania**

Specyfikacje Techniczne stanowią część Dokumentów Przetargowych przy zlecaniu, wykonaniu i odbiorze robót, w zakresie określonym w pkt. 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych ST**

W zakres prac dotyczących niniejszego przetargu wchodzi:

- rozbiórka dwóch kas,
- rozbiórka płotu wraz z jego odtworzeniem,
- utylizacja materiałów z rozbiórki.

### **1.4. Określenia podstawowe i skróty**

Użyte w ST określenia należy rozumieć następująco:

**Aprobata Techniczna** – dokument stwierdzający przydatność wyrobów budowlanych do zamierzonego stosowania

**Kierownik budowy** - osoba wyznaczona przez wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji zamówienia.

**Inspektor Nadzoru** – osoba (lub grupa osób) występująca z ramienia Inwestora i wykonująca nadzór nad wykonywaną Inwestycją

**Polecenie Inspektora Nadzoru** – wszelkie polecenia przekazywane wykonawcy przez Inspektora, w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

**Materiały** - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót zgodnie z Specyfikacjami Technicznymi.

**Odpowiednia zgodność** - zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, przyjmowanymi dla danego rodzaju robót budowlanych.

Skróty użyte w ST mają następujące znaczenie:

**PN** - Polska Norma

**ST** – Specyfikacja Techniczna

**SST** – Szczegółowa Specyfikacja Techniczna

## **1.5. Bezpieczeństwo na placu budowy**

Po przekazaniu terenu placu budowy Wykonawca będzie odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszystkich zatrudnionych osób, za ochronę przed wandalizmem i kradzieżą materiałów i sprzętu oraz za bezpieczeństwo ruchu publicznego oraz wewnętrznego na tym terenie przez cały okres prowadzenia robót.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

## **1.6. Dziennik Budowy**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy (w przypadku gdy jest wymagany) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108, poz.

953). Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do uzgodnienia proponowaną formę i szczegółowy spis treści Dziennika Budowy. Dziennik Budowy jest prowadzony w języku polskim.

### **1.7. Ochrona mienia publicznego i prywatnego**

Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie mienia publicznego i prywatnego przed szkodami będącymi konsekwencją prowadzonych robót. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

W razie roszczenia strony trzeciej w związku z takimi szkodami, Wykonawca wraz ze swoim towarzystwem ubezpieczeniowym podejmie natychmiastowe działanie w celu rozstrzygnięcia roszczenia i będzie informował Zamawiającego o postępach w sprawie oraz o szczegółach osiągniętego porozumienia.

### **1.8. Ochrona środowiska**

W czasie wykonywania robót Wykonawca ma obowiązek znać i stosować przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca podejmie wszelkie konieczne kroki w celu zapewnienia ochrony środowiska przez cały czas trwania robót, a w tym między innymi za:

Składy materiałów i magazyny będą zasłonięte przed widokiem publicznym oraz ulokowane w miejscu, z którego hałas nie przeniknie do lokalnego środowiska.

Wykonawcy nie wolno używać żadnych materiałów posiadających wady (nowych lub z odzysku), które mogłyby stwarzać niebezpieczeństwo dla środowiska; wszystkie materiały muszą być stosowane zgodnie z zaleceniami producenta.

Wykonawca winien odpowiadać całkowicie za usuwanie odpadów i śmieci ze wszystkich miejsc na placu budowy i z miejsc związanych z prowadzonymi pracami, przy czym zawsze musi ściśle przestrzegać przepisów odnośnych władz.

W trakcie realizacji robót Wykonawca winien nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska zarówno na placu budowy jak i w jego otoczeniu. Wykonawca winien zabezpieczyć wszelkie rodzaje odpadów wraz ze śmieciami, odpadkami przemysłowymi i komunalnymi, a następnie przetransportować je na wysypisko śmieci. **Wszelkie koszty z**

---

**tym związane ponosi Wykonawca (należy je uwzględnić w złożonej ofercie).**

#### **1.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia (bez właściwych środków ochrony osobistej) oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

**Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.**

#### **1.10. Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca winien podjąć wszelkie możliwe środki dla zapewnienia na czas realizacji robót, bezpieczeństwa pożarowego. Wykonawca winien przestrzegać wszystkie przepisy i zalecenia odnośnych władz w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami na terenie placu budowy oraz w pomieszczeniach biurowych, magazynowych na terenie budowy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. **Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.**

#### **1.11. Aprobaty Techniczne**

Wykonawca winien uzyskać Aprobaty Techniczne na wyroby określone w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

#### **1.12. Zaplecze Wykonawcy**

**Wszelkie rzeczywiste koszty związane z ich obsługą i utrzymaniem (oświetlenie, ogrzewanie, zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków, łączność itp.) ponosi Wykonawca. Koszty należy uwzględnić w ofercie.**

## 2. MATERIAŁY

Wykonawca winien uzyskać aprobaty techniczne na wszystkie materiały określone w Szczegółowych ST.

### 2.1. Źródła zaopatrzenia w materiały i wymagania jakościowe

- a) Wszystkie materiały użyte do robót powinny być pobrane przez Wykonawcę ze źródeł przez niego wybranych i zbadanych.
- b) Dopuszcza się stosowanie materiałów, elementów i wyrobów zarówno krajowych lub z importu, przy czym materiały importowane muszą posiadać świadectwa zgodności z PN (BN) lub aprobatami technicznymi.
- c) **Zastosowane w specyfikacjach szczegółowych określenie przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie nazwy producenta ma na celu jedynie doprecyzowanie przedmiotu zamówienia, określenie parametrów oraz właściwości materiałów, urządzeń, sprzętów.**
- d) W przypadku, gdy w specyfikacji szczegółowej nie podano wymagań technicznych dla materiałów, elementów i wyrobów albo podano je w sposób ogólny, albo dokonuje się ich zamiany na inne niż określono w projekcie, należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z Inspektorem Nadzoru.

### 2.2. Kontrola materiałów

- a) Wszystkie materiały przewidziane do użycia podczas budowy będą przed dopuszczeniem do robót podlegać kontroli. **Materiały nie spełniające wymagań określonych w ST nie mogą zostać wykorzystane przy realizacji zamierzenia inwestycyjnego.**
- b) Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru świadectwa zgodności poszczególnych dostaw materiałów z atestami, PN i Aprobatami Technicznymi.

### 2.3. Przechowywanie materiałów budowlanych

- a) Materiały powinny być przechowywane w sposób zapewniający zachowanie ich jakości i przydatności do robót.
- b) Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów powinny być po zakończeniu robót doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu, bez dodatkowych opłat ze strony



Zamawiającego.

### **3. SPRZĘT**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Szczegółowe wymagania dotyczące sprzętu zamieszczono w poszczególnych Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru kopię dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

### **4. TRANSPORT MATERIAŁÓW**

a) Wszystkie materiały powinny być transportowane w sposób zapewniający zachowanie ich jakości i przydatności do robót.

b) Liczba środków transportu powinna zapewnić prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w ST i w terminie zgodnym z harmonogramem.

c) Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane użytkowymi pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

#### **5.1. Zasady organizacji robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z wymaganiami ST.

#### **Uwagi ogólne**

1. Roboty należy wykonywać przy warunkach otoczenia określonych w PN i zgodnie z instrukcją Producenta. W przypadku konieczności wykonania robót w innych warunkach urządzenia należy zabezpieczyć przed niekorzystnymi wpływami atmosferycznymi.

2. Robotami mogą kierować osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje –uprawnienia budowlane do kierowania robotami, określające rodzaj robót w danej specjalności budowlanej, są członkami Izby Inżynierów Budownictwa, posiadają aktualne ubezpieczenie OC, oraz aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia bhp.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI PRAC**

### **6.1. System kontroli jakości Wykonawcy**

#### **6.1.1. Dane ogólne**

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów.

Inspektor Nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje

o niedociągnięciach dotyczących urządzeń, sprzętu, zaopatrzenia, pracy personelu. Jeżeli niedociągnięcia są tak poważne, że mogą wpływać ujemnie na wyniki badań, Inspektor Nadzoru natychmiast wstrzyma zgodę na użycie badanych materiałów. Ponowne dopuszczenie do użycia nastąpi dopiero wtedy, gdy usunięte zostaną niedociągnięcia.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość zostały określone w Szczegółowych Specyfikacjach. Jeżeli jakieś badanie nie zostało określone, to Wykonawca powinien ustalić jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z Umową.

Ustalenia takie powinny być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru.

#### **6.1.2. Badania**

Badania powinny być przeprowadzone zgodnie z wymaganiami polskich norm. W przypadku, gdy polskie normy nie obejmują badania wymaganego w Specyfikacjach Technicznych stosować można wytyczne krajowe lub normy zagraniczne, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

#### **6.1.3. Raporty z badań**

Wykonawca powinien przechowywać kompletne raporty ze wszystkich badań i inspekcji i na życzenie udostępnić je Zamawiającemu.

#### **6.1.4. Oplata za badania**

**Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania i przeprowadzenia systemu kontroli materiałów i robót, włączając w to pobieranie próbek, badania i kontrolę w ramach kosztów wliczonych do stawki jednostkowej poszczególnych robót.**

## **7. OBMIAR ROBÓT**

- 7.1. Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonanych robót, w jednostkach ustalonych w poszczególnych Specyfikacjach Technicznych.
- 7.2. **Podstawowe zasady i czas przeprowadzenia obmiaru.**
- a) Obliczenia powinny być wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.
  - b) Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania.
  - c) Obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

## 8. ODBIÓR ROBÓT

### 8.1. Zasady ogólne

Inspektor będzie przeprowadzał regularne kontrole i badania robót przez cały okres trwania Umowy, łącznie z okresem gwarancyjnym.

### 8.2. Odbiór części robót

Inspektor wyda Świadectwo Odbioru części lub etapu robót objętych Umową po otrzymaniu wniosku od Wykonawcy oraz po zakończeniu robót dla tej części lub etapu wykonanego w sposób zadowalający Inspektora.

Odbiór częściowy polega na sprawdzeniu zgodności z Szczegółową Specyfikacją Techniczną, użycia właściwych materiałów.

### 8.3. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu

Polega on na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacyjnym zanikają lub ulegają zakryciu. Odbioru tych robót dokonuje Inspektor po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Odbiór powinien być wykonany nie później niż 3 dni od daty powiadomienia Inspektora o gotowości do odbioru. **W wypadku stwierdzenia przekroczenia tolerancji Inspektor zarządza rozbiórkę wykonanego elementu na koszt Wykonawcy.**

### 8.4. Odbiór końcowy

Wykonawca powiadomi Zamawiającego, gdy uzna, że roboty zostały ukończone i są gotowe

do przejścia i użytkowania zgodnie z ich przeznaczeniem, oraz że przygotował do odbioru niezbędne dokumenty.

Odbioru końcowego dokonuje się po zakończeniu robót. Inspektor dokonuje oceny jakościowej i ilościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań oraz wnikliwej oceny wizualnej wykonanych robót. W wypadku kiedy Inspektor stwierdzi, że obiekt pod względem przygotowania dokumentacyjnego lub zakresu robót nie jest gotowy do odbioru, wyznacza ponowny termin odbioru. Inspektor może powołać komisję odbioru złożoną z przedstawicieli Zamawiającego.

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- dokumenty jak przy odbiorze częściowym,
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych i robót zanikających,
- świadectwa jakości, atesty, certyfikaty, świadectwa gwarancyjne lub aprobaty techniczne wydane przez dostawców materiałów i urządzeń,

Oraz oświadczenia:

- kierownika budowy o zgodności wykonanych robót z przepisami i przywołanymi Polskimi Normami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- zgodność wykonania z ST,
- protokoły z odbiorów częściowych i realizację postanowień dotyczących usunięcia usterek.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót.

## **8.5. Uchybienia**

Jeżeli Wykonawca porzuci roboty, odmówi lub nie zastosuje się do obowiązującego polecenia Zamawiającego, przerwie lub prowadzi roboty w sposób opieszały, niezgodny z umową lub mimo pisemnego upomnienia w inny sposób łamie Umowę, to zamawiający może wydać odpowiednie powiadomienie. Jeżeli wykonawca w ciągu 14 dni od dnia otrzymania takiego powiadomienia nie podejmie starań w celu naprawy zaniedbań, to Zamawiający może wypowiedzieć umowę.

**W przypadku, gdy Zamawiający poniesie straty lub szkody, lub zostanie obciążony**

**karami lub innymi należnościami w następstwie działań lub zaniedbań Wykonawcy, to Zamawiający jest upoważniony do obciążenia Wykonawcy całością powstałych kosztów lub taką ich częścią, za jaką zdaniem Zamawiającego Wykonawca jest odpowiedzialny.**

## **8.6. Usuwanie wad**

Zamawiający może powiadomić Wykonawcę o wystąpieniu wad

w wykonanych robotach, w każdym czasie przed upływem gwarancji lub rękojmi.

Wykonawca w możliwie najkrótszym czasie przystąpi do ich usunięcia. **W przypadku, kiedy Wykonawca nie usunie wad, Zamawiający będzie upoważniony do wykonania wszelkich niezbędnych prac na koszt Wykonawcy.**

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1. Roboty towarzyszące**

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich prac zabezpieczających elementy budowlane, a także okoliczne strefy realizacji prac przed szkodliwym wpływem prowadzonych robót.

### **9.2. Ustalenia ogólne**

Cena jednostkowa będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST oraz opisane za pomocą pozycji przedmiarowej.

Ceny jednostkowe robót będą obejmować:

robocizną bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,  
wartości zużytych materiałów wraz z kosztami,  
koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,  
opłaty administracyjne obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami,  
**koszt robót prowadzonych w obiekcie czynnym.**

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

### **9.3. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.**

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji

państwowej i samorządowej, które są związane z robotami, które wykonuje. Jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty od dnia rozpoczęcia aż do dnia, z którym nastąpi odbiór końcowy. **Wykonawca zrekompensuje Zamawiającemu, jego wykonawcom, przedstawicielom i pracownikom skutki wszelkich roszczeń, strat, szkód i wydatków poniesionych w związku z niepoprawnie wykonanymi robotami.**

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane - (Dz.U. 2010 nr 243 poz. 1623)

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r.- kodeks cywilny – (Dz. U. Nr 16 z 1964 r. z późniejszymi zmianami)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690)

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót - wyd. ITB

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

## **SST 01.00                      ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

### **1. WSTĘP**

#### **1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych kas i płotu w ramach robót w Ośrodku Sportowym Gołęcin, ul. Warmińska 1, 60-622 Poznań.

#### **1.2. Zakres stosowania SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

#### **1.3. Zakres robót objętych SST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek występujących w obiekcie.

W zakres tych robót wchodzi:

##### **ROZBIÓRKA PŁOTU ORAZ DWÓCH KAS:**

- rozbiórka elementów murowanych płotu oraz kas,
- rozbiórka elementów betonowych płotu oraz kas,
- demontaż bram wjazdowej oraz furtki,
- wycinka drzew zgodnie z przepisami oraz otrzymanymi zgodami
- usunięcie powalonego drzewa

Dla wszystkich obiektów wystąpi - wywóz gruzu wraz z utylizacją.

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i

wytycznymi.

#### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność SST i poleceniami Inspektora.

### 2. MATERIAŁY

#### 2.1. Materiały nie występują.

### 3. SPRZĘT

#### 3.1. Do rozbiórek może być użyty dowolny typ sprzętu gwarantujący bezpieczeństwo prowadzonych prac.

### 4. TRANSPORT

Transport materiałów z rozbiórki należy tak przeprowadzić aby zabezpieczyć ładunek przed spadaniem i przesuwaniem.

### 5. WYKONANIE ROBÓT

#### 5.1. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

**UWAGA:** podczas prowadzenia prac związanych z wyburzeniem płotu należy w cenie złożonej oferty uwzględnić znaczące utrudnienia występujące w związku z charakterystyką terenu.

Trudna dostępność (zwłaszcza w rejonie stadionu żużlowego) wynikająca z bliskości nasypu kolejowego, ukształtowania terenu oraz jego zakrzewienia wymagać będzie od wykonawcy przygotowania frontu prac (wycinka krzewów) oraz w znacznym stopniu prowadzenia prac w sposób ręczny włączając w to również transport materiałów z rozbiórki oraz do montażu.

### 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wymagania dla robót rozbiórkowych – zgodnie ze Specyfikacjami Ogólnymi.



## **7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostkami obmiarowymi są:

ROZBIÓRKA PŁOTU ORAZ DWÓCH KAS:

- rozbiórka elementów murowanych płotu oraz kas – [m<sup>3</sup>]
- rozbiórka elementów betonowych płotu oraz kas – [m<sup>3</sup>]
- demontaż bram wjazdowej oraz furtki – [szt]
- wycinka drzew zgodnie z przepisami oraz otrzymanymi zgodami i przepisami – [kpl]
- usunięcie powalonego drzewa – [szt]

Wywóz gruzu wraz z utylizacją – [m<sup>3</sup>]

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

Roboty ulegające zakryciu podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

## **10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE**

10.1. Materiały uzyskane z rozbiórek do ewentualnego ponownego wbudowania zakwalifikuje Inspektor.

## **SST 04.00        ROBOTY MALARSKIE, OCZYSZCZENIE POWIERZCHNI METALOWYCH, POWIERZCHNI OKŁADZIN KAMIENNYCH**

### **1. WSTĘP**

#### **1.1. Przedmiot SST.**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich, oczyszczenia powierzchni metalowych, powierzchni okładzin kamiennych oraz pozostałych okładzin dla remontu płotu w Ośrodku Sportowym Gołęcin, ul. Warmińska 1, 60-622 Poznań.

#### **1.2. Zakres stosowania specyfikacji.**

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

#### **1.3. Zakres robót objętych SST.**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich farbą olejną oraz podkładową, oczyszczenie powierzchni kamienia. Podczas prowadzonych prac należy uwzględnić koszt montażu, demontażu oraz pracy rusztowania.

#### **1.4. Określenia podstawowe.**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

#### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inspektora.

## 2. MATERIAŁY

Farby olejne podkładowe oraz nawierzchniowe podczas prowadzonych prac na obiektach:

- PŁOT (pomalowanie bramy wjazdowej oraz furtki)

a) malowanie natryskowe lub pędzlem konstrukcji kratowych farbą do gruntowania chlorokauczukową cynkową 70%

b) malowanie natryskowe pomostów oraz pędzlem konstrukcji kratowych farbą "Hammerite" lub równoważną

## 3. SPRZĘT

Należy użyć sprzęt, który nie wpłynie negatywnie na jakość wykonywanych robót.

## 4. TRANSPORT

Transport – dowolne środki

## 5. WYKONANIE ROBÓT

### 5.1. Przygotowanie podłoży

Podłoża pod malowanie farbą olejną powinno być oczyszczone z kurzu i brudu oraz odtłuszczone zgodnie z wymaganiami normy PNISO 85011:1996 (Przygotowanie podłoży stalowych przed nakładaniem farb i podobnych produktów).

## 6. KONTROLA JAKOŚCI

### 6.1. Powierzchnia do malowania.

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:  
sprawdzenie wyglądu powierzchni, jej równości z wymaganiami normy PNB10100:1970,  
sprawdzenie wyschnięcia podłoża,

sprawdzenie czystości,

naprawy i uzupełnienia

Badanie powłok przy ich odbiorze należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania.

Wygląd powierzchni podłoża należy ocenić wizualnie z odległości około 1 m w rozproszonym świetle dziennym lub sztucznym.

Zapylenie należy ocenić przez przetarcie powierzchni suchą, czystą ręką.

W przypadku stwierdzenia niezgodności podłoża z wymaganiami, należy określić zakres prac, rodzaje materiałów oraz sposoby mające na celu usunięcie tych niezgodności.

## 6.2. Kontrola materiałów

Farby i środki gruntujące użyte do malowania powinny odpowiadać normom:

PNC81901:2002 Farby olejne i alkidowe.

PNC81607:1998 Emalie olejnożywiczne, ftalowe, modyfikowane  
i ftalowe kopolimeryzowane styrenowe

Bezpośrednio przed użyciem należy sprawdzić:

- czy dostawca dostarczył deklarację zgodności lub certyfikat zgodności wyrobów z odpowiednią normą lub aprobatą techniczną,
- termin przydatności do użycia podany na opakowaniu,

## 7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót jest  $m^2$  powierzchni zamalowanej wraz z:

- przygotowaniem do malowania podłoża łącznie z koniecznym gruntowaniem,
- przygotowaniem farb,
- ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy,

Jednostką  $m^2$  powierzchni

## 8. ODBIÓR ROBÓT

Roboty podlegają warunkom odbioru według zasad podanych poniżej.

### 8.1. Odbiór podłoża

8.1.1. Zastosowane do przygotowania podłoża materiały, powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w przywołanych PN lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

## 8.2. Odbiór robót malarskich

8.2.1. Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania. Sprawdzenia wyglądu zewnętrznego powłok malarskich należy wykonać okiem nieuzbrojonym w świetle rozproszonym.

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za ustaloną ilość  $m^2$  powierzchni zamalowanej wg ceny jednostkowej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża z koniecznym gruntowaniem, przygotowaniem farb, i montażem i rozebraniem rusztowań oraz uporządkowaniem stanowiska pracy.

Kamień:  $m^2$  powierzchni oczyszczonej

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PNC81901:2002 Farby olejne i alkidowe.

PNC81607:1998 Emalie olejnożywiczne, ftalowe modyfikowane  
i ftalowe kopolimeryzowane styrenowe.

PNISO 85011:1996 Przygotowanie podłoży stalowych przed nakładaniem farb i podobnych produktów.

## **SST.05.00 PŁOT BETONOWY**

### **1. WSTĘP**

#### **1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z montażem płotu betonowego w Ośrodku Sportowym Gołęcin, ul. Warmińska 1, 60-622 Poznań.

#### **1.2. Zakres stosowania SST**

Specyfikacja techniczna stanowi podstawę dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót związanych z montażem ogrodzenia betonowego.

#### **1.3. Zakres robót objętych SST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z montażem ogrodzenia panelowego

### **2. MATERIAŁY**

#### **2.1. Stosowane materiały**

**Ogrodzenie betonowe o wysokości 2m:** wykonane z: minimum cementu CM 42,5 I klasy B-25 zagęszczonego na stole wibracyjnym, zbrojenia prętami żebrowanymi (wszystkie elementy zbrojeń są zgrzewane), piasku płukanego jednakowej granulacji.

Długości słupków:

- dla ogrodzenia o wysokości 200 cm - słupek 260-270 cm.

Wymiary płyty: 200x50x4

Wzór płyty betonowej ogrodzenia betonowego – „piaskowiec”

### **3. SPRZET**

3.1. betoniarka, poziomica, szpadel

### **4. TRANSPORT**

4.1. Ogrodzenia panelowe winny być przechowywane w opakowaniu producenta. Do każdego pakietu paneli ogrodzeniowych powinna być dołączona przywieszka (trwały nadruk na opakowaniu) zawierające dane:

- nazwę producenta
- nazwę wyrobu
- rodzaj okien
- parametry techniczne
- nr aprobaty technicznej, polskiej normy
- nr partii
- nr deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności
- znak budowlany zgodny z ustawą Nr 884 z 16.04.2004

4.2. Warunki dotyczące przechowywania i transportu powinny być określone w instrukcji firmowej producenta. Instrukcja winna być wręczona odbiorcy systemu ogrodzeniowego.

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

**UWAGA:** Trudna dostępność terenu (zwłaszcza w rejonie stadionu żużlowego) wynikająca z bliskości nasypu kolejowego, ukształtowania terenu oraz jego zakrzewienia wymagać będzie od wykonawcy przygotowania frontu prac (wycinka krzewów) oraz w znacznym stopniu prowadzenia prac w sposób ręczny włączając w to również transport materiałów z rozbiórki oraz do montażu.

**Z uwagi na strukturę terenu związaną z występowaniem w trasie przebiegu płotu drzew, wymagających uzyskania zgody na wycinkę, należy przewidzieć utrudnienia związane z koniecznością „ominięcia” pni. Nowa linia zabudowy płotu może różnić się od obecnie istniejącej. Szczegóły podczas prac należy uzgodnić z Inwestorem.**

5.1. Słupki ogrodzeniowe należy wbetonować na głębokość minimum 60-70 cm od powierzchni gruntu. Należy zwrócić szczególną uwagę na rozstawienie słupków zgodnie z systemem.

5.2 Po zakończeniu montażu słupków należy przeszło zabudować płytami w ilości 4 szt. na przeszło

5.3. Po zakończeniu montażu elementów betonowych, spoiny wypełnić klejem lub zaprawą cementową, bądź dla uzyskania lepszych właściwości dylatacyjnych i uniknięcia pęknięć pozostawić wolną przestrzeń (w zależności od wymagań producenta).

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

6.1 Przed wbudowaniem wyrobu budowlanego przedstawiciel inwestora winien zarządzić od wykonawcy:

- deklaracji zgodności na wyrób budowlany

- aprobaty technicznej jeżeli deklaracja zgodności się na nią powołuje

6.2 Sprawdzić czy wyrób budowlany spełnia wymagania przedstawione w specyfikacji technicznej.

## **7 OBMIAR ROBÓT**

- m2 wykonanego ogrodzenia

## **8. OBIÓR ROBÓT**

Zgodnie z zaleceniami producenta

## **9. PODSTAWA PŁATNOSCI**

Podstawą rozliczenia finansowego, będą ustalenia zawarte w umowie Wykonawcy z Zamawiającym.

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

Zalecenia producenta



