

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetarg nieograniczony „Wykonanie prac remontowych krytej pływalni w Poznaniu, Osiedle Piastowskie 53”.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907 tekst jednolity ze zmianami), Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Pytania

1. W załączonym przedmiarze brakuje pozycji na ogrodzenie placu budowy. Ogrodzenie opisano jako pełne wysokości 2m. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
2. W załączonym przedmiarze brakuje pozycji na przygotowanie placu budowy, zamawiający w opisie technicznym wskazał aby zabezpieczyć włazy i wpusty kanalizacyjne, prosimy o podanie dokładnych ilości. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
3. W załączonym przedmiarze brakuje pozycji na wywóz i utylizację odpadów. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
4. W załączonym przedmiarze brakuje pozycji na demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
5. W załączonym przedmiarze brakuje pozycji na odcięcie i ponowne podłączenie przyłącza energetycznego. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
6. Prosimy o dokładne wskazanie w jaki sposób zapewnić szczelność poszycia z płyt polietylenowych . Prosimy o dokładne wskazanie technologii i niezbędnych do tego materiałów.
7. Czy w przypadku stwierdzenia braku możliwości użycia wcześniej zdemontowanych płyt polietylenowych, Zamawiający zleci jako roboty dodatkowe zakup i montaż nowych płyt z jednoczesnym przesunięciem terminu zakończenia robót. Podobne zadanie miało już miejsce na pływalni przy ulicy Dąbrowskiego 252 w Poznaniu, gdzie wykonawca miał problem z doszczelnieniem dachu i wielokrotnie usuwał trudne do uszczelnienia przecieki.

Odpowiedzi :

Ad 1 - 5

W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w pkt 12. „Opis sposobu obliczenia ceny” i w Pkt 19. „Pozostałe informacje” ppkt. 3 i 4, Zamawiający wyjaśnia iż :

„Załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy, przyjmując za podstawę do wyceny robót dokumentację projektową.”

„Dostarczone przedmiary są elementem pomocniczym, mającym ułatwić wykonawcom sporządzenie oferty. Podany zakres wyceny może nie być kompletny, a sposób wyceny nie jest obowiązujący dla wykonawcy. Wykonawca ma prawo zastosować dowolne podstawy wyceny, nakłady rzeczowe oraz skorygować obmiary zgodnie z tymi, które wynikają z projektu i SIWZ.

W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją techniczną a przedmiarem, należy uwzględnić stan wynikający z dokumentacji technicznej”.

W związku z powyższym w przypadku stwierdzenia braku jakiegś pozycji w przedmiarze należy tę

pozycję dodatkowo ująć i wycenić w kosztorysie ofertowym.

Ad. 6 W stosunku do systemów uszczelnienia należy zastosować materiały systemowe w zakresie uszczelek oraz mas trwale plastycznych i listew dociskowych montażowych – materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie dla systemu pokrycia dachu.

Ad. 7 Inwestor nie zakłada możliwości wydłużenia terminu zakończenia prac w sytuacji uszkodzenia elementów na skutek nieprawidłowości przy demontażu – ryzyko uszkodzenia i konieczność wymiany uszkodzonych płyt leży po stronie wykonawcy

Kierownik Działu Technicznego
Andrzej Kras