

Dział Techniczny  
(komórka organizacyjna)

Nr sprawy: DT.220.05.1.2021

Poznań, 02.08.2021

### Zapytanie ofertowe

**Nazwa nadania zamówieniu: Projekt rozbiórki budynków wraz z przygotowaniem placu pod eventy na obszarze Komandoria w Poznaniu**

1. Opis przedmiot zamówienia:

Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji polegające na rozbiórce pięciu budynków (budynek portierni U, budynek łącznika, budynek socjalny C, budynek mieszkalny, budynek administracyjno-biurowy) wraz z przygotowaniem placu pod eventy na obszarze Komandoria w Poznaniu, działka nr 1/5, 2/5, ark. nr 09, obręb 3, obejmującej:

- a) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej
- b) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę
- d) pełnienie nadzoru autorskiego (w tym odpowiadanie na pytania potencjalnych wykonawców)

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

- a) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej – do 21 dni od dnia zawarcia umowy,
- b) uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę – do 100 dni od dnia zawarcia umowy,
- c) pełnienie nadzoru autorskiego (w tym odpowiadanie na pytania potencjalnych wykonawców) na czas realizacji inwestycji

3. Warunki udziału w postępowaniu (*jeżeli dotyczy*) oraz sposób ich weryfikacji (*wymagane dokumenty - jeżeli dotyczy*):

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:

- złożą kompletną ofertę oraz zaakceptują warunki Zamawiającego dotyczące wykonania zamówienia wynikające z niniejszego zapytania ofertowego
- w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej trzy roboty budowlane o podobnym charakterze wartości minimum 10 000,00 zł netto
- dysponują minimum 1 osobą – posiadającą uprawnienia budowlane (wymagane ustawą Prawo budowlane) do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń, wraz z aktualnym wpisem na listę właściwego samorządu zawodowego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra

Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w przypadku legitymowania się uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie przepisów poprzednio obowiązujących zakres uprawnień powinien odpowiadać ww. Specjalności.

4. Opis kryteriów wyboru oferty najkorzystniejszej:

1) cena – 70%

Za kryterium „cena” maksymalną liczbę 70 punktów otrzyma wykonawca, który poda najniższą cenę. Pozostali Wykonawcy otrzymają liczbę punktów obliczoną według wzoru:  
(cena najniższa / cena badanej oferty) x 70 = liczba punktów

2) termin wykonania – 30%

Za kryterium „termin wykonania” Zamawiający przyzna:

5 pkt – za skrócenie terminu wykonania zamówienia o 7 dni

10 pkt – za skrócenie terminu wykonania zamówienia o 14 dni

15 pkt – za skrócenie terminu wykonania zamówienia o 21 dni

20 pkt – za skrócenie terminu wykonania zamówienia o 28 dni

25 pkt – za skrócenie terminu wykonania zamówienia o 35 dni

30 pkt – za skrócenie terminu wykonania zamówienia o 42 dni

5. Opis sposobu przygotowania oferty cenowej:

Oferta może zostać sporządzona w formie papierowej lub elektronicznej. W obu przypadkach Zamawiający wymaga, żeby została opatrzona podpisem Oferenta. Zamawiający ma prawo odrzucić oferty niekompletne.

6. Miejsce, termin oraz sposób składania oferty cenowej:

09 sierpnia 2021, do godz. 10:00

Oferty wysłane drogą elektroniczną należy wysłać na adres e-mail:

m.kobylacki@posir.poznan.pl

Oferty w formie papierowej należy składać w sekretariacie POSiR, ul. Spychalskiego 34, 61-553 Poznań.

Zamawiający ma prawo odrzucić oferty wpływające po wyznaczonym terminie.

7. Do zapytania dołączono projekt umowy – TAK/NIE (\*niewłaściwe skreślić)

8. Wskazanie osób upoważnionych przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami:

Maciej Kobylacki, tel. 798-394-953, email: m.kobylacki@posir.poznan.pl

Zamawiający informuje, iż do wyboru oferty najkorzystniejszej nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów zawierających warunki zamówienia. Dokonane w ten sposób uzupełnienie umieszczone zostanie niezwłocznie na stronie www zamawiającego. W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert, w tym wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny. (Do badania rażąco niskiej ceny stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych).

Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności ani jakichkolwiek kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez wykonawcę, a w szczególności związanych z przystąpieniem do procesu ofertowego, przygotowaniem i złożeniem oferty, negocjacji, przygotowaniem do zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dowolnego wyboru wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia z oceny ofert o rażąco niskiej cenie.

### **Informacje dla Oferenta**

1. Informacje dotyczące administratora danych oraz inspektora ochrony danych Administratorem Państwa danych osobowych są Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji z siedzibą w Poznaniu przy ul. Spychalskiego 34, kod pocztowy 61-553 Poznań, tel. 61 835 79 01, e-mail: sekretariat@posir.poznan.pl (dalej: my). Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować pisemnie, kierując korespondencję na powyższy adres z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”, telefonicznie pod numerem 61 835 79 17 lub mailowo na adres: iod@posir.poznan.pl

### **2. Cel przetwarzania Państwa danych oraz podstawy prawne**

Będziemy przetwarzali Państwa dane ponieważ złożyli nam Państwo ofertę w odpowiedzi na nasze zapytanie ofertowe. Państwa dane osobowe zawarte w Państwa ofercie (w tym innych dokumentach będących załącznikami do oferty) będą przetwarzane w celu analizy Państwa oferty i ewentualnego zawarcia z Państwem umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO\* (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) oraz art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).

### **3. Komu przekazujemy Państwa dane?**

Państwa dane pozyskane w związku z zapytaniem ofertowym przekazywane będą wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom (zwracającym się do nas w trybie dostępu do informacji publicznej) gdyż co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia ze środków publicznych jest jawne. W przypadku podpisania z Państwem umowy Państwa dane (nazwa firmy) zostaną umieszczone w ogólnodostępnym rejestrze umów w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Poznania. W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Państwa dane dalej (jeśli jest to konieczne) abyśmy mogli wykonywać nasze usługi.

Możemy przekazywać Państwa dane podmiotom przetwarzającym z którymi zawarliśmy umowy w szczególności:

- na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych przez nas systemów informatycznych,
  - na korzystanie z serwerów poczty elektronicznej i jej archiwizacji (tzw. hosKng poczty elektronicznej).
- Zakres przekazania danych tym odbiorcom ograniczony jest jednak wyłącznie do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii.

Odbiorcami Państwa danych może być także firma (podmiot przetwarzający) z którą zawrzemy umowę na niszczenie dokumentów archiwalnych.

Odbiorców wymienionych powyżej obowiązuje klauzula poufności pozyskanych w takich okolicznościach wszelkich danych, w tym danych osobowych. Ponadto odbiorcą Państwa danych mogą być podmioty publiczne, które wykonują zadania na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz bank przez który będziemy Państwu przekazywać środki finansowe (w przypadku podpisania z Państwem umowy).

### **4. Okres przechowywania danych**

Państwa dane po zrealizowaniu celu pierwotnego, dla którego zostały zebrane, o jakim była mowa wcześniej, będą przetwarzane dla celów archiwalnych przez okres zgodny z obowiązującymi u nas przepisami archiwalnymi.

### **5. Przysługujące Państwu uprawnienia związane z przetwarzaniem danych osobowych**

Mają Państwo prawo zwrócić się do nas z żądaniem dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.

#### 6. Obowiązek podania danych

Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne. Nie jesteście Państwo zobowiązani do ich podania, ale ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości rozpatrzenia Państwa oferty w toczącym się postępowaniu.

\*RODO – Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

#### Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia „Rozbiórka budynków wraz z przygotowaniem placu pod eventy na obszarze Komandoria”,
2. Projekt umowy - „Rozbiórka budynków wraz z przygotowaniem placu pod eventy na obszarze Komandoria”

Specjalista

  
Maciej Kobylacki

.....  
Data i podpis kierownika/zastępcy kierownika/  
samodzielnego stanowiska pracy