

Umowa nr DGN.203.32.2022

zawarta w dniu 2022 r. w Poznaniu

pomiędzy:

Miastem Poznań, Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji – Samorządowym Zakładem Budżetowym z siedzibą przy ul. J. Spychalskiego 34, 61-553 Poznań, nr NIP: 2090001440,

reprezentowanym przez Łukasza Miadziołko – Dyrektora POSiR

przy kontrasygnacie Kingi Haremskiej – Kierownika Działu – Głównego Księgowego,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....z siedzibą, NIP, REGON,

reprezentowaną przez,

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania napraw konstrukcji stalowej dachu: oczyszczanie, malowanie około 200 miejsc (ok. 350m²) oraz usunięcie ptasich odchodów (ok. 150m²) w obszarze korony II i III trybuny Stadionu Miejskiego w Poznaniu przy ul. Bułgarskiej 17 (dalej: „Stadion”), opracowanie protokołu z wykonanych napraw.
2. Na Przedmiot Umowy określony w ust. 1 składa się następujący zakres prac:
 - a) oczyszczenie złuszczonych fragmentów farby i odtłuszczenie tych miejsc,
 - b) usunięcie rdzy metodą mechaniczną,
 - c) pokrycie oczyszczonych miejsc preparatem wiążącym rdzę w celu zatrzymania procesu degradacji struktur konstrukcji,
 - d) zabezpieczenie miejsc oczyszczonych farbą antykorozyjną (farba podkładowa i nawierzchniowa). Malowanie: natrysk bezpowietrzny, pędzel. Na powierzchnie wilgotne i skorodowane zaleca się nakładanie pierwszej warstwy farby przy pomocy pędzla. Parametry natrysku bezpowietrznego: średnica dyszy 0,38 - 0,48 mm, ciśnienie w dyszy 10 - 15 MPa,

- e) usunięcie ptasich odchodów metodą na sucho lub przy pomocy środków chemicznych, jednakże bez użycia myjek wysokiego ciśnienia, aby nie zalewać konstrukcji oraz pomieszczeń położonych niżej.
 - f) opracowanie protokołu z wykonania Przedmiotu Umowy wraz z dokumentacją fotograficzną (przed i po),
 - g) prace muszą być wykonane z wykorzystaniem technik dostępu linowego,
 - h) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu w trakcie realizacji - należy zwrócić szczególną uwagę na estetykę i czystość wykonywania powyższych prac ze względu na ryzyko zanieczyszczenia trybun, murawy wraz z ryzykiem trwałego uszkodzenia,
 - i) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne zabrudzenia na głównej płycie boiska oraz jest zobowiązany na własny koszt wymienić zabrudzone powierzchnie murawy na głównej płycie boiska,
 - j) Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu po wykonaniu Przedmiotu Umowy oraz do zutylizowania odpadów.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny oraz osobowy zapewniający prawidłową i terminową realizację Przedmiotu Umowy oraz niezbędną wiedzę, doświadczenie i zasoby do realizacji prac wymienionych w Umowie.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace w sposób niezagrożający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz przestrzegać przepisy BHP i wymagania Zamawiającego w zakresie BHP wskazane w załączniku nr 2 do Umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za spowodowane szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy oraz za wszelkie szkody wyrządzone przez którekolwiek z osób, za pomocą których wykonuje Przedmiot Umowy, także wobec osób trzecich.

§ 2

6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie **do dnia 31 października 2022 r.**
7. Harmonogram realizacji Przedmiotu Umowy musi uwzględniać harmonogram rozgrywek piłkarskich i innych imprez odbywających się na Stadionie, jak również konieczność funkcjonowania biur zlokalizowanych na Stadionie. W czasie rozgrywek i imprez oraz w okresie przygotowania do ich organizacji, wykonywanie przedmiotu zamówienia może być utrudnione. Z tego też względu w

harmonogramie realizacji Wykonawca winien uwzględnić i przewidzieć możliwe przestoje w realizacji prac i założyć ich realizację w podziale na poszczególne odcinki możliwe do kompleksowej realizacji w okresach dostępności Stadionu. Zamawiający przekaze Wykonawcy harmonogram rozgrywek Ekstraklasy i innych imprez zaplanowanych na Stadionie z chwilą podpisania Umowy.

8. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu protokół, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. e) w terminie 7 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy, w formie papierowej dostarczonej w jednym egzemplarzu do siedziby Zamawiającego oraz w formie elektronicznej (w formacie .doc lub .odt oraz .pdf) przesłanej na adres e-mail Zamawiającego wskazany w Umowie.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - b) konieczności przerwania wykonywania Przedmiotu Umowy spowodowanego organizacją imprez lub meczy piłkarskich nieprzewidzianych w harmonogramie przekazanym w dacie zawarcia Umowy.
10. W przypadkach, o których mowa w ust. 4, Wykonawca ma obowiązek w terminie 3 dni od powstania przyczyny zawiadomić drogą elektroniczną na adres e-mail Zamawiającego wskazany w Umowie o zagrożeniu dochowania terminu wykonania Przedmiotu Umowy.
11. Zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 4, następuje tylko i wyłącznie o okres uwzględniający faktyczną niemożność wykonania Umowy.
12. W przypadku zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy powyżej 14 dni od terminu określonego w Umowie Zamawiający może odstąpić od Umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu do wykonania Przedmiotu Umowy z zachowaniem prawa do kary umownej określonej w § 7 ust. 2 lit. a) umowy. Zamawiający jest uprawniony do złożenia oświadczenia o odstąpieniu w terminie do 30 dni od upływu terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym.

§ 3

13. Wykonanie Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 zostanie potwierdzone przez Zamawiającego poprzez podpisanie pisemnego protokołu odbioru, w ciągu 10 dni od dnia przekazania Zamawiającemu kompletnego protokołu z wykonania Przedmiotu Umowy.

14. Protokół odbioru wykonanych prac zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach w języku polskim.
15. Zamawiający, w terminie 10 dni od otrzymania protokołu, powiadomi Wykonawcę o przyjęciu lub odrzuceniu otrzymanego protokołu odbioru wykonanych prac z podaniem przyczyn odrzucenia.
16. Jeżeli Zamawiający nie przekaże na piśmie żadnych uwag w terminie 10 dni od daty ich otrzymania, Protokół odbioru wykonanych prac będzie uważany za zatwierdzony przez Zamawiającego a prace za odebrane.
17. W przypadku odrzucenia przez Zamawiającego Protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 3, Wykonawca usunie usterki lub wady w wykonanych pracach oraz przedłoży poprawiony Protokół uwzględniający uwagi Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia uzyskania informacji o jego odrzuceniu.
18. Z ramienia Zamawiającego do kontaktu i podpisania protokołu odbioru upoważniony jest Pan, **nr tel.:**, **e-mail:**@posir.poznan.pl, lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego.
19. Z ramienia Wykonawcy do kontaktu i podpisania protokołu odbioru upoważniony jest Pan, **nr tel.:**, **e-mail:**, lub inna osoba wskazana przez Wykonawcę.
20. Dane osobowe osób wyznaczonych przez Wykonawcę do kontaktu będą przetwarzane przez Zamawiającego jako administratora danych osobowych wyłącznie w celu koordynowania i realizacji ustaleń wynikających z Umowy oraz w celu realizacji uprawnień i obowiązków wynikających z przepisów prawa. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie wykonać obowiązek informacyjny w powyższym zakresie zgodnie z RODO i klauzulą informacyjną stanowiącą załącznik nr 3 do Umowy.
21. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania osobom wyznaczonym przez Wykonawcę do koordynacji i realizacji Umowy i zapoznania ich z treścią „Klauzuli informacyjnej, dotyczącej przetwarzania danych osobowych dla kontrahentów POSiR lub pracowników, współpracowników kontrahentów POSiR”, o której mowa w ust. 8 i stanowiącą załącznik nr 3 do Umowy.

§ 4

22. Zamawiający zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępnienia terenu Stadionu, koniecznego do wykonania zakresu prac objętych Przedmiotem Umowy.
23. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) niewykonywania prac w dniach rozgrywek meczowych lub innych imprez organizowanych na Stadionie, w terminach wskazanych przez Zamawiającego,
- b) uporządkowania miejsc wykonywania prac (w tym dojścia do nich) oraz zlikwidowania miejsca prowadzenia prac, w szczególności przed rozgrywkami lub imprezami, o których mowa powyżej, w terminach wskazanych przez Zamawiającego,
- c) przerwania prowadzenia prac na żądanie Zamawiającego wraz z likwidacją miejsc wykonywania prac, likwidacją zabezpieczeń, likwidacją składowanych materiałów, opróżnieniem pomieszczeń w terminach wskazanych przez Zamawiającego.

§ 5

Podpisanie Umowy przez Wykonawcę stanowi dowód na okoliczność tego, że Wykonawca zapoznał się z terenem wykonywania prac, znane są mu warunki lokalne, w których prowadzone będą prace i nie zgłasza z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

§ 6

24. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy wynosi: **zł netto** + podatek VAT w wysokości zł, co daje łączną kwotę: brutto (słownie:złoty/złote 00/100).
25. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu Przedmiotu Umowy na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury z załączonym protokołem odbioru w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu tych dokumentów przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr
26. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w umowie i na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, umieszczonym na białej liście podatników VAT.
27. Jeśli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie będzie rachunkiem rozliczeniowym i nie zostanie umieszczony na białej liście podmiotów VAT, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
28. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego i niezgodnością numeru rachunku bankowego wskazanego na białej liście podatników VAT.

29. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, o numerze identyfikacyjnym NIP: 2090001440.
30. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, o numerze identyfikacyjnym NIP: W przypadku utraty statusu czynnego podatnika VAT lub wykreślenia z rejestru takich podatników, Wykonawca zobowiązuje się poinformować o tym Zamawiającego bez zbędnej zwłoki.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - d) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,
 - e) zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - f) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji, o którym mowa w § 8 ust. 1, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu na podstawie Umowy jest ograniczona do wysokości 20 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
3. Strony Umowy niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

§ 8

4. Na wykonany Przedmiot Umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres 12 miesięcy licząc od dnia podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 3.
5. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji, a które wynikają z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek części przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
6. W przypadku ujawnienia się wad, o których mowa w ust. 2, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - g) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może żądać ich usunięcia w terminie przez siebie wskazanym,

- h) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub Wykonawca nie usunie wad na powyższych warunkach, może żądać zapłaty kary umownej na warunkach określonych w § 7 ust. 2 lit. c) Umowy.
7. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli zgłosił wadę Wykonawcy przed upływem tego okresu.

§ 9

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) Zamawiający informuje, że:

1. administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zamawiający. Zamawiający wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym Wykonawca może się kontaktować pisemnie lub drogą elektroniczną na adres: iod@posir.poznan.pl;
2. dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu zawarcia z nim umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO;
3. Zamawiający ma prawo przekazywać dalej dane Wykonawcy, w szczególności:
 - a) osobom przez siebie upoważnionym – pracownikom i współpracownikom Zamawiającego, którzy muszą mieć dostęp do danych Wykonawcy w celu wykonywania swoich obowiązków,
 - b) podmiotom przetwarzającym, którym Zamawiający zleci czynności przetwarzania danych,
 - c) innym odbiorcom danych, np. bankom, urządnom skarbowym;
4. dane Wykonawcy po zrealizowaniu celu pierwotnego, tj. wykonaniu Przedmiotu Umowy, będą przetwarzane dla celów archiwalnych przez okres zgodny z obowiązującymi u Zamawiającego przepisami dotyczącymi archiwizacji oraz dla obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Zamawiającego na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń;
8. Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z żądaniem dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;

9. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;
10. podanie danych osobowych przez Wykonawcę jest warunkiem zawarcia Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do ich podania, a ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości zawarcia umowy. Konieczność podania danych wynika z obowiązujących przepisów prawa, m. in.: ustawy o rachunkowości oraz ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 10

11. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
- i) nr 1 - Oferta Wykonawcy,
 - j) nr 2 – Wymagania BHP dla Wykonawców umowy,
 - k) nr 3 – Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych dla kontrahentów POSiR lub pracowników, współpracowników kontrahentów POSiR.
12. Wszelkie zmiany Umowy muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
13. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
14. W sprawach spornych rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego oraz jednym dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA