

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zadania nadana przedmiotowi zamówienia: „**Remont dach budynku pływalni miejskiej Atlantis – etap I**”
2. Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.
3. Zakres w szczególności obejmuje wykonanie:
 - 4.1. Wykonanie remontu dachu w tym:
 - a) Demontaż instalacji odgromowej
 - b) Zagruntowanie powierzchni dachu preparatem gruntującym gruntujący dla poprawy przyczepności pap bitumicznych np. Burkolit Plus lub równoważnym –
Ułożenie papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia Baukubit K5K lub równoważnej o minimalnych parametrach:
 - odporność na działanie ognia zewnętrznego – E
 - gietkość w niskiej temperaturze (góra, dół) ≤ -36
 - Odporność na spływanie w podwyższonej temperaturze (góra, dół) $\geq 120^{\circ}\text{C}$
 - Grubość $\geq 5,2\text{mm}$
 - Powierzchnia dachu - ok. 1000m² - 1250m² z uwzględnieniem zakładów.**
 - c) Montaż listwy dociskowej na ścianach attyk
 - d) Demontaż i ponownym montaż dolnej części obudowy klatki schodowej zjeżdżalni
 - e) Ponowny montaż instalacji odgromowej.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawierają:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) Rysunki – rzut dachu, przekroje
5. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w następujących dokumentach:
 - 1) opisanych w pkt 4 powyżej,
 - 2) zawartej umowie,

- 3) złożonej ofercie.
6. Przedmiot zamówienia określono w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, poprzez wskazanie obiektywnych cech technicznych i jakościowych oraz standardów określonych w niektórych miejscach przykładowymi znakami towarowymi, patentami lub pochodzeniem. We wszystkich miejscach dokumentacji Zamawiającego, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a w każdym przypadku dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
7. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, zawartą z Zamawiającym umową, uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
8. Rozliczenia za media, z których korzystać będzie Wykonawca zostaną oparte na zasadach dodatkowego opomiarowania zużycia i wykonanych przyłączy na koszt Wykonawcy.
9. Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu gdzie mają być wykonywane roboty oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
10. Wymagania dotyczące rękojmi za wady i okres gwarancji:
- a) Wymagany okres gwarancji jakości na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia, licząc od dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru końcowego robót, wynosi minimum **36 miesięcy**.
 - b) Termin rękojmi za wady oraz gwarancji rozpoczyna bieg z dniem bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
11. Wymagania dotyczące posiadanego ubezpieczenia:
- a) Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres trwania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy.

Załączniki:

- Skan rysunków (rzut dachu, przekroje)