

## Umowa nr CH.310. .2024

zawarta w Poznaniu w ..... 2024 r. pomiędzy:

**Miastem Poznań, Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji** – Samorządowym Zakładem Budżetowym z siedzibą w Poznaniu ul. J. Spychalskiego 34, 61-553 Poznań, NIP: 2090001440, reprezentowanymi przez :

**Łukasza Miadziołko** – Dyrektora POSiR, przy kontrasygnacie **Kingi Haremskiej** – Kierownika Działu – Głównego Księgowego, zwanymi dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

zwanego w dalszej części umowy "**Wykonawcą**".

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać konstrukcję pochylni dla osób z niepełnosprawnością z obustronnymi balustradami zgodnie z zapisami Rozporządzenia i określonymi w nim warunkami technicznymi pochylni przeznaczonych dla osób z niepełnosprawnością. Prace zostaną wykonane na Hali AWF Poznań przy ul. Droga Dębińska 10C w Poznaniu.
2. Przed wykonaniem przedmiotu umowy Wykonawca uzyska Pozwolenie Miejskiego Konserwatora Zabytków oraz dokona zgłoszenia do Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania zamiaru wykonania robót budowlanych.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny i osobowy zapewniający prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy.
4. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest:
  - a) .....
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz przestrzegać przepisów BHP oraz p.poż.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za spowodowane szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody wyrządzone przez którekolwiek z osób, za pomocą których wykonuje przedmiot umowy, także wobec osób trzecich.
6. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1213).
7. Wykonawca oświadcza, że znane są mu obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz.U. 2022 poz. 699 ze zm.) oraz że jest wytwórcą i posiadaczem odpadów w rozumieniu ww. ustawy.

### § 2

Ustala się, że prace zostaną wykonane w terminie 30 dni od daty podpisania umowy.

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy z sumą gwarancyjną nie niższą niż 100 000,00 złotych. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej obejmuje odpowiedzialność cywilną, deliktową i kontraktową za szkody osobowe i rzeczowe oraz ich następstwa.
2. Jeśli Wykonawca posiada ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 4, na okres krótszy, niż okres obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca oświadcza, iż przed upływem terminu zakończenia ubezpieczenia, zawrze nową umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie

prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 100 000,00 zł z terminem obowiązywania nie krótszym niż termin wykonania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty budowlane zgodnie z wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego.
4. Zamawiający jest uprawniony do badania, czy użyte przez Wykonawcę materiały są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a Wykonawca jest zobowiązany okazać Zamawiającemu dokumenty w języku polskim potwierdzające zgodność użytych materiałów z obowiązującymi normami i innymi przepisami prawa.
5. Końcowy odbiór robót odbędzie się pisemnym protokołem odbioru przy udziale stron umowy sporządzonym w ciągu 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania całości zamówienia.

#### **§ 4**

1. Jeżeli w czasie odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 5 Umowy zostaną stwierdzone wady Przedmiotu Umowy, wówczas:

a) jeżeli wady Przedmiotu Umowy dadzą się usunąć:

- i. w przypadku wad uniemożliwiających użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem (wada istotna) Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu Umowy do czasu usunięcia wad;
- ii. w przypadku wad nieuniemożliwiających użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem (wada nieistotna), Zamawiający dokonuje odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia takich wad w ramach rękojmi za wady i gwarancji;

b) jeżeli wady Przedmiotu Umowy nie dadzą się usunąć:

- i. w przypadku wad nieistotnych Zamawiający może obniżyć Wynagrodzenie;
- ii. w przypadku wad istotnych Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie do 30 dni od stwierdzenia, że wady nie nadają się do usunięcia zachowując prawo do kary umownej przewidzianej w § 9 Umowy.

2. Strony sporządzą z czynności odbioru protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad nieistotnych stwierdzonych w czasie odbioru oraz ewentualnie sposób usunięcia wad.

3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o usunięciu wad nieistotnych oraz zaproponować nowy termin odbioru robót zakwestionowanych, jako dotkniętych wadami nieistotnymi. Usunięcie wad zostanie stwierdzone protokolarnie.

4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów z tym związanych. W razie nieusunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie robót innemu wykonawcy, a ich koszt pokryje Wykonawca niezwłocznie po obciążeniu go przez Zamawiającego i przekazaniu potwierdzonego kosztorysu powykonawczego.

#### **§ 5**

1. Z ramienia Zamawiającego do kontaktu i podpisania protokołu odbioru upoważniony jest Pan ..... nr tel.: ....., e-mail: .....oraz Pani ....., nr tel.: ....., e-mail: .....lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego.

2. Z ramienia Wykonawcy do kontaktu i podpisania protokołów odbioru upoważniony jest Pan/i, nr tel.: ....., e-mail: ..... lub inna osoba wskazana przez Wykonawcę.

#### **§ 6**

Wykonawca zobowiązuje się do przekazania osobom wyznaczonym przez niego do koordynacji i realizacji niniejszej umowy i zapoznania ich z treścią „Klauzuli informacyjnej, dotyczącej przetwarzania danych osobowych dla kontrahentów POSiR lub pracowników, współpracowników kontrahentów POSiR”, znajdującej się w § 12 niniejszej umowy.

## § 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy bez zastrzeżeń wynosi ..... **zł netto** + podatek VAT w wysokości **23%**, co daje łączną kwotę ..... **zł brutto** (słownie: ..... złotych 00/100) zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą zał. nr 2 do umowy.
2. Wynagrodzenie w ust. 1 powyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury z załączonym protokołem odbioru końcowego robót przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień, w którym Zamawiający wydał dyspozycję przelewu ze swojego rachunku na rachunek bankowy Wykonawcy.

## § 8

1. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w umowie i na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, umieszczonym na białej liście podatników VAT.
2. Jeśli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie będzie rachunkiem rozliczeniowym i nie zostanie umieszczony na białej liście podmiotów VAT, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
3. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego i niezgodnością numeru rachunku bankowego wskazanego na białej liście podatników VAT.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, o numerze identyfikacyjnym NIP **2090001440**
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym: NIP .....
6. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (...) oraz zawierać następujące dane:

NABYWCA:

Miasto Poznań pl. Kolegiacki 17 61-841 Poznań, NIP:2090001440

ODBIORCA:

Poznańskie Ośrodki Sport i Rekreacji

ul. Jana Spychalskiego 34, 61-553 Poznań, **GLN: 5907459623215**

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 umowy za każdy dzień opóźnienia.
  - b) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy,
  - c) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbiorów w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad w protokole odbioru,

- d) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
  3. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej Zamawiający może potrącić należną mu karę z należności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  4. Strony umowy niezależnie od kar umownych mogą dochodzić, na zasadach ogólnych prawa cywilnego, odszkodowania przewyższającego kary umowne.

#### **§ 10**

1. Wykonawca w związku z wykonaniem przedmiotu umowy udziela Zamawiającemu **36 miesięcy** gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres rękojmi za wady i gwarancji dla robót wskazanych w ust. 1 rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady przedmiotu umowy, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej.
4. Wykonawca zapewnia, że doloży najwyższej staranności i gwarantuje Zamawiającemu, że wykonany przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
5. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do naprawy wszelkich wad wykonanego przedmiotu umowy, w tym technicznych, technologicznych i wykonawczych, obniżających jego jakość.
6. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania ich odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w terminie obowiązywania gwarancji.
7. Jeśli Wykonawca, po wezwaniu do usunięcia wad w drodze naprawy, nie dopełni obowiązku w terminie określonym w wezwaniu, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy, zachowując przy tym wszelkie inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy oraz przepisów prawa.

#### **§ 11**

1. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie, w przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady przedmiotu umowy, do usunięcia wady przedmiotu umowy w terminie 10 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego wady. Termin na naprawę wadliwej części przedmiotu umowy liczy się od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego wady dokonanego drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie.
2. W przypadku przekroczenia terminu, w którym wada powinna zostać usunięta, Zamawiający naliczy kary umowne z tytułu niedotrzymania warunków gwarancji. Wysokość i zasady naliczania tych kar zostały określone w § 9 umowy.
3. W związku z wykonywaniem napraw gwarancyjnych Wykonawca nie będzie obciążał Zamawiającego żadnymi kosztami, w tym z tytułu zastosowanych materiałów, kosztów dojazdu lub transportu.

#### **§ 12**

Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych dla kontrahentów POSiR lub pracowników, współpracowników kontrahentów POSiR

## **1. Informacje dotyczące administratora danych oraz inspektora ochrony danych**

Administratorem Państwa danych osobowych są Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji z siedzibą w Poznaniu przy ul. Spychalskiego 34, kod pocztowy 61-553 Poznań, tel. 61 835 79 01, e-mail: [sekretariat@posir.poznan.pl](mailto:sekretariat@posir.poznan.pl) (dalej: my).

Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować pisemnie, kierując korespondencję na powyższy adres z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”, telefonicznie pod numerem 61 835 79 17 lub mailowo na adres: [iod@posir.poznan.pl](mailto:iod@posir.poznan.pl)

## **2. Cel przetwarzania Państwa danych oraz podstawy prawne**

Dane osobowe kontrahentów będziemy przetwarzali w celu zawarcia umowy i jej realizacji (w tym m.in. prowadzenia rozliczeń finansowych i podatkowych) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO\* (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) oraz art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).

Dane osobowe pracowników, współpracowników lub innych osób przekazanych nam przez kontrahenta do koordynacji umowy (w szczególności ich dane kontaktowe) będziemy przetwarzali w celach związanych z jej zawarciem i realizacją na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora) oraz art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).

## **3. Komu przekazujemy Państwa dane?**

Po podpisaniu z Państwem umowy Państwa dane (nazwa firmy) zostaną umieszczone w ogólnodostępnym rejestrze umów w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Poznania.

W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Państwa dane dalej (jeśli jest to konieczne) abyśmy mogli wykonywać nasze usługi.

Możemy przekazywać Państwa dane podmiotom przetwarzającym z którymi zawarliśmy umowy w szczególności:

- na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych przez nas systemów informatycznych,
- na korzystanie z serwerów poczty elektronicznej oraz stron www (tzw. hosting poczty elektronicznej i stron www),
- na korzystanie ze strony internetowej Biuletynu Informacji Publicznej i Miejskiego Informatora Multimedialnego,
- na niszczenie dokumentów archiwalnych.

Ponadto odbiorcą Państwa danych mogą być firmy prowadzące działalność pocztową lub kurierską, banki oraz podmioty publiczne, które wykonują zadania na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

## **4. Okres przechowywania danych**

Państwa dane po zrealizowaniu celu pierwotnego, dla którego zostały zebrane, o jakim była mowa wcześniej, będą przetwarzane dla celów archiwalnych przez okres zgodny z obowiązującymi u nas przepisami archiwalnymi.

## **5. Przysługujące Państwu uprawnienia związane z przetwarzaniem danych osobowych**

Mają Państwo prawo zwrócić się do nas z żądaniem dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.

## **6. Obowiązek podania danych**

Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Jesteście Państwo zobowiązani do ich podania, a ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości zawarcia z Państwem umowy.

Konieczność podania danych wynika m.in z obowiązującej: ustawy o rachunkowości, ustawy z o podatku od towarów i usług.

\*RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

### **§ 13**

1. Integralną część umowy stanowi załącznik:

nr 1 – Oferta Wykonawcy,

2. Ewentualne spory mogące wyniknąć ze stosowania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają właściwe przepisy kodeksu cywilnego.

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Zamawiającego, jednym dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**