

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wykonanie operatu szacunkowego określającego rynkową stawkę czynszu dzierżawy części nieruchomości gruntowych zabudowanych

1. Zamawiający

Miasto Poznań, Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, Samorządowy Zakład Budżetowy, ul. Jana Spychalskiego 34, 61-553 Poznań

2. Przedmiot zamówienia

Sporządzenie operatu szacunkowego w 2 egzemplarzach (usługa wyceny nieruchomości), określającego rynkową stawkę czynszu dzierżawy części nieruchomości gruntowych zabudowanych, oznaczonych geodezyjnie jako: **obręb Wilda, arkusz mapy 9, dz. nr: 4/18 (cz.), 4/16 (cz.), 14/9 (cz.), 18 (cz.)**, o łącznej powierzchni 2,1788 ha, zapisanych w księgach wieczystych o nr: PO1P/00267602/0, PO2P/00101038/4, stanowiących własność Miasta Poznania w administracji POSiR, wyeksponowanych w załączniku nr 1

Na przedmiot wyceny składają się w szczególności: grunt, budynek węzła cieplnego, furtki, maszty oświetleniowe, utwardzenia terenu (asfalt, beton, kostka brukowa), trybuna nr 1 – 1716 miejsc (zadaszona), trybuna nr 2 (324 miejsca (zadaszona), boisko piłkarskie **Wycenie nie podlegają** kontenery, zlokalizowane przy wschodniej trybunie, oznaczone w załączniku nr 1

3. Termin realizacji

15 grudnia 2024 roku

4. Sposób przygotowania oferty

Zgodnie z formularzem ofertowym

5. Kryterium wyboru oferty

Cena – 100%

6. Miejsce i termin złożenia oferty

Sekretariat Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji (III piętro), ul. Jana Spychalskiego 34, 61-553 Poznań, w terminie do dnia 8 listopada 2024 roku do godz. 15:00. Ofertę należy złożyć pisemnie, na formularzu ofertowym, w zamkniętej kopercie, z dopiskiem: „Oferta na sporządzenie operatu szacunkowego”

7. Osoba do kontaktu

Michał Krzyżański, tel. 512 031 073, m.krzyzanski@posir.poznan.pl

Z upoważnienia Dyrektora

Michał Krzyżański

Kierownik Działu Gospodarowania Nieruchomościami