

WYKAZ NR 10/2024

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA/WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNAŃ

Wykaz ogłasza się na okres od 26.11.2024 r. do 16.12.2024 r.

lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel najmu	pow. w m ²	okres najmu/dzierżawy	przeznaczenie nieruchomości	stawka czynszu	podstawa prawna
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Wiankowa 3	obręb: Komandoria arkusz mapy 20 działka nr 4	SPA z zapleczem magazynowym	pomieszczenia nr 03/20 o powierzchni 124 m ² oraz o nr 145 w bud. 408b o powierzchni 8,8 m ²	oznaczony: 3 lata	Zgodnie z uchwałą nr LXXXV/982/III/2002 Rady Miasta Poznania z dnia 23 kwietnia 2002r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "MALTA" w Poznaniu oraz zmiany uchwały nr CV/610/94 Rady Miejskiej Poznania z dnia 10 maja 1994 r. w sprawie utworzenia użytków ekologicznych i zespołów przyrodniczo - krajobrazowych, z późniejszymi zmianami, działki te znajdują się na terenie oznaczonym symbolem: 16UT/US – teren usług rekreacyjnych i sportu	Wysokość miesięcznej stawki czynszu 4500,00 zł netto + VAT czynsz płatny miesięcznie – w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	§ 12 zarządzenia ust. 7 uchwały kompetencyjnej

1. Nieruchomości są wydzierżawiane/wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840/V/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (uchwała kompetencyjna) ze zmianami oraz zarządzenie Nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21 listopada 2013 w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części ze zmianami.
2. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
3. Informacji na temat wykazu udzielają Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Spychalskiego 34, II piętro, pok. 215, 206, tel. 61 835 79 08, 61 835 79 12.
4. Aktualizacja czynszu najmu/dzierżawy następować będzie co roku o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ustalony przez Prezesa GUS za rok poprzedni. Każdorazowo wysokość waloryzowanego czynszu zostanie przez Wynajmującego ustalona do dnia 31 marca danego roku i obowiązywać będzie od 1 kwietnia tego roku.

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania
Jędrzej Solarski