

WYKAZ NR 3/2024

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA/WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNAŃA

Wykaz ogłasza się na okres od 05.06.2024 r. do 25.06.2024 r.

lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	pow. w m ²	cel najmu/dzierżawy	okres najmu/dzierżawy	przeznaczenie nieruchomości	stawka czynszu	podstawa prawna
1.	ul. Chojnicka 35	obręb: Kiekrz arkusz mapy: 12 działka nr 537/4 KW nr PO1P/00317243/4	50 m ² powierzchni dachu budynku „Wenus”	lokalizacja stacji bazowej z infrastrukturą telekomunikacyjną	oznaczone: do 3 lat	Zgodnie z uchwałą Nr XLVI/698/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 26-02-2013 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru "Północno-Zachodniego Klina Zieleni" w Poznaniu, część E – Otoczenie Jeziora Kierskiego, działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 6Kz-U – teren sportu i rekreacji w klinie zieleni	Wysokość miesięcznej stawki czynszu 4.300 zł netto + VAT czynsz płatny miesięcznie – w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	§ 12 zarządzenia ust. 7 uchwały kompetencyjnej

- Nieruchomości są wydierżawiane/wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840/VI/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (uchwała kompetencyjna) ze zmianami, zarządzenie Nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21 listopada 2013 r. w sprawie wydierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części ze zmianami.
- Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
- Informacji na temat wykazu udzielają Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Spychalskiego 34, II piętro, pok. 206, tel. 61 835 79 12.
- Aktualizacja czynszu najmu/dzierżawy następować będzie co roku o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ustalony przez Prezesa GUS za rok poprzedni. Każdorazowo wysokość waloryzowanego czynszu zostanie przez Wynajmującego ustalona do dnia 31 marca danego roku i obowiązywać będzie od 1 kwietnia tego roku.

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania
Natalia Weremczuk

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania
Jędrzej Solarski