

WYKAZ NR 6/2024
WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI MIASTA POZNANIA PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE MIASTA POZNANIA

Wykaz ogłasza się na okres od 20.09.2024 r. do 10.10.2024 r.

lp..	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel najmu	pow. w m ²	okres najmu	przeznaczenie nieruchomości	stawka czynszu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	w rejonie ul. Krańcowej	obręb: Komandoria arkusz mapy 16 działka nr 19/4 cz. obręb: Komandoria arkusz mapy 20 działka nr 2/2 cz. PO2P/00100339/7	budowa: sieci kanalizacji sanitarnej DN200 lokalizacja : sieci kanalizacji sanitarnej DN200	3 m ² 10 mb (3m ²)	czas nieoznaczony	Zgodnie z uchwałą nr LXXXV/982/III/2002 Rady Miasta Poznania z dnia 23 kwietnia 2002r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "MALTA" w Poznaniu oraz zmiany uchwały nr CV/610/94 Rady Miejskiej Poznania z dnia 10 maja 1994 r. w sprawie utworzenia użytków ekologicznych i zespołów przyrodniczo-krajobrazowych, z późniejszymi zmianami, działki te znajdują się na terenie oznaczonym symbolem: 16UT/US – teren usług rekreacyjnych i sportu	1,00 zł/m²/m-c netto (660 zł/rok czynsz min.) + VAT 16,50 zł/mb/m²/rok netto+ podatek VAT wg obowiązującej stawki (220 zł/rok czynsz min.) Czynsz płatny rocznie: do 10 stycznia bieżącego roku	najem na podstawie § 12 ust. 3 pkt 7 uchwały kompetencyjnej
2.	w rejonie ul. Krańcowej	obręb: Komandoria arkusz mapy 20 działka nr 2/2 cz. PO2P/00100339/7	budowa: przyłącza kablowego złącza kablowego	1 m ² 1 m ²	czas nieoznaczony	Zgodnie z uchwałą Nr LXXXV/982/III/2002 Rady Miasta Poznania z dnia 23 kwietnia 2002r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "MALTA" w Poznaniu	1,00 zł/m²/m-c netto (660 zł/rok czynsz min.) + VAT 16,50 zł/mb/m²/rok	najem na podstawie § 12 ust. 3 pkt 7

			lokalizacja: przyłącza kablowego złącza kablowego	1 mb (1 m ²) 1 m ²	oraz zmiany uchwały nr CV/610/94 Rady Miejskiej Poznania z dnia 10 maja 1994 r. w sprawie utworzenia użytków ekologicznych i zespołów przyrodniczo-krajobrazowych, z późniejszymi zmianami, działki te znajdują się na terenie oznaczonym symbolem: 16UT/US – teren usług rekreacyjnych i sportu	netto+ podatek VAT wg obowiązującej stawki (220 zł/rok czynsz min.) Czynsz płatny rocznie: do 10 stycznia bieżącego roku	uchwały kompetencyjnej
--	--	--	--	--	---	--	------------------------

1. Nieruchomości są wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840/V/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (uchwała kompetencyjna) ze zmianami oraz zarządzenie Nr 722/2021P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14 września 2021 r. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urzędzeń przesyłowych.
2. Stawki czynszu zostały określone w załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14 września 2021 r. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urzędzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w pkt. 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. zarządzenie.
3. Prezydenta Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udzielają Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Spychalskiego 34, II piętro, pok. 215, 206, tel. 61 835 79 08, 61 835 79 12.

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania
 Mariusz Wiśniewski