Zał. nr 1 do Regulaminu  
udzielania zamówień o wartości  
szacunkowej nieprzekraczającej  
kwoty 130 000,00 złotych

Dział Techniczny  
(komórka organizacyjna)  
Nr sprawy: DT.220.23.2025

Poznań, 07.08.2025 r.

**Zapytanie ofertowe**

Nazwa nadania zamówieniu:

**Wykonanie dokumentacji projektowej koncepcyjnej dla „****Modernizacja budynku sanitariatów ogólnodostępnych oraz modernizacja toalet w domkach na Campingu Malta w Poznaniu przy ul. Krańcowej 98”**

**1. Opis przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest dokumentacja projektowa koncepcyjna dla „**Modernizacji budynku sanitariatów ogólnodostępnych oraz modernizacja toalet w domkach na Campingu Malta w Poznaniu przy ul. Krańcowej 98”** w ramach zadania : Modernizacja Hotelu Camping Malta

**2. Wymagany termin wykonania zamówienia:**

1. opracowanie koncepcji projektowej sanitariatów ogólnodostępnych oraz toalety wzorcowej do domków campingowych wraz z wizualizacją pomieszczeń – **do 29 sierpnia 2025r.**
2. Szczegółowe opracowanie projektowe wnętrz, w tym:

* Układ funkcjonalny pomieszczeń,
* Dobór mebli i wyposażenia,
* Wykończenia podłóg, ścian i sufitów (materiały, kolorystyka, układy),
* Rozmieszczenie płytek z rysunkami wykonawczymi,
* Rozmieszczenie i dobór armatury sanitarnej,
* Projekt sufitów podwieszanych (rozmieszczenie, konstrukcja, materiały),
* Projekty zabudów meblowych i elementów stolarki wewnętrznej,
* Dobór opraw oświetleniowych i ich rozmieszczenie (dekoracyjne i techniczne),
* Projekty detali wyposażenia (np. lustra, wieszaki, uchwyty itp.),
* Rysunki wykonawcze wszystkich detali i zabudów,
* **Rekomendacje materiałowe i zestawienia materiałowe**, - **do 12 września 2025**

**3. Warunki udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy) oraz sposób ich weryfikacji (wymagane dokumenty - jeżeli dotyczy):**  
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:

1. Posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. – zał. Nr 2
2. Znajduje się w odpowiedniej sytuacji finansowej lub ekonomicznej: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.- zał. Nr 2
3. Posiada odpowiednią zdolność techniczną lub zawodową:
4. Doświadczenie zawodowe:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał (zakończył) w sposób należyty co najmniej dwie dokumentacje projektowe w zakresie modernizacji budynków użyteczności publicznej. – zał. Nr 3 – wykaz robót

1. Zdolność techniczna : Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. – oświadczenie - zał. Nr 2
2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. – oświadczenie - zał. Nr 2

**4. Opis kryteriów wyboru oferty najkorzystniejszej:**

cena – 100%

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta Wykonawcy o najniższej wycenie przedmiotu zamówienia.

**5. Opis sposobu przygotowania oferty cenowej:**

1. oferta może zostać sporządzona w formie papierowej lub elektronicznej. W obu przypadkach Zamawiający wymaga, żeby została opatrzona podpisem Oferenta.
2. cena końcowa w niej podana ma być wyrażone cyfrowo i słownie,
3. ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką,
4. ma obejmować całość zapytania,
5. oferta powinna być opatrzona pieczątką firmową, posiadać datę sporządzenia oraz powinna być podpisana przez oferenta.
6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w niniejszym Zapytaniu.

**Termin związania ofertą:**

1) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

3) W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

**Zmiana/wycofanie oferty:**

1) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

2) O wprowadzeniu zmian lub zamiarze wycofania oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający ma prawo odrzucić oferty niekompletne.

**6. Miejsce, termin oraz sposób składania oferty cenowej:**  
Oferty należy złożyć do poniedziałku 14.08.2025 r. do godziny 10:00.

Oferty wysyłane drogą elektroniczną należy wysyłać na adres e-mail:  
i.stefanska[@posir.poznan.pl](mailto:a.grudzinski@posir.poznan.pl)   
Oferty w formie papierowej należy składać w sekretariacie Dyrekcji POSiR, ul. Spychalskiego 34, 61-553 Poznań – liczy się termin wpływu oferty do sekretariatu.  
Zamawiający ma prawo odrzucić oferty wpływające po wyznaczonym terminie.

**7. Do zapytania dołączono projekt umowy** – ~~TAK/~~NIE ~~(~~\*niewłaściwe skreślić)  
  
**8. Wskazanie osób upoważnionych przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami:**

Izabela Stefańska, tel. 502 859 811, i.stefanska[@posir.poznan.pl](mailto:a.grudzinski@posir.poznan.pl)

*Zamawiający informuje, iż do wyboru oferty najkorzystniejszej nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.*

*W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów zawierających warunki zamówienia. Dokonane w ten sposób uzupełnienie umieszczone zostanie niezwłocznie na stronie www zamawiającego.*

*W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert, w tym wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny. (Do badania rażąco niskiej ceny stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych).*

*Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności ani jakichkolwiek kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez wykonawcę, a w szczególności związanych z przystąpieniem do procesu ofertowego, przygotowaniem i złożeniem oferty, negocjacji, przygotowaniami do zawarcia umowy.  
Zamawiający zastrzega sobie prawo do dowolnego wyboru wykonawcy.*

*Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia z oceny ofert o rażąco niskiej cenie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.*

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenia
3. Wykaz robót
4. Rzut przyziemia – budynek sanitariatów
5. Rzut przyziemia – domek campingowy - toaleta

07.08.2025 Izabela Stefańska  
Data i podpis kierownika/zastępcy kierownika/  
samodzielnego stanowiska pracy