

Dział Techniczny

(komórka organizacyjna)

Nr sprawy: DT.220.19.2025.01

Poznań, 07.10.2025 r.

Zapytanie ofertowe

Nazwa nadania zamówieniu:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla błękitno-zielonej infrastruktury (BZI) na terenie Oddziału Chwiałka, przy ul. Jana Spychalskiego 34 w Poznaniu.

1. Opis przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla błękitno-zielonej infrastruktury (BZI) na terenie Oddziału Chwiałka, obejmującej:

- a) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych,
- b) projekt zieleni wraz z doбором roślinności,
- c) rozwiązania architektoniczno-estetyczne (w tym dekoracje elewacyjne).

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 3 - *Opis przedmiotu zamówienia*.

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

- a) opracowanie koncepcji projektowej – **do 4 tygodni od dnia zawarcia umowy**;
- b) opracowanie projektu wykonawczego (branże: sanitarna, elektryczna, architektura krajobrazu, konstrukcyjna (dot. elewacji)) wraz z odrębnymi przedziałami i kosztorysami inwestorskimi dla każdego z obszarów oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR) - **do dnia 15 grudnia 2025 r.**;
- c) nadzór autorski - **nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2026 r.**

3. Warunki udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy) oraz sposób ich weryfikacji:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:

- a) posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- b) znajdują się w odpowiedniej sytuacji finansowej lub ekonomicznej;
- c) posiadają odpowiednią zdolność techniczną lub zawodową.

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże że:

- 1) Główny projektant (osoba odpowiedzialna za koncepcję i koordynację branż) posiada:
 - a) minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w opracowywaniu dokumentacji

projektowej z zakresu zagospodarowania terenów zielonych oraz retencji wód opadowych,
b) doświadczenie w realizacji co najmniej dwóch projektów dotyczących zagospodarowania wód opadowych na terenach miejskich z wykorzystaniem rozwiązań BZI (np. ogrody deszczowe, niecki bioretencyjne, zbiorniki retencyjne, suche strumienie itp.).

2) Projektant branży sanitarnej (jeśli oddzielny) powinien:

- a) posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych,
- b) posiadać doświadczenie w projektowaniu systemów zagospodarowania wód opadowych (min. 2 projekty).

4. Opis kryteriów wyboru oferty najkorzystniejszej:

Cena brutto – 100%

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji z wybranymi oferentami.

5. Opis sposobu przygotowania oferty cenowej:

- a) oferta może zostać sporządzona w formie papierowej lub elektronicznej. W obu przypadkach Zamawiający wymaga, żeby została opatrzona podpisem Oferenta.
- b) cena końcowa w niej podana ma być wyrażone cyfrowo i słownie,
- c) ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką,
- d) ma obejmować całość zapytania,
- e) oferta powinna być opatrzona pieczęcią firmową, posiadać datę sporządzenia oraz powinna być podpisana przez oferenta.
- f) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w niniejszym Zapytaniu.

Termin związania ofertą:

- 1) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 2) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
- 3) W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Zmiana/wycofanie oferty:

- 1) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
- 2) O wprowadzeniu zmian lub zamiarze wycofania oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający ma prawo odrzucić oferty niekompletne.

6. Miejsce, termin oraz sposób składania oferty cenowej:

Oferty należy złożyć **do dnia 17 października 2025 r.**, do godz. 10:00

Oferty wysyłane drogą elektroniczną należy wysyłać na adres e-mail:

a.nowak@posir.poznan.pl

m.stasinski@posir.poznan.pl

oraz

sekretariat@posir.poznan.pl

Oferty w formie papierowej należy składać w sekretariacie Dyrekcji POSiR, ul. Spychalskiego 34, 61-553 Poznań – liczy się termin wpływu oferty do sekretariatu. Zamawiający ma prawo odrzucić oferty wpływające po wyznaczonym terminie.

7. Do zapytania dołączono projekt umowy – TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić)

8. Wskazanie osób upoważnionych przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami:

Paulina Tomaszewska- Kierownik Działu Technicznego, tel. 501 302 849

Zamawiający informuje, iż do wyboru oferty najkorzystniejszej nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów zawierających warunki zamówienia. Dokonane w ten sposób uzupełnienie umieszczone zostanie niezwłocznie na stronie www zamawiającego.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert, w tym wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny. (Do badania rażąco niskiej ceny stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych).

Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności ani jakichkolwiek kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez wykonawcę, a w szczególności związanych z przystąpieniem do procesu ofertowego, przygotowaniem i złożeniem oferty, negocjacji, przygotowaniemi do zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dowolnego wyboru wykonawcy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia z oceny ofert o rażąco niskiej cenie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenia
3. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
4. Projekt umowy

ZADANIE NR DT.220.19.2025.01



07.10.2025 r. Paulina Tomaszewska
Data i podpis kierownika Działu Technicznego
