

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

Miasto Poznań, Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, Samorządowy Zakład Budżetowy, ul. Jana Sychalskiego 34, 61-553 Poznań, ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości wskazanej w poniższej tabeli, przeznaczony na ogólnodostępną stację ładowania, o której mowa w art. 2 pkt 6 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	pow. w m <sup>2</sup>	cel najmu/dzierżawy	okres najmu/dzierżawy	przeznaczenie nieruchomości	stawka czynszu	podstawa prawna
1.	ul. Jana Pawła II	obręb: <b>Komandoria</b> arkusz mapy: <b>05</b> działki nr <b>5/5 cz. 23/4 cz.</b>  KW nr PO2P/00100339/7	grunt o łącznej powierzchni <b>90 m<sup>2</sup></b>	stacja ładowania pojazdów elektrycznych	oznaczony na okres 20 lat	Zgodnie z uchwałą nr LXXXV/982/III/2002 Rady Miasta Poznania z dnia 23 kwietnia 2002r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "MALTA" w Poznaniu oraz zmiany uchwały nr CV/610/94 Rady Miejskiej Poznania z dnia 10 maja 1994 r. w sprawie utworzenia użytków ekologicznych i zespołów przyrodniczo-krajobrazowych, z późniejszymi zmianami, działki te znajdują się na terenie oznaczonym symbolem: <b>1kP – parking publiczny</b>	wysokość stawki najmu zostanie ustalona w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego. Wywoławcza stawka czynszu w czasie obowiązywania umowy:  <b>1 rok 1.200,00 zł/m-c netto + VAT</b> <b>2 rok 1.320,00 zł/m-c netto + VAT</b> <b>3 rok 1.426,60 zł/m-c netto + VAT</b> <b>od 4 roku 7.000,00 zł/m-c netto + VAT</b>	zgodnie z § 12 ust. 2 uchwały kompetencyjnej

Specyfikację Warunków Przetargu Pisemnego Nieograniczonego wraz z załącznikami można pobrać w wersji elektronicznej pod adresem: [www.posir.poznan.pl](http://www.posir.poznan.pl) w zakładce **OGŁOSZENIA – NIERUCHOMOŚCI** (<https://posir.poznan.pl/ogloszenia/nieruchomosci>) lub w wersji papierowej w siedzibie POSiR w Poznaniu przy ul. Jana Sychalskiego 34, pok. 214.

Oferty przygotowane wg zasad określonych w materiałach dla Oferentów należy składać w sekretariacie POSiR do dnia 20 lutego 2025 roku do godziny 10:00

Opakowanie należy opisać hasłem: „**PRZETARG – Ogólnodostępna stacja ładowania w Poznaniu przy ul. Jana Pawła II – nie otwierać przed dniem 20 lutego 2025 r. godz. 12:00**”

**Z upoważnienia Dyrektora**

**Michał Krzyżański**

**Kierownik Działu Gospodarowania Nieruchomościami**