

Oddział Malta
(komórka organizacyjna)

Nr sprawy: MA.220.20.2026

Poznań, 20.10.2026 r.

Zapytanie ofertowe

Nazwa nadania zamówienia: remont głównego korytarza w budynku HANGARY,
zlokalizowany w Poznaniu ul. Wiankowa 3

1. Opis przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest remont korytarza w budynku HANGARY, który jest zlokalizowany w Poznaniu ul. Wiankowa 3. Zakres przedmiotu zamówienia to:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty budowlane,

2. Zakres robót obejmuje w szczególności:

Roboty rozbiórkowe:

- Demontaż skrzydeł drzwi wewnętrznych
- Skucie/rozebranie okładzin podłogowych i cokołów przyściennych
- Skucie/ rozebranie kwietnika znajdującego się na środku korytarza
- Zabezpieczenie terenu budowy – odgródzenie folią, postawienie kurtyny powietrznej odgradzającej pyły od reszty obiektu
- Wyniesienie materiałów rozbiórkowych z budynku
- Wywiezienie i utylizacja śmieci budowlanych i materiałów rozbiórkowych

Roboty budowlane:

- Zabezpieczenie posadzek matą budowlano-remontową
- Malowanie istniejących ościeżnic
- Wykonanie samopoziomującej masy szpachlowej pod płytki – wylewka korygująco-wyrównawcza wraz z gruntowaniem
- Montaż skrzydeł drzwi wraz z klamką i zamkiem + regulacja drzwi
- Wykonanie – położenie posadzki z płytek o wymiarze 60 cm x 60 cm (+/- 5mm) i cokołków z płytek wraz z gruntowaniem, fugowaniem i silikonowaniem krawędzi cokołków z płytką poziomą.

KOLORYSTKA i WZÓR płytek do wyboru i akceptacji przez zamawiającego w odcieniu szarym. Płytki o klasie antypoślizgowości minimum R10. Przykładowy model płytki to STARGRES STARK WHITE 60X60 CM.

- Wykonanie dostępu do instalacji zasilania elektrycznego w demontowanym kwietniku na środku korytarza.
- Spoinowanie cokolików ze ścianą
- Mycie podłóg po robotach glazurniczych

Zdjęcia remontowanego korytarza:





Przedmiar robót objętych zakresem prac:

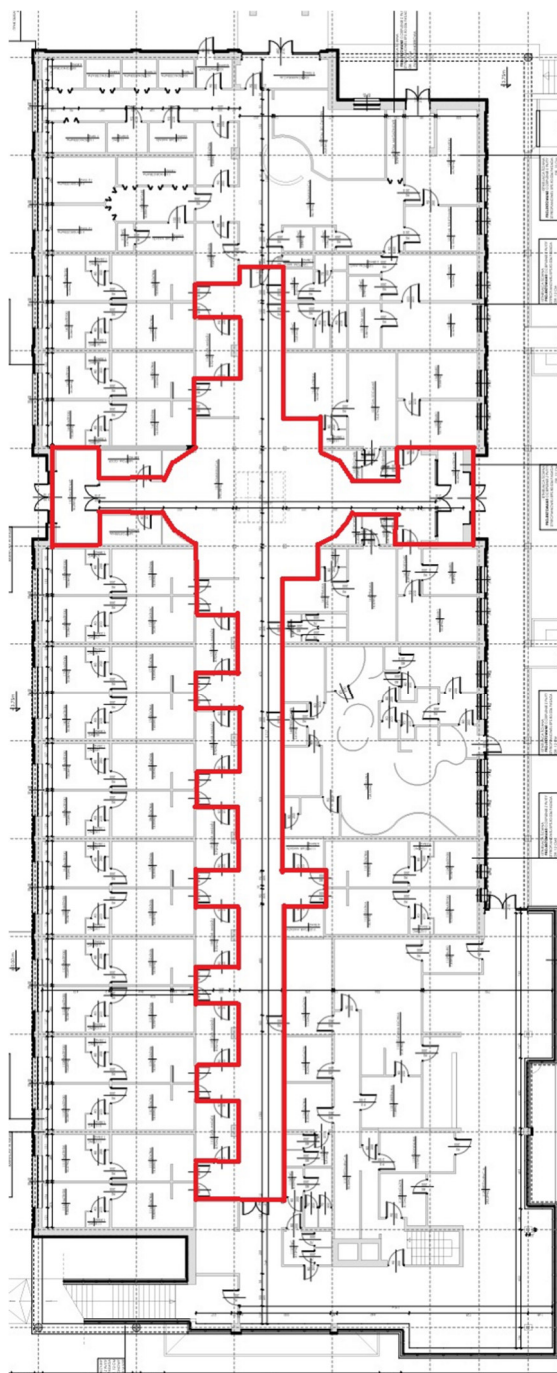
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wraz z malowaniem istniejących ościeżnic	m2		
		23 * 0,8 * 2,05	m2	37,720	
				RAZEM	37,720
2	KNR BC-02 0509-09	Dodatek za listwy stalowe lub PCV. Listwa progowa	m		
		28	m	28,000	
				RAZEM	28,000
3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzek	m2		
		351,2	m2	351,200	
				RAZEM	351,200
4	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		poz.3 * 15%	m2	52,680	
				RAZEM	52,680
5	KNR 4-01 0203-08	Uzupełnienie ubytków posadzki betonowej	m3		
		poz.4 * 0,05	m3	2,634	
				RAZEM	2,634
6	NNRNB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz.3	m2	351,200	
				RAZEM	351,200
7	KNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe wewnątrz budynków, pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - wylewka korygująco-wyrównawcza	m2		
		351,2	m2	351,200	
				RAZEM	351,200
8	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek	m2		
		poz.7	m2	351,200	
				RAZEM	351,200
9	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki z płytek	m		
		295	m	295,000	
				RAZEM	295,000
10	kalk. własna	Rozbiórka istniejącego siedziska betonowego zlokalizowanego w centralnej części korytarza, wykonaniem wjazdu rewizyjnego zapewniającego dostęp do instalacji zasilania elektrycznego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		14,8	m3	14,800	
				RAZEM	14,800
12	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie gruzu samochodami samowładowymi na odległość do 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem	m3		
		14,8	m3	14,800	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	14,800
13	KNR 4-01 0108-20	Dodatek do wywozu gruzu samochodami samowyladowczymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji	m3		
		14,8	m3	14,800	
				RAZEM	14,800
14	wysypisko	Koszt utylizacji	m3		
		14,8	m3	14,800	
				RAZEM	14,800

Rzut korytarza objętego zakresem prac remontowych (zaznaczono w na czerwono)



3. Zabezpieczenie i organizacja terenu wykonywanych prac:

- zabezpieczenie terenu prowadzonych prac,
- uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

4. Wymagania techniczne:

- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, warunkami i normami technicznymi oraz sztuką budowlaną.
- Zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

5. Miejsce realizacji zamówienia:

Korytarz na poziomie 1 zlokalizowany jest w budynku HANGARY przy ul. Wiankowej 3, 61-131 Poznań.

6. Gwarancja:

Wykonawca udzieli minimum **36 miesięcy gwarancji** na wykonane prace oraz zastosowane materiały, licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót bez zastrzeżeń.

7. Inne wymagania:

- Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia kierownika budowy.
- Wszelkie odpady budowlane muszą zostać wywiezione i zutylizowane na koszt Wykonawcy.
- Prace muszą być prowadzone w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników budynku oraz osób trzecich.
- Podczas prowadzonych prac należy przestrzegać przepisów BHP.

8. Załączniki:

- Integralną częścią zamówienia jest przedmiar robót, rzut korytarza remontowanego, zdjęcia jak również formularz ofertowy (załącznik nr.1)

9. Wymagany termin wykonania: do 18.12.2026 r.

10. Warunki udziału w postępowaniu (*jeżeli dotyczy*) oraz sposób ich weryfikacji (*wymagane dokumenty - jeżeli dotyczy*):

- zgodność z parametrami określonymi w zapytaniu;
- oferent winien wykazać doświadczenie w realizacji podobnych dostaw;
- zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych;
- dostawa i montaż towaru w siedzibie Zamawiającego.

11. Opis kryteriów wyboru oferty najkorzystniejszej: Najniższa cena
12. Opis sposobu przygotowania oferty cenowej: Oferta musi zawierać cenę netto i brutto
Oferta złożona w formie podpisanego formularza ofertowego podpisanego przez osobę upoważnioną.
13. Miejsce, termin oraz sposób składania oferty cenowej:
Oferty w formie papierowej należy składać w sekretariacie POSiR O/Malta
ul. Wiankowa 3 61-131 Poznań, 27.10.2026 r. do godz.14.00
Oferty wysyłane drogą elektroniczną należy wysyłać na adres
e-mail: d.dobrzykowski@posir.poznan.pl
14. Do zapytania dołączono projekt umowy – ~~TAK~~/NIE (*niewłaściwe skreślić)
Zamawiający ma prawo odrzucić oferty wpływające po wyznaczonym terminie.
15. Wskazanie osób upoważnionych przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami:
Dobrzykowski Dominik 510 914 347
- 16. Wymagana wizja lokalna przed wysłaniem oferty w celu weryfikacji całego zakresu prac.**

Zamawiający informuje, iż do wyboru oferty najkorzystniejszej nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów zawierających warunki zamówienia. Dokonane w ten sposób uzupełnienie umieszczone zostanie niezwłocznie na stronie www zamawiającego. W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert, w tym wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny. (Do badania rażąco niskiej ceny stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych).

Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności ani jakichkolwiek kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez wykonawcę, a w szczególności związanych z przystąpieniem do procesu ofertowego, przygotowaniem i złożeniem oferty, negocjacji, przygotowaniem do zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dowolnego wyboru wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia z oceny ofert o rażąco niskiej cenie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.

Zamawiający informuje, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1497 ze zmianami).

.....

20.10.2026 r. Jarosław Forycki Kierownik Oddziału MALTA
Data i podpis kierownika/zastępcy kierownika/
samodzielnego stanowiska pracy

Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych dla kontrahentów POSiR lub pracowników, współpracowników kontrahentów POSiR

1. Informacje dotyczące administratora danych oraz inspektora ochrony danych
Administratorem Państwa danych osobowych są Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji z siedzibą w Poznaniu przy ul. Spychalskiego 34, kod pocztowy 61-553 Poznań, tel. 61 835 79 01, e-mail: sekretariat@posir.poznan.pl (dalej: my). Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować pisemnie, kierując korespondencję na powyższy adres z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”, telefonicznie pod numerem 61 835 79 17 lub mailowo na adres: iod@posir.poznan.pl

2. Cel przetwarzania Państwa danych oraz podstawy prawne Dane osobowe kontrahentów będziemy przetwarzali w celu zawarcia umowy i jej realizacji (w tym m.in. prowadzenia rozliczeń finansowych i podatkowych) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO* (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) oraz art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze). Dane osobowe pracowników, współpracowników lub innych osób przekazanych nam przez kontrahenta do koordynacji umowy (w szczególności ich dane kontaktowe) będziemy przetwarzali w celach związanym z jej zawarciem i realizacją na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora) oraz art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).

3. Komu przekazujemy Państwa dane? Po podpisaniu z Państwem umowy Państwa dane (nazwa firmy) zostaną umieszczone w ogólnodostępnym rejestrze umów w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Poznania oraz w Centralnym Rejestrze Umów Jednostek Sektora Finansów Publicznych. W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Państwa dane dalej (jeśli jest to konieczne) abyśmy mogli wykonywać nasze usługi. Możemy przekazywać Państwa dane podmiotom przetwarzającym z którymi zawarliśmy umowy w szczególności: - na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych przez nas systemów informatycznych, - na korzystanie z serwerów poczty elektronicznej oraz stron www (tzw. hosting poczty elektronicznej i stron www), - na korzystanie ze strony internetowej Biuletynu Informacji Publicznej i Miejskiego Informatora Multimedialnego, - na niszczenie dokumentów archiwalnych. Ponadto odbiorcą Państwa danych mogą być firmy prowadzące działalność pocztową lub kurierską, banki oraz podmioty publiczne, które wykonują zadania na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

4. Okres przechowywania danych Państwa dane po zrealizowaniu celu pierwotnego, dla którego zostały zebrane, o jakim była mowa wcześniej, będą przetwarzane dla celów archiwalnych przez okres zgodny z obowiązującymi u nas przepisami archiwalnymi.

5. Przysługujące Państwu uprawnienia związane z przetwarzaniem danych osobowych Mają Państwo prawo zwrócić się do nas z żądaniem dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych – zgodnie z obowiązującymi przepisami. Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.

6. Obowiązek podania danych Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Jesteście Państwo zobowiązani do ich podania, a ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości zawarcia z Państwem umowy. Konieczność podania danych wynika m.in z obowiązującej: ustawy o rachunkowości, ustawy o podatku od towarów i usług.

*RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.