Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji

WYKAZ NR 11/2026

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI MIASTA POZNANIA PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE MIASTA POZNANIA

Wykaz ogłasza się na okres od 9.11.2026 r. do 29.11.2026 r.

lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel najmu	pow. w m^2	okres najmu	przeznaczenie nieruchomości	stawka czynszu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Wilków Morskich 31	obręb: **Kiekrz** arkusz mapy: **11** działka nr **652/2** KW PO1P/00137242/1	**budowa:** przyłącze kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej DN200 **lokalizacja:** przyłącze kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej DN200	10 m^2 1,7 m.b.	czas nieoznaczony	Zgodnie z uchwałą nr XLVI/698/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 26 lutego 2013r. W sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Północno-Zachodniego Klina Zieleni" w Poznaniu, cześć E – Otoczenie Jeziora Kierskiego z późniejszymi zmianami. Działka ta znajdują się na terenie oznaczonym symbolem: 3Kz-US – tereny sportu i rekreacji w klinie zieleni	1,00 zł/m^2/m-c netto (660 zł/rok czynsz min.) + VAT 16,50 zł/m.b./m^2 /rok netto+ podatek VAT wg obowiązującej stawki (220 zł/rok czynsz min.) Czynsz płatny rocznie: do 10 stycznia bieżącego roku obowiązywania umowy	najem na podstawie § 12 ust. 3 pkt 7 uchwały kompetencyjnej

1. Nieruchomości są wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840/V/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania* (uchwała kompetencyjna) ze zmianami oraz zarządzenia Nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14 września 2021 *w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych* ze zmianami
2. Stawki czynszu zostały określone w załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14 września 2021 *w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych* ze zmianami. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w pkt. 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. zarządzenie.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udzielają Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Jana Spychalskiego 34, II piętro, pok. 214 tel. 61 835 79 16.

Maciej Piekarczyk
Dyrektor Wydziału Sportu
(odpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)