

WYKAZ NR 10/2026

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA/WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ OSOBY FIZYCZNE/PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od 23.09.2026 r. do 13.10.2026 r.

lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel najmu/dzierżawy	pow. w m ²	okres najmu/dzierżawy	przeznaczenie nieruchomości	stawka czynszu	podstawa prawna
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Termalna	obręb: Komandoria arkusz mapy: 7 działka nr: 1/51 cz. KW PO2P/00101378/9	działalność sportowa	grunt o powierzchni 5.970 m ²	oznaczony: 29 lat	Działka ewidencyjne położona na terenie objętym mpzp „obszaru Malta w Poznaniu oraz zmiany uchwały nr CV/610/94 Rady Miejskiej Poznania z dnia 10 maja 1994 r. w sprawie utworzenia użytków ekologicznych i zespołów przyrodniczo- krajobrazowych”, zatwierdzonego uchwałą Nr LXXXV/982/III/2002 Rady Miasta Poznania z dnia 23 kwietnia 2002 r. z przeznaczeniem pod funkcję: teren usług różnych nieuciążliwych 7U	czynsz w wysokości 3,96zł/m²/rok + podatek VAT wg obowiązującej stawki czynsz płatny miesięcznie – w terminie 14 dni od wystawienia faktury	§ 12 zarządzenia ust. 3, pkt. 10 uchwały kompetencyjnej

1. Nieruchomości są wydzierżawiane/wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840/V/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (uchwała kompetencyjna) ze zmianami oraz zarządzenie Nr 724/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14 września 2021 w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości komunalnych ze zmianami.
2. Niniejszy wykaz dotyczy aneksu do umowy dzierżawy DGN.204.34.2023 z dnia 15 grudnia 2023 r.
3. Informacji na temat wykazu udzielają Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Jana Spychalskiego 34, II piętro, pok. 214, tel. 61 835 79 16.
4. Aktualizacja czynszu najmu następować będzie co roku o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ustalony przez Prezesa GUS za rok poprzedni. Każdorazowo wysokość waloryzowanego czynszu zostanie przez Wynajmującego ustalona do dnia 31 marca danego roku i obowiązywać będzie od 1 kwietnia tego roku

Dyrektor Wydziału Sportu

Maciej Piekarczyk