

WYKAZ NR 3/2026

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI MIASTA POZNANIA PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE MIASTA POZNANIA

Wykaz ogłasza się na okres od 1.04.2026 r. do 21.04.2026 r.

lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel najmu	pow. w m ²	okres najmu	przeznaczenie nieruchomości	stawka czynszu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	w rejonie ul. Jana Pawła II	obręb: Komandoria arkusz mapy: 05 działka nr 23/1 KW PO2P/00100339/7cz.	budowa: złącza elektroenergetycznego kablowego ZK1x-1P lokalizacja: złącza elektroenergetycznego kablowego ZK1x-1P	2 m ² 1 m ²	czas nieoznaczony	Zgodnie z uchwałą Nr LIV/722/VI/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 12 maja 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Południowego klina zieleni miasta Poznania - obszar B”, z późniejszymi zmianami, działka ta znajdują się na terenie oznaczonym symbolem: 1ZP1 tereny zieleni ogólnodostępnej parki	1,00 zł/m2 /m-c netto (660 zł/rok czynsz min.) + VAT 16,50 zł/mb/m2 /rok netto + podatek VAT wg obowiązującej stawki (220 zł/rok czynsz min.) Czynsz płatny rocznie: do 10 stycznia każdego roku obowiązywania umowy	najem na podstawie § 12 ust. 3 pkt 7 uchwały kompetencyjnej

2.	w rejonie Ronda Śródka	obręb: Komandoria arkusz mapy: 05 działki nr 5/6, 23/1, 23/2 KW PO2P/00100339/7cz.	budowa: przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,4 kV lokalizacja: przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,4 kV	80 m ² 80 mb	czas nieoznaczony	Zgodnie z uchwałą Nr LIV/722/VI/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 12 maja 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Południowego klina zieleni miasta Poznania - obszar B”, z późniejszymi zmianami, działka ta znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 1ZP1 tereny zieleni ogólnodostępnej parki	1,00 zł/m² /m-c netto (660 zł/rok czynsz min.) + VAT 16,50 zł/mb/m² /rok netto + podatek VAT wg obowiązującej stawki (220 zł/rok czynsz min.) Czynsz płatny rocznie: do 10 stycznia każdego roku obowiązywania umowy	najem na podstawie § 12 ust. 3 pkt 7 uchwały kompetencyjnej
----	------------------------	---	---	--------------------------------	-------------------	--	--	---

1. Nieruchomości są wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840/VI/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (uchwała kompetencyjna) ze zmianami oraz zarządzenie Nr 824/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 30 października 2023 r. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych.
2. Stawki czynszu zostały określone w załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 824/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 30 października 2023 r. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w pkt. 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. zarządzenie.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udzielają Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Jana Spychalskiego 34, II piętro, pok. 214 tel. 61 835 79 16.

Z up. Prezydenta Miasta

Maciej Piekarczyk