

WYKAZ NR 6/2026

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI MIASTA POZNAŃA PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE MIASTA POZNAŃA

Wykaz ogłasza się na okres od 28.04.2026 r. do 18.05.2026 r.

lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel najmu	pow. w m ²	okres najmu	przeznaczenie nieruchomości	stawka czynszu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	w rejonie ul. Jana Pawła II	obręb: Komandoria arkusz mapy: 27, 05 działka nr 1/16, 5/6 KW PO2P/00100339/7	lokalizacja: sieć telekomunikacyjna	507 m ²	czas nieoznaczony	Zgodnie z uchwałą nr LXXXV/982/11I/2002 Rady Miasta Poznania z dnia 23 kwietnia 2002 r. W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „MALTA” w Poznaniu oraz zmiany uchwały nr CV/610/94 Rady Miejskiej Poznania z dnia 10 maja 1994 r. w sprawie utworzenia użytków ekologicznych i zespołów przyrodniczkokrajobrazowych, z późniejszymi zmianami. Działki te znajdują się na terenie oznaczonym symbolem: 1ZP1 – tereny zieleni ogólnodostępnej - parki	16,50 zł/mb/m²/rok netto + podatek VAT wg obowiązującej stawki (220 zł/rok czynsz min.) Czynsz płatny rocznie: do 10 stycznia każdego roku obowiązywania umowy	najem na podstawie § 12 ust. 3 pkt 7 uchwały kompetencyjnej

- Nieruchomości są wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840/VI/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (uchwała kompetencyjna) ze zmianami oraz zarządzenie Nr 824/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 30 października 2023 r. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych.
- Stawki czynszu zostały określone w załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 824/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 30 października 2023 r. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w pkt. 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. zarządzenie.
- Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
- Informacji na temat wykazu udzielają Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Jana Spychalskiego 34, II piętro, pok. 214 tel. 61 835 79 16.

Z up. Prezydenta Miasta
Maciej Piekarczyk