

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY

OPIS TECHNICZNY

**PRZEBUDOWA BRODZIKA DLA DZIECI ZLOKALIZOWANEGO NA TERENIE PŁYWALNI
OTWARTEJ „CHWIAŁKA”**

ADRES: POZNAŃ, UL. CHWIAŁKOWSKIEGO 34, DZ.4/20 OBR. WILDA ARK.9

INWESTOR: POSIR, UL. CHWIAŁKOWSKIEGO 34, 61-553 POZNAŃ

BIURO PROJEKTÓW: A.P.A. ARCHES s.c., ul. Skarbka 14/1, 60-348 Poznań
tel./fax: 0-61 8621 345

mgr inż. arch. Magdalena Jarczykowska
upr. nr 7131/13/P/2004

Poznań, sierpień 2011

1.0 . Podstawa opracowania

- 1.1. Ustalenia z Inwestorem
- 1.2. Pismo POSIR dotyczące możliwości podłączenia do istniejących mediów w zapotrzebowanej ilości
- 1.3 Ekspertyza techniczna dotycząca stanu technicznego istniejącego brodzika
- 1.4 Mapa do celów projektowych
- 1.5 Wizja lokalna.
- 1.6 Wytyczne do projektowania pływalni krytych
- 1.7 Ustalenia z Inwestorem oraz Zamawiającym
- 1.8 Normy i przepisy prawa budowlanego.

2.0. Zespół projektujący

2.1. Projekt architektoniczny:
główny projektant: mgr inż. arch. Magdalena Jarczykowska
upr. nr 7131/13/P/2004

2.2. Projekt konstrukcji:
projektant: mgr inż. Tomasz Nawrocki, upr. Nr WKP/0062/POOK/04

projekt konstrukcji niecki ze stali nierdzewnej:

projektant: mgr inż. Michał Żaliński, upr. Nr SLK/BO/4800/01

2.3. Projekty instalacji:
sanitarne:
mgr inż. Agnieszka Kurowska, upr. nr WKP/0272/POOS/04
elektryczne:
mgr inż. Kazimierz Ciślak, upr. nr 3/92/PW

CZĘŚĆ I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1.1 Przedmiot inwestycji

Niniejszym projektem objęta jest przebudowa istniejącego brodzika dla dzieci zlokalizowanego na terenie zespołu odkrytych basenów Pływalni Chwiałka.

Projektowana inwestycja ma na celu polepszenie bezpieczeństwa użytkowników brodzika oraz podniesie standardu obiektu. Urządzenia technologii wody basenowej zaprojektowano w obiekcie istniejącej pływalni, w poziomie piwnicy.

Projektowany zakres prac na obiekcie nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

1.2 Istniejący stan zagospodarowania działki

1.2.1 Położenie

Działki nr 4/20 położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów mieszkaniowych wielorodzinnych, w kompleksie budynków rekreacyjnych i sportowych na terenie kompleksu otwartych basenów Pływalni Chwiałka.

Działka nie podlega wpływom eksploatacji górniczej, jest objęta ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków A239 z 06.10.1982r.

Działka zagospodarowana – istniejące budynki i budowle – nie podlegają zmianie – poza brodzikiem dziecięcym objętym niniejszym opracowaniem.

Projektowane elementy małej architektury związane z brodzikiem nie kolidują z istniejącą zielenią.

1.2.2. Zagospodarowanie terenu

Przewiduje się modernizację istniejącego brodzika w zakresie wyposażenia go w rynny przelewowe, likwidację istniejącej zjeżdżalni żelbetowej (nieużytkowanej ze względu na bezpieczeństwo),

wyposażenie brodzika w nowe atrakcje wodne, realizację nowego systemu technologii uzdatniania wody w obrębie piwnicy istniejącego budynku, małą architekturę w najbliższym otoczeniu brodzika.

1.2.3. Wielkość

Bez zmian – projektem objęte jedynie najbliższe otoczenie brodzika oraz pomieszczenie techniczne w obrębie istniejącego budynku.

1.2.4. Ukształtowanie

Teren płaski – dominująca rzędna terenowa – 59,60 – 59,70 mnpm.

1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Realizacja niniejszej inwestycji nie powoduje zmian sposobu zagospodarowaniu terenu.

Brodzik po przebudowie będzie mieścił się w obrysie pierwotnym, pełnił tę samą funkcję. Powyższe nie zmienia również jego formy architektonicznej wynikającej z kształtu – okrąg głębszego brodzika z przylegającą do niego płytą „łezką”.

Wjazd na działkę istniejący – bez zmian.

Odpady wytwarzane w obiekcie będą usuwane przez użytkowników obiektu na zasadach ustalonych z administratorem obiektu, do pojemników w wyznaczonych miejscach i wywożone przez wyspecjalizowane służby. Śmietniki – istniejące.

Dostawa środków chemicznych uzdatniania wody – istniejącymi schodami technicznymi na dotychczasowych zasadach.

1.4 Wyposażenie w sieci i przyłącza

Projektowany obiekt wyposażony jest w istniejące sieci i przyłącza:

- Wodociągowe
- Kanalizacji sanitarnej
- energetyczne nn
- system usuwania odpadów komunalnych

1.5 Zagrożenie dla środowiska.

Obiekt nie będzie stanowił zagrożenia dla środowiska.

Informacja o planowanym przedsięwzięciu:

1.6. Rodzaj technologii

Budynek użyteczności publicznej – brodzik dla dzieci na kąpielisku otwartym. Technologia uzdatniania wody zlokalizowana w pomieszczeniach technicznych istniejącego budynku krytej pływalni.

Powierzchnia zabudowy brodzika ok. 318,48 m²

1.7. Warianty przedsięwzięcia

Inwestor przewiduje realizację przedsięwzięcia w następujących etapach:

Etap 1 wykonanie płyty żelbetowej oraz rynien przelewowych ze stali nierdzewnej i pokrycie dna basenu powłokami malarskimi odpornymi na działanie chloru

Etap 2 stacja uzdatniania wody dla basenu

Etap 3 pokrycie dna basenu stalą nierdzewną

Etap 4 zagospodarowanie terenu w najbliższym otoczeniu basenu wraz z wyposażeniem basenu w atrakcje basenowe

Pełna realizacja inwestycji znacząco podniesie jakość bazy rekreacyjnej zespołu basenów otwartych.

Ze względu na ograniczone środki Inwestora zakłada się dodatkowo podział etapu 1 na etap 0 – rozbiórki + stan surowy konstrukcji żelbetowej i etap 1 – wykonanie rynien przelewowych oraz zabezpieczenie dna powłokami malarskimi.

1.8. Skrócona charakterystyka energetyczna obiektu – (pełna charakterystyka znajduje się w tomie III – projekt instalacji sanitarnych:

Projektowana instalacja wentylacji mechaniczna wyciągowej : 68%

1.8.1 Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz zużywających inne rodzaje energii.

Elektryczne:

Napięcie znamionowe 400/230V
Moc zapotrzebowana 23,7 kW

Instalacje sanitarne:

- Podgrzanie wody technologicznej 293 kW

1.8.2 Właściwości cieplne przegród zewnętrznych w obrębie pomieszczenia technicznego – bez zmian

Ściana przy gruncie pomieszczenia technicznego

$U=1,37 \text{ W/m}^2\text{K}$

1.8.3 Parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej i klimatyzacyjnej

W pomieszczeniu nie projektuje się klimatyzacji. System ogrzewania nie jest wymagany ze względu występującą w pomieszczeniu temperaturę $>8^{\circ}\text{C}$.

1.8.4 Dane wykazujące, że rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii

W pomieszczeniu występują zyski ciepła od urządzeń technologicznych w związku z powyższym nie planuje się dogrzewania pomieszczeń.

1.9. Dane techniczne charakteryzujące wpływ na środowisko:

1.9.1 Zapotrzebowanie na wodę i sposób odprowadzania ścieków

Woda z sieci miejskiej, ścieki sanitarne odprowadzane do kanalizacji sanitarnej, wody opadowe odprowadzane do kanalizacji deszczowej, ścieki technologiczne – woda z płukania filtrów do kanalizacji sanitarnej

1.9.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych – brak

1.9.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Odpady wytwarzane w obiekcie będą usuwane przez użytkowników obiektu na zasadach ustalonych z administratorem obiektu, do pojemników w wyznaczonych miejscach i wywożone przez wyspecjalizowane służby.

1.9.4 Emisja hałasu

$<40\text{dBA}$ na granicy działki.

Rozwiązania przyjęte w projekcie nie powodują wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

1.9.5. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan

Projektowane elementy zagospodarowania terenu nie kolidują z istniejącym drzewostanem.

1.10 Rodzaj i przewidywana ilość wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

Nie przewiduje się wprowadzania zanieczyszczeń do powietrza związanych z ogrzewaniem obiektu – ogrzewanie z istniejącego węzła ciepłego.

Wytwarzane odpady komunalne będą gromadzone selektywnie w oznaczonych pojemnikach i wywożone przez wyspecjalizowane służby.

CZĘŚĆ II

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

1.0. Program użytkowy – bez zmian

Funkcja – obiekt usługowy – rekreacyjny

Zakłada się użytkowanie brodzika przez dzieci niepełnowidzące – bez zmian. Część głębsza, okrągła przeznaczona jest dla starszych dzieci, część płytsza, w kształcie łezki – przeznaczona dla najmłodszych dzieci.

W część głębszej, wyposażonej obecnie w trzy różnej wysokości zjeżdżalnie dostępne z obejścia brodzika, zaprojektowano docelowo zjeżdżalnię o trzech ślizgach zlokalizowaną w centralnej części brodzika. Brodzik w kształcie łezki docelowo planuje się wyposażać w jeża wodnego tryskającego wodą oraz dwie wylewki.

Stacja uzdatniania wody zaprojektowana została w istniejących pomieszczeniach technicznych budynku krytej pływalni, w sąsiedztwie stacji uzdatniania dla basenów krytej pływalni. Realizacja stacji uzdatniania wody stanowić będzie drugi etap inwestycji.

Przewiduje się wydzielenie pomieszczenia środków chemicznych z przestrzeni pomieszczenia technicznego z zabezpieczeniem ścian i stropu pomieszczenia przeciwko oddziaływaniu środków chemicznych. W pomieszczeniu przechowywane będą podchloryn sodu oraz reagenty, przedsięwzięcie wyposażony będzie w prysznic ratunkowy a w pomieszczeniu magazynu podchlorynu sodu zamontowana zostanie myjka do oczu. Dostawa środków chemicznych na dotychczasowych zasadach – poprzez wejście techniczne z zewnątrz do pomieszczenia.

Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia zabudowy brodzika – 318,48 m².

Powierzchnia lustra wody – 302,65 m²

Uwaga: przewiduje się realizację inwestycji w następujących etapach:

ZAKŁADA SIĘ WYDZIELENIE Z ETAPU PIERWSZEGO ETAPU 0 ZE WZGLĘDU NA WYSOKOŚĆ ŚRODKÓW KTÓRYMI DYSPONUJE INWESTOR

ETAP 0:

ZAKRES ROZBIÓREK- NIECKA BASENOWA:

- zdemontowanie istniejących zjeżdżalni plastikowych oraz rozbiórka zjeżdżalni betonowej
- zdemontowanie ceglanych murków z betonowymi czapkami wraz z istniejącymi rurami napływowymi
- zdjęcie wszystkich istniejących warstw dna brodzików >50cm wraz z instalacjami aż do warstwy gruntu
- zdjęcie istniejącej nawierzchni bitumicznej wokół brodzika

ETAP 0:

ZAKRES ROBÓT PROJEKTOWYCH – NIECKA BASENOWA :

- istniejący grunt zagęścić do $I_d=0,97$
- wykonać warstwę z betonu C12/15 wyrównującą różnicę głębokości między istniejącymi a projektowanymi warstwami dna niecki brodzika
- wykonać dolną płytę żelbetową gr. 30Cm zbrojoną górną i dolną wg projektu konstrukcji
- projektowaną rurę o średnicy 16cm w dużej niecce zainstalować poniżej górnego zbrojenia dolnej płyty żelbetowej
- bezwzględnie przed betonowaniem niecki należy wykonać instalacje w obrębie płyt betonowych, rury napływów i odpływów w obrysie płyty betonowej zagłębić w wierzchniej płycie betonowej pozostawiając minimum 5cm betonu od wierzchu
- wykonać w niecce tymczasowe wpusty odwadniające wraz z rurami odprowadzającymi wodę do istniejącej kanalizacji
- wykonać wierzchnią płytę betonową z betonu C20/25 grubości 10cm zatartą na gładko
- nowoprojektowane rury nawadniające zabezpieczyć i zaślepić na czas trwania pierwszego etapu, rury nawadniające atrakcje wolne pozostawić zaślepienie do realizacji 4 etapu
- wykonać tymczasowe rury nawadniające małą i dużą nieckę z napływami w dnach niecek, na czas trwania etapu 1

ETAP 1:

- wykonać rynny przelewowe ze stali nierdzewnej na podkonstrukcji

- wykonać uziemienie stalowej niecki zgodnie z proj. Inst. Elektrycznych i wytycznymi producenta niecki
- nowoprojektowaną rurę zbiorczą odprowadzającą wodę z rynny przelewowej i rurę od dodatkowego wpustu podłączyć tymczasowo do istniejącej kanalizacji
- dno basenu zagruntować i zaizolować wg projektu technologii
- wokół brodzika wykonać opaskę szerokości 2m z betonowej kostki brukowej grubości 6cm, ze spadkiem 3% w kierunku terenu, opaskę zabezpieczyć obrzeżem betonowym
 - w pierwszym etapie należy zamocować wszystkie elementy atrakcji osadzone w dnie płyty i przygotować je pod podłączenie atrakcji instalowanych w etapie 4

UWAGA:

– BEZWGLĘDNI NALEŻY PRZESTRZEGAĆ KOLEJNOŚCI TECHNOLOGICZNEJ ROBÓT

- BETONOWANIE DNA BRODZIKA MUSI ODBYWAĆ SIĘ POD NADZOREM DOSTAWCY TECHNOLOGII BASENU ZE STALI NIERDZEWNEJ ZE WZGLĘDU NA OSADZANE TAM ORUROWANIE

- DO CZASU REALIZACJI ETAPU II UZDATNIANIE WODY DLA BRODZIKA ODBYWAĆ SIĘ BĘDZIE NA DOTYCHCZASOWYCH ZASADACH

ETAP 2:

ZAKRES ROBÓT PROJEKTOWYCH – NIECKA BASENOWA

- wykonać stację uzdatniania wody, zlokalizowaną w pomieszczeniu technicznym w piwnicy istniejącego budynku
- przyłączyć wody i odprowadzenie wody z niecki basenowej podłączyć ze stacją uzdatniania wody
- zaślepić tymczasowy i istniejący wpust odprowadzające wodę w posadzce niecek basenowych
- zaślepić tymczasowe napływy w dnach niecek basenowych
- zdjąć zabezpieczenia i zaślepki napływów zabezpieczonych na czas trwania etapu 1

ZAKRES ROBÓT – ZAPLECZE TECHNICZNE:

- w pomieszczeniu 0.1 przenieść kanał wentylacyjny – zgodnie z projektem inst. sanitarnych
- w pomieszczeniach 0.2-0.5 zdjąć około 15cm istniejącej posadzki
- w pierwszej kolejności wykonać projektowane płyty fundamentowe pod urządzenia technologiczne, zainstalować zbiornik przelewowy oraz filtry, a następnie wymurować ścianki działowe magazynu i warstwy posadzki wg przekroi
- w pomieszczeniu 0.1 przed wykonaniem płyty fundamentowej, skuć istniejące płytki ceramiczne w jej obrysie
- pomieszczenia magazynowe 0.3-0.5 przekryć na wysokości 2,2m płytą stropową grubości 15cm, wg. projektu konstrukcji, płytę zabezpieczyć poprzez tynkowanie i malowanie emalią chemoodporną
- w ścianie zewnętrznej budynku wykonać przekucie 80x80cm pod kanał wentylacyjny wyprowadzany ponad poziom terenu. Kanał po zewnętrznej stronie budynku oprzeć na betonowej płycie i zabezpieczyć ścianami murowanymi.
- w pomieszczeniach 0.2-05 ściany do wysokości 2m zabezpieczyć płytkami przemysłowymi chemoodpornymi, ściany powyżej 2m, sufit oraz podesty pod urządzenia techniczne zabezpieczyć poprzez malowanie emalią epoksydową chemoodporną
- wykonać instalacje sanitarne i elektryczne zgodnie z projektami branżowymi

ETAP 3:

ZAKRES ROBÓT – NIECKA BASENOWA:

- dno niecek basenowych oczyścić z nieczystości i przygotować wg wytycznych projektu technologii pod wyłożenie stalą nierdzewną
- napływy do atrakcji pozostawić zaślepię i zabezpieczone

ETAP 4:

ZAKRES ROBÓT – NIECKA BASENOWA:

- zainstalować projektowane atrakcje wodne
- wokół brodzika ustawić ławki i kosze na śmieci

2.0. Forma architektoniczna obiektu

Obiekt po przebudowie odtwarza kształt pierwotnego brodzika z poprawą komfortu i bezpieczeństwa użytkowników poprzez zastosowanie rynien przelewowych, oraz rezygnację z wystających murków cokołowych stanowiących zagrożenie dla kąpiących się. Przewidziano również zastąpienie zdewastowanych zjeżdżalni, zjeżdżalnią o nowoczesnej, atrakcyjnej dla dzieci formie.

Całość projektu się wykończyć stalą nierdzewną.

Głębokość okrągłego brodzika wynosi 50 cm, natomiast płytszej łezki – 15 cm – co pozwala na użytkowanie przez dzieci w wieku poniżej 3 lat (pod opieką rodziców).

3.0. Układ konstrukcyjny

Brodzik – projektuje się budowlę wolnostojącą, realizowaną w obrysie istniejącego brodzika, z płytą betonową jako fundamentem.

W pomieszczeniu technicznym projektuje się wymianę posadzki oraz wykonanie podestów pod projektowane urządzenia stacji uzdatniania wody.

3.1. Roboty ziemne.

Zaprojektowano posadowienie brodzika z wykorzystaniem płyty żelbetowej istniejącego brodzika.

Przyjęto głębokość posadowienia = Fundamenty pod urządzenia zaplecza technicznego brodzika również ustawione na posadce piwnicy. Defakto więc robót ziemnych jako takich nie przewiduje się.

Przyjęto głębokość posadowienia = poziomowi płyty we wskazanym miejscu na rysunku.

3.2. Roboty fundamentowe

Fundamenty przewiduje się jako płyty i stopy fundamentowe posadowione bezpośrednio na posadce piwnicy oraz na istniejącej płycie fundamentowej brodzika po uprzednim skuciu 15cm wylewki wyrównawczej. Fundamenty wykonać z betonu klasy C25/30 lub C30/37 zgodnie z opisem na rysunkach. Zbrojenie wykonać ze stali AIIIIN BST500. Z uwagi na szybkość montażu zastosowano zbrojenie powierzchniowe w postaci prefabrykowanych siatek zbrojeniowych. Istnieje możliwość wykonania siatek bezpośrednio na budowie przy zachowaniu rozstawów i średnic.

3.3. Montaż urządzeń technicznych.

Urządzenia techniczne oraz sama konstrukcję stalowa brodzika należy montować zgodnie z projektem montażu wykonanym zgodnie z wytycznymi dostawcy urządzeń. Kotwienie do konstrukcji żelbetowej powinno być wykonane przy pomocy kotew wklejanych. Dobór i rozmieszczenie kotew powinno być określone w projekcie montażu. Urządzenia mogące wywoływać drgania lub hałas powinny być odpowiednio izolowane od konstrukcji zgodnie z wytycznymi dostawcy tychże urządzeń.

3.2. Zabezpieczenia.

Zabezpieczenie przeciwwilgociowe fundamentów poprzez membranę np.: weber.tec Superflex 100; lub równoważną.

4.0. Posadzki

Posadzki - brodzik

Etap I- brodzik:

- BETONMAL RAL 5015 lakier epoksydowy
- podsypka kwarcowa
- BETONMAL RAL 5015 lakier epoksydowy
- lakier epoksydowy chemoodporny
- AQUAFIN 2K – hydroizolacja
- fizelina
- 2x AQUAFIN 2 K – hydroizolacja
- ASOPLAST – warstwa szepna
- wylewka betonowa beton C20/25 – 10 cm
- płyta żelbetowa beton C30/37- 30 cm
- wypełnienie betonem C12/15 – ok.20 cm
- istniejący grunt zgęszczony do ID=0,97

Etap I- „łezka”:

- BETONMAL RAL 5015 lakier epoksydowy
- podsypka kwarcowa
- BETONMAL RAL 5015 lakier epoksydowy
- lakier epoksydowy chemoodporny

- AQUAFIN 2K – hydroizolacja
- fizelina
- 2x AQUAFIN 2 K – hydroizolacja
- ASOPLAST – warstwa szepna
- wylewka betonowa beton C20/25 – 10 cm
- płyta żelbetowa beton C30/37- 30 cm
- wypełnienie betonem C12/15 – ok.60 cm
- istniejący grunt zgęszczony do ID=0,97

Etap III – docelowy:

- blacha stalowa nierdzewna ok. 1,5mm

Warstwy istniejące:

- wylewka betonowa beton C20/25 – 10 cm
- płyta żelbetowa beton C30/37- 30 cm
- wypełnienie betonem C12/15 – ok.20 cm
- istniejący grunt zgęszczony do ID=0,97

Posadzki – pomieszczenie techniczne:

- płytki gres przemysłowe chemoodporne
- szlichta betonowa beton C20/25 – 12 cm
- izolacja – 2x papa termozgrzewalna
- istniejące warstwy posadzki

4.1. Tynki i okładziny

Wewnętrzne

– cementowe malowane farbami akrylowymi zmywalnymi o podwyższonej odporności na ścieranie.
W pomieszczeniu technicznym – płytki ceramiczne do wysokości 2,0m.
Kolorystyka – wg rysunków.

4.2. Stolarka i ślusarka

Stolarka drzwiowa – stalowa, specjalistyczna odporna na działanie środków chemicznych.

Szczegółowy dobór – zestawieni drzwi.

Uwaga: otwory w ścianach pod osadzenie ślusarki wykonać ściśle wg zaleceń producenta.

4.3. Izolacje

A/ cieplne

A/posadzka na gruncie - z płyt styropianowych - gr.6 cm,

B/ przeciwwilgociowe

- Posadzka na gruncie – 2xpapa termozgrzewalna
- Ściany brodzika – etap I – lakier epoksydowy
- Ściany brodzika – etap III – docelowo – pokrycie z blachy stalowej nierdzewnej

UWAGA! W styku ze styropianem stosować wyłącznie materiały izolujące nie powodujące rozpuszczenia styropianu, bez wypełniaczy mineralnych.

4.4. Zabezpieczenia

Zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni żelbetowych - malowanie farbami chemoodpornymi;

5.0. Zapewnienie warunków użytkowania dla niepełnosprawnych

Brodzik przeznaczony do korzystania przez dzieci pod opieką rodziców. Możliwe również korzystanie przez dzieci niepełnosprawne pod opieką rodziców.

W pomieszczeniach technicznych nie przewiduje się dostępu dla osób niepełnosprawnych.

6.0. Przewidywana liczba użytkowników i warunki użytkowania

Przewiduje się użytkowanie brodzika przez średnio 30 osób równocześnie – zakłada się użytkowanie przez dzieci pod opieką.

7.0 Warunki ochrony przeciwpożarowej – bez zmian.

Realizacja powyższej przebudowy nie zmienia warunków ochrony pożarowej w istniejącym obiekcie

UWAGI OGÓLNE

- Roboty prowadzić zgodnie z warunkami prowadzenia robót budowlanych.
- Stosować materiały wyspecyfikowane w projekcie lub równoważne.
- Wszelkie zmiany wymagają akceptacji Projektanta i zgody Zamawiającego.
- Ewentualne podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenie art. 29 i 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Dopuszcza się rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego założonego w projekcie. Przyjęcie rozwiązań równoważnych powodujące konieczność ingerencji w dokumentację projektową i wydane decyzje administracyjne wymagają zgody autora projektu w zakresie ochrony praw autorskich. Koszty związane z koniecznością zmian w projekcie i wydanych decyzjach administracyjnych leżą po stronie wprowadzającego zmiany.

Opracowali:

w zakresie architektury:

Magdalena Jarczykowska
upr. nr 7131/13/P/2004