

**Umowa sprzedaży nr NN.5.075.9.2015  
(projekt)**

zawarta w dniu ..... 2015 r. w Poznaniu

pomiędzy

**Miastem Poznań - Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji w Poznaniu, Zakładem Budżetowym Miasta Poznania, z siedzibą przy ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań,**  
reprezentowanymi przez Pana Zbigniewa Madońskiego – Dyrektora POSiR  
zwanymi dalej „Sprzedającym”

a

.....  
.....  
.....

zwanym dalej „Kupującym”

**§ 1**

W wyniku przyjęcia przez Sprzedawcę oferty Kupującego w trybie przetargu publicznego zawiera się umowę o następującej treści:

**§ 2**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sprzedaż środka trwałego, stanowiącego własność Sprzedającego, w postaci Kontenerowej Stacji Transformatorowej Mrw 20/2500-3 w obudowie aluminiowej z zewnętrzną obsługą wyprodukowanej przez ZPUE Włoszczowa.
2. Przedmiot sprzedaży został szczegółowo opisany w Opisie przedmiotu sprzedaży, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 3**

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący nabywa Kontenerową Stację Transformatorową Mrw 20/2500-3 wskazaną w § 2 niniejszej umowy za kwotę określoną w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, stanowiącą cenę nabycia.
2. Cena nabycia przedmiotu sprzedaży wynosi:  
netto: .....  
(słownie: .....)  
+ należny podatek VAT w wysokości: .....  
co daje razem brutto: .....

(słownie: .....).

Powyższe kwoty są zgodne z Formularzem ofertowym Kupującego stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

3. Na poczet ceny nabycia przedmiotu umowy określonej w ust. 2 Sprzedający zalicza wadium otrzymane od Kupującego w wysokości: **5 950,00 zł** (słownie złotych: pięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych 00/100).
4. Płatność pozostałej części ceny nabycia, tj. kwoty: .....zł (słownie: .....), zostanie dokonana przez Kupującego, przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego prowadzony przez PKO BP S.A. o numerze: 19 1020 4027 0000 1702 1262 2355 w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.
5. Faktura dokumentująca przedmiotową transakcję zostanie wystawiona przez Sprzedawcę w terminie do 3 dni roboczych po otrzymaniu całości zapłaty na poczet ceny nabycia.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedającego.
7. Sprzedający zastrzega sobie własność środka trwałego będącego przedmiotem sprzedaży do czasu uiszczenia całości ceny nabycia przez Kupującego.
8. Cena nabycia wyczerpuje całość roszczeń z tytułu sprzedaży środka trwałego, o którym mowa w § 2, z zastrzeżeniem § 4 ust. 10 i 11.

#### § 4

1. Wszelkie koszty związane z odbiorem środka trwałego będącego przedmiotem sprzedaży, w tym koszty demontażu, załadunku i transportu z miejsca jego składowania na miejsce przeznaczenia, ponosi Kupujący.
2. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi po uiszczeniu całości ceny nabycia.
3. Odbiór przedmiotu sprzedaży zostanie zrealizowany do 14 dni od daty zawarcia umowy, z zastrzeżeniem ust. 2, w terminie ustalonym przez Strony na dzień ... listopada 2015 r. na podstawie Protokołu odbioru środka trwałego, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. W przypadku pojawienia się okoliczności uniemożliwiających odebranie przedmiotu sprzedaży w terminie ustalonym w ust. 3, Strony są zobowiązane niezwłocznie ustalić nowy termin odbioru nie dłuższy niż 14 dni od daty zawarcia umowy.
5. Osobą upoważnioną do kontaktu oraz podpisania protokołu odbioru ze strony Sprzedającego jest Pan Piotr Kremiski, nr tel.: 509 840 725.
6. Osobą upoważnioną do kontaktu oraz podpisania protokołu odbioru ze strony Kupującego jest ..... nr tel.: .....
7. Strony wyłączają odpowiedzialność Sprzedawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu sprzedaży.
8. Sprzedający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za stan techniczny, wady ukryte i wyposażenie sprzedawanego środka trwałego.
9. Kupujący oświadcza, że zna stan techniczny środka trwałego oraz jego wyposażenie i nie będzie z tego tytułu zgłaszał roszczeń w stosunku do Sprzedającego.

10. W przypadku nieodebrania środka trwałego w terminie, o którym mowa w ust. 3 i 4, Sprzedający obciąży Kupującego karami umownymi z tytułu wydłużonego składowania środków trwałych w wysokości 0,5% wartości netto, o której mowa w § 3 ust. 2, za każdy dzień wydłużonego składowania.
11. Sprzedający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej w ust. 10 kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, według zasad ogólnych kodeksu cywilnego.

## **§ 5**

W przypadku niedokonania zapłaty ceny nabycia w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 4, umowa ulega rozwiązaniu. W takim przypadku Sprzedający będzie uprawniony do zatrzymania wadium, o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej umowy, wpłaconego przez Kupującego.

## **§ 6**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W sprawach spornych rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.
3. Wszelkie zapisy i uzupełnienia do umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Sprzedającego i 1 egzemplarz dla Kupującego.

## **§ 7**

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Opis przedmiotu sprzedaży,
- 2) Formularz ofertowy Kupującego,
- 3) Protokół odbioru środka trwałego.

**KUPUJĄCY**

**SPRZEDAJĄCY**

## OPIS PRZEDMIOTU SPRZEDAŻY

### Nazwa przedmiotu sprzedaży:

Kontenerowa Stacja Transformatorowa Mrw 20/2500-3 w obudowie aluminiowej z zewnętrzną obsługą, wyprodukowanej przez ZPUE Włoszczowa.

### Dane techniczne:

- a) Typ: Mrw 20/2500-3
- b) Rok produkcji: 2012
- c) Wyposażenie:
  - rozdzielnica 15 kV typu ROTOBLOK SF 3 polowa – 1 pole liniowe wyposażone w rozłącznik GTR SF 1 24.06.16, 1 pole pomiarowe z rozłącznikiem GTR SF 1 24.06.16, przekładnikami prądowymi TPU 60.11, przekładnikami napięciowymi UMZ 24-1 i wkładkami bezpiecznikowymi 0,5 A, 1 pole transformatorowe z wyłączniko-odłącznikiem typu TGI 24.06.16;
  - transformator mocy TZAM 2000 kVA 15/04 kV Dyn5 nr 20106801;
  - obudowa stacji nie jest wyposażona w rozdzielnię nn 0,4 kV, posiada jedynie szyny do podłączenia kabli nn;
  - tablica pomiaru rozliczeniowego bez liczników energii.
- d) Producent: ZPUE Włoszczowa.

### Ocena stanu technicznego:

Stacja od 2013 r. nieczynna.

Stacja w dobrym stanie technicznym, jednak podłączenie jej do sieci elektroenergetycznej i oddanie do eksploatacji będzie możliwe po uzyskaniu pozytywnych wyników prób i badań przeprowadzonych zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami.

## PROTOKÓŁ ODBIORU ŚRODKA TRWAŁEGO

W dniu ... listopada 2015 r. na podstawie umowy sprzedaży nr NN.5.075.9.2015 zawartej w dniu ... listopada 2015 r. w Poznaniu pomiędzy Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji z siedzibą przy ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań, a .....

.....  
przekazano następujący środek trwały:

Lp.	Nazwa środka trwałego	Ilość sztuk	Miejsce przekazania
1	Kontenerowa Stacja Transformatorowa Mrw 20/2500-3 w obudowie aluminiowej z zewnętrzną obsługą, wyprodukowanej przez ZPUE Włoszczowa	1	

.....  
ODBIERAJĄCY

.....  
PRZEKAZUJĄCY