

Wykaz numer: ..... 5/2016 .....

**Wykaz informacyjny nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na terenie Miasta Poznania**

**Okres wywieszenia od dnia 8.12.2016 ..... do dnia 28.12.2016 .....**

Prezydent Miasta Poznania na podstawie §11 i §12 Zarządzenia nr 745/2013/P z dnia 21.11.2013r. w sprawie *wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części* ze zm., informuje o oddaniu w trybie bezprzetargowym w najem części nieruchomości komunalnej

**Położenie nieruchomości i powierzchnia najmu**

ul. Wypoczynkowa- część nieruchomości o powierzchni 2 m<sup>2</sup>

oznaczenia geodezyjne: obręb Krzyżowniki, arkusz 30 działka nr 10/23 część KW POIP/00181238/3.  
(załącznik do wykazu: mapa)

**Stan prawny nieruchomości**

Własność Miasta Poznania powierzona na rzecz Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji

**Przeznaczenie nieruchomości po zawarciu umowy najmu (cel najmu)**

Stoisko (stragan) sezonowego handlu kwiatami/owocami i warzywami

**Stawka czynszu najmu: 100,00 zł netto/miesiąc + VAT**

Czynsz najmu określony został na podstawie § 14 ust. 3 Zarządzenia nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21.11.2013r. w sprawie *wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części* ze zm.

Aktualizacja czynszu najmu następować będzie w przypadku zmiany stawek czynszu określonych w Zarządzeniu nr 745/2013/P. W wypadku wprowadzenia przez Miasto Poznań nowych stawek, których wartość przewyższy ww. stawkę czynszu, czynsz najmu w nowej wysokości wymagany będzie od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu prawnego zmieniającego ww. Zarządzenie

**Czas trwania umowy:  
oznaczony do 6 miesięcy**

Czynsz płatny będzie z góry za cały okres najmu, w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT na rachunek podany przez Wynajmującego. Faktura VAT będzie wystawiona najpóźniej do dnia 28.02.2017 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Mariusz Wasiński  
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA