

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na sprzątnięciu powierzchni zewnętrznych utwardzonych, budowli oraz pomieszczeń na terenie kompleksu administrowanego przez POSIR ODDZIAŁ MALTA ul. Wiankowa 3, 61-131 Poznań przed Pucharem Świata w wioślarstwie odbywającym się w dniach 15 - 18 czerwca 2017 r. oraz wykonanie usługi polegającej na sprzątnięciu pomieszczeń centrum prasowego i pomieszczeń VIP w trakcie trwania regat w dniach 15 - 18.06. 2017 r.

I. Zakres sprzątnięcia przed zawodami:

1. Mycie okien wieży sędziowskiej (pięć pięter), okien budynku obsługi imprez (ob. 302), okien budynku multimedialnego (ob. 422) oraz okien centrum prasowego, pomieszczeń VIP i dekoracji – łączna powierzchnia 540 m² z ramami. Uwaga – mycie części okien wymaga użycia specjalistycznego sprzętu ze względu na utrudniony dostęp i wysokość (istnieje możliwość wykorzystania wysięgnika elektrycznego znajdującego się na terenie obiektu).

2. Czyszczenie trybun przy placu do składowania łodzi ob. 400 – łączna powierzchnia 1340 m² - czyszczenie zabrudzeń szczotkami mechanicznymi i myjkami ciśnieniowymi z dodatkiem środków chemicznych.

3. Sprzątnięcie sanitariatów w trybunie przy placu do mycia łodzi oraz pomieszczenia informacji – łącznie 225 m² pow. pokrytej płytkami.

Czyszczenie szczotkami mechanicznymi ścian i posadzek, wypolerowanie armatury i luster, usunięcie zabrudzeń ze wszystkich elementów wyposażenia, mycie okien i rolet. Dezynfekcja wszystkich elementów wyposażenia sanitariatów. Zabezpieczenie wszystkich powierzchni środkami antyzabrudzeniowymi. Uwaga - znaczne zabrudzenie posadzki w jednej z toalet.

4. Sprzątnięcie centrum prasowego, pomieszczeń VIP i pomieszczeń dekoracji – łącznie 800 m² pow. pokrytej płytkami w tym 6 sanitariatów (łącznie 24 kabiny) i dwie kuchnie (łącznie 50m²) - mycie posadzek, wypolerowanie armatury i luster, usunięcie zabrudzeń, mycie okien. Dezynfekcja wszystkich elementów wyposażenia sanitariatów. Zabezpieczenie wszystkich powierzchni środkami antyzabrudzeniowymi.

5. Czyszczenie pomostów i dojścia do pomostu dekoracyjnego – jeden kompleks pomostów z nabrzeżem o łącznej powierzchni 1 600 m², betonowy pokryty antypoślizgową żywicą oraz dojście o powierzchni 600 m² z kostki brukowej - czyszczenie zabrudzeń szczotkami mechanicznymi i myjkami ciśnieniowymi z dodatkiem środków chemicznych.

6. Sprzątnięcie kompleksu szatniowego dla zawodników – 860 m² powierzchni pokrytej płytkami w tym 20 zespołów szatniowych (3 kabiny natryskowe, toaleta i przebieralnia), korytarze i hol główny. Czyszczenie szczotkami mechanicznymi ścian i posadzek, wypolerowanie armatury i luster, usunięcie zabrudzeń ze wszystkich elementów wyposażenia, mycie okien. Dezynfekcja wszystkich elementów wyposażenia sanitariatów. Zabezpieczenie wszystkich powierzchni środkami antyzabrudzeniowymi.

7. Czyszczenie, wypolerowanie i wykonanie powłoki zabezpieczającej marmurową posadzkę w holu obiektu 302 i ob. 201 o pow. 126,4 metrów kwadratowych.

8. Czyszczenie trybun przy budynku głównym powierzchnia całkowita 3 000 m² (2 kondygnacje x 1500m²) czyszczenie zabrudzeń szczotkami mechanicznymi i myjkami ciśnieniowymi z dodatkiem środków chemicznych.

9. Czyszczenie osłon na wieży i trybunach powierzchnia 550m² czyszczenie zabrudzeń myjkami ciśnieniowymi z dodatkiem środków chemicznych.

10. Czyszczenie krzesełek metalowych malowanych proszkowo na trybunie przy budynku głównym 800 szt. czyszczenie zabrudzeń myjkami ciśnieniowymi z dodatkiem środków chemicznych.

11. Czyszczenie lamp na trybunie głównej (230 szt. 30szt. lampy stojące 200szt. plafon.) Możliwa praca na wysokości powyżej 3m

12. Czyszczenie ścian powierzchnia 300m² pokryte tynkiem mineralnym oraz cegłą klinkierową (wysokość do 3m.) Czyszczenie zabrudzeń myjkami ciśnieniowymi z dodatkiem środków chemicznych.

Okres prac należy planować w porozumieniu ze Zleceniodawcą.

Odbiór prac nastąpi w dniu 13.06.2017r.

II. Sprzątanie w trakcie trwania regat w dniach 15 - 18.06. 2017 r.

Usługa serwisowa świadczona w godzinach 9.00 – 20.00.

3 osoby wyposażone w odpowiedni sprzęt i środki do zapewnienia ciągłego serwisu wyznaczonych pomieszczeń. Nadzór nad pracą sprawować będzie osoba z personelu etatowego oddziału Malta.

Serwis pomieszczeń w obrębie centrum prasowego, sali i namiotu VIP, pomieszczeń dekoracji , trybun oraz toalet w trybunie przy placu na mecie, interwencyjne czyszczenie zabrudzeń, zbieranie i wynoszenie śmieci, opróżnianie popielniczek, sprzątanie toalet.

Postanowienia ogólne:

Wykonawca prowadzić będzie prace w oparciu o własne materiały, środki i narzędzia.

Zamawiający wymaga, aby środki chemiczne używane przez Wykonawcę do wykonywania przedmiotu zamówienia były biologicznie neutralne i posiadały wymagane prawem atesty oraz aktualny termin ważności i równocześnie były wysoce wyspecjalizowanymi z przeznaczeniem na poszczególne rodzaje powierzchni i zabrudzeń.

Wykonawca otrzyma pomieszczenia na cele socjalne oraz przechowanie narzędzi i sprzętu oraz poboru wody niezbędnej do realizacji przedmiotu umowy.

Zamawiający zezwala Wykonawcy na składowanie odpadów powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy w kontenerach na odpady znajdujących się na terenie obiektu.

Koszty wywozu odpadów ponosi Zamawiający.