

INFORMACJA O PYTANIACH

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017r. Poz.1579 ze zm.), zwanej dalej ustaw, którego przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztowej wraz z nadzorem autorskim dla zadania budowa oświetlenia ścieżki spacerowej oraz rowerowej od południowej oraz zachodniej strony jeziora na terenie Oddziału Malta w Poznaniu, ul. Wiankowa 3.

Zgodnie z treścią art. 38 ust. 2 ustawy Zamawiający informuje, iż wpłynęły zapytania:

„1. podany okres wykonania zamówienia

Cytat

„4. Termin wykonania zamówienia

Wymagany:

do 4 tygodnie od daty zawarcia umowy,”

Zleceniodawca zachęca wykonawcę w „ocenie oferty” do skrócenia tego terminu.

Okres ten na wykonanie pełnej dokumentacji jest absolutnie nie realny.

Dla prawidłowego wykonania projektu okres taki powinien wynosić min. 4 miesiące z czego:

1. Przygotowanie i pozyskanie mapy „do celów projektowych” – okres 1 – 1,5 m-ca
2. Wystąpienie o wydanie decyzji lokalizacji celu publicznego – 1 – 2 m-cy
3. Uzgodnienie w zespole koordynacji posadowienia sieci - 1 – 2 m-cy
4. Uzyskanie decyzji celu pozwolenia na budowę lub braku sprzeciwu do zgłoszenia – 1 m-c
5. Uzgodnienia pozostałe – do 1 m-ca w tym z Inwestorem
6. Czas na prace projektowe, wizję lokalną wykonanie materiałów przetargowych

Określony termin w zamówieniu może budzić wątpliwości co do rzetelności zleceniodawcy, chyba , że zleceniodawca wskaże które z w/w elementów są do ominięcia oraz dostarczy aktualną mapę do celów projektowych.

Chcąc dotrzymać terminu zaraz po podpisaniu umowy powinno się składać projekt w Urzędzie Miasta z prośbą o wydanie zaświadczenia z brakiem sprzeciwu do zgłoszenia.

2. Proszę o precyzyjne określenie terminu zapłacenia za wykonane prace

1. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się:

a) odbiór końcowy w ciągu 14 dni od daty wykonania przedmiotu umowy wskazanej w § 2 ust. 1 lit. a), końcowym protokołem odbioru podpisanym przez strony,

b) odbiór ostateczny w ciągu 14 dni od upływu okresu gwarancji i rękojmi, ostatecznym protokołem odbioru podpisanym przez strony.

2. Podstawą do zapłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura, wraz z bezusterkowym protokołem odbioru.

Jak rozumieć zapisy?

- a) Czy zapłata za wykonane prace projektowe oraz nadzór autorski odbędzie się po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji i jej odbiorze ?
- b) Czy Zleceniodawca przewiduje wypłatę wynagrodzenia oddzielnie:
 - 1- po wykonaniu projektu
 - 2- po wykonaniu Nadzoru Autorskiego – po zrealizowaniu całej inwestycji z odbiorem.”

Odpowiedzi:

Ad. 1

Zamawiający przedłuża termin wykonania przedmiotu zamówienia do 8 tygodni od daty zawarcia umowy.

Zamawiający dysponuje i udostępni wykonawcy wybranemu do realizacji zamówienia mapę do celów projektowych. Koszt pozyskania mapy do celów projektowych pozostaje po stronie Zamawiającego.

Ad. 2

Za wykonane prace projektowe nastąpi zapłata po dokonaniu bezusterkowego odbioru przez Zamawiającego dostarczonej dokumentacji projektowej, potwierdzonego protokołem odbioru (końcowego).

Zakres nadzoru autorskiego obejmował będzie czynności określone w ustawie Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z póź. zm.). Terminy i zakres robót budowlanych prowadzonych w oparciu o wykonaną dokumentację na poszczególnych obiektach, uzależniony jest od przyznanych na ten cel środków finansowych, **usługa nadzoru autorskiego zlecona zostanie odrębną umową, bądź kilkoma umowami.** (par. 1 ust. 9 projektu umowy).

W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w pkt 3 Opis przedmiotu zamówienia zaznaczono, iż wykonanie usługi nadzoru autorskiego odbędzie się poprzez udzielenie zamówień uzupełniających.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż termin składania ofert w niniejszym postępowaniu zostanie przedłużony:

składanie ofert 09.07.2018r., godz. 11:00,

otwarcie ofert: 09.07.2018r., godz. 11:15.