Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji

Poznań, dnia 07.09.2018 r.

Nr: ZP.212.57.2018

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Dotyczy postępowania na: Opracowanie pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Modernizacja kąpieliska Strzeszynek wraz z otoczeniem i zapleczem" obejmującego modernizację pawilonu toalet na terenie nieruchomości położonej przy ul. Koszalińskiej 15 w Poznaniu.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 ze zmianami), zwanej dalej ustawą, informuję, że wpłynęły pytania do treści siwz w w/w postępowaniu o następującej treści:

PYTANIE:

W opisie przedmiotu zamówienia, punkt 2, Zakres zadania inwestycyjnego objętego zamówieniem, wymieniono następujące prace na zewnątrz budynku

- malowanie elewacji i naprawa cokołu budynku
- modernizacja nawierzchni schodów zewnętrznych – wymiana płyt chodnikowych

i wylewki cementowej na kostkę cementową montaż płytek na podeście i schodach

Taki zakres prac nie wymaga zamówienia mapy aktualizowanej do celów projektowych.

Proszę o potwierdzenie, że poza tymi pracami na zewnątrz budynku nic nie ma być wykonywane.

W przypadku konieczności uwzględnienia innych prac (instalacje zewnętrzne, przyłącza, zmiana kształtu schodów, podestu itp...)konieczne będzie zamówienie mapy aktualizowanej, co zwiększa koszty prac projektowych i znacznie wydłuża termin.

ODPOWIEDŹ:

Zakres zamówienia został wskazany w Opisie przedmiotu zamówienia. Niezależnie od tego Zamawiający informuje, iż dysponuje mapą aktualizowaną do celów projektowych.

PYTANIE:

Czy należy przyjąć, że zakres prac, jaki Państwo przewidują , będzie wymagał z zgłoszenia ?

Czy należy liczyć się pozwoleniem na budowę?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie może udzielić odpowiedzi na te pytania - jest to zależne od wytycznych

zawartych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej stanowiącej przedmiot zamówienia.

PYTANIE:

W opisie przedmiotu zamówienia – punkt 1 b opisano zakres branżowy:

„b) projekt budowlano-wykonawczy w branży architektonicznej,"

Czy to oznacza, że w zakresie projektowym będzie tylko wykonanie projektu remontu w zakresie prac budowlanych wykończeniowych (posadzki, malowanie, wymiana płytek itp...), czy tez ma ulec zmianie układ funkcjonalny toalet i należy uwzględnić przeprojektowanie instalacji: WOD – KAN, CO, oświetlenia.

Czy jakieś inne instalacje należy wziąć pod uwagę?

Czy zajdzie koniecznośc ingerowania w konstrukcja budynku?

ODPOWIEDŹ:
Zakres zamówienia został wskazany w Opisie przedmiotu zamówienia, zgodnie z którym modernizacja pawilonu obejmuje m. in. "dostosowanie instalacji elektrycznych i wentylacyjnych do obowiązujących przepisów", a "liczba kabin oraz rozmieszczenie urządzeń sanitarnych ma pozostać bez zmian".

PYTANIE:
Czy istniejące przyłącza zapewnią zapotrzebowanie budynku na media po remoncie/przebudowie?

ODPOWIEDŹ:
Zamawiający nie może udzielić odpowiedzi na te pytania - jest to zależne od wytycznych zawartych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej stanowiącej przedmiot zamówienia.

PYTANIE:

Czy należy wziąć pod uwagę przeprojektowanie instalcji zewnętrznych?

ODPOWIEDŹ:

Zakres zamówienia został wskazany w Opisie przedmiotu zamówienia, zgodnie z którym modernizacja pawilonu obejmuje m. in. "dostosowanie instalacji elektrycznych i wentylacyjnych do obowiązujących przepisów".

Sprawę prowadzi:
Elżbieta Różowicz
tel. 61 835 79 06