

WYKAZ NR 7/2018
**WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO
WYDZIERŻAWIENIA / WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNANIA W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

 Wykaz ogłasza się na okres od 27.12.2018 r. do 16.01.2019 r.

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	pow. w m ²	cel wydzierżawienia/ wynajęcia	okres wydzierżawienia/ wynajęcia	stawka czynszu	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ul. Spychalskiego 38	obręb Wilda arkusz mapy 09 działka nr 4/13 cz. KW PO2P/00113615/0	7 m ²	pomieszczenie nr 8 w budynku Hali C	w okresie od 01.02.2019 r. do 31.01.2022 r.	210,00 zł netto + VAT / miesiąc czynsz płatny miesięcznie – w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	
2.	ul. Spychalskiego 38	obręb Wilda arkusz mapy 09 działka nr 4/13 cz. KW PO2P/00113615/0	10 m ²	pomieszczenie nr 7 w budynku Hali C	w okresie od 01.02.2019 r. do 31.01.2022 r.	300,00 zł netto + VAT / miesiąc czynsz płatny miesięcznie – w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	

- Nieruchomości są wydzierżawiane / wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840/V/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (uchwała kompetencyjna) ze zmianami oraz zarządzenie Nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21 listopada 2013 r. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części ze zmianami.
- Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
- Wniosek o wydzierżawienie / wynajęcie określonej nieruchomości umieszczonej na wykazie należy złożyć w terminie wywieszenia wykazu. W przypadku gdy o wydzierżawienie / wynajęcie tej samej nieruchomości złożone zostaną co najmniej dwa wnioski, przyszły dzierżawca / najemca zostanie wyłoniony w drodze konkursu na wysokość stawki.
- Informacji na temat wykazu udzielają Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Spychalskiego 34, II piętro, pok. 214, 206, tel. 061 835 79 08, 061 835 79 04, 061 835 79 12.
- Aktualizacja czynszu najmu następować będzie co roku o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ustalony przez Prezesa GUS za rok poprzedni. Każdorazowo wysokość waloryzowanego czynszu zostanie przez Wynajmującego ustalona do dnia 31 marca danego roku i obowiązywać będzie od 1 kwietnia tego roku.


 NASTĘPCA
 PREZYDENTA MIASTA POZNANIA
 Bartosz Guss