

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Modernizacja łazienki.**
Nazwy i kody CPV: **45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe**
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
Nazwa i adres zamawiającego: **POSiR, Oddział Malta**
ul. Wiankowa 3, 61-131 Poznań
Data opracowania przedmiaru robót: **2019-02-19**
Nazwa obiektu lub robót: **budowlano-instalacyjne**
Nazwa jednostki opracowującej: **J.M. PROJEKT - PLAN Mariola Kossakowska, ul. Letnia 23 Borówiec, 62-023 Gądk**

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
	Kosztorys	Modernizacja łazienki.			
1	Element	Roboty rozbiórkowe budowlano-instalacyjne.			
1	KNNR 8/225/5	Demontaż ustępu z miską porcelanową.	kpl.	1,00	
2	KNNR 8/225/3	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl.	1,00	
3	KNNR 8/122/4	Demontaż baterii ściennej umywalkowej.	szt	1,00	
4	KNNR 8/122/1	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) o śr. 15-20 mm	szt	1,00	
5	KNNR 8/422/7	Demontaż grzejnika stalowego płytowego z zakorkowaniem podejcia.	kpl.	1,00	
6	KNNR 18/2613/3	Demontaż sufitu podwieszonego, panelowego wraz z olistwowaniem (R=50%).	m2	5,17	
7	KNNRW 9/502/4	Demontaż opraw oświetleniowych montowanych w sufitach podwieszonych	szt	1,00	
8	KNNRW 9/501/5	Demontaż opraw oświetleniowych przykręcanych.	szt.	2,00	
9	KNNR 401/354/13	Demontaż kratki wentylacyjnej montowanej w suficie podwieszanym.	szt.	1,00	
10	KNNRW 9/401/8	Demontaż uszczelnionego łącznika z tworzyw sztucznych.	szt.	1,00	
11	KNNRW 9/402/5	Demontaż gniazd instalacyjnych.	szt.	1,00	
12	KNNR 401/354/7	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.	2,00	
13	KNNR 401/348/2	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	4,32	
14	KNNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2	20,76	
15	KNNR 401/811/7	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	5,17	
16	TZKNBK 1/726/1	Przenoszenie gruzu budowlanego na odległość do 30 m w poziomie	m3	3,56	
17	TZKNBK 1/726/3	Przenoszenie gruzu budowlanego - za każde 10 m w war. utrudnionych	m3	3,56	2,00
18	KNNR 401/108/9	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	3,56	
19	KNNR 401/108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m3	3,56	9,00
20		Opłata za utylizację gruzu budowlanego.	m3	3,56	
2	Element	Roboty budowlane			
21	KNNR 14/2011/3	Zabudowa w systemie G-K stelażu do miski wiszącej WC, blatu i zabudowy dyspensora do ręczników.			
		Wyliczenie ilości robót:			
		zabudowa stelażu (0.19+1.03)*2.60		3,17	
		blat 0.50*1.49*2+(0.50+1.49)*0,10		1,69	
		zabudowa dyspensora do ręczników (0,11+0,92)*2,60		2,68	
		RAZEM:		7,54	
22	KNNR AT 23/101/1	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	5,17	
23	KNNR AT 23/101/2	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2	5,17	
24	KNNR 12/1118/1	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża, naprawa podłoża.	m2	5,17	
25	KNNR AT 23/103/6	Dodatek za ręczne przycinanie płytek o kształtach nieregularnych gdy krawędź powierzchni nie jest linią prostą	m	1,80	
26	KNNR AT 23/206/7	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 59.8x59.8 cm G1, kolor grafit, gres szkliony, rekt., mat.np: PARADYŻ RINO.	m2	5,17	
27	KNNR AT 22/101/1	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża			
		Wyliczenie ilości robót:			
		15.09+4.81+4.51		24,41	
		RAZEM:		24,41	
28	KNNR AT 22/101/2	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe			
		Wyliczenie ilości robót:			
		15.09+4.81+4.51		24,41	
		RAZEM:		24,41	
29	KNNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża, naprawa podłoża.			
		Wyliczenie ilości robót:			
		15.09+4.81+4.51		24,41	
		RAZEM:		24,41	
30	KNNR AT 22/103/2	Wiercenie otworów w okładzinach ceramicznych	szt.	4,00	
31	KNNR AT 22/103/3	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych	szt.	3,00	
32	KNNR AT 22/102/4	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - ramki pod otwory rewizyjne	szt.	2,00	
33	KNNR AT 22/106/7	Dodatek za ręczne szlifowanie krawędzi płytek.	m	14,48	
34	KNNR AT 22/106/10	Dodatek za wykonanie ukośnej linii oddzielającej płytki od lustra.	m	3,80	
35	KNNR AT 22/105/6	Wypełnienie szczeliny pomiędzy lustrem i płytką elastyczną masą spoinującą przy szerokości spoiny do 6 mm	m	3,80	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż Krot.
36	KNR AT 22/204/7	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 59.8x59.8 cm G1, kolor grafit, gres szklwiony, rekt., mat.np: PARADYŻ RINO.	m2	15,09	
37	KNR AT 22/204/7	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm, np: PARADYŻ Domus Brown.	m2	4,81	
38	KNR AT 22/208/3	Okładziny ścian z mozaiki 29.8x29.8 GAT. 1 na zaprawie klejowej cienkowarstwowej metodą montażową; płytki prostokątne, zaprawa klejowa nakładana na podłoże i płytki, np: Tubądzin Ilma Brown Mozaika	m2	4,51	
39	KNR 14/2012/3	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m2	5,17	
40	KNR 202/815/2	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z płyt gipsowych	m2	5,17	
41	KNR 202/1505/3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	5,17	
42	KNNR 2/1104/2	Montaż ościeżnic drewnianych regulowanych, kolor biały.	m2	1,40	
43	KNNR 2/1103/1	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych z podcięciem wentylacyjnym, kolor biały.	m2	1,40	
3	Element	Roboty instalacyjne.			
44	KNR GEBERIT 215/101/1	Zabudowa podtynkowa stelaż np: Koło Technic GT do WC 99400.	kpl.	1,00	
45	KNNR 4/233/3	Miska wisząca WC np: Koło Life.	kpl.	1,00	
46	KNR GEBERIT 215/105/2	Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	kpl.	1,00	
47	KNNR 4/137/2	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,00	
48	KNNR 4/230/2	Umywalka np: TWINS 60 cm, z misą prostokątną z otworem z przelewem.	kpl.	1,00	
49	KNNR 4/116/7	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	1,00	
50	KNNR 4/211/2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1,00	
51	KNNR 4/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1,00	
52	KNNR 4/208/2	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	2,20	
53	KNNR 4/208/3	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	1,60	
54	KNNR 4/110/1	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 20 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	2,60	
55	KNNR 4/418/5	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.	1,00	
56	KNNR 4/127/1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.	1,00	
57	KNNR 4/436/1	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	1,00	
58		Dostawa, montaż i podłączenie kratki wentylacyjnej.	szt	1,00	
4	Element	Instalacje elektryczne.			
59	KNR 403/1134/1	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.	5,00	
60	KNR 403/1119/1	Demontaż przewodów kabelkowych instalacyjnych typu YDY i YADY ułożonych w kanale	m	50,00	
61	KNNR 5/405/1	Rozbudowa rozdzielnic oddziałowej o dodatkowe zabezpieczenia oświetlenia oraz gniazd wtykowych 230V	kpl	1,00	
62	KNNR 5/1203/1	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm2 pod zaciski lub bolce	szt. żył	36,00	
63	KNNR 5/1209/10	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 20 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.	3,00	
64	KNNR 5/1207/3	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie	m	25,00	
65	KNNR 5/1208/1	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	25,00	
66	KNNR 5/103/5	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton	m	25,00	
67	KNNR 5/206/4	Przewody kabelkowe YDYp 3x1,5mm2 750V układane n.t. na podłożu innym niż betonowe	m	50,00	
68	KNNR 5/205/1	Przewody kabelkowe YDYp 3x2,5mm2 750V układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m	25,00	
69	KNR 508/802/1	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głęb.do 8cm i śr.do 10mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt.	6,00	
70	KNNR 5/302/6	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	szt.	6,00	
71	KNNR 5/406/1	Wykonanie wypustu 1f - zasilanie suszarki do rąk	szt.	1,00	
72	KNNR 5/503/1	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych	kpl.	5,00	
73	KNNR 5/1301/1	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	2,00	
74	KNNR 5/1304/5	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.	1,00	
75	KNNR 5/1304/6	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.	5,00	
76	KNNR 5/1305/1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.	1,00	
77		Pomiar natężenia oświetlenia podstawowego i awaryjnego. Badanie sprawności oświetlenia ewakuacyjnego.	kpl	1,00	
5	Element	Wyposażenie.			
78	KNR AT 22/102/3	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej mocowanych przy użyciu 4 wkrętów lub haków (wieszak na papier toaletowy, suszarka do rąk wisząca, dispenser do ręczników papierowych z wbudowanym koszem na śmieci, dispenser do mydła)	szt.	4,00	
79		Dostawa wieszaka na papier toaletowy, wiszący, np: firmy Franke STRX670	szt	1,00	
80		Dostawa suszarki wiszącej do rąk, np: firmy Franke RODX310	szt	1,00	
81		Dostawa dyspensora do ręczników papierowych z wbudowanym koszem na śmieci np: firmy Franke RODX602	szt	1,00	
82		Dostawa dyspensora do mydła np: firmy Franke STRX616	szt	1,00	
83	DC 20/323/6	Okładziny ceramiczne - montaż luster o powierzchni ponad 1 m2	m2	1,29	

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Robocizna	r-g	290,58

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Akrylowy preparat gruntujący	kg	7,39
2.	Bateria umywalkowa	szt.	1,00
3.	Blachowkręty	szt.	223,83
4.	Cienkowarstwowa zaprawa klejowa	kg	127,02
5.	Dostawa dyspensora do mydła np: firmy Franke STRX616	szt.	1,00
6.	Dostawa dyspensora do ręczników papierowych z wbudowanym koszem na śmieci np: firmy Franke RODX602	szt.	1,00
7.	Dostawa suszarki wiszącej do rąk, np: firmy Franke RODX310	szt.	1,00
8.	Dostawa wieszaka na papier toaletowy, wiszący, np: firmy Franke STRX670	szt.	1,00
9.	Dostawa, montaż i podłączenie kratki wentylacyjnej.	szt.	1,00
10.	Elastyczna masa poliuretanowa do wypełniania dylatacji	dm3	0,14
11.	Farba emulsyjna	dm3	1,43
12.	Gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	7,76
13.	Gips budowlany zwykły	kg	5,17
14.	Gips szpachlowy	t	0,01
15.	Grzejniki stalowe dwupłytkowe z kompletem zawieszek	szt.	1,00
16.	Klamki	szt.	1,40
17.	Kolek rozporowy z wkrętem fi 8mm	szt.	187,50
18.	Kołki do wstrzeliwania	szt.	30,61
19.	Kołki rozporowe	szt.	8,40
20.	Kołki rozporowe z wkrętami	szt.	16,00
21.	Koronka diamentowa	szt.	0,02
22.	Kształtki kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm	szt.	4,03
23.	Kształtki kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm	szt.	3,96
24.	Kształtki PVC ciśnieniowe (gwintowane) o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	1,00
25.	Kształtki z polipropylenu(gwintowane)śr.20 mm	szt.	1,00
26.	Kształtki z PVC ciśnieniowe łączone na klej o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	2,77
27.	Kształtowniki stalowe główne profilowane CD-60/27	m	3,62
28.	Kształtowniki stalowe nośne profilowane CD-60/27	m	9,82
29.	Kształtowniki stalowe profilowane C-100x0,60	m	15,46
30.	Kształtowniki stalowe profilowane U-100x0,60	m	5,73
31.	Kształtowniki stalowe przyściennie profilowane UD-28/27	m	2,07
32.	Listwa zaciskowa	szt.	6,12
33.	Lustro	m2	1,29
34.	Łączniki krzyżowe lk 60/60	szt.	6,88
35.	Łączniki wzdłużne lw 60/110	szt.	2,69
36.	Miska wisząca WC np: Koło Life.	szt.	1,00
37.	Narożniki stalowe ze stali kątownej	szt.	0,22
38.	Oplata za utylizację gruzu budowlanego.	m3	3,56
39.	Oprawa oświetleniowa typu Mini Square MSTC	szt.	5,00
40.	Ościeżnice drewniane regulowane (-Np)	m2	1,40
41.	Pianka poliuretanowa	kg	0,05
42.	Płytki mozaikowe	m2	4,65
43.	Płytki okładzinowe podłogowe 59.8x59.8 cm	m2	5,69
44.	Płytki okładzinowe ściennie 30x60 cm	m2	5,29
45.	Płytki okładzinowe ściennie 59.8x59.8 cm	m2	16,60
46.	Płyty gipsowo-kartonowe	m2	13,35
47.	Płyty z wełny mineralnej	m2	7,92
48.	Pręt mocujący	szt.	4,70
49.	Primer FD - preparat gruntujący	g	258,00
50.	Przewód YDYp-450/750V 3x1,5mm2	m	52,00
51.	Przewód YDYp-450/750V 3x2,5mm2	m	26,00
52.	Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	szt.	1,00
53.	Puszka p/t okragla uniwers.PO-80 z pokrywa	szt.	6,12
54.	Ramka plastikowa	szt.	2,00
55.	Rozdzielnica Oddziałowa - Rozbudowa	szt.	1,00
56.	Rura instalacyjna gładka RB 20mm	m	26,00
57.	Rury PVC kanalizacyjne kielichowe o śr. 75 mm	m	2,20
58.	Rury PVC kanalizacyjne kielichowe o śr. 110 mm	m	1,49
59.	Rury PVC przepustowe o śr. 75 mm	m	0,26
60.	Rury PVC przepustowe o śr. 110 mm	m	0,19
61.	Rury z polipropylenu śr.20 mm	m	2,00

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
62.	Rury z PVC ciśnieniowe bezkielichowe o śr. zewnętrznej 20 mm	m	2,76
63.	Sedesy typu kompakt	szt.	1,00
64.	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne	m2	1,40
65.	Syfony umywalkowe mosiężne ze spustem	szt.	1,00
66.	Szyldy	szt.	1,40
67.	Taśma spoinowa	m	17,07
68.	Taśma zbrojąca	m	5,17
69.	Uchwyty	szt.	187,50
70.	Uchwyty do rurociągów PVC o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	3,17
71.	Uchwyty do rurociągów z PVC o śr. 75 mm	szt.	2,76
72.	Uchwyty do rurociągów z PVC o śr. 110 mm	szt.	2,28
73.	Umywalki porcelanowe	szt.	1,00
74.	Wiertło diamentowe	szt.	0,04
75.	Wieszak w 60/100	szt.	4,70
76.	Woda	m3	0,02
77.	Wsporniki do umywalek	szt.	1,00
78.	Wypust 1f	szt.	1,00
79.	Zabudowa podtynkowa stelaż np: Koło Technic GT do WC 99400.	kpl.	1,00
80.	Zaprawa do spoinowania	kg	10,66
81.	Zaprawa klejąca	kg	140,51
82.	Zawory przelotowe proste mosiężne śr.15 mm	szt.	0,20
83.	Zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm	szt.	0,20
84.	Złącza elastyczne z tworzywa sztucznego o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	1,00
85.	Złączka kompensacyjna do rur ZCL 21	szt.	10,25

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	3,20
2.	Środek transportowy	m-g	0,91
3.	Środek transportu	m-g	0,28
4.	Wyciąg	m-g	1,73