

WYKAZ NR 2/2019
WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA/WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNAŃ
W TRYBIE PRZETARGOWYM

Wykaz ogłasza się na okres od 28.12.2020 do 05.01.2020

| Lp. | adres nieruchomości | oznaczenie nieruchomości | pow. w m ² | cel wydzierżawienia/ wynajęcia | okres wydzierżawienia/ wynajęcia | stawka czynszu | uwagi |
|-----|------------------------------|--|--|--|---------------------------------------|--|---|
| 1. | ul. Włankowa 3 w Poznaniu | obręb Komandoria arkusz mapy 20 działka nr 4 KW PO2P/00100339/7 | 330,35 m ² (powierzchnia użytkowa) | pomieszczenia z przeznaczeniem medycznym - rehabilitacyjnym | okres określony na okres 10 lat | Wysokość stawki najmu zostanie ustalona w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego: wywoławcza stawka czynszu: 3 871,70 zł / m-c netto +VAT czynsz płatny miesięcznie – w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Czynsz będzie zwiększany co 12 m-cy od daty zawarcia umowy najmu o 1,20 zł / m ² . | Zgodnie z § 12 ust. 2 uchwały kompetencyjnej |
| 2. | ul. Włankowa 3 w Poznaniu | obręb Komandoria arkusz mapy 20 działka nr 4 KW PO2P/00100339/7 | 474,78 m ² (powierzchnia użytkowa) | pomieszczenia z przeznaczeniem na lokal gastronomiczny | okres określony na okres 10 lat | Wysokość stawki najmu zostanie ustalona w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego pisemnego: wywoławcza stawka czynszu 6 376,30 zł netto + VAT czynsz płatny miesięcznie – w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Czynsz będzie zwiększany co 12 m-cy od daty zawarcia umowy najmu o 1,20 zł / m ² . | Zgodnie z § 12 ust. 2 uchwały kompetencyjnej |
| | | | 100 m ² | prowadzenie sezonowego ogródka gastronomicznego o powierzchni | | 1500 zł / m-c + VAT naliczany za miesiące faktycznie prowadzonej działalności gospodarczej | |

- Nieruchomości są wydzierżawiane/wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840/V/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (uchwała kompetencyjna) ze zmianami oraz zarządzenie Nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21 listopada 2013 r. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części ze zmianami.
- Informacji na temat wykazu udzielają Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Spychalskiego 34, II piętro, pok. 214, 206, tel. 61 835 79 08, 61 835 79 12.
- Aktualizacja czynszu najmu następować będzie co roku o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ustalony przez Prezesa GUS za rok poprzedni. Każdorazowo wysokość waloryzowanego czynszu zostanie przez Wynajmującego ustalona do dnia 31 marca danego roku i obowiązująca będzie od 1 kwietnia tego roku.

PREZYDENTA MIASTA POZNAŃ

Andrzej Solarski

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA POZNAŃ

Bartosz Gass