

**WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO  
WYDZIERŻAWIENIA/WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY  
W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE  
O DZIERŻAWĘ/NAJEM NW DZIAŁEK**

Wykaz ogłasza się na okres od 24.02.2020 do 15.03.2020

lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	pow. w m <sup>2</sup>	cel wydzierżawienia/wynajęcia	okres wydzierżawienia/wynajęcia	stawka czynszu	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ul. Świętojańska	obręb Komandoria arkusz mapy 5 działka nr 8/2, 6/2, 15/2, arkusz mapy 27 1/2 arkusz mapy 09 działki nr 25/3, 29/3 KW PO1P/00096738/5	Powierzchnia użytkowa 390,34 m <sup>2</sup>  796 m <sup>2</sup> – powierzchnia gruntu  3 364 m <sup>2</sup>	budynek magazynowo-- biurowy  plac manewrowy wraz z drogą dojazdową  teren przylegający do budynku	oznaczony do 3 lat	3 115,18 zł / m- c + VAT czynsz płatny miesięcznie – w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Dzierżawa/ najem zgodnie z § 11 Zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania Nr 745/2013/P
2.	w rejonie ul. Termalnej, Trockiej i Wileńskiej	obręb: Komandoria arkusz mapy 07 działka nr 1/15 cz. PO2P/00101378/9	580 m <sup>2</sup>	działalność rekreacyjna	oznaczony do 3 lat	3 500 zł /m-c + VAT czynsz płatny miesięcznie – w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	Dzierżawa/ najem zgodnie z § 11 Zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania Nr 745/2013/P

- Nieruchomości są wydzierżawiane/wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840/VI/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (uchwała kompetencyjna) ze zmianami oraz zarządzenie Nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21 listopada 2013 r. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części ze zmianami.
- Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu/pomieszczenia z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia nieruchomości, skomplikowanego stanu prawnego.
- Wniosek o wydzierżawienie/wynajęcie określonej nieruchomości umieszczonej w wykazie należy złożyć w terminie jego wywieszenia. W przypadku gdy o wydzierżawienie/wynajęcie tej samej nieruchomości złożone zostaną co najmniej dwa wnioski, przyszły dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze konkursu na wysokość stawki.
- Informacji na temat wykazu udzielają Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Spychalskiego 34, II piętro, pok. 214, 206, tel. 61 835 79 08, 61 835 79 12.
- Aktualizacja czynszu najmu następować będzie co roku o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ustalony przez Prezesa GUS za rok poprzedni. Każdorazowo wysokość waloryzowanego czynszu zostanie przez Wynajmującego ustalona do dnia 31 marca danego roku i obowiązywać będzie od 1 kwietnia tego roku.

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA  
Jędrzej Solarski

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA  
Bartosz Guss