

Załącznik nr 4 do umowy

PROTOKÓŁ KOŃCOWEGO ODBIORU ROBÓT

Sporządzony dnia W

w sprawie robót budowlanych dotyczących zadania:

.....
.....

wykonywanych na podstawie umowy nr z dnia
.....oraz kosztorysem ofertowym Wykonawcy na kwotę[zł]
realizowanych przez Wykonawcę robót:

.....
.....

Po zgłoszeniu w dniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego ,

Komisja w Składzie:

Przedstawiciele Zamawiającego :

1.
2.
3.

Przedstawiciele Wykonawcy :

1.
2.
3.

stwierdziła co następuje:

1. Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy w dniu powiadomił Zamawiającego o zakończeniu robót i zgłoszeniu gotowości do odbioru końcowego.
2. Inspektorzy nadzoru wpisani do Dziennika Budowy potwierdzili gotowość do odbioru.
3. Przedmiot umowy został* / nie został* zakończony w terminie określonym w umowie.
4. Wykonawca przekazał Zamawiającemu dokumentację powykonawczą zgodnie z Załącznikiem nr 1 do protokołu.
5. Roboty budowlane objęte przedmiotem umowy zostały* / nie zostały* zakończone:

– jeśli nie, wymienić roboty pozostałe do zakończenia przedmiotu umowy:

.....
.....

– jeśli tak, wymienić usterki stwierdzone podczas przeglądu wykonanych robót w terenie:

.....
.....

6. Teren budowy został uporządkowany: tak* / nie*

–jeśli nie, wymienić sposób i termin uporządkowania terenu budowy

.....
.....

7. W związku ze stwierdzeniem, że roboty stanowiące przedmiot umowy nie zostały/zostały zakończone, dokumentacja powykonawcza jest niekompletna/kompletna, stwierdzono usterki/nie stwierdzono usterek, Zamawiający odmawia dokonania odbioru i przerywa spisywanie protokołu końcowego odbioru robót oraz wyznacza nowy termin odbioru na dzień /Zamawiający dokonuje z dniem odbioru końcowego przedmiotu umowy.

8. Powyższy protokół jest jednocześnie protokołem przekazania terenu zajmowanego pod budowę wraz zkompletami kluczy do pomieszczeń oraz kompletami kluczy do wejścia głównego.

(inne).....
.....

9. Przeglądy w okresie gwarancji jakości będą zwoływane przez Zamawiającego corocznie począwszy od

10. Pozostałe kwestie są uregulowane w umowie nr z dnia r.

Na tym protokół zakończono.

Przedstawiciele Zamawiającego:

1.
2.
3.

Przedstawiciele Wykonawcy:

1.
2.
3.