

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – część II

1. Lodowisko Malta

Obiekt zlokalizowany jest na zachodnim brzegu jeziora od strony ul. Jana Pawła II

Budowle:

- hala lodowiska o pow. 900m²
- kontenery techniczne (kasa, wypożyczalnia)
- garaż blaszany
- agregat

Lodowisko działa sezonowo od października do marca (w zależności od warunków pogodowych, dokładną datę poda kierownik O/Malta)

W czasie działania lodowiska posterunek ochrony funkcjonuje wg harmonogramu:

- od niedzieli do czwartku w godz. od 22.00 do 8.00
- w piątki i soboty w godz. od 23.00 do 8.00

W czasie montażu lodowiska (około 3 tygodnie przed datą uruchomienia) i demontażu (około 3 tygodnie po zamknięciu) posterunek funkcjonuje w trybie 24 godzinnym.

WYMAGANIA MINIMALNE DOTYCZĄCE PRACOWNIKÓW

Wymagana jedna osoba - kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej w dobrej kondycji fizycznej, bez orzeczenia o niepełnosprawności, minimum dwa lata doświadczenia jako pracownik ochrony.

Wykonawca winien bezwzględnie przedstawić kierownikowi obiektu dokumenty potwierdzające kwalifikacje pracowników, o których mowa powyżej. Procedura ta obowiązuje przy każdorazowej zmianie pracownika przez Wykonawcę.

PRZYJMOWANIE I ZDAWANIE SŁUŻBY

Sprawdzenie faktycznego stanu chronionych obiektów w momencie przybycia na służbę oraz w momencie jej zakończenia potwierdzone wpisem w książce służb

ZAKRES OBOWIĄZKÓW

- obowiązuje min. 12 patroli całego obiektu w nieregularnych odstępach czasu
- ochrona mienia znajdującego się w obiekcie i na terenach chronionych przed kradzieżą i dewastacją
- podjęcie działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko kradzieży i dewastacji mienia, a także przeciwdziałających powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń
- zabezpieczenie obiektów chronionych przed dostępem osób nieupoważnionych
- przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych
- współpraca z odpowiednimi służbami (policja, straż pożarna, pogotowie)
- informowanie na bieżąco kierownictwo oddziału o brakach zabezpieczenia mienia przed kradzieżą, włamaniem, a także o naruszeniu przepisów z zakresu zabezpieczenia mienia przez pracowników Wykonawcy
- w sytuacji zdarzeń losowych takich jak: pożar, awaria urządzeń technicznych, kradzież, włamanie czy dewastacja podjęcie pierwszych czynności zapewniających bezpieczeństwo osób i zabezpieczenie mienia znajdującego się w rejonach zagrożonych, a następnie zawiadomienie kierownika obiektu i odpowiednich służb oraz potwierdzenie tego faktu w książce służb
- wszyscy pracownicy ochrony mają obowiązek realizowania poleceń kierownictwa oddziału w zakresie szeroko pojętej ochrony mienia.

WYMAGANIA PROCEDURALNE I SPRZĘTOWE OCHRONY

- kontrola inspektora lub osoby do tego uprawnionej 1x w dzień i 1x w nocy z wpisem w książkę służby
- dysponowanie grupami interwencyjnymi uzbrojonymi
- dojazd GI na obiekt w dzień max do 15 min, w nocy do 10 min
- latarki
- środki przymusu bezpośredniego (tonfa, kajdanki, gaz)
- 1x na dobę kontrola alkomatem przez załogę GI wszystkich pracowników będących na zmianie

- wykonawca winien na swój koszt zainstalować, konserwować i obsługiwać system kontroli strażnika składający się z min 4 punktów kontrolnych rozmieszczonych na terenie objętym ochroną.

UWAGI OGÓLNE

- rozliczenie następować będzie według listy za przepracowane godziny, według stawki godzinowej podanej w ofercie.
- pracowników ochrony obowiązuje bezwzględny zakaz spożywania alkoholu i stosowania innych środków odurzających
- pracowników ochrony obowiązuje zachowanie zasad dyscypliny oraz właściwej prezencji
- pracowników ochrony obowiązuje całkowity zakaz udzielania osobom postronnym informacji dotyczących obiektu i innych pracowników

2. Oddział Chwialka – baseny letnie:

Rozpoczęcie i zakończenie służby

Praca całodobowa – 2 osoby kwalifikowani pracownicy ochrony fizycznej, w wieku do 45 lat w dobrej kondycji fizycznej, bez orzeczenia o niepełnosprawności, ogólnie sprawni, bez ograniczeń ruchowych i istotnych wad wzroku i słuchu minimum dwa lata doświadczenia jako pracownicy ochrony. W zależności od pogody może wystąpić konieczność zwiększenia lub zmniejszenia liczby pracowników ochrony – decyzję o zmianie podejmuje Kierownik Oddziału.

Rozliczenie następować będzie na podstawie listy za przepracowane godziny według stawki godzinowej podanej w ofercie. W przypadku braku właściwego zabezpieczenia pływalni letniej oraz nie stosowanie się do zakresu powierzonych obowiązków wynagrodzenie miesięczne ulegnie **zmniejszeniu o 20%**.

Zakres obowiązków

pilnowanie przestrzegania regulaminu pływalni letniej przez użytkowników i interwencja w przypadku jego naruszenia patrolowanie terenu pływalni letniej podjęcie działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko kradzieży i dewastacji mienia zabezpieczenie terenu pływalni letniej przed wejściem użytkowników w miejscach innych niż kasa współpraca z odpowiednimi służbami z policją, strażą miejską

Obowiązkowe umundurowanie:

obowiązkowe umundurowanie zgodne z umundurowaniem firmy ochroniarskiej, łatwo rozpoznawalne przez użytkowników obiektu (oznakowana odzież, identyfikator)

pracownicy ochrony muszą posiadać wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca winien bezwzględnie przedstawić kierownikowi obiektu dokumenty potwierdzające kwalifikacje i wiek pracowników, o których mowa powyżej. Procedura ta obowiązuje przy każdorazowej zmianie pracownika przez Wykonawcę.

Obowiązuje ścisła współpraca z kierownictwem oraz pracownikami Ośrodka (w szczególności z ratownikami).