

Umowa nr DT.2.213.42.2016 – część I I -projekt

zawarta w dniu w Poznaniu

pomiędzy

Miastem Poznań, Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji – Samorządowym Zakładem Budżetowym z siedzibą w Poznaniu, 61-553, ul. Chwiałkowskiego 34, reprezentowanym przez Pana Zbigniewa Madońskiego – Dyrektora POSiR przy kontrasygnacie Pani Anny Samelak – Zastępcy Dyrektora ds. Finansowych POSiR

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
reprezentowanym przez
zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

W wyniku przyjęcia przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2015 poz. 2164 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wycinki drzew, uporządkowania terenu po wycince na terenie Oddziału Gołęcin, , wykonania nasadzeń rekompensacyjnych, i objęcia ich dwuletnią pielęgnacją na działkach położonych w Poznaniu obręb Strzeszyn, zwane dalej „przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy został szczegółowo wskazany w Opisie Przedmiotu Zamówienia (wraz z załącznikami), który stanowi zał. nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy, ogólnie przyjętą technologią wycinki drzew i pielęgnacji nasadzeń, obowiązującymi przepisami prawnymi oraz przy użyciu własnych materiałów i narzędzi.
4. Wykonawca uznaje, że dokumenty, o których mowa w ust. 2, są wystarczające i stanowią podstawę do kompletnego zrealizowania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny i osobowy zapewniający prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy.
6. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca:

- a) będzie utrzymywał na swój koszt i ryzyko teren objęty zamówieniem w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
 - b) ponosi pełną odpowiedzialność za spowodowane szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody wyrządzone przez którekolwiek z osób, za pomocą których wykonuje przedmiot umowy, także wobec osób trzecich,
 - c) zobowiązuje się do naprawy wszelkich szkód materialnych spowodowanych podczas wykonywania prac,
 - d) zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru oraz przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
7. Wykonawca jest wytwórcą odpadów zgodnie z zapisami art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2013r. poz. 21).
8. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do kierowania powstałych odpadów komunalnych do jednej ze wskazanych sortowni odpadów:
- a) sortownia odpadów zmieszanych przy ul. Krańcowej 14 w Poznaniu,
 - b) sortownia odpadów selektywnie zbieranych i zmieszanych przy ul. Obodrzyckiej 75 w Poznaniu,
 - c) sortownia odpadów zmieszanych i selektywnie zbieranych przy ul. Gołężyckiej 132 w Poznaniu.
9. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do kierowania powstałych odpadów zielonych (odpadowa masa roślinna) do Kompostowni RIPOK, ul. Meteorytowa 1 w Suchym Lesie.
10. Wykonawca obowiązany jest do przekazania Zamawiającemu informacji o ilości, rodzaju oraz miejscu przekazania powstałych odpadów w postaci wypełnionych kart przekazania odpadu.
11. Wykonawca, z tytułu realizacji obowiązków, o których mowa ust. 7-10 ponosi odpowiedzialność, również wobec osób trzecich.
12. Wykonawca będzie posiadał przez cały okres obowiązywania umowy opłaconą polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, z sumą gwarancyjną 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, które jest ważne do r. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej powinno obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową za szkody osobowe i rzeczowe oraz ich następstwa.
13. Jeśli Wykonawca posiada ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 5, na okres krótszy, niż okres obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca oświadcza, iż przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 8, zawrze nową umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 100 000,00 zł z terminem obowiązywania nie krótszym niż termin wykonania przedmiotu umowy.

14. Stosownie do art 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wycinkę drzew.
15. Wykonawca w związku z ust. 14 zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności w zakresie jak wyżej będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 roku poz. 1502 ze zmianami).
16. Przed zawarciem umowy ws. realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Wykazu pracowników wykonujących wycinkę drzew.
17. Zmiana pracownika wykonującego czynności wymienione w ust. 14 dokonywana jest przez pisemne powiadomienie Zamawiającego na 2 dni robocze przed dokonaniem zmiany.
18. Zmiana pracownika, o której mowa w ust. 17, skutkuje zmianą Załącznika nr 3 do umowy i nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do umowy.
19. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed zawarciem niniejszej umowy złożył Zamawiającemu oświadczenie o sposobie zatrudnienia osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 14.
20. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi ww. czynności. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. O ochronie danych osobowych, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
21. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia wyżej wymienionych osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności, w szczególności poprzez wezwanie Wykonawcy do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia wyżej wymienionych osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
22. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę zanonimizowanych kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 20 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz skutkować będzie naliczaniem kar umownych określonych w § 8 ust. 2 lit. d niniejszej umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.

23. Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia, otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy informacje i nie zgłasza żadnych uwag.
24. Nadzór nad prawidłowością wykonania prac, o których mowa w ust. 1, prowadzić będzie z ramienia Zamawiającego:
.....
nr tel.:
25. Koordynacją wykonywania prac, o których mowa w ust. 1, zajmować się będzie kierownik prac wyznaczony przez Wykonawcę, w osobie:
.....
nr tel.:

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 2 ust. 1 w terminie **do 28.12.2016r.**
Prace pielęgnacyjne: 2 lata od dnia podpisania przez strony umowy bezusterkowego protokołu odbioru częściowego poświadczającego należyte wykonanie nasadzeń rekompensacyjnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o terminie rozpoczęcia prac drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w niniejszej umowie najpóźniej na 1 dzień roboczy przed ich rozpoczęciem.
3. Zamawiający ma prawo uczestniczenia w charakterze obserwatora w trakcie prowadzenia prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
4. Wykonawca może wystąpić o zmianę terminu określonego w ust. 2 w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia przyczyn niezależnych od obu stron lub z powodu działania siły wyższej;
 - b) wprowadzenia przez Zamawiającego zmian np. w sposobie wykonania przedmiotu umowy, w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
 - c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację zamówienia. Okoliczność wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych winien udokumentować Wykonawca;
 - d) wystąpienia konieczności przeprowadzenia imprez na Oddziale Gołęcin, które spowodują wstrzymanie prac.
5. W każdym z przypadków, o których mowa w ust. 3, Wykonawca ma obowiązek w terminie 5 dni od powstania przyczyny zawiadomić na piśmie Zamawiającego o zagrożeniu dochowania terminu końcowego. Każdorazowa zmiana terminów następuje w formie aneksu podpisanego przez strony.
6. Zmiana terminu wykonania umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 4, następuje tylko i wyłącznie o okres uwzględniający faktyczną niemożność wykonania umowy.

§ 4

1. Wykonanie prac w terminach określonych w § 3 ust. 1 potwierdzą pisemne protokoły odbioru sporządzone każdorazowo po zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonania prac i gotowości do spisania protokołu.
2. Strony umowy przewidują następujące odbiory potwierdzone protokołami:
 - 1) odbiory częściowe:
 - a) po wykonaniu wycinki drzew i nasadzeń
 - b) po wykonaniu prac pielęgnacyjnych po pierwszym roku
 - c) po wykonaniu prac pielęgnacyjnych w drugim roku
 - 2) odbiór ostateczny – po upływie okresu gwarancji, o której mowa w § 10 ust. 1.
3. Protokoły odbioru potwierdzają prawidłowe wykonanie poszczególnych części zamówienia oraz staranność wykonania, kompletność i żywotność nasadzeń.
4. Z ramienia Zamawiającego do kontaktu i podpisania protokołów odbioru upoważniony jest Pan Mariusz Olszowy, nr tel.: 506-174-967 e-mail: m.olszowy@posir.poznan.pl lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego.
5. Z ramienia Wykonawcy do kontaktu i podpisania protokołów odbioru upoważniony/a jest:

.....
nr tel.:
e-mail:

§ 5

1. Jeśli w czasie trwania umowy albo podczas odbiorów zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może żądać ich usunięcia oraz odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie za wykonanie danego etapu prac.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia otrzymania stosownego zgłoszenia, które Zamawiający przekaże drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie.
3. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie określonym w ust. 3 Zamawiający zleci zastępcze wykonanie robót innemu wykonawcy, a ich koszt pokryje Wykonawca po przekazaniu przez Zamawiającego faktury VAT wraz z kosztorysem powykonawczym.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy wynosi:
.....

.....
w tym: wynagrodzenie za wykonanie wycinki i nasadzeń wynosi:

.....
wynagrodzenie za wykonanie prac pielęgnacyjnych po I roku wynosi:

.....
wynagrodzenie za wykonanie prac pielęgnacyjnych po II roku wynosi:

-
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest zgodne z Formularzem Ofertowym Wykonawcy stanowiącym zał. nr 2 do niniejszej umowy.
 3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT na usługi będące przedmiotem niniejszej umowy, jeśli zmiana nastąpi w czasie jej trwania. Zmiana stawek podatku VAT spowoduje zmianę kwot podatku VAT i ceny brutto wynikającej z umowy, cena netto pozostanie niezmienną.

§ 7

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1, płatne będzie w częściach po wykonaniu każdego etapu prac składających się na przedmiot umowy.
2. Podstawą do zapłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia będzie każdorazowo prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura z załączonym bezusterkowym protokołem odbioru częściowego, o którym mowa w § 4.
3. Wynagrodzenie płatne będzie każdorazowo w terminie ... dni od dnia otrzymania dokumentów określonych w ust. 2 przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT (NIP: 209-00-01-440).
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT (NIP:).

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,

- b) opóźnienia w wykonaniu pierwszego etapu prac, tj. wycinki i nasadzeń, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za jego wykonanie, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia
 - c) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w czasie trwania umowy oraz podczas odbiorów, o których mowa w § 4, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za wykonanie tego etapu prac, którego wady dotyczą, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - d) z tytułu niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 2 ust.14, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień pracy, każdej osoby niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę.
3. Strony umowy niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
- a) opóźnienia w wykonaniu każdego etapu prac – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od upływu ostatecznego terminu wyznaczonego na realizację danego etapu;
 - b) nienależytego wykonania przedmiotu umowy – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od upływu terminu, o którym mowa w § 5 ust. 2;
 - c) nieprzystąpienia do wykonywania przedmiotu umowy i po bezskutecznym wezwaniu do podjęcia prac – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu;
 - d) wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - e) otwarcia likwidacji lub ogłoszenia upadłości Wykonawcy;
 - f) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt e i f może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o ich zaistnieniu.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. Zakazuje się dokonywania istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której wybrano Wykonawcę, chyba

że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W sprawach spornych rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 12

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia (wraz z załącznikami),
- 2) Formularz Ofertowy Wykonawcy.
- 3) Wykaz pracowników.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY