

Umowa nr DT.2.213.42.2016 – część I -projekt

zawarta w dniu w Poznaniu

pomiędzy

Miastem Poznań, Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji – Samorządowym Zakładem Budżetowym z siedzibą w Poznaniu, 61-553, ul. Chwiałkowskiego 34, reprezentowanym przez Pana Zbigniewa Madońskiego – Dyrektora POSiR przy kontrasygnacie Pani Anny Samelak – Zastępcy Dyrektora ds. Finansowych POSiR

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
reprezentowanym przez
zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

W wyniku przyjęcia przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2015 poz. 2164 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie obejmujące wykonanie prac pielęgnacyjnych w stosunku do drzew rosnących wokół Zbiornika Malta w Poznaniu w dwóch etapach wraz z uporządkowaniem terenu po wykonaniu prac, zwane dalej „przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy, obszar opracowania oraz wykaz drzew z wytycznymi do przeprowadzenia prac pielęgnacyjnych zostały szczegółowo wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia (wraz z załącznikami), który stanowi zał. nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy, ogólnie przyjętą technologią pielęgnacji terenów zieleni, obowiązującymi przepisami prawnymi oraz przy użyciu własnych materiałów i narzędzi.
4. Wykonawca uznaje, że dokumenty, o których mowa w ust. 2, są wystarczające i stanowią podstawę do kompletnego zrealizowania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny i osobowy zapewniający prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy.
6. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca:

- a) będzie utrzymywał na swój koszt i ryzyko teren objęty zamówieniem w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
 - b) ponosi pełną odpowiedzialność za spowodowane szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody wyrządzone przez którekolwiek z osób, za pomocą których wykonuje przedmiot umowy, także wobec osób trzecich,
 - c) zobowiązuje się do naprawy wszelkich szkód materialnych spowodowanych podczas wykonywania prac,
 - d) zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru oraz przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
7. Wykonawca jest wytwórcą odpadów zgodnie z zapisami art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21).
8. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do kierowania powstałych odpadów komunalnych do jednej ze wskazanych sortowni odpadów:
- a) sortownia odpadów zmieszanych przy ul. Krańcowej 14 w Poznaniu,
 - b) sortownia odpadów selektywnie zbieranych i zmieszanych przy ul. Obodrzyckiej 75 w Poznaniu,
 - c) sortownia odpadów zmieszanych i selektywnie zbieranych przy ul. Gołężyckiej 132 w Poznaniu.
9. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do kierowania powstałych odpadów zielonych (odpadowa masa roślinna) do Kompostowni RIPOK, ul. Meteorytowa 1 w Suchym Lesie.
10. Wykonawca obowiązany jest do przekazania Zamawiającemu informacji o ilości, rodzaju oraz miejscu przekazania powstałych odpadów w postaci wypełnionych kart przekazania odpadu.
11. Wykonawca, z tytułu realizacji obowiązków, o których mowa ust. 7-10 ponosi odpowiedzialność, również wobec osób trzecich.
12. Wykonawca będzie posiadał przez cały okres obowiązywania umowy opłaconą polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, z sumą gwarancyjną 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, które jest ważne do r. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej powinno obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową za szkody osobowe i rzeczowe oraz ich następstwa.
13. Jeśli Wykonawca posiada ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 12, na okres krótszy, niż okres obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca oświadcza, iż przed upływem terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1, zawrze nową umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 100 000,00 zł z terminem obowiązywania nie krótszym niż termin wykonania przedmiotu umowy.

14. Stosownie do art 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących cięcia pielęgnacyjne drzew.
15. Wykonawca w związku z ust. 14 zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności w zakresie jak wyżej będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 roku poz. 1502 ze zmianami).
16. Przed zawarciem umowy ws. realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Wykazu pracowników wykonujących cięcia pielęgnacyjne drzew.
17. Zmiana pracownika wykonującego czynności wymienione w ust. 1 dokonywana jest przez pisemne powiadomienie Zamawiającego na 2 dni robocze przed dokonaniem zmiany.
18. Zmiana pracownika, o której mowa w ust. 17, skutkuje zmianą Załącznika nr 3 do umowy i nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do umowy.
19. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed zawarciem niniejszej umowy oraz co miesiąc przez cały okres realizacji prac składał Zamawiającemu oświadczenie o sposobie zatrudnienia osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 14.
20. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi ww. czynności. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. O ochronie danych osobowych, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
21. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia wyżej wymienionych osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności, w szczególności poprzez wezwanie Wykonawcy do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia wyżej wymienionych osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
22. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę zanonimizowanych kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 20 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz skutkować będzie naliczaniem kar umownych określonych w § 8 ust. 2 lit. d niniejszej umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na

warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.

23. Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z obszarem opracowania, otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy informacje, o które się zwracał, i nie zgłasza żadnych uwag i potrzeb ich uzupełnienia.

24. Nadzór nad prawidłowością wykonania prac pielęgnacyjnych, o których mowa w ust. 1, prowadzić będzie inspektor nadzoru zapewniony z ramienia Zamawiającego, w osobie:

.....

zamieszkały/a

nr tel.:

25. Koordynacją wykonywania prac pielęgnacyjnych, o których mowa w ust. 1, zajmować się będzie kierownik robót wyznaczony przez Wykonawcę, w osobie:

.....

zamieszkały/a

nr tel.:

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 2 ust. 1 w terminie 60 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, tj. do dnia, w tym I etap prac w ciągu 30 dni od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia

2. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o terminie rozpoczęcia prac drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w niniejszej umowie najpóźniej na 1 dzień roboczy przed ich rozpoczęciem.

3. Zamawiający ma prawo uczestniczenia w charakterze obserwatora w trakcie prowadzenia prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

4. Wykonawca może wystąpić o zmianę terminu określonego w ust.1 w następujących przypadkach:

a) wystąpienia przyczyn niezależnych od obu stron lub z powodu działania siły wyższej;

b) wprowadzenia przez Zamawiającego zmian np. w sposobie wykonania przedmiotu umowy, w trakcie realizacji przedmiotu umowy;

c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację zamówienia. Okoliczność wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych winien udokumentować Wykonawca;

d) wystąpienia konieczności przeprowadzenia imprez na Torze Regatowym, które spowodują wstrzymanie prac.

5. W każdym z przypadków, o których mowa w ust. 4, Wykonawca ma obowiązek w terminie 5 dni od powstania przyczyny zawiadomić Zamawiającego o zagrożeniu dochowania terminu końcowego drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w niniejszej umowie. Każdorazowa zmiana terminów następuje w formie aneksu podpisanego przez strony.
6. Zmiana terminu wykonania umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 4, następuje tylko i wyłącznie o okres uwzględniający faktyczną niemożność wykonania umowy.

§ 4

1. Wykonanie prac w terminach określonych w § 3 ust. 1 potwierdzą dwa pisemne protokoły odbioru sporządzone każdorazowo po zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonania danego etapu prac i gotowości do spisania protokołu.
2. Przewiduje się następujące protokoły odbioru przedmiotu umowy:
 - a) częściowy protokół odbioru – po wykonaniu I etapu prac,
 - b) końcowy protokół odbioru – po wykonaniu II etapu prac i tym samym całego zamówienia.
3. Protokół odbioru będzie każdorazowo potwierdzać prawidłowe wykonanie zamówienia, w szczególności zgodność przeprowadzonych prac z technologią pielęgnacji terenów zieleni oraz staranność w uporządkowaniu terenu.
4. Z ramienia Zamawiającego do kontaktu i podpisania protokołów odbioru upoważniona jest Pani Julianna Maciejewska, nr tel.: (61) 8 35 79 04, e-mail: j.maciejewska@posir.poznan.pl lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego.
5. Z ramienia Wykonawcy do kontaktu i podpisania protokołów odbioru upoważniony/a jest:

.....
nr tel.:
e-mail:

§ 5

1. Jeśli w czasie trwania umowy albo podczas odbiorów zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może żądać ich usunięcia oraz odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie za wykonanie danego etapu prac.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia otrzymania stosownego zgłoszenia, które Zamawiający przekaże drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie.
3. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie określonym w ust. 2 Zamawiający zleci zastępcze wykonanie robót innemu wykonawcy, a ich koszt

pokryje Wykonawca po przekazaniu przez Zamawiającego faktury VAT wraz z kosztorysem powykonawczym.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy wynosi:
.....
.....
w tym: wynagrodzenie za wykonanie I etapu prac wynosi:
.....
.....
a wynagrodzenie za wykonanie II etapu prac wynosi:
.....
.....
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest zgodne z Formularzem Ofertowym Wykonawcy stanowiącym zał. nr 2 do niniejszej umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT na usługi będące przedmiotem niniejszej umowy, jeśli zmiana nastąpi w czasie jej trwania. Zmiana stawek podatku VAT spowoduje zmianę kwot podatku VAT i ceny brutto wynikającej z umowy, cena netto pozostanie niezmienną.

§ 7

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1, płatne będzie w dwóch częściach po wykonaniu każdego etapu prac składających się na przedmiot umowy.
2. Podstawą do zapłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia będzie każdorazowo prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura z załączonym bezusterkowym protokołem odbioru, o którym mowa w § 4.
3. Wynagrodzenie płatne będzie każdorazowo w terminie ... dni od dnia otrzymania dokumentów określonych w ust. 2 przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT (NIP: 209-00-01-440).
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT (NIP:).

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za

wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,

- b) opóźnienia w wykonaniu każdego etapu prac w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za wykonanie danego etapu określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - c) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w czasie trwania umowy oraz podczas odbiorów, o których mowa w § 4, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za wykonanie tego etapu prac, którego wady dotyczą, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - d) z tytułu niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 2 ust. 14, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień pracy każdej osoby niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę.
3. Strony umowy niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
- a) opóźnienia w wykonaniu każdego etapu prac – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od upływu ostatecznego terminu wyznaczonego na realizację danego etapu;
 - b) nienależytego wykonania przedmiotu umowy – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od upływu terminu, o którym mowa w § 5 ust.2;
 - c) nieprzystąpienia do wykonywania przedmiotu umowy i po bezskutecznym wezwaniu do podjęcia prac – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu;
 - d) stwierdzenia, że personel, o którym mowa § 2 ust. 14, nie posiada wymaganych prawem kwalifikacji – odstąpienie od umowy może nastąpić ze skutkiem natychmiastowym;
 - e) wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - f) otwarcia likwidacji lub ogłoszenia upadłości Wykonawcy;
 - g) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt f i g może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o ich zaistnieniu.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. Zakazuje się dokonywania istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której wybrano Wykonawcę, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść wierzitelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W sprawach spornych rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 12

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia (wraz z załącznikami),
- 2) Formularz Ofertowy Wykonawcy.
- 3) Wykaz pracowników.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY