

Umowa nr NT.2.212.20.2015 - część III- projekt

zawarta w dniu 2015r. w Poznaniu

pomiędzy

Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji, Zakładem Budżetowym Miasta Poznania, z siedzibą w Poznaniu, 61-553, ul. Chwiałkowskiego 34a,

reprezentowanymi przez Pana Zbigniewa Madońskiego Dyrektora POSiR

przy kontrasygnacie Pani Anny Samelak Zastępcy Dyrektora ds. Finansowych POSiR

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
reprezentowanym przez

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

W wyniku przyjęcia przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie nasadzeń uzupełniających w założeniu zieleni przy zbiorniku Malta w Poznaniu.
2. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Opis Przedmiotu Zamówienia – stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapewnia wszystkie niezbędne do realizacji przedmiotu umowy sprzęty, narzędzia oraz materiały (w tym: rośliny, podłoże, korę, wodę, nawóz, itp.).
4. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca:
 - a) będzie utrzymywał na swój koszt i ryzyko teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, będzie usuwał we własnym zakresie wszelkie zbędne materiały i odpady, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz ponosi wszelką odpowiedzialność w ww. zakresie;
 - b) odpowiada za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonywania prac;
 - c) zobowiązuje się do naprawienia szkód powstałych w trakcie wykonywania prac oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia2015r.

§ 4

1. Wykonanie prac w terminie wymienionym w § 3 ust. 1 potwierdzi pisemny, końcowy protokół odbioru, sporządzony po zgłoszeniu przez Wykonawcę zamówienia i gotowości do spisania protokołu.
2. Strony umowy przewidują następujące odbiory potwierdzone protokołami:
 - a) odbiór końcowy – po wykonaniu zamówienia w terminie określonym w § 3,
 - b) odbiór ostateczny – po upływie okresu gwarancji, o której mowa w § 10 ust. 1.
3. Protokoły odbioru potwierdzają prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, w szczególności staranność wykonania, kompletność i żywotność nasadzeń.
4. Z ramienia Zamawiającego do podpisania protokołów odbioru upoważniony jest:
.....
nr tel.:
e-mail:
5. Z ramienia Wykonawcy do podpisania protokołów odbioru upoważniony jest:
.....
nr tel.:
e-mail:
6. Potwierdzenie wykonania usługi w formie protokołu stanowi podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zobowiązuje się e-mailem powiadomić Zamawiającego o terminie rozpoczęcia prac, o których mowa w § 3 ust. 1, na 1 dzień przed ich rozpoczęciem.
8. Zamawiający ma prawo uczestniczenia w charakterze obserwatora w trakcie prowadzenia prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

§ 5

1. Jeśli w czasie odbiorów zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.

3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie 7 dni od daty ich stwierdzenia.
4. W przypadku nieutrzymania żywotności którejkolwiek z nasadzonych roślin Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do uzupełnienia nasadzeń w terminie 7 dni od uzyskania takiej informacji.
5. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie określonym w ust. 3 i 4, Zamawiający zleci zastępcze wykonanie robót innemu wykonawcy, a ich koszt pokryje Wykonawca po przekazaniu przez Zamawiającego faktury VAT wraz z potwierdzonym kosztorysem powykonawczym.
6. Informacje dotyczące stwierdzonych wad Zamawiający przekaze Wykonawcy drogą elektroniczną na adres e-mail:

§ 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy wynosi:
.....zł netto + VAT, co daje kwotęzł brutto
(słownie:zł).
2. Wyżej wymieniona kwota jest zgodna z Formularzem Ofertowym Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT na usługi będące przedmiotem niniejszej umowy, jeśli zmiana nastąpi w czasie jej trwania. Zmiana stawek podatku VAT spowoduje zmianę kwot podatku VAT i ceny brutto wynikającej z umowy; cena netto pozostanie niezmienną.

§ 7

1. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości zgodnej z Formularzem Ofertowym Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Podstawą do zapłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia określonego w ust. 1 będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT z załączonym bezusterkowym, końcowym protokołem odbioru, o którym mowa w § 4.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie ... dni od daty otrzymania dokumentów określonych w ust. 2 przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 783-10-45-64.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) opóźnień w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - c) opóźnień w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbiorów określonych w § 4 w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
3. Strony umowy niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

§ 9

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach prawa cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od upływu ostatecznego terminu wyznaczonego na jej realizację;
 - b) nienależytego wykonania przedmiotu umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od upływu terminu, o którym mowa w § 5 ust. 3;
 - c) nieprzystąpienia do wykonania przedmiotu umowy – w takim przypadku odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu;
 - d) wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - e) otwarcia likwidacji lub ogłoszenia upadłości Wykonawcy;
 - f) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt e i f może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o ich zaistnieniu.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. Wykonawca udziela na wykonane usługi 3 miesięcy gwarancji liczonej od daty podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.
2. Wykonawca oświadcza, że jego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady wykonanych prac jest równa okresowi gwarancji, o którym mowa w ust. 1.
3. W celu zabezpieczenia należytej realizacji umowy Wykonawca wnosi w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie w formie w wysokości 10% ceny ofertowej brutto określonej § 6 ust. 1 niniejszej umowy równejzł (słownie:zł).
4. Zwrot zabezpieczenia dokonany będzie w następujący sposób:
 - a) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania całości przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
 - b) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane z tytułu rękojmi za wady (tj. przez okres 3 miesięcy od daty podpisania przez Strony końcowego, bezusterkowego protokołu odbioru) i zwrócona w terminie 15 dni po jego upływie w przypadku stwierdzenia braku wad.

§ 11

1. Zakazuje się dokonywania istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której wybrano Wykonawcę, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być dokonane w formie pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 i 2 jest nieważna.
4. W przypadku zmiany jakichkolwiek danych kontaktowych podanych w niniejszej umowie, Strona, której zmiana dotyczy, zobowiązana jest niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie drugą Stronę umowy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 13

W sprawach spornych rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 15

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 2) Formularz ofertowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA