

**Umowa nr NT.2.213.27.2015 – część I – projekt**

zawarta w dniu ..... 2015 r. w Poznaniu

pomiędzy

**Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji**, Zakładem Budżetowym Miasta Poznania,  
z siedzibą w Poznaniu, 61-553, ul. Chwiałkowskiego 34a,

reprezentowanymi przez Pana Zbigniewa Madońskiego Dyrektora POSiR

przy kontrasygnacie Pani Anny Samelak Zastępcy Dyrektora ds. Finansowych POSiR

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez .....

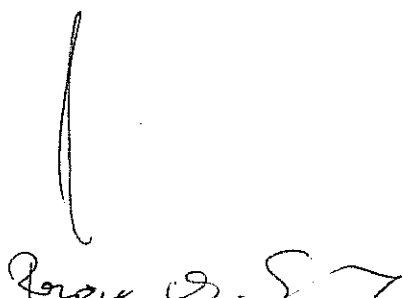
zwanym dalej „Wykonawcą”

**§ 1**

W wyniku przyjęcia przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 2**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie składające się z następujących zadań:
  - a) usunięcie jęmioły z 1 drzewa oraz usunięcie pnia po 1 wyciętym drzewie na terenie nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Koszalińskiej 15 i uporządkowanie terenu tej nieruchomości po przeprowadzonych pracach,
  - b) wycinkę 26 drzew znajdujących się na terenie nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. ks. E. Nawrota 14 i uporządkowanie terenu tej nieruchomości po wycince wraz z transportem drewna i gałęziówki na miejsce wskazane przez Zamawiającego,
2. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w Opisach Przedmiotu Zamówienia stanowiących załączniki nr 1a i 1b do niniejszej umowy.



3. Wykonawca zapewnia wszystkie niezbędne do realizacji przedmiotu umowy sprzęty, narzędzia oraz materiały, a także transport drewna i gałęziówki na miejsce wskazane przez Zamawiającego.
4. W czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca:
  - a) będzie utrzymywał na swój koszt i ryzyko teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, będzie usuwał we własnym zakresie wszelkie zbędne materiały i odpady, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz ponosi wszelką odpowiedzialność w ww. zakresie;
  - b) odpowiada za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonywania prac;
  - c) zobowiązuje się do naprawienia szkód powstałych w trakcie wykonywania prac oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

### § 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 2 ust. 1 lit. a i b w następujących terminach:

- a) Poznań, ul. Koszalińska 15 (dot. § 2 ust. 1 lit. a):  
usunięcie jemioli i pnia: od 16 do 30.10.2015 r.  
prace porządkowe: do 06.11.2015 r.
- b) Poznań, ul. ks. E. Nawrota 14 (dot. § 2 ust. 1 lit. b):  
wycinka drzew i prace porządkowe: w ciągu trzech tygodni od dnia uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących zwierząt (procedura w toku)  
lub najpóźniej od 16.10. do 06.11.2015 r. w przypadku nie uzyskania przez Zamawiającego ww. pozwolenia.

### § 4

1. Wykonanie prac w terminach określonych w § 3 będzie potwierdzał pisemny, bezusterkowy protokół odbioru dla każdego zadania odrębnie, sporządzony po zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonania zadania i gotowości do spisania protokołu.
2. Z ramienia Zamawiającego do podpisania protokołu odbioru upoważniony jest: .....  
.....  
nr tel.: .....  
e-mail: .....
3. Z ramienia Wykonawcy do podpisania protokołu odbioru upoważniony jest: .....  
.....  
nr tel.: .....  
e-mail: .....

4. Potwierdzenie wykonania usługi w formie bezusterkowego protokołu odbioru stanowi podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązuje się pisemnie powiadomić Zamawiającego o terminie rozpoczęcia prac, o których mowa w § 2 ust. 1, w terminie najpóźniej 3 dni przed ich rozpoczęciem.
6. Zamawiający ma prawo uczestniczenia w charakterze obserwatora w trakcie prowadzenia prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

## § 5

1. Jeśli w czasie odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie 7 dni od daty ich stwierdzenia.
4. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający zleci zastępcze wykonanie prac innemu wykonawcy, a ich koszt pokryje Wykonawca po przekazaniu przez Zamawiającego faktury VAT wraz z potwierdzonym kosztorysem powykonawczym.
5. Informacje dotyczące stwierdzonych wad Zamawiający przekaze Wykonawcy drogą elektroniczną na adres e-mail: .....

## § 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy wynosi:
 

..... zł netto + należny podatek VAT w wysokości .....,  
 co daje łącznie kwotę ..... zł brutto (słownie: .....  
 .....)

przy czym wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie poszczególnych części przedmiotu umowy wynosi:

  - a) za wykonanie zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. a:
 

..... zł netto + należny podatek VAT w wysokości .....,  
 co daje łącznie kwotę ..... zł brutto (słownie: .....  
 .....)
  - b) za wykonanie zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. b:

..... zł netto + należny podatek VAT w wysokości .....  
co daje łącznie kwotę ..... zł brutto (słownie: .....  
.....)

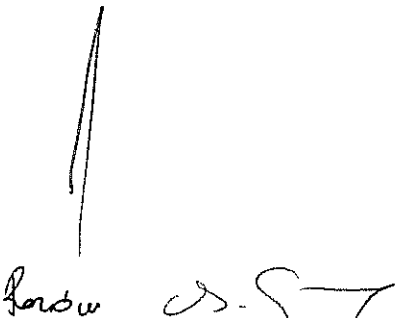
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie w transzach za wykonanie każdego zadania odebranego protokołem odbioru, zgodnie z Formularzem Ofertowym Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT na usługi będące przedmiotem niniejszej umowy, jeśli zmiana nastąpi w czasie jej trwania. Zmiana stawek podatku VAT spowoduje zmianę kwot podatku VAT i ceny brutto wynikającej z umowy, cena netto pozostanie niezmienną.

#### § 7

1. Podstawą do zapłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia określonego w § 6 będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT z załączonym bezusterkowym, protokołem odbioru, o którym mowa w § 4.
2. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie ... dni od daty otrzymania określonych w ust. 1 dokumentów przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 783-10-45-64.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP .....

#### § 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
  - b) opóźnienia w wykonaniu zamówienia w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - c) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbiorów określonych w § 4, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
3. Strony umowy niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych prawa cywilnego.



Handwritten signature and initials, possibly reading "Pawel" and "D.S.T."

## § 9

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach prawa cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od upływu ostatecznego terminu wyznaczonego na jej realizację;
  - b) nienależytego wykonania przedmiotu umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od upływu terminu, o którym mowa w § 5 ust. 3;
  - c) nieprzystąpienia do wykonania przedmiotu umowy i po bezskutecznym wezwaniu do jej wykonania – w takim przypadku odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu;
  - d) wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
  - e) otwarcia likwidacji lub ogłoszenia upadłości Wykonawcy;
  - f) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 1 pkt e i f może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o jego zaistnieniu.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 10

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, poza zmianami przewidzianymi przez Zamawiającego w pkt 15 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i na warunkach tam określonych oraz w niniejszej umowie.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.
3. W przypadku zmiany jakichkolwiek danych kontaktowych podanych w niniejszej umowie, Strona, której zmiana dotyczy, zobowiązana jest niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie drugą Stronę umowy.

## § 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 12

W sprawach spornych rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

*Handwritten signature*

### § 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

### § 14

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia:
  - a) Poznań, ul. Koszalińska 15,
  - b) Poznań, ul. ks. E. Nawrota 14,
- 2) Formularz ofertowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**