

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA

na ubezpieczenie majątku miasta Poznania, zarządzanego przez

Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji

Ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań

CPV: 66510000 – 8

Nr sprawy: 1/PN/9/2014

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej w skrócie SIWZ składa się z następujących części:

Instrukcja dla Wykonawców wraz z załącznikami

Opis przedmiotu zamówienia

Poznań, luty 2014 r.

Część I – Instrukcja dla Wykonawców wraz z załącznikami

I. Zamawiający

Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji
Ul. Chwiałkowskiego 34
61-553 Poznań
tel. /61/ 835 79 07
e-mail: biuro@posir.poznan.pl

II. Tryb postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego poniżej równowartości 207.000 euro.**

III. Podstawa prawna

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zmianami) - zwana dalej ustawą.

Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

IV. Przedmiot zamówienia

1. Ubezpieczenie majątku miasta Poznania, zarządzanego przez Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji. Ubezpieczenie obejmuje:
 - a) usługi ubezpieczenia od ognia - kod CPV 66515100-4
 - b) usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów - kod CPV 66515400-7
 - c) usługi ubezpieczenia od uszkodzenia lub utraty - kod CPV 66515000-3
 - d) usługi ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej - kod CPV 66516000-0
 - e) usługi ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków – kod CPV 66512100-3
 - f) usługi ubezpieczenia pojazdów mechanicznych - kod CPV 66514110-0

Zakres przedmiotu zamówienia, a także szczególne warunki ubezpieczenia wymagane przez Zamawiającego oraz zakres ryzyk dodatkowych podlegających ocenie, określono w Opisie Przedmiotu Zamówienia niniejszej SIWZ.

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające do zamówienia podstawowego w okresie realizacji zamówienia stanowiącego nie więcej niż 50% jego wartości i polegającej na powtórzeniu tego samego rodzaju usługi, zgodnie z art.67 ust.1 pkt 6.

Zamówienia uzupełniające mogą zostać udzielone w przypadku:

- a) zwiększenia wartości ubezpieczanego majątku (zakup lub przejęcie nowego majątku)
- b) wyczerpania limitów sum ubezpieczenia dla składników majątku ubezpieczonych w systemie pierwszego ryzyka oraz sumy gwarancyjnej odpowiedzialności cywilnej

V. Termin realizacji zamówienia

1. Wymaganym terminem wykonania zamówienia jest okres 24 miesięcy tj. od dnia 11 marca 2014 r. do dnia 10 marca 2016 r.

VI. Warunki płatności

1. Pierwszy okres polisowy (11.03.2014 – 10.03.2015):

- I rata płatna do dnia 11 kwietnia 2014 r.
- II rata płatna do dnia 11 czerwca 2014 r.
- III rata płatna do dnia 11 września 2014 r.
- IV rata płatna do dnia 11 grudnia 2014 r.

2. Drugi okres polisowy (11.03.2015 – 10.03.2016):

- I rata płatna do dnia 11 kwietnia 2015 r.
- II rata płatna do dnia 11 czerwca 2015 r.
- III rata płatna do dnia 11 września 2015 r.
- IV rata płatna do dnia 11 grudnia 2015 r.

VII. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy:

- 1.1 posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Warunek będzie spełniony, jeżeli:

- wykonawcy mający siedzibę na terenie Rzeczypospolitej Polskiej lub w państwie nie będącym członkiem Unii Europejskiej wykażą, że posiadają zezwolenie Komisji Nadzoru Finansowego (wcześniej Komisji Nadzoru Ubezpieczeń i Funduszy Emerytalnych), bądź Ministra Finansów, jeżeli uzyskali zezwolenie przed 1 stycznia 2004 w zakresie wszystkich grup ryzyk objętych przedmiotem zamówienia –

zgodnie z Ustawą z dnia 22 maja 2003 roku o działalności ubezpieczeniowej (Dz. U. Nr 124, poz. 1151, z późn. zm.),

- wykonawcy mający siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, ale w państwie będącym członkiem Unii Europejskiej wykażą, że posiadają zezwolenie organu nadzoru kraju w którym mają siedzibę, w zakresie wszystkich grup ryzyk objętych przedmiotem zamówienia.

1.2 posiadają wiedzę i doświadczenie

1.3 dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

1.4 znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 24 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. W tym celu Zamawiający żąda:

- oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia,
- aktualnego odpisu z właściwego rejestru

3. Spełniają wymagania określone w SIWZ.

4. Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców określona została według formuły „spełnia - nie spełnia”. Niespełnienie chociażby jednego warunku lub wymagania skutkować będzie odrzuceniem oferty.

Uwaga:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wszyscy wykonawcy, wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, muszą spełniać warunki wymienione w pkt. VII. Przy czym warunki określone w punkcie VII.1.1 spełnia każdy z Wykonawców, a warunki określone w punkcie VII.1.2, VII.1.3 i VII.1.4 spełniają łącznie. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

VIII. Wadium

W niniejszym postępowaniu nie jest wymagane wniesienie wadium.

IX. Oświadczenia i dokumenty wymagane w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz inne oświadczenia i dokumenty niezbędne do przeprowadzenia postępowania

1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SIWZ.

2. Wyszczególnienie zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, z podaniem kosztu ubezpieczenia poszczególnych ryzyk oraz łącznej wartości zamówienia, złożone na druku - załącznik nr 2 do SIWZ.
3. Wyszczególnienie zakresu ryzyk dodatkowych podlegających ocenie, złożone na druku - załącznik nr 3 do SIWZ.
4. Oświadczenie z art. 22 ust.1 ustawy Pzp lub pisemne zobowiązanie podmiotów posiadających wiedzę i doświadczenie/ potencjał techniczny/osoby zdolne do wykonania zamówienia lub zdolności finansowe, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.
5. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust.1 ustawy Pzp – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.
6. Oświadczenie o zastrzeżeniu informacji niejawnych – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.
7. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Jeżeli wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji. Jeżeli wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji
8. Wykonawcy mający siedzibę na terenie Rzeczypospolitej Polskiej lub w państwie nie będącym członkiem Unii Europejskiej - zezwolenie Komisji Nadzoru Finansowego (wcześniej Komisji Nadzoru Ubezpieczeń i Funduszy Emerytalnych), bądź Ministra Finansów, jeżeli uzyskali zezwolenie przed 1 stycznia 2004 r., w zakresie wszystkich grup ryzyk objętych przedmiotem zamówienia - zgodnie z Ustawą z dnia 22 maja 2003 roku o działalności ubezpieczeniowej (Dz. U. Nr 124, poz. 1151, z późn. zm.); Wykonawcy mający siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, ale w państwie będącym członkiem Unii Europejskiej - zezwolenie organu nadzoru kraju w którym mają siedzibę, w zakresie wszystkich grup ryzyk objętych przedmiotem zamówienia.
9. Jeżeli oferta jest podpisana przez osobę nie figurującą w rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej należy załączyć do oferty pełnomocnictwo.

10. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia winni załączyć dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

11. Ogólne warunki ubezpieczeń wykonawcy w zakresie ryzyk objętych przedmiotem zamówienia

Ocena spełniania warunków wymienionych w **pkt. VII** niniejszego SIWZ dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa powyżej. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie załączyli do oferty dokumentów i oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich uzupełnienia w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania

Dokumenty wymagane w pkt 7-8 należy przedstawić w formie oryginałów albo kopii. Dokumenty złożone w formie kopii muszą być opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem i poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania wykonawcy.

Osoba(y) podpisująca(e) ofertę winna(y) czytelnie podać imię i nazwisko lub może złożyć podpis w formie skróconej z pieczętką identyfikującą osobę.

Dokument wymagany w pkt. 9 winien być przedstawiony w oryginale lub potwierdzony notarialnie za zgodność z oryginałem.

X. Termin związania ofertą

Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. Sposób przygotowania ofert

1. Oferta winna zawierać wypełniony „Formularz Ofertowy” oraz niżej wymienione dokumenty:
2. Wyszczególnienie zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia z podaniem kosztu ubezpieczenia poszczególnych ryzyk oraz łącznej wartości zamówienia - wzór dokumentu stanowi załącznik nr 2 do SIWZ
3. Wyszczególnienie zakresu ryzyk dodatkowych podlegających ocenie - wzór dokumentu stanowi załącznik nr 3 do SIWZ

4. Ogólne Warunki Ubezpieczeń Wykonawcy w zakresie ryzyk objętych przedmiotem zamówienia
5. Wraz z ofertą, w tym samym opakowaniu, winny być złożone oświadczenia i dokumenty dotyczące właściwości Wykonawcy, wymagane postanowieniami pkt. VIII.
6. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
7. Oferta musi być sporządzona na piśmie, w języku polskim przy użyciu nieścieralnego atramentu, pismem czytelnym oraz podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.
8. Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
9. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.
10. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena.
11. Oferty składa się w jednym egzemplarzu.
12. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.
13. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc musi być parafowane przez Wykonawcę..
14. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ją wykonawca.
15. W celu zabezpieczenia oferty przed dekompletacją wszystkie kartki i załączniki powinny zostać ponumerowane, a całość opatrzona spisem treści.
16. Oferta powinna zostać złożona w nieprzezroczystej kopercie zaadresowanej do Brokera Miasta Poznania – City Broker Sp. z o.o., ul. Zeylanda 3/1, 60-808 Poznań do godz. 11.00 do **dnia 28 lutego 2014 r.**- zatytułowana przetarg POSIR
17. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Brokera Miasta Poznania – City Broker Sp. z o.o., ul. Zeylanda 3/1, 60-808 Poznań dnia **28 lutego 2014 r. o godz. 11.15**
18. Jeżeli wykonawca zastrzega niejawnosć informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zobowiązany jest wpiąć takowe dokumenty w nieprzejryste folie.
19. Otwarcie ofert jest jawne.

20. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
21. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach. Na wniosek wykonawców, nieobecnych przy otwarciu ofert, zamawiający niezwłocznie przekazuje powyższe informacje.
22. W toku badania i oceny ofert, zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, zgodnie z art. 87 ust. 1 PZP.
23. Zamawiający poprawi w tekście oferty omyłki zgodnie z art. 87 ust. 2 PZP.
24. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - jest niezgodna z ustawą,
 - jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3,
 - jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
 - zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust. 2pkt3;
 - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XII. Opis sposobu obliczania ceny

Ceną jest suma składek częściowych określonych przez Wykonawcę dla poszczególnych ryzyk stanowiących przedmiot zamówienia. Wykonawca obowiązany jest zawrzeć w cenie ofertowej wszystkie koszty realizacji przyszłej umowy. Stawka podatku VAT – zwolniony.

XIII. Opis kryteriów oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i wagami oraz w następujący sposób będzie oceniać spełnianie kryteriów:

1. Cena – 80%

$$\frac{\text{cena najniższa} \times 100 \text{ pkt} \times 80 \%}{\text{cena badanej oferty}} = \text{max } 80 \text{ pkt}$$

Przy ocenie wysokości proponowanej ceny najwyżej będzie punktowana oferta proponująca najniższą cenę brutto wykonania przedmiotu zamówienia. Oferta o najniższej cenie brutto - 80 punktów, pozostałe oferty – ilość punktów wyliczona według wzoru.

2. Zakres ryzyk podlegających ocenie – 20%

$$\frac{\text{suma pkt. uzyskanych w badanej ofercie} \times 100 \text{ pkt} \times 20\%}{100 \text{ pkt (max .ilosc pkt.przy pelnym zakresie ryzyk)}} = \text{max. } 20 \text{ pkt.}$$

Ilość punktów, jaką można uzyskać za poszczególne ryzyka dodatkowe określona jest w części II SIWZ.

XIV. Udzielanie wyjaśnień

1. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania informacyjnego wykonawców. Wyjaśnienia warunków zamówienia udzielane będą pisemnie. Pytania, prośby o wyjaśnienia, informacje uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie przez przekazującego (adres Zamawiającego w pkt. I SIWZ).

2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż **na 2 dni** przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert

3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.

4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2.

5.1. wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców wymagają formy pisemnej - złożenia oryginału pisma z zastrzeżeniem punktu 5.2) SIWZ;

5.2. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazania dokumentów, o których mowa w pkt 5.1) SIWZ za pomocą faksu z wyłączeniem dokumentów składanych w postępowaniu odwoławczym;

5.3. zgodnie z art. 27 ust 2 ustawy pzp Zamawiający i Wykonawcy są zobowiązani do potwierdzenia na żądanie drugiej strony faktu otrzymania za pomocą faksu dokumentów, o których mowa w punkcie 5.1) SIWZ;

5.4. w przypadku niepotwierdzenia faktu otrzymania dokumentów za pomocą faksu Zamawiający uzna, iż dokumenty dotarły czytelne do Wykonawcy w dniu i godzinie ich nadania (zgodnie z raportem rejestru połączeń urządzenia faksowego).

5.5. pytania do treści SIWZ przekazane za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu, o którym mowa w punkcie XIV.2 SIWZ;

5.6. w przypadku błędnie podanego nr telefonu, faksu lub braku komunikacji z Wykonawcą, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu nie otrzymania informacji związanych z postępowaniem;

5.7. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się z Wykonawcami telefonicznie oraz drogą elektroniczną.

5.8. W postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia zapytania proszę kierować (sprawy formalne i merytoryczne) - Sylwia Kępczyńska - Broker lub Sebastian Urbański - Broker, City Broker sp. z o.o. tel. (61) 843-96-60, fax (61) 843-68-20 lub (61) 843 – 03-20, w godz. od 9.00 - do 15.00.

6. Postępowanie jest prowadzone w oparciu o pełnomocnictwo udzielone przez Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji na podstawie art. 15 ust 2 ustawy PZP z dn. 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2010r. nr 113 poz. 759 z późn. zm.) firmie CityBroker Sp. z o.o., ul. Zeylanda 3/1, 60-808 Poznań, tel. 061 843 96 60

XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zgodnie z art. 92 ust.1 ustawy zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty z art. 92 ust.2 zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w ust 1 pkt.1 na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
4. Zawarcie umowy z wybranym wykonawcą nastąpi w terminie nie krótszym **niż 5 dni** od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
5. O terminie i miejscu zawarcia umowy wybrany wykonawca zostanie poinformowany pisemnie.
6. Jeżeli zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający zgodnie z art. 23 ust. 4 ustawy będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, umowy regulującej współpracę tych wykonawców (tzw. umowy konsorcjum).
7. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający zgodnie z art. 94 ust. 2 ustawy wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

XVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

1. W niniejszym postępowaniu przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z Działem VI ustawy Pzp.

XVII. Istotne dla stron postanowienia dotyczące zmian treści umowy zgodnie z art. 144 ust 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

1. Proponowany przez zamawiającego wzór umowy zawarty jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia SIWZ.
2. Zmiany zapisów umowy mogą być wprowadzone na zasadach obowiązujących w art. 144 ust.1. Prawa zamówień publicznych, w formie pisemnej (aneks do umowy).
Zmiany zapisów mogą dotyczyć przypadków:
 - dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
 - dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Zamawiającego bez zmian samego Zamawiającego (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),

- dopuszczalne jest obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy (składki za ubezpieczenia) w przypadku zmniejszenia przedmiotu zamówienia polegającego w szczególności na: likwidacji, sprzedaży, przekazaniu mienia itd.

XIX. Inne istotne informacje

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
6. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Wykaz załączników:

I Część SIWZ:

1. Formularz ofertowy.
2. Wyszczególnienie zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, wraz z podaniem kosztu ubezpieczenia poszczególnych ryzyk oraz łącznej wartości zamówienia.
3. Wyszczególnienie zakresu ryzyk dodatkowych podlegających ocenie przez zamawiającego.
4. Wzór oświadczenia wykonawcy z art. 22 ust. 1 ustawy PZP
5. Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia
6. Oświadczenie o zastrzeżeniu informacji niejawnych.

II część SIWZ:

1. Wykaz budynków POSIR.

podpisy uprawnionego przedstawiciela
Zamawiającego

załącznik nr 1

(pieczęć Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY
---------------------	---------------------------

**Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym
na ubezpieczenie majątku miasta Poznania,
zarządzanego przez Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji
Ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań,
my niżej podpisani:**

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa:

Siedziba:

Nr telefonu/faksu:

nr NIP:

nr REGON:

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu
2. Zobowiązujemy się wykonać usługę ubezpieczenia majątku miasta Poznania, zarządzanego przez Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, Ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań:

cena netto..... zł, (słownie:)

podatek VAT.....- zwolniony

cena brutto..... zł, (słownie:)

3. Zobowiązujemy się realizować oferowany przedmiot zamówienia w terminie od dnia 11 marca 2014 roku do dnia 10 marca 2016 roku.
4. Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń.

6. Oświadczamy, że akceptujemy warunki zamówienia, tj:
- szczególne warunki ubezpieczenia wymagane przez zamawiającego,
 - proponowany przez zamawiającego wzór umowy.
7. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
8. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
9. Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn: ubezpieczenie majątku miasta Poznania, zarządzanego przez Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zmianami)

a/ Składamy listę podmiotów, razem z którymi należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.)

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1.		
2.		
3.		
...		

b/ Informujemy, że nie należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

x/ należy wypełnić pkt. a lub pkt. b

Ofertę niniejszą składamy na ___ kolejno ponumerowanych stronach.

.....
podpisy osób/-y uprawnionych/-ej

załącznik nr 2

Wyszczególnienie zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia z podaniem kosztu ubezpieczenia poszczególnych ryzyk oraz łącznej wartości zamówienia

1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za 2 lata
1	Budynki	278 977 491,00 zł	
	Budowle - limit odszkodowawczy	10 000 000,00 zł	
3	Maszyny, urządzenia, wyposażenie (w tym niskocenne składniki majątku) – limit odszkodowawczy)	10 000 000,00 zł	
4	Mienie osób trzecich	25 000,00 zł	
5	Towary na magazynie	30 000,00 zł	
5	Gotówka w kasach	30 000,00 zł	

2. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za 2 lata
1	Maszyny, urządzenia, wyposażenie (w tym niskocenne składniki majątku)	200 000,00 zł	
2	Gotówka od kradzieży w kasie	30 000,00 zł	
3	Gotówka od rabunku w lokalu	40 000,00 zł	
4	Gotówka od rabunku w transporcie	25 000,00 zł	

3. Szyby od stłuczenia

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za 2 lata
1	Szyby i inne przedmioty szklane	30 000,00 zł	

4. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za 2 lata
1	Sprzęt elektroniczny stacjonarny	5 933 186,06 zł	
2	Sprzęt elektroniczny przenośny	420 993,48 zł	

5. Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za 2 lata
1	OC z tyt. prowadzonej działalności	1 000 000,00 zł	
	OC pojazdów nie podlegających rejestracji (podlimit)	200 000,00 zł	
	OC najemcy (podlimit)	100 000,00 zł	
	OC organizatora imprez (podlimit)	1 000 000,00 zł	
	OC szatni (podlimit)	20 000,00 zł	
	OC pracodawcy (podlimit)	100 000,00 zł	

6. Ubezpieczenia komunikacyjne OC, AC, ASS, NNW

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za 2 lata
1	Chevrolet Captiva, osobowy, pojemność silnika 1991 ccm, liczba miejsc – 7, ładowność – 670 kg, rok produkcji 2007, nr rej – PO 964FV, nr nadwozia – KL1CD26RJ7B086165	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – 34 000 zł Assistance NNW – suma ubezpieczenia 10.000 PLN <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC, NNW, ASS: 11.03.2014 r. OC: 25.01.2015	
2	Skoda Roomster, osobowy, liczba miejsc – 5, pojemność silnika 1390 ccm, rok produkcji 2008, nr rej – PO 050JC, nr nadwozia – TMBMC25J595010836	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – 16 000,00 zł Assistance NNW – suma ubezpieczenia 10.000 PLN <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC, NNW, ASS: 11.03.2014 r. OC: 11.07.2014	
3.	Ciągnik rolniczy URSUS MF 255, ciągnik rolniczy, pojemność 2502 ccm, liczba miejsc – 1, rok produkcji 1990, nr rej – POT 423Y, nr nadwozia – 0053174	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – 4 000,00 zł NNW – suma ubezpieczenia 10.000 PLN <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC, NNW: 11.03.2014 r. OC: 25.01.2015	
4	Przyczepa WARFAMA T-604, rok produkcji 1997, ładowność 4 500kg, nr rej – PZM 1345, numer nadwozia - 970271	OC – suma gwarancyjna ustawowa <u>Początek ubezpieczenia</u> OC: 25.01.2015	
5	Podnośnik koszowy NIFTY, przyczepa specjalna, rok produkcji 2004, ładowność 1070 kg, nr rej – PO 419YA, numer nadwozia 0111 323	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – 30 000,00 zł <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC 11.03.2014 r. OC: 25.01.2015	
6	Przyczepa lekka (do przewozu skutera wodnego), rok produkcji 2009, ładowność 420 kg, nr rej – PO 566YE, nr nadwozia UH2000C159P286250	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – 1 500,00 zł <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC: 11.03.2014 r. OC: 23.06.2014	
7	NEPTUN REMOQUE 1 Przyczepa, Rok produkcji 2011, ładowność 645 kg, nr rej PO 538YK, Nr nadw. SXE1P202BBS005403	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – 1 100,00 zł <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC: 11.03.2014 r. OC: 11.03.2014	

8	John Deere JD 4520 Ciągnik rolniczy, Rok prod. 2013, poj. 2440 cm., nr rej PO 550W, Nr nadw. 1LV4520ECDE946145, L. miejsc 1	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – 165.000 zł <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC: 11.03.2014r. NNW: 11.03.2014r. OC: 20.12.2014r.	
9	METAL – FACH Przyczepa ciężarowa rolnicza, Rok produkcji 2013, ładowność 3500 kg, nr rej PO 923YP, Nr nadw. 7031113000463	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – 17.000 zł <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC: 11.03.2014r. NNW: 11.03.2014r. OC: 21.01.2015r.	
	razem	-	

Łączna wartość zamówienia w zł:

(miejscowość, data)

(imię i nazwisko)
podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

załącznik nr 3

Ryzyka podlegające ocenie przez Zamawiającego.
Tak – przyjęcie ryzyka , **Nie**- brak przyjęcia ryzyka
(.....) **należy podać wartość.**

L.p.	Rodzaj ryzyka	TAK/ NIE
------	---------------	----------

I. Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych

1	Deszcz meteorytów – szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu na skutek upadających meteorytów – Limit odpowiedzialności 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia	
2	Wandalizm – zwiększenie limitu do 1 000 000 zł	
3	Podwyższenie ryzyka graffiti w wandalizmie - limit 100.000 złotych	
4	Akty terrorystyczne* – szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek przeprowadzonych akcji o charakterze przestępczym, organizowanych indywidualnie lub zbiorowo z pobudek ideologicznych, politycznych, ekonomicznych, lub socjalnych, skierowanych przeciwko interesom politycznym i gospodarczym kraju albo życiu i zdrowiu osób, bądź przeciwko stosunkom majątkowym osób, instytucji i podmiotów gospodarczych oraz bezpieczeństwu publicznemu, w celu wprowadzenia chaosu, zastraszenia ludności i dezorganizacji życia publicznego, bądź zdezorganizowania pracy instytucji i zakładów, bądź w celu pozbawienia życia lub zdrowia.	
5	Zamieszki, strajk* – szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek zakłócania porządku publicznego przez grupę co najmniej 30 osób, któremu towarzyszyły akty agresji wobec ludzi i/lub mienia (zamieszki) lub szkody powstałe wskutek planowo przeprowadzonego i nastawionego na konkretny cel wspólnego przerwania pracy przez grupę pracowników stanowiącą co najmniej 10% ogółu zatrudnionych w danym miejscu ubezpieczenia lub co najmniej przez 30 osób, któremu towarzyszą akty agresji wobec ludzi i/lub mienia (strajk).	
6	<u>Ograniczenia odszkodowawcze w odniesieniu do ryzyk wymaganych przez zamawiającego oraz ryzyk dodatkowych</u>	-
6.1.1	Franszyza integralna: brak	
6.1.2	Franszyza integralna: do 100 PLN.....(.....PLN)	
6.1.3	Franszyza integralna: od 101 PLN nie więcej niż 299 PLN..(.....PLN)	
6.2.1	Franszyza redukcyjna lub udział własny: brak	
6.2.2	Franszyza redukcyjna: do 100 PLN(.....PLN)	
6.2.3	Franszyza redukcyjna: od101 PLN nie więcej niż 299 PLN..(.....PLN)	

(*) – w odniesieniu do powyższych ryzyk, zakład ubezpieczeń może wprowadzić podlimity nie mniejsze jednak niż 5.000.000 złotych, zarówno na jedno jak i na wszystkie zdarzenia.

II. Ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku

7	Kradzież zwykła – zwiększenie podlimitu do kwoty 50 000 zł	
8	<u>Ograniczenia odszkodowawcze w odniesieniu do ryzyk wymaganych przez zamawiającego oraz ryzyk dodatkowych</u>	-
8.1.1	Franszyza integralna: brak	
8.1.2	Franszyza integralna: do 100 PLN.....(.....PLN)	
8.1.3	Franszyza integralna: od 101 PLN nie więcej niż 299 PLN..(.....PLN)	
8.2.1	Franszyza redukcyjna lub udział własny: brak	
8.2.2	Franszyza redukcyjna: do 100 PLN(.....PLN)	
8.2.3	Franszyza redukcyjna: od101 PLN nie więcej niż 299 PLN..(.....PLN)	

III. Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia

9	<u>Ograniczenia odszkodowawcze w odniesieniu do ryzyk wymaganych przez zamawiającego oraz ryzyk dodatkowych</u>	–
9.1.1	Franszyza integralna: brak	
9.1.2	Franszyza integralna: do 50 PLN (.....PLN)	
9.1.3	Franszyza integralna: od 51 do 99 PLN.....(.....PLN)	
9.2.1	Franszyza redukcyjna lub udział własny: brak	
9.2.2	Franszyza redukcyjna: do 50 PLN.....(.....PLN)	
9.2.3	Franszyza redukcyjna: od 51 PLN do 99 PLN.....(.....PLN)	

IV. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

10	<u>Ograniczenia odszkodowawcze w odniesieniu do ryzyk wymaganych przez zamawiającego oraz ryzyk dodatkowych</u>	–
10.1.1	Franszyza integralna: brak	
10.1.2	Franszyza integralna: do 100 PLN.....(.....PLN)	
10.1.3	Franszyza integralna: od 101 PLN nie więcej niż 299 PLN..(.....PLN)	
10.2.1	Franszyza redukcyjna: brak	
10.2.2	Franszyza redukcyjna: do 100 PLN (.....PLN)	
10.2.3	Franszyza redukcyjna: od 101 PLN nie więcej niż 299 PLN..(.....PLN)	
11.	Udział własny w klauzuli sprzętu przenośnego (kradzież)	-
11.1	- brak	
11.2	- 10%	
11.3	- 15%	

V. Ubezpieczenia komunikacyjne

12	Termin zgłaszania szkód kradzieżowych 3 dni robocze od daty powstania.	
13	W przypadku szkody całkowitej dla pojazdów, których wiek nie przekracza 6 miesięcy odszkodowanie wypłacane jest wg faktury zakupu, o ile nie odnotowano wcześniej szkody i przebieg nie przekracza 10.000 km.	
14	Gwarancja niezmienności sumy ubezpieczenia w AC w okresie 12 miesięcy (dot. samochodów osobowych)	

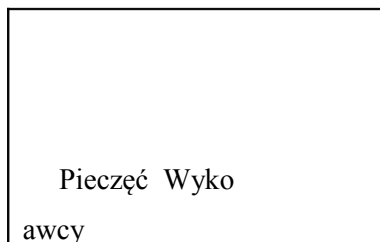
Klauzule polisowe do powyższych ryzyk

15	Klauzula Reprezentantów (dotyczy ubezpieczeń I, II, III, IV, V, VI) – zakład ubezpieczeń nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa, przez osoby reprezentujące ubezpieczającego. Dla celów niniejszej umowy, wyłącznymi osobami reprezentującymi ubezpieczającego są dyrektor POSiR i jego zastępcy.	
16	Klauzula Leeway (dotyczy ubezpieczeń I, IV) - na poziomie 40%	
17	Klauzula Informacji dotyczących ryzyka (dotyczy ubezpieczeń I, II, III, IV, V, VI) – zakład ubezpieczeń uznaje, że podczas zawierania umowy ubezpieczenia, były mu znane wszystkie okoliczności, które są niezbędne do oceny ryzyka, chyba że pewne okoliczności zostały świadomie zatajone.	

(miejsowość, data)

(imię i nazwisko)
podpis uprawnionego przedstawiciela
Wykonawcy

załącznik nr 4



Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku miasta Poznania, zarządzanego przez Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, Ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań

Działając w imieniu :

Nazwa:

Siedziba:

Nr telefonu/faksu:

nr NIP:

nr REGON:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY Z ART. 22 UST.1 USTAWY PZP

Stosownie do treści art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zmianami) oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.*
2. Posiadam wiedzę i doświadczenie.*
3. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.*
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.*

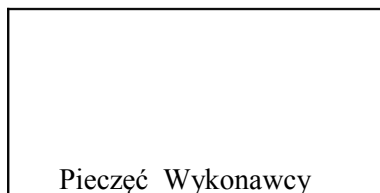
Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.

* niepotrzebne skreślić

(miejsowość, data)

podpis uprawnionego przedstawiciela
Wykonawcy

Załącznik nr 5



Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku miasta Poznania, zarządzanego przez Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań
Działając w imieniu :

Nazwa:

Siedziba:

Nr telefonu/faksu:

nr NIP:

nr REGON:

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU
Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Stosownie do treści art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zmianami) oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.

(miejsowość, data)

podpis uprawnionego przedstawiciela
Wykonawcy

załącznik nr 6

nazwa i adres Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 8 pkt. 3 ustawy zastrzegamy, iż wymienione niżej dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

Inne informacje Wykonawcy:

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

(miejsowość, data)

(imię i nazwisko)
podpis uprawnionego przedstawiciela
Wykonawcy

Część II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. DANE O UBEZPIECZAJĄCYM

<i>Pełna Nazwa Jednostki</i>	Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji
<i>Adres (ulica i nr domu)</i>	Ul. Chwiałkowskiego 34
<i>Miejscowość i kod</i>	61-553 Poznań
<i>Rok rozpoczęcia działalności</i>	01.04.1996
<i>NIP</i>	783-10-44-564
<i>Regon</i>	630603890
<i>Pozostałe lokalizacje</i>	1. Oddział Arena, ul. Wyspiańskiego 33
	2. Oddział Chwiałka, ul. Chwiałkowskiego 34
	3. Oddział Malta, ul. Wiankowa 3
	4. Oddział Camping Malta, ul. Krańcowa 98
	5. Oddział Młodzieżowy Ośrodek Sportowy ul. Gdańska 1
	6. Oddział Stadion Miejski, ul. Bułgarska 3/7
	7. Oddział Sport Hotel ul. Chwiałkowskiego 34
	8. Oddział Ośrodek Przywodny Rataje os. Piastowskie 106a
	9. Termy Maltańskie, ul. Termalna 1
	10. Oddział Gołęczin, ul. Warmińska 1
	11. Kiekrz
	12. Park Jana Kasprowicza
	13. Obiekty dzierżawione (wg. załącznika)
<i>Rodzaj działalności wg EKD</i>	1. EKD – 9261 działalność stadionów, obiektów sportowych i innych 2. EKD – 6261 j.w.
<i>Opis przedmiotu działalności wg statutu</i>	<p>Przedmiotem działalności Zakładu jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> - udostępnianie bazy sportowej rekreacyjnej zainteresowanym jednostkom i osobom w tym klubom i związkom sportowym, fundacjom, organizacjom kultury fizycznej i turystyki, organizacjom społecznym i zawodowym, szkołom, uczelniom i zakładom pracy - prowadzenie działalności służącej upowszechnianiu kultury fizycznej - organizowanie imprez sportowych, rekreacyjnych i turystycznych - organizowanie zajęć z zakresu rehabilitacji ruchowej -eksploatacja i konserwacja istniejącej bazy sportowej rekreacyjnej oraz jej rozbudowa - prowadzenie wypożyczalni sprzętu sportowego i turystycznego - prowadzenie działalności hotelarsko-gastronomicznej dla prawidłowego działania poszczególnych obiektów turystycznych, rekreacyjnych i sportowych - prowadzenie działalności promocyjnej i reklamowej zmierzającej do realizacji zadań Zakładu, prowadzenie innej działalności gospodarczej celem pozyskania środków na upowszechnianie kultury fizycznej i sportu.
<i>Zatrudnienie ogółem (stan na 31.12.2013r)</i>	173 osoby
<i>Planowany budżet na 2014 r.</i>	44.154.000,00 zł
<i>Szkodowość za 3 ostatnie lata</i>	OC:

	<p>2011 - wypłacono 10 530,74, odmowy wypłat na 13 000,00 zł, 2012 - wypłacono 6.480 zł, rezerwa na 4.000 zł 2013 - rezerwa na 20.500 zł 2014 – brak szkód</p> <p>Majątek:</p> <p>2011 - z polisy od ognia wypłacono 12 567,70 zł, z polisy komunikacyjnej wypłacono 2.660,59 zł, 2012 z polisy komunikacyjnej wypłacono 10 894,05 zł Polisa elektroniki - rezerwa na kwotę 92.000 zł (uszkodzenie UPS) 2013 – z polisy od ognia wypłacono 1.450,12 zł z polisy kradzieżowej wypłacono 22.534,86 zł 2014 – brak szkód</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

II. WYSZCZEGÓLNIENIE ZAKRESU RZECZOWEGO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
1	Budynki	278 977 491,00 zł
2.	Budowle - limit odszkodowawczy	10 000 000,00 zł
3	Maszyny, urządzenia, wyposażenie (w tym niskocenne składniki majątku) – limit odszkodowawczy	10 000 000,00 zł
4	Mienie osób trzecich	25 000,00 zł
5	Towary na magazynie	30 000,00 zł
6	Gotówka w kasach	30 000,00 zł

2. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
1	Maszyny, urządzenia, wyposażenie (w tym niskocenne składniki majątku)	200 000,00 zł
2	Gotówka od kradzieży w kasie	30 000,00 zł
3	Gotówka od rabunku w lokalu	40 000,00 zł
4	Gotówka od rabunku w transporcie	25 000,00 zł

3. Szyby od stłuczenia

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
1	Szyby i inne przedmioty szklane	30 000,00 zł

4. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
1	Sprzęt elektroniczny stacjonarny	5 933 186,06 zł
2	Sprzęt elektroniczny przenośny	420 993,48 zł

5. Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
1	OC z tyt. prowadzonej działalności	1 000 000,00 zł
	OC pojazdów nie podlegających rejestracji (podlimit)	200 000,00 zł
	OC najemcy (podlimit)	100 000,00 zł
	OC organizatora imprez (podlimit)	1 000 000,00 zł
	OC szatni (podlimit)	20 000,00 zł
	OC pracodawcy (podlimit)	100 000,00 zł

6. Ubezpieczenia komunikacyjne OC, AC +Assistance, NNW

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
1	Chevrolet Captiva, osobowy, pojemność silnika 1991 ccm, liczba miejsc – 7, ładowność – 670 kg, rok produkcji 2007, nr rej – PO 964FV, nr nadwozia – KL1CD26RJ7B086165	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – suma ubezpieczenia 34.000 zł Assistance NNW – suma ubezpieczenia 10.000 PLN <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC, NNW, ASS: 11.03.2014 r. OC: 25.01.2015

2	Skoda Roomster, osobowy, liczba miejsc – 5, pojemność silnika 1390 ccm, rok produkcji 2008, nr rej – PO 050JC, nr nadwozia – TMBMC25J595010836	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – suma ubezpieczenia 16.000,00 zł Assistance NNW – suma ubezpieczenia 10.000 PLN <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC, NNW, ASS: 11.03.2014 r. OC: 11.07.2014
3.	Ciągnik rolniczy URSUS MF 255, ciągnik rolniczy, pojemność 2502 ccm, liczba miejsc – 1, rok produkcji 1990, nr rej – POT 423Y, nr nadwozia – 0053174	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – suma ubezpieczenia 4.000,00 zł NNW – suma ubezpieczenia 10.000 PLN <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC, NNW: 11.03.2014 r. OC: 25.01.2015
4	Przyczepa WARFAMA T-604, rok produkcji 1997, ładowność 4 500kg, nr rej – PZM 1345, numer nadwozia - 970271	OC – suma gwarancyjna ustawowa <u>Początek ubezpieczenia</u> OC: 25.01.2015
5	Podnośnik koszowy NIFTY, przyczepa specjalna, rok produkcji 2004, ładowność 1070 kg, nr rej – PO 419YA, numer nadwozia 0111 323	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – suma ubezpieczenia 30.000,00 zł <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC 11.03.2014 r. OC: 25.01.2015
6	Przyczepa lekka (do przewozu skutera wodnego), rok produkcji 2009, ładowność 420 kg, nr rej – PO 566YE, nr nadwozia UH2000C159P286250	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – suma ubezpieczenia 1.500,00 zł <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC: 11.03.2014 r. OC: 23.06.2014
7	NEPTUN REMOQUE 1 Przyczepa, Rok produkcji 2011, ładowność 645 kg, nr rej PO 538YK, Nr nadw. SXE1P202BBS005403	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – suma ubezpieczenia 1.100,00 zł <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC: 11.03.2014 r. OC: 11.03.2014
8	John Deere JD 4520 Ciągnik rolniczy, Rok prod. 2013, poj. 2440 cm., nr rej PO 550W, Nr nadw. 1LV4520ECDE946145, L. miejsc 1	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – suma ubezpieczenia 165.000 zł NNW – suma ubezpieczenia 10.000 PLN <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC, NNW: 11.03.2014r. OC: 20.12.2014r.
9	METAL – FACH Przyczepa ciężarowa rolnicza, Rok produkcji 2013, ładowność 3500 kg, nr rej PO 923YP, Nr nadw. 7031113000463	OC – suma gwarancyjna ustawowa AC – suma ubezpieczenia 17.000 zł <u>Początek ubezpieczenia:</u> AC: 11.03.2014r. OC: 21.01.2015r.

INFORMACJE OGÓLNE O ZAMAWIAJĄCYM:

Zakład Budżetowy – Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji powołano do działania 1 kwietnia 1996 roku, z siedzibą przy ulicy Chwiałkowskiego 34 w Poznaniu.

WYKAZ BUDYNKÓW POSIR – do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych

ODDZIAŁ ARENA

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Budynek Hala Widowiskowo – Sportowa „ARENA”	Rok budowy 1974 – konstrukcja murowana, dach kryty blachą, taras kryty papą termozgrzewalną trudno palną, stropy stalowe ocieplone wełną mineralną, jednokondygnacyjny. Pow. użytkowa 13.461,7 m ²	94 231 900,00 PLN
2	Budynek wentylatorowni z trafostacją	Rok budowy 1975 – konstrukcja murowana, dach kryty papą termozgrzewalną trudno palną, Pow. Użytk. 253 m ²	1 265 000,00 PLN
3	Budynek kotłowni	Rok budowy 1974 – konstrukcja murowana, jednokondygnacyjna, Pow. Użytk. 209 m ²	1 045 000,00 PLN
4	Budynek zaplecza techniczno-usługowego	Rok budowy – 1977 murowany, kryty papą termozgrzewalną trudno palną. W budynku znajdują się gaśnice ppoż. oraz instalacja hydrantowa. Pow. użytkowa 1 286 m ²	6 430 000,00 PLN
	RAZEM		102 971 900,00 zł

STAN BEZPIECZEŃSTWA.

W każdym pomieszczeniu budynku Hali Widowiskowo – Sportowej „ARENA”, znajdują się czujki ppoż. (wyjątkiem korytarz), podłączona do centralki ESSER zlokalizowanej w portierni. W budynku znajduje się wewnętrzna i zewnętrzna sieć hydrantów ppoż. z ważnym atestem. Instalacja elektryczna posiada zabezpieczenie w postaci automatycznego wyłączenia w przypadku zwarcia, oraz przełączenia na prąd stały. Najbliższa jednostka straży pożarnej znajduje się w odległości ok. 1,5 km. Podczas imprez masowych w obiekcie dyżur pełni 2 lub 3 pracowników Straży Pożarnej. Cały personel jest przeszkolony w zakresie przepisów ppoż. Budynek jest dozorowany całodobowo (pracownik portierni). Budynek posiada sześć wejść z poziomu zero:

- wejście przy portierni - drzwi posiadają dwa zamki patentowe,
- wejście drugie zabezpieczone czterema drzwiami stalowymi wyposażonymi w dwa zamki zapadkowe oraz kłódkę (każde drzwi),
- wejście trzecie i czwarte, zabezpieczone podwójnymi drzwiami przeszklonymi.

W każdym wyjściu znajduje się sześć drzwi. Drzwi zewnętrzne wyposażone w zamek patentowy

- wejście przez kawiarnię oraz wyjście ewakuacyjne zabezpieczone podwójnymi drzwiami przeszklonymi. W każdym wyjściu znajdują się cztery drzwi. Drzwi zewnętrzne wyposażone w zamek patentowy oraz kłódkę, drzwi wewnętrzne zamykane metalową zatyczką (od wewnątrz).

Na zewnętrzny taras prowadzą trzy wyjścia (po cztery drzwi szklane zabezpieczone przez zamek patentowy, kłódką i metalową klamrą) .

ODDZIAŁ CHWIAŁKA

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Budynek z urządzeniami (główny)	Rok budowy 1962 – konstrukcja murowana, strop o konstrukcji stalowo-betonowej kryty papą . Powierzchnia użytkowa 5 640 m ² W 2009 r. ocieplono dach styropianem oraz została położona nowa papa.	28 200 000,00 PLN
2	Budynek trafostacji i stacja transformatorowa	Rok budowy 1962 – konstrukcja murowana, strop o konstrukcji stalowo-betonowej kryty papą o wymiarach 10m x 9m .	450 000,00 PLN
3	Budynek szaleatów	Rok budowy 1962 – konstrukcja murowana, dach płaski kryty papą z wentylacją grawitacyjną o wymiarach 8m x 8m .	320 000,00 PLN
4	Kontener gastronomiczny	Rok budowy 1991 – kontener z pyty obornickiej do potrzeb gastronomii o wymiarach 12,7m x 2,5m .	158 750,00 PLN
	RAZEM :		29 128 750,00 PLN

STAN BEZPIECZEŃSTWA .

W budynku z urządzeniami Oddziału Centrum znajduje się instalacja wodna oraz sieć hydrantów ppoż. oraz gaśnice proszkowe i śniegowe(ok. 30 szt.) . Obiekt posiada całodobowy dozór (portier oraz pracownicy agencji ochrony min. 3 osoby – posterunek + patrol).

ODDZIAŁ MALTA .

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Budynek obsługi imprez	Rok budowy 1991 – konstrukcja betonowo-stalowa, ze stalowo-drewnianą więźbą dachową pokrytą blachą, powierzchnia użytkowa- 2454 m ² ,.	12 270 000,00 PLN
2	Budynek Hangar	Rok budowy 1991 – obiekt murowany, konstrukcja stalowo – betonowa ze stalowo-drewnianą więźbą dachową pokrytą blachą Powierzchnia użytkowa- 4170 m ² ,.	20 850 000,00 PLN
3	Budynek tablicy wyników	Rok budowy 1991 – konstrukcja stalowo – betonowa , powierzchnia użytkowa 80 m ²	400 000,00 PLN
4	Budynek trafostacji	Rok budowy 1993 – obiekt murowany, wolnostojący kryty papą, powierzchnia użytkowa 91,2 m ²	456 000,00 PLN
5	Budynek trafostacji	Rok budowy 1993 – obiekt murowany, wolnostojący kryty papą, powierzchnia użytkowa 57 m ²	285 000,00 PLN
6	Budynek trafostacji	Rok budowy 1993 – obiekt murowany, wolnostojący kryty papą, powierzchnia użytkowa 86,36 m ²	431 800,00 PLN
7	Budynek trafostacji	Rok budowy 1993 – obiekt murowany, pokryty betonowym stropem, powierzchnia użytkowa 24,5 m ²	122 500,00 PLN
8	Budynek multimedialny	Rok budowy – 2002 , budynek 2-kondygnacyjny, murowany, wolnostojący. Spełnia funkcje widowni, szkoleniowo-rekreacyjną, magazynową oraz zapewnia przestrzeń medialną z tarasem obserwacji przebiegu regat. Instalacje c.o., wod-kan, elektryczną, siły, piorunochronną i ochrony od porażeń, wentylacyjną oraz węzeł ciepły. Konstrukcja budynku jest ramowa, rygle stalowe oraz słupy żelbetowe, mury zewnętrzne przyziemia, warstwowe, mury piętra z bloków YTONG, stropy typu S. powierzchnia użytkowa 858,18 m ²	4 290 000,00 PLN
9	Pawilon Kręgielni Hala Judo	Budynek starszy, wybudowany na w latach 60. i 70. , bez podpiwniczenia, murowany z niporeksu. Dwie ściany szklane, okna drewniane. Dach: belki drewniane, deski kryte papą. Media: woda, energia elektryczna, telefon. Pow. użytkowa 503 m ²	2 515 000,00 PLN
10	Budynek zaplecza sanitarnego kąpieliska	Budynek z 1997 roku, murowany, częściowo wpuszczony w skarpe, kryty stropodachem betonowym ,na całej powierzchni pokryty tarasem wyłożonym płytkami. Media: energia elektryczna, telefon. Okna i drzwi aluminiowe wszystkie otwory zabezpieczone żaluzjami antywłamaniowymi . Pow. użytkowa 270 m ²	1 350 000,00 PLN
	Razem:		42 970 300,00 PLN

STAN BEZPIECZEŃSTWA.

Budynek obsługi imprez jest kompleksem obiektów składających się z budynku głównego oraz wieży sędziowskiej . W budynku znajdują się gaśnice , zainstalowany jest system alarmowy ppoż. podłączony do centrali TELFA . Obiekt posiada całodobowy dozór sprawowany przez wyspecjalizowaną agencję ochrony mienia .

W budynku wieży sędziowskiej zainstalowany jest system alarmowy przeciwwłamaniowy typu CSWN 1011 INGROM .

Budynek Hangar posiada wewnętrzny system hydrantów ppoż. oraz gaśnice z ważnym atestem . Obiekt posiada całodobowy dozór sprawowany przez wyspecjalizowaną agencję ochrony mienia . W budynku zainstalowany jest system wykrywania i sygnalizacji pożaru produkcji krajowej Sharck Seconet. .

Budynek multimedialny nie ma urządzeń zagrażających środowisku przyrodniczemu i zdrowiu ludzi oraz nie wywiera niekorzystnego wpływu na sąsiednie obiekty budowlane. W zakresie ochrony przeciwpożarowej budynek posiada klasę odporności ogniowej „C”.

Budynek jest wyposażony w automatyczne, zewnętrzne żaluzje przeciw słoneczne. Drogi ewakuacyjne spełniają wymagania ochrony przeciwpożarowej, budynek wyposażony jest w instalacje hydrantową.

ODDZIAŁ CAMPING MALTA NR 155 .

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość
-----	--------------	------	--------------------

			odtworzeniowa
1	Budynek recepcji z tarasem	Rok budowy 1994 – technologia mieszana, stropy drewniane, powierzchnia użytkowa – 378,40 m ² .	1 892 000,00 PLN
2	Budynek świetlicy, kuchni turystycznej z jadalnią i kioskiem	Rok budowy 1994 – technologia mieszana, stropy drewniane Powierzchnia użytkowa – 273,90 m ² .	1 369 500,00 PLN
3	Dziewięć domków campingowych bliźniaczych 2-segmentowych	Rok budowy 1994 – konstrukcja drewniana z płyty kanadyjskiej, niepalnej, dach kryty blachą. Powierzchnia użytkowa 9 x 118,2 m ²	5 319 000,00 PLN
4	Jeden domek campingowy szeregowy 5-segmentowy	Rok budowy 1994 – konstrukcja drewniana z płyty kanadyjskiej, niepalnej, dach kryty blachą Powierzchnia użytkowa 295,5 m ²	1 477 600,00 PLN
5	Jeden domek campingowy szeregowy 7-segmentowy	Rok budowy 1994 – konstrukcja drewniana z płyty kanadyjskiej, niepalnej, dach kryty blachą Powierzchnia użytkowa 490,6 m ² .	2 453 000,00 PLN
6	Jeden domek campingowy szeregowy 12-segmentowy	Rok budowy 1994 – konstrukcja drewniana z płyty kanadyjskiej, niepalnej, dach kryty blachą Powierzchnia użytkowa 843,8 m ²	4 219 000,00 PLN
7	Sanitariaty	Rok budowy 1994 – technologia mieszana, powierzchnia użytkowa 211,30 m ²	1 056 500,00 PLN
8	Bar Camping	Rok budowy 1994, budynek z płyty kanadyjskiej niepalnej, konstrukcja drewniana, dach kryty blachą ocynkowaną, powierzchnia użytkowa – 273,9 m ²	1 369 500,00 PLN
9	Sala odpraw	Rok budowy 2004, jednokondygnacyjny, murowany. Ściany wzmocnione słupami żelbetonowymi. Nie posiada klatki schodowej. Instalacje elektryczna, odgromowa, wod-kan, hydrantowa, oświetlenia awaryjnego, c.o. i gaz.. Powierzchnia zabudowy 914,45m ² , powierzchnia użytkowa 753,58 m ²	3 767 900,00 PLN
Razem :			22 924 000,00 PLN

STAN BEZPIECZEŃSTWA.

Ośrodek usytuowany jest na północnym brzegu jeziora Malta w rozwidleniu ulic Krańcowej i Wileńskiej . Ośrodek jest ogrodzony i dozorowany całodobowo przez pracowników firmy ochroniarskiej. W dzień pełni dyżur jeden pracownik tej firmy oraz recepcjonistka .W nocy dozór pełni dwóch pracowników ochrony (jeden w portierni i jeden na patrolu).

W domkach campingowych znajdują się wydzielone, posiadające osobne wejścia segmenty mieszkalne 2-, 3-, 5-osobowe. Każde drzwi prowadzące do segmentu są zamykane na zamek posiadający atest LOBO .

Budynek Sali odpraw posiada konstrukcje drewnianą dachu zabezpieczoną przed ogniem preparatem Fobos. Dach pokryty blachodachówką. Tarasy pokryte płytkami granitogresowymi mrozoodpornymi. Budynek zaopatrzone w odpowiednią ilość wyjść ewakuacyjnych. Drogi i wyjścia ewakuacyjne zostały oznaczone znakami bezpieczeństwa. Budynek nie posiada okien do ewakuacji. Zapewniono dojazd przeciwpożarowy od ulicy

Krańcowej. Dalej drogą utwardzoną o szerokości 4,5m. Zaopatrzenie wodne stanowi sieć hydrantowa zlokalizowana na terenie campingu o średnicy DN 80. Najbliższa jednostka Straży Pożarnej znajduje się w odległości ok. 3 km oraz 5 km. W budynku rozmieszczono cztery gaśnice p.poż posiadające ważny atest. W budynku nie występują urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymów i gazów pożarowych. Budynek nie jest wyposażony w stałe urządzenia gaśnicze oraz ratownicze, ponieważ rozporządzenie MSWiA z 16.06.2003 roku ni nakłada takiego obowiązku w stosunku do omawianego budynku.. Cały personel jest przeszkolony w zakresie przepisów p.poż. Budynek objęty jest całodobową ochroną.

Na terenie Ośrodka Camping Malta Nr 155 znajduje się sieć zewnętrzna hydrantów ppoż., oraz wymagana przepisami liczba gaśnic ppoż. (w budynkach i na zewnątrz). Posiadają one ważny atest .

ODDZIAŁ DYREKCJA .

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Budynek wielofunkcyjny – Dyrekcja	Rok budowy 1974 – wielofunkcyjny, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony o wymiarach 11,71 m x 39.60 m, konstrukcja szkielet stalowy w układzie poprzecznym, składającym się z ram trójnawowych,	4 350 000,00 PLN

		jednokondygnacyjnych montowanych w dwóch poziomach jedna na drugą. Stropy wykonane z blachy stalowej trapezowej. Obudowę budynku stanowią wielowarstwowe płyty osłonowe od zewnętrznej strony wykończone falistą płytą aluminiową. Od strony wewnętrznej ściany osłonowe obłożone są płytami gipsowymi na rdzeniu plastrowym. powierzchnia użytkowa – 870 m ² .	
	Razem :		4 350 000,00 PLN

STAN BEZPIECZEŃSTWA.

W budynku Dyrekcji zastosowano automatyczne sygnalizowanie pożaru na terenie całego obiektu . Budynek zaopatrzony jest w urządzenia gaśnicze uruchamiane ręcznie typu : gaśnice (proszkowe, pianowe) i urządzenia tryskaczowe . Legalizacji urządzeń gaśniczych dokonuje TEL Poz. System „Iskra” sp. z o.o.

PLYWALNIA W PARKU KASPROWICZA.

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Pawilon socjalny	Rok budowy 1972. Kubatura pomieszczeń 246 m3. Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, otynkowany. Konstrukcja półszkieletowa. Fundament-beton żwirowy, ściany – cegła pełna, ceramicznej na zaprawie cementowo-	3 748 000,00 PLN

		wapiennej, stropodach- konstrukcja stalowa, płyty korytkowe, Instalacje: elektryczna, wod-kan. Powierzchnia użytkowa 749,6 m ²	
2	Kontener gastronomiczny	Rok budowy 1991. Powierzchnia zabudowy 30,6 m ² . Kubatura 88,7 m ³ . Powierzchnia użytkowa 29,1 m ²	145 500,00 PLN
3	Filtrownia	Rok budowy 1972. Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny podpiwniczony z płaskim dachem. Fundament i ściany z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej, stropodach- konstrukcja stalowa, płyty korytkowe. Konstrukcja ławy, stropy i słupy żelbetowe, ściany z cegły pełnej, stropodach z płyt prefabrykatów elewacja zewnętrzna z lastrico. Powierzchnia użytkowa 252,7 m ²	1 263 500,00 PLN
4	Kasy biletowe	Obiekt wolnostojący, murowany, ławy betonowe z betonu żwirowego, ściany murowane z cegły pełnej ceramicznej. Stolarka okienek i drzwi kasowych typowa. Posadzki cementowe, izolowane. Instalacja elektryczna. Powierzchnia użytkowa 15,8 m ²	.79 000,00 PLN
	Razem		5 236 000,00 PLN

OŚRODEK PRZYWODNY RATAJE.

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Budynek główny	Rok budowy 1979. Budynek wykonany metodą tradycyjną z pomieszczeniami: bar, kregielnia, szatnia, sanitariaty. Dach kryty papą. Stropy żelbetonowe. Kubatura 2041,35 m ³ . Powierzchnia użytkowa 922 m ²	4 610 000,00 PLN

2	Budynek chlorowni	Rok budowy 1986, budynek murowany o kubaturze 255 m ³ wyposażony w instalację elektryczną. Powierzchnia użytkowa 60 m ²	300 000,00 PLN
3	Budynek przepompowni	Rok budowy 1992, budynek podziemny (- 3,25 m) w wymiarach 12x9 m, konstrukcja żelbetowa (słup. – belk.) Płyta strop. wieloprz.wmontowane 3 pompy wody obieg basenu. Zamontowano rozdzielnie elektryczną. Powierzchnia użytkowa 100 m ²	500 000,00 PLN
4	Budynek energetyczny	Budynek składający się z części wysokiej i niskiej o kubaturze 5940 m ³ . Budynek wykonany metodą przemysłowo-tradycyjną, wyposażony w filtry, chlorownię pomieszczenie koagulacji i węzeł ciepły. Ogrodzony. Dach płaski kryty papą. Stropy żelbetonowe Powierzchnia użytkowa 680,99 m ²	3 404 950,00 PLN
5.	Kasy A i C	Rok budowy 1992, powierzchnia zabudowy 7,90 m ² . Kubatura obiektu 29,60 m ³ . Pawilon wykonany w kontr. Tradycyjnej, ściany budynku murowane z cegły kinkierowej.	40 000,00 PLN
	Razem		8 854 950,00 PLN

MIĘDZYSZKOLNY OŚRODEK SPORTOWY

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Budynek A	Rok budowy 1966, powierzchnia zabudowy 291,9 m ² , kubatura 1868,3 m ³ . Powierzchnia użytkowa	2 422 500,00 PLN

		484,5 m2. Budynek połączony z siecią energetyczną wodociągową (sieć miejska), kanalizacją miejską. Murowany, zakończony stropodachem.	
2	Budynek B	Rok budowy 1966, powierzchnia zabudowy 146,2 m2, kubatura 467,8 m3. Powierzchnia użytkowa 131,6 m2. Budynek połączony z siecią energetyczną wodociągową (sieć miejska), kanalizacją miejską. Murowany, zakończony stropodachem	658 000,00 PLN
3	Budynek C	Rok budowy 1966, powierzchnia zabudowy 124,8 m2, kubatura 436,8 m3. Powierzchnia użytkowa 88,4 m2. Budynek połączony z siecią energetyczną wodociągową (sieć miejska), kanalizacją miejską. Murowany, zakończony stropodachem	442 000,00 PLN
4	Budynek garażowy	Budynek garażowy z blachy falistej	19 923,07 zł
	Razem		3 542 423,07 PLN

DZIERŻAWY

CAMPING NR 30 W BARANOWIE

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Budynek administracyjno-gospodarczy	Rok budowy 1961. Powierzchnia zabudowy 322,3 m2. Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego, mury z bloczków żwirobotonowych na	541 500,00 PLN

		zaprawie cem-wap. Ściany nadziemna w konstrukcji drewnianej. Szkielet obity płytami prefabrykowanymi ocieplonymi. Stropodach w konstrukcji drewnianej ocieplony, kryty, papą. Rynny dachowe, rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej. Stolarka okien i drzwi typowa. Powierzchnia użytkowa 108,30 m ²	
2	Budynek urządzeń sanitarnych	Rok budowy 1966. Powierzchnia zabudowy 82,9 m ² , kubatura 242 m ³ . Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego, mury z bloczków żwirobotonowych na zaprawie cem-wap. Ściany nadziemna murowane w części z cegły pełnej ceramicznej, w części konstrukcja ścian drewniana. Stropodach w konstrukcji drewnianej dwuspadowy ocieplony, kryty papą bitumiczną. Stolarka okien i drzwi typowa. W sanitariatach ściany wyłożone płytkami PCV. Posadzki cementowe na podłożu betonowym, izolowane. Powierzchnia użytkowa 72,8 m ²	364 000,00 PLN
3	Domki campingowe BRDA	Rok budowy 1974, 2 sztuki, kubatura 246 x 2 szt = 492 m ³ , pow. użytkowa 110,2 m ²	551 000,00 PLN
4	Domki campingowe TRAMP 20	Rok budowy 1974, sztuk 19. Obiekt wolnostojący, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. Konstrukcja drewniana, typowa, ustawiona na klockach betonowych. Ściany ocieplone. Strop drewniany, belkowy. Dach w konstrukcji drewnianej, dwuspadowy, kryty papą. Schody drewniane. Stolarka Instalacje elektryczna, wod-kan. Powierzchnia użytkowa 1046,90 m ²	5 234 500,00 PLN
5.	Pawilon socjalno-biurowy	Rok budowy 1981. Obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny. Posadowiony na bloczkach betonowych wkopanych w grunt. Konstrukcja ścian z płyt obornickich ściennych. Stropodach z płyt obornickich dachowych. Podłoga z desek podłogowych na legarach. Stolarka okien i drzwi typowa budowlana. Obiekt wyposażony w instalacje elektryczną i wodnokanalizacyjną. Pow. użytkowa 132 m ²	660 000,00 PLN
6.	Domek campingowy TRAMP	Rok budowy 1974, domek wolnostojący, jednokondygnacyjny. Konstrukcja ścian osadzona na bloczkach betonowych wkopanych w grunt. Płyty ścienne ocieplone. Dach w konstrukcji drewnianej, ocieplony dwuspadowy, kryty blacha stalową ocynkowaną. Stolarka okien i drzwi typowa budowlana. Podłoga z desek podłogowych na legarach. Instalacja elektryczna i wodnokanalizacyjna. Pow. użytkowa 86,90 m ²	434 500,00 PLN
7.	Budynek hydroforni	Obiekt wolnostojący, składający się z przybudówki w konstrukcji drewnianej na podmurówce. Ściany w konstrukcji drewnianej deskowane. Dach kryty blachą stalową falowaną. Pomieszczenia zbiorników hydroforowych zagłębione poniżej terenu. Ściany z betonu żwirowanego wylewane na mokro. Posadzka	100 000,00 PLN

		cementowa na podkładzie betonowym, izolowana. Tynk zewnętrzny i wewnętrzny ścian cementowo-wapiennych. Instalacje elektryczna, hydroforowa + zbiornik Powierzchnia użytkowa 20 m ²	
	Razem		7 885 500,00 PLN

OŚRODEK WYPOCZYNKOWY STRZESZYNEK - MOTEL

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Budynek motelu z wiatą	Rok budowy 1970. Budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego. Mury fundamentowe z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany nadziemia murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropy między kondygnacjami stalowo-ceramiczne.	2 449 500,00 PLN

		<p>Schody wewnętrzne w konstrukcji żelbetowej. Stropodach – w części konstrukcji stalowej przykryty płytami żelbetowymi i papą- od spodu sufit podwieszony; nad częścią hotelową stropodach ocieplony, płyty dachowe żelbetowe, prefabrykowane na ściankach ażurowych z cegły dziurawki kryte papą. Rynny dachowe, rury spustowe z blachy stalowej ocynkowane. Ściany działowe w części murowane z cegły dziurawki ceramicznej, w części z płyt Nida-Gips. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne. Obiekt wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania. teletechniczną. Pow. użytkowa 489,90 m²</p>	
2	Pawilon gastronomiczno-spożywczy	<p>Rok budowy 1965, Modernizacja w 2008 r. Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Łatwy fundamentowe z betonu żwirowego. Ściany fundamentowe murowane z bloczków żwirobotonowych na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany nadziemia murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropodach w konstrukcji drewnianej, jednospadowy – pokrycie 2 x papa bitumiczna na pełnym deskowaniu. Ściany działowe murowane z cegły dziurawki ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej, tynki wewnętrzne cementowo-wapienne. Stolarka okien i drzwi typowa budowlana. Posadzki – w części posadzka parkietowa, w części cementowa. Obiekt wyposażony w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Powierzchnia zabudowy 161,2 m² Powierzchnia użytkowa 140 m²</p>	700 000,00 PLN
3	Budynek restauracji OAZA	<p>Rok budowy 1964, modernizacja 2006 r. Obiekt restauracyjny, wolnostojący, jednokondygnacyjny, podpiwniczony. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego. Mury fundamentowe murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Schody do piwnicy konstrukcji żelbetowej. Ściany nadziemia – konstrukcja stalowa szklona – w części murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Strop nad piwnicą masywny. Stropodach w konstrukcji stalowej przykryty płytami dachowymi, ocieplony, kryty papą. Rynny dachowe, rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej. Ściany wewnętrzne murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie wapienno-cementowej. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne. Posadzki z płyt posadzkowych. Obiekt wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, odgromową, centralne ogrzewania. Powierzchnia użytkowa 858 m²</p>	4 290 000,00 PLN
4	Budynek szatni	<p>Rok budowy 1973, modernizacja w 2008 roku. Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony - przeznaczenie szatnia letnia i</p>	1 650 000,00 PLN

		<p>sanitariaty. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego. Ściany fundamentowe murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany nadziemia murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stopodach ocieplony, płyty dachowe, kryty papą. Rynny dachowe, rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej. Ścianki działowe murowane z cegły dziurawki ceramicznej - w części przepierzenia drewniane. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne. Posadzki cementowe. Obiekt wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, odgromową. Powierzchnia użytkowa 330 m².</p>	
5	Budynek administracyjny i sanitariaty z wiatą nad parkingiem samochodowym	<p>Rok budowy 1975. Budynek administracyjno-sanitarny jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego. Mury fundamentowe murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany nadziemia murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropodach ocieplony - płyty dachowe prefabrykowane na ściankach z cegły dziurawki ceramicznej, kryty papą. Rynny dachowy, rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej. Ścianki działowe murowane z cegły dziurawki ceramicznej. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne. Posadzki - płytki posadzkowe. Parking zadaszony - stropy fundamentowe z betonu żwirowego. Słupy żelbetowe prefabrykowane. Dach - dźwigary żelbetowe prefabrykowane kryte płytą falistą. Posadzka betonowa. Powierzchnia użytkowa 49,8 m²</p>	249 000,00 PLN
6	Domki MIK	<p>Rok budowy 1969, 7 sztuk. Domek- obiekt wolnostojący, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego. Mury fundamentowe z bloczków żwirobotonowych na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany nadziemia w konstrukcji drewnianej - typowe płyty prefabrykowane ocieplone. Strop między kondygnacjami drewniany. Stolarka okien i drzwi typowa budowlana. Posadzki w haalu i pokojach, podłoga z desek podłogowych na legarach. W kuchni i łazience posadzka cementowa. Obiekt wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, odgromową, ogrzewanie- piec akumulacyjny. Powierzchnia użytkowa 7 x 58,3 m² = 408,1 m²</p>	2 040 500,00 PLN
7	Pawilon służb ratowniczo-medycznych i policji	<ul style="list-style-type: none"> - rok budowy 2009, - pow. użytkowa 70,16 m², - pow. zabudowy 78,42 m², - kubatura 209,77 m³. <p>Budynek parterowy niepodpiwniczony, o wysokości do 4,0 m. Posadowiony na ławkach na głębokości</p>	350 800,00 PLN

		<p>1,0 m. W poziomie posadowienia wykonana jest poduszka z chudego betonu grubości min.10cm. Ławy fundamentowe z betonu B37 o klasie szczelności W6. Ściany zewnętrzne grubości 33 cm - warstwowe, murowane z pustaków ceramicznych grubości 25 cm, ocieplone 8 cm styropianem. Ściany wewnętrzne - murowane z pustaków ceramicznych grubości 11,5 cm, tynk cementowo-wapienny. Dach jednospadowy. Elementem konstrukcyjnym jest blacha trapezowa oparta na wieńcach. Obróbki blacharskie- blacha powlekana o grubości 0,7 mm. Rynny i rury spustowe PCV.</p> <p>Posadzki: płytki gres.</p> <p>Sufity podwieszane z wodoodpornej płyty g-k.</p> <p>Tynki zewnętrzne mineralne, typu baranek o przekroju 2 mm.</p> <p>Stolarka drzwiowa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - drzwi wewnętrzne w okleinie drewnopodobnej, - drzwi zewnętrzne - aluminiowe, profil ciepły. <p>Stolarka okienna: aluminiowa.</p>	
8	Budynek gastronomiczny	<ul style="list-style-type: none"> - rok budowy 2009, - pow. użytkowa 30,69 m², - pow. zabudowy 44,26 m², - kubatura 104,65 m³. <p>Budynek parterowy niepodpiwniczony, o wysokości do 4,0 m. Posadowiony na ławkach na głębokości 1,0 m. W poziomie posadowienia wykonana jest poduszka z chudego betonu grubości min.10cm. Ławy fundamentowe z betonu B37 o klasie szczelności W6. Ściany zewnętrzne grubości 33 cm - warstwowe, murowane z pustaków ceramicznych grubości 25 cm, ocieplone 8 cm styropianem. Ściany wewnętrzne - murowane z pustaków ceramicznych grubości 11,5 cm, tynk cementowo-wapienny. Dach jednospadowy. Elementem konstrukcyjnym jest blacha trapezowa oparta na wieńcach. Obróbki blacharskie- blacha powlekana o grubości 0,7 mm. Rynny i rury spustowe PCV.</p> <p>Posadzki: płytki gres.</p> <p>Sufity podwieszane z wodoodpornej płyty g-k.</p> <p>Tynki zewnętrzne mineralne, typu baranek o przekroju 2 mm.</p>	153 450,00 PLN
	Razem		11 883 250,00 PLN

CAMPING NR 111 W STRZESZYNKU

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Pawilon recepcja	Rok budowy 1969, powierzchnia zabudowy 81 m2. Budynek wolnostojący , jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ławy fundamentowe murowane z betonu żwirowego. Mury fundamentowe murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie	350 000,00 PLN

		cementowo-wapiennej. Ściany nadziemia murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Strop masywny. Dach w konstrukcji drewnianej, dwuspadowy, ocieplony, kryty blachą faldową. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne. Budynek wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, odgromową. Powierzchnia użytkowa. 70 m ²	
2	Budynek – kuchnia turystyczna	Rok budowy 1969, powierzchnia zabudowy 69,2 m ² , kubatura 201 m ³ . Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego. Mury fundamentowe murowane z bloczków żwirobotonowych na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany nadziemia murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropodach płaski, jednospadowy, ocieplony kryty płytami z blachy trapezowej. Rynny dachowe, rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne. Obiekt wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Powierzchnia użytkowa. 56 m ²	280 000,00 PLN
3	Domek TRAMP-30 – kawiarnia	Rok budowy 1973, powierzchnia zabudowy 72 m ² . Obiekt wolnostojący, niepodpiwniczony na podmurówce. Konstrukcja typowa drewniana. Ściany - płyty ściennie ocieplone. Dach dwuspadowy, w konstrukcji drewnianej, ocieplony, kryty papą. Stolarka okien i drzwi typowa budowlana. Podłoga z desek podłogowych. Instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna. Powierzchnia użytkowa 115 m ²	575 000,00 PLN
4	Domek bliźniak	Rok budowy 1966, powierzchnia zabudowy 4,72 x 8,70 x 5 = 205,32 m ² . Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego, niezbrojone. Mury fundamentowe murowane z bloczków żwirobotonowych na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropodach - dwuprzęsłowa płyta żelbetowa, ocieplona - nad tarasem płyta jednoprzęsłowa. Całość kryta 2x papą bitumiczną. Ścianki działowe murowane z cegły dziurawki na zaprawie cementowo-wapiennej. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne. Posadzki - płyty posadzkowe. Instalacje: elektryczna, kanalizacyjna, wodociągowa. Powierzchnia użytkowa. 5 x 35 m ² = 175 m ²	875 000,00 PLN
5	Domek campingowy TRAMP-20	Lata budowy 1972, 1973, 1974. Sztuk 21. Powierzchnia zabudowy 57,5 m ² x 21 = 1208 m ² . Kubatura 115 m ³ x 21 – 2415 m ³ . Obiekty wolnostojące, dwukondygnacyjne, niepodpiwniczone. Konstrukcja drewniana typowa, ustawiona na klockach betonowych. Ściany ocieplone - strop drewniany, belkowy. Dach w konstrukcji drewnianej, dwuspadowy, ocieplony,	6 132 000,00 PLN

		kryty papą. Stolarka okienna i drzwi typowa, budowlana. Podłogi z desek podłogowych - schody w konstrukcji drewnianej. Instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, gazowa wewnętrzna, odgromowa. Powierzchnia użytkowa 58,40 x 21 = 1226,40 m ²	
6	Pawilon sanitarny stary	Rok budowy 1962, powierzchnia zabudowy 90,45 n2, kubatura 296 m3. Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, zlokalizowany poza ogrodzonym terenem campingu. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego. Mury piwnic murowane z bloczków żwirobotonowych na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany nadziemia murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropodach w konstrukcji drewnianej ocieplony, kryty papą. Ściany działowe murowane z cegły dziurawki ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne. Podłogi i posadzki cementowe izolowane. Instalacje: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna. Powierzchnia użytkowa 90 m ²	450 000,00 PLN
7	Pawilon sanitarny	Rok budowy 1974, modernizacja 2008 r. Pow. zabudowy 115,10 m2, kubatura 501 m3. Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego. Mury fundamentowe murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany nadziemia murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropodach płaski - płyty dachowe, ocieplony, kryty blachą falistą. Rynny dachowe, rury spustowe z blachy ocynkowanej. Ścianki działowe częściowo murowane, w części drewniane. Tynki zewnętrzne i wewnętrzne cementowo-wapienne. Posadzki - płyty posadzkowe, w części posadzka cementowa. Instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna. Powierzchnia użytkowa 110 m ²	550 000,00 PLN
8	Domek letniskowy WAGUS	Rok budowy 1991, 2 sztuki. Obiekt wolnostojący, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, na podmurówce. Konstrukcja ścian - płyty prefabrykowane ocieplone. Strop drewniany, belkowy. Schody w konstrukcji drewnianej. Dach dwuspadowy, w konstrukcji drewnianej, ocieplony, kryty papą. Podłogi z desek podłogowych. Instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, gazowa. Powierzchnia użytkowa 67,4 m2 x 2= 134,8 m ²	674 000,00 PLN
Razem			9 886 000,00 PLN

LODOWISKO CHWIAŁKA

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	BUDYNEK LODOWISKA przy ul. Ojca Mariana Żelazka / Chwiałkowskiego	Kompleks lodowiskowy (budynek zaplecza lodowiska, hala lodowiska) w okresie zimowym pełni funkcję pełnowymiarowej, płyty lodowiska, w kresie letnim płyty do jazdy na rolkach lub boiska do gry w piłkę ręczną. Wymiary lodowiska w świetle band wynoszą 30mx60m. Bandy o wysokości 122 cm umocowane	Budynek zaplecza lodowiska – 2 448 545,66 zł Hala lodowiska – 4 673 317,69 zł

		<p>do płyty, wyposażone w furty wejściowe i bramy wjazdowe do rolby, złożone są z segmentów, umożliwiające ich całkowity demontaż.</p> <p>Budynek ma charakter usługowo-magazynowy. W budynku znajduje się szatnie, wypożyczalnia i szlifiernia łyżew, kasy, sklepik, toalety, pomieszczenia techniczne i magazynowe oraz garaż do rolby. Z budynkiem związany jest funkcjonalnie agregat mrozeniowy wraz z systemem pompowym zlokalizowany na terenie ogrodzonym siatką na wys.2 m.</p> <ul style="list-style-type: none">- rok budowy 2009,- pow. zabudowy 465,22 m²,- pow. użytkowa 391,94 m²,- pow. całkowita 452,94 m²,- kubatura brutto 1 865,86 cm³,- liczba kondygnacji 1,- wysokość do attyki 5,80 m i 4,43 m,- wysokość pomieszczeń 2,60m, 2,80m, 3,50m,- posadowienie ppp=58,73 m n.p.m. <p>Budynek murowany w technologii tradycyjnej, strop gęstożebrowy POROTHERM gr.23+4 cm. Budynek, płyta lodowiska oraz kontener agregatu posadowione na płytach żelbetowych gr. 40cm opartych na palach, belki, podciągi i daszek wspornikowy wykonane z żelbetu.</p> <p>Budynek jest wyposażony w następujące instalacje:</p> <ul style="list-style-type: none">- instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji,- instalacja kanalizacyjna,- instalacja ogrzewania,- instalacja wentylacji,- instalacja chłodnicza,- instalacje elektryczne. <p>Ściany zewnętrzne warstwowe S4: tynk zewn. na siatce, wełna mineralna 10 cm, pustak ceramiczny Poroton/beton komórkowy 24 cm, wełna mineralna 10cm, tynk zewn. na siatce. Ściany wewnętrzne murowane z pustaka ceramicznego Poroton lub z betonu komórkowego gr.24 cm i 12 cm. Izolacje: przeciwwilgociowa pionowa i pozioma, termiczna, paroizolacja, wodoszczelna.</p> <p>Tynki i okładziny:</p> <ul style="list-style-type: none">- ściany zewnętrzne: tynk cienkowarstwowy na siatce- średnioziarnisty, kompaktowy laminat elewacyjny;- ściany wewnętrzne : tynki gipsowe natryskowe kładzione maszynowo,- ściany wewnętrzne w pomieszczeniach sanitarnych - płytki ceramiczne do wysokości 200 cm od poziomu posadzki, w pomieszczeniach gospodarczych - fartuch szer. ok. 80cm nad	
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p>zlewem.</p> <p>Stolarka okienna: okna jednoramowe jednoskrzydłowe z PCV.</p> <p>Stolarka drzwiowa: drzwi zewnętrzne do przedsionka wejściowego wykonane z profili aluminiowych z wkładką termiczną powlekanych proszkowo. Wyposażone w zamki z wkładką patentową, blokady przeciwwyważeniowe i samozamykacze. Drzwi zewnętrzne wykonane z elementów ocynkowanych, malowane proszkowo, wyposażone w zamki, jedno i dwuskrzydłowe. Drzwi wewnętrzne: płaskie pełne z płyty wiórowej otworowej, jednoskrzydłowe rozwieralne, drzwi do pomieszczeń sanitarnych wyposażone w kratki nawiewne.</p> <p>Posadzki: płyta ceramiczna lub gresowa, beton utwardzony w garażu rolby, mata gumowa.</p> <p>Sufity: podwieszane systemowe typu OWA 60x120 lub gipsowo-kartonowe na systemowej konstrukcji stalowej mocowanej do stropu konstrukcyjnego za pomocą systemowych haków.</p> <p>Parapety: zewnętrzne wykonane z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo, parapety wewnętrzne PCV lub drewniane lakierowane.</p> <p>Dach: płaski za spadkiem 3⁰, daszek od strony płyty lodowiska 2⁰. pokrycie z papy wierzchniego krycia termozgrzewalnej. Wejście na dach po drabinie zlokalizowanej na terenie ogrodzonym, bez dostępu dla osób nieupoważnionych.</p> <p>Obróbki blacharskie: obejmują opierzenia kominów, elementów konstrukcyjnych, attyk. Rynny i rury spustowe z blachy tytan-cynk gr.05-07 mm.</p> <p>W 2012 r. nastąpiła budowa zadaszenia nad lodowiskiem – konstrukcja ścian: szkieletowa, x płyty Trimoterm FTV, konstrukcja dachu stalowa, pokrycie blacha trapezowa</p> <p>W skład kompleksu włączona jest również płyta lodowiska (ubezpieczona w gr. II KŚT – budowlę)</p>	
	RAZEM	7 121 863,35 PLN

OŚRODEK WYPOCZYNKOWY W KRZYŻOWNIKACH

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Pawilon administracyjno-	Rok budowy 1963, modernizacja w 2007 roku. Ośrodek czynny sezonowo, położony w Poznaniu	800 000,00 PLN

	usługowy	przy ul .Nad jeziorem 21 nad Jeziorem Kierskim w odl. 10 km od centrum miasta. Oddany w dzierżawę w 1995r.. Powierzchnia użytkowa 160 m ²	
2	Ubikacje publiczne	Powierzchnia użytkowa 10 m ²	50 000,00 PLN
	RAZEM		850 000,00 PLN

TORY ŁUCZNICZE

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Budynek A	Powierzchnia zabudowy – 124,58m ² . Powierzchnia użytkowa – 97,09m ² Powierzchnia całkowita – 124,58 m ² Kubatura brutto – 510 m ³ <u>Wysokość obiektu - +3,30 nad poziom terenu</u> <u>Obiekt jednokondygnacyjny niepodpiwniczony</u> Przyjęte +0,00 = +87,39 m n.p.m Budynek murowany, stolarka aluminiowa, dach płyta warstwowa	466 061,43 zł
2	Budynek B	Powierzchnia zabudowy – 131,8m ² . Powierzchnia użytkowa – 107,68 m ² Powierzchnia całkowita – 131,80 m ² Kubatura brutto – 470m ³ <u>Wysokość obiektu - +3,30 nad poziom terenu</u> <u>Obiekt jednokondygnacyjny niepodpiwniczony</u> Budynek murowany, stolarka aluminiowa, dach płyta warstwowa	502 716,53 zł
	RAZEM		968 777,96 zł

PLYWALNIA KRYTA RATAJE

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Budynek pływalni	Rok budowy 1976, modernizacja w 2004 roku. Powierzchnia zabudowy 1784,20 m ² , kubatura 7926 m ³ , basen o wymiarach 25,12,5m. Obiekt usytuowany w Poznaniu Os.Piastowskie 53. Oddany w dzierżawę w 1995r. Budynek wolnostojący,	6 100 000,00 PLN

		<p>jednokondygnacyjny mieszczący basen kąpielowy, szatnie, sanitariaty i pomieszczenia techniczne. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego, zbrojone. Mury fundamentowe części wysokiej i niskiej murowane na zaprawie cementowo-wapiennej. Cześć wysoka: ściany nadziemia murowane z cegły pełnej ceramicznej. Stropodach ocieplony, konstrukcja stalowa kryta płytami falistymi. Cześć niska: ściany nadziemia murowane z cegły ceramicznej. Stropodach ocieplony, płyty dachowe prefabrykowane kryte papą. Rynny dachowe, rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej. Ściany działowe murowane z cegły dziurawki ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne. Posadzki : płytki ceramiczne podłogowe korytarz części niskiej posadzka lastrico parkietowa w pomieszczeniach admin. posadzka parkietowa Obiekt wyposażony w instalacje: energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, odgromowa, wentylacyjna, telefoniczna, c.o. i c.w. Powierzchnia użytkowa 1220 m²</p>	
	RAZEM		6 100 000,00 PLN

OŚRODEK WYPOCZYNKOWY RUSALKA

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Budynek sanitariatów	<p>Rok budowy 1969 po remoncie, powierzchnia użytkowa 91,4 m², kubatura 441 m³. Budynek wolno stojący, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego, ściany fundamentowe murowane z bloczków żwirobotonowych na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany nadziemia murowane</p>	457 000,00 PLN

		<p>z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropodach - płyty żelbetowe, prefabrykowane, kryte papą. Ściany działowe w części murowane z cegły dziurawki ceramicznej, w części drewniane. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne. Stolarka okien i drzwi typowa, budowlana. Posadzki cementowe w części płytki lastrico, w części płytki ceramiczne podłogowe. Obiekt wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną. Stan techniczny elementów budowlanych - dostateczny. Stopień zużycia obiektu o średnim stanie technicznym utrzymania - wycena budynku wg poradnika WACETOB sp.z o.o. - 69%.</p>	
2	Wypożyczalnia sprzętu sportowego	<p>rok budowy 1962/1963, powierzchnia użytkowa 319,40 m² (umniejszono - częściowo spalony 240 m²). Budynek wolno stojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Ławy fundamentowe murowane z bloczków żwirobetonowych na zaprawie cementowo-wapiennej. Budynek część środkowa - magazyn sprzętu wodnego - ściany nadziemne murowane z cegły cementowo-piaskowej. Stropodach - ocieplony, płytowy, kryty papą. Budynek część lewa - szkielet budynku z prefabrykatów żelbetowych. Ściany murowane z cegły piaskowo-cementowej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropodach ocieplony, płytowy kryty papą. Rynny dachowe, rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej. Ściany działowe z cegły dziurawki ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne. Posadzki cementowe na podbetonie i warstwie 2 x papa na lepik. Budynek wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, odgromową, centralnego ogrzewania. Z zewnątrz budynek licowany cegłą cementowo-piaskową, w części tynk cementowo-wapienny. Stan techniczny obiektu określa się jako dostateczny. Stopień zużycia obiektu o średnim stanie technicznym utrzymania - wycena budynku wg poradnika WACETOB sp.z o.o. - 60%.</p>	1 597 000,00 PLN
3	Budynek restauracji	<p>Budynek jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia z płaskim dachem. Fundamenty żelbetowe w postaci łąw i sóp fundamentowych, izolacje wykonane z pap bitumicznych, konstrukcja w systemie mieszanym w części stalowym w części tradycyjnym z elementów ceramicznych, ściany działowe z elementów ceramicznych na zaprawie cem-wap, stropy drewniane w części tradycyjnej betonowe z płyty panwiowej, stropodach drewniany i betonowy, całość kryta papą z opierzeniem, posadzki betonowe</p>	204.777,00 PLN
Razem			2 258 777,00 PLN

HALA NRD

L.p	Dane obiektu	Opis	Szacunkowa wartość odtworzeniowa
1	Hala B	Rok budowy 1974, powierzchnia zabudowy 1569 m ² Konstrukcja murowana, dach stalowy z blachy trapezowej, pokryty papą. W 2009 r. ocieplono dach styropianem oraz została położona nowa papa.	7 845 000,00 PLN

SZCZEGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA WYMAGANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

I. Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych.

Zakres ubezpieczenia obejmujący szkody w mieniu, znajdującym się w miejscu określonym umową ubezpieczenia, a spowodowane niżej wymienionymi zdarzeniami:

1. pożar – działanie ognia, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozprzestrzenił się o własnej sile, a także pośrednie oddziaływanie ognia – działanie wysokiej temperatury,
2. wybuch,
3. uderzenie pioruna,
4. upadek statku powietrznego,
5. silny wiatr – każde działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 10,8 m/s, potwierdzonej przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMIGW), przy braku możliwości uzyskania odpowiednich informacji z IMIGW wystąpienie silnego wiatru stwierdza się na podstawie stanu faktycznego i rozmiaru szkód w miejscu ich powstania, bądź w bezpośrednim ich sąsiedztwie; za spowodowane silnym wiatrem uważa się również szkody powstałe wskutek uderzenia przedmiotu przenoszonego lub powalonego przez silny wiatr,
6. deszcz ulewny – intensywny opad deszczu o współczynniku wydajności wynoszącym co najmniej 2, potwierdzonym przez IMIGW, przy braku możliwości uzyskania odpowiednich informacji z IMIGW wystąpienie deszczu ulewnego i rozmiaru szkód stwierdza się na podstawie stanu faktycznego i rozmiaru szkód w miejscu ich powstania bądź w bezpośrednim sąsiedztwie,
7. zalania w następstwie nieszczelnej stolarki okiennej i drzwiowej, nieszczelnych łącz zewnętrznych budynku oraz dachów a także nieumyślnie pozostawionych otwartych otworów okiennych i drzwiowych, okien i świetlików dachowych, klap dymowych – podlimit 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
8. grad,
9. wydostanie się mediów z urządzeń lub instalacji: wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, technologicznej, klimatyzacyjnej oraz nieumyślnie pozostawienie odkręconych kranów, itp.
10. szkody polegające na awarii urządzeń lub instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, technologicznej, klimatyzacyjnej (koszty usunięcia awarii) (w tym szkody w przyłączach wodociągowo-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazowych, elektrycznych) – podlimit 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
11. uderzenie i najechanie pojazdu drogowego lub szynowego, zarówno obcego jak i własnego – na uderzenie i najechanie pojazdu własnego podlimit 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia
12. upadające drzewa i konary drzew, budowle, maszty, dźwigi i inne obiekty lub ich elementy – podlimit 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia
13. osuwania i zapadania się ziemi,
14. szkody spowodowane topnieniem, zaleganiem oraz ciężarem śniegu i lodu (nagle niszczące oddziaływanie nagromadzonego śniegu lub lodu na ubezpieczone mienie oraz

- nagle zalanie tego mienia z powodu topnienia zalegającej masy śniegu lub lodu) – podlimit na ciężar i zaleganie 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na szkody spowodowane topnieniem śniegu,
15. dym, sadza,
 16. powódź - podlimit 10.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (w tym limit na ryzyko powodzi dla lokalizacji bezpośrednio znajdujących się przy zbiornikach wodnych wynosi 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia)
 17. huk ponaddzwiękowy
 18. mróz - szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu na skutek działania niskiej temperatury - poniżej 0° Celcjusza – podlimit 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Franszyza integralna dla ryzyka mrozu – 1.000 zł
 19. podtopienie – zalanie terenów bez wystąpienia wód z brzegów, w wyniku deszczu nawalnego oraz topnienia mas śniegu – podlimit 5 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Dla mienia zlokalizowanego poniżej poziomu gruntu (terenu) obowiązuje podlimit 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Poziom gruntu (terenu) – def. zgodnie z prawem budowlanym,
 20. wody gruntowe – szkody powstałe wskutek zalania w następstwie podniesienia się wód gruntowych - podlimit 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
 21. katastrofa budowlana - szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r (Dz.U.1994 nr 89, poz. 414 z późn zm.) - limit odpowiedzialności 10.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
 22. wandalizm - rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie z włączeniem graffiti (także podczas demonstracji, strajków, zamieszek itp.) – podlimit 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia (w tym kradzież zwykła stałych elementów budynków i budowli rozumiana jako zabór mienia bez pozostawienia śladów włamania – podlimit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia 40.000 zł, w tym limit na graffiti 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia),
 23. przepięcia, , za które uważa się powstałe z jakiegokolwiek przyczyny krótkotrwałe wzrosty napięcia przekraczające maksymalne dopuszczalne napięcie robocze w sieci i/lub instalacji zasilającej, teleinformatycznej lub instalacji antenowej, powodujące uszkodzenie bądź zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia – podlimit 200 000 złotych na jedno i wszystkie zdarzenia,
 24. szkoda w mieniu polegająca na jego zanieczyszczeniu lub skażeniu w następstwie zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia

Dodatkowo zakład ubezpieczeń pokrywa:

1. koszty dodatkowe i szkody związane z prowadzeniem akcji ratowniczej,
2. koszty dodatkowe i szkody związane z zabezpieczeniem mienia przed zwiększeniem rozmiarów szkody, łącznie z kosztami przekwaterowania osób i mienia, dozór mienia, opłaty za przechowanie itp. (jeżeli środki te były właściwe, chociażby okazały się nieskuteczne)
3. koszty dodatkowe i szkody związane z uprzątnięciem pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki, demontażu i wywiezienia pozostałości, koszty związane z usunięciem awarii (przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazowych,

4. koszty wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą zakładu ubezpieczeń, w celu ustalenia okoliczności bądź rozmiaru szkody.

Limit na koszty i szkody dodatkowe (pkt. 1-4) odrębny od sumy ubezpieczenia mienia- 2.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia

Przedmiot ubezpieczenia:

Budynki wraz z urządzeniami budowlanymi oraz innymi elementami umożliwiającymi użytkowanie obiektu (w tym budynki niezamieszkałe i nieużytkowane przez okres dłuższy niż 30 dni z maksymalnym limitem 2.000.000 zł), budowle (sieci, węzły i przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłownicze, deszczowe, przyłącza energetyczne, ogrodzenia, baseny, parkany, boiska, zjeżdźalnie, wieżyczki, pomosty, latarnie, lampy, stadiony, trybuny, mała architektura i inne), maszyny, urządzenia, wyposażenie (w tym niskocenne składniki majątku), mienie osób trzecich, środki obrotowe, gotówka.

System ubezpieczenia na sumy stałe:

Budynki - wartość nowa odtworzeniowa

Budowle – wartość nowa odtworzeniowa, limit odszkodowawczy 10.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Maszyny, urządzenia, wyposażenie (w tym niskocenne składniki majątku) – wartość nowa odtworzeniowa, limit odszkodowawczy 10.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

System ubezpieczenia na pierwsze ryzyko:

Mienie osób trzecich (wartość odtworzeniowa), środki obrotowe (cena zakupu), gotówka (wartość nominalna)

Miejsce ubezpieczenia - teren miasta Poznania. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody powstałe podczas przewożenia, przenoszenia oraz użytkowania mienia poza lokalizacjami (budynkami) określonymi w SIWZ z włączeniem załadunku i rozładunku. .

Ograniczenia odszkodowawcze:

franszyza integralna: maksymalnie 300 zł w każdej szkodzie,

franszyza redukcyjna lub udział własny: maksymalnie 300 zł w każdej szkodzie.

Ograniczenia odszkodowawcze korzystniejsze dla Ubezpieczającego zawarte są w formularzu „Zakres ryzyk podlegających ocenie przez Zamawiającego” i są dodatkowo punktowane

II. Ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku.

Zakres ubezpieczenia:

Zakład ubezpieczeń odpowiada za szkody powstałe na skutek dokonania lub usiłowania dokonania kradzieży z włamaniem oraz rabunku, a także dewastacji

1. Kradzież z włamaniem - zabór mienia, którego sprawca dokonał lub usiłował dokonać z zamkniętego lokalu lub schowka po usunięciu istniejących zabezpieczeń przy użyciu siły lub narzędzi, albo też w wyniku otwarcia zabezpieczenia kluczem podrobionym, dopasowanym lub oryginalnym, który zdobył przez kradzież z włamaniem z innego lokalu lub w wyniku rabunku, a także zabór mienia, dokonany przez sprawcę, który ukrył się w lokalu przed jego zamknięciem, a Ubezpieczający przy zastosowaniu należytej staranności, nie mógł ujawnić tego faktu, a sprawca pozostawił ślady, które mogą być użyte jako środki dowodowe.
2. Rabunek - zabór ubezpieczonego mienia przy użyciu przemocy fizycznej lub groźby, jej natychmiastowego użycia w stosunku do ubezpieczającego lub osób przez niego zatrudnionych, doprowadzając je do stanu nieprzytomności lub bezbronności, bądź doprowadzając do lokalu, schowka lub pojazdu osobę posiadającą klucze i zmuszając ją do otwarcia albo otwarcia kluczem zrabowanymi.
3. Dewastacja - uszkodzenie, zabrudzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, z uwzględnieniem zniszczeń elewacji zewnętrznej i drzwi zewnętrznych.
4. Kradzież zwykła - (zabór mienia inny niż w następstwie włamania)- limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia 30.000 zł

Ponadto do ubezpieczenia włączono:

- koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie,
- koszty naprawy zabezpieczeń,
- konsumpcję sumy ubezpieczenia bez wygaśnięcia umowy ubezpieczenia – automatyczne odnowienie limitu po każdej szkodzie (rozliczenie proporcjonalne co do dnia)
- koszty wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą zakładu ubezpieczeń, w celu ustalenia okoliczności bądź rozmiaru szkody

Limit na koszty i szkody dodatkowe odrębny od sumy ubezpieczenia mienia- 100.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

Przedmiot ubezpieczenia:

maszyny, urządzenia, wyposażenie (w tym niskocenne składniki majątku), środki obrotowe, gotówka w kasie, w lokalu, w transporcie

System ubezpieczenia na pierwsze ryzyko:

maszyny, urządzenia i wyposażenie (w tym niskocenne składniki majątku) (wartość odtworzeniowa brutto), środki obrotowe (cena zakupu), gotówka (wartość nominalna).

Miejsce ubezpieczenia - teren miasta Poznania. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody powstałe podczas przewożenia, przenoszenia oraz użytkowania mienia poza lokalizacjami (budynkami) określonymi w SIWZ z włączeniem załadunku i rozładunku. .

Ograniczenia odszkodowawcze:

franszyza integralna: maksymalnie 300 zł w każdej szkodzie,

franszyza redukcyjna lub udział własny: maksymalnie 300 zł w każdej szkodzie.

Ograniczenia odszkodowawcze korzystniejsze dla Ubezpieczającego zawarte są w formularzu „Zakres ryzyk podlegających ocenie przez Zamawiającego” i są dodatkowo punktowane

III. Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia.

Zakres ubezpieczenia:

Ubezpieczeniem objęte są szkody powstałe wskutek rozbicia oraz stłuczenia ubezpieczonych przedmiotów. Za szkodę uważa się utratę lub ubytek wartości ubezpieczonych przedmiotów z powodu ich zniszczenia lub uszkodzenia.

Przedmiot ubezpieczenia:

Oszklenia budynków, szyby okienne i drzwiowe, oszklenia ścienne i dachowe, gabloty reklamowe, szyldy, neony, tablice świetlne, neony, lustra itp.

Zakres ubezpieczenia obejmuje również koszty usług ekspresowych, demontażu i montażu, ustawienia rusztowań, transportu itp.

System ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko według wartości odtworzeniowej.

Ograniczenia odszkodowawcze:

franszyza integralna: maksymalnie 100 zł w każdej szkodzie,

franszyza redukcyjna lub udział własny: maksymalnie 100 zł w każdej szkodzie.

Ograniczenia odszkodowawcze korzystniejsze dla Ubezpieczającego zawarte są w formularzu „Zakres ryzyk podlegających ocenie przez Zamawiającego” i są dodatkowo punktowane

IV. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego.

Zakres ubezpieczenia : all risks

Ubezpieczeniem objęte są wszelkie szkody materialne, polegające na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia, na skutek nagłego, przypadkowego i nieprzewidzianego zdarzenia w miejscu i w trakcie okresu ubezpieczenia, uniemożliwiającego dalsze spełnianie zamierzonych funkcji.

Do szkód objętych ubezpieczeniem zalicza się w szczególności szkody wynikłe w następstwie:

- a) działania człowieka – niewłaściwej obsługi sprzętu tj. nieostrożność, zaniedbanie, niewłaściwe użytkowanie, brak kwalifikacji, błędy serwisowe, jak również świadome i celowe zniszczenia przez osoby trzecie (dewastacja, sabotaż),
- b) kradzieży z włamaniem i rabunku,
- c) kradzieży zwykłej (zabór mienia inny niż w następstwie włamania) - limit 20.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia
- d) ognia i innych zdarzeń losowych (w pełnym zakresie),
- e) wad produkcyjnych i technologicznych tj. błędów konstrukcyjnych, wadliwego materiału, zbyt wysokiego lub zbyt niskiego napięcia w sieci instalacji elektrycznej, szkód przepięciowych i pochodnych powstałych w związku z uderzeniem pioruna,
- f) przenoszenia i przemieszczania mienia w obrębie miejsca ubezpieczenia.

Przedmiot ubezpieczenia:

- sprzęt elektroniczny stacjonarny (m in. komputery, monitory, faxy, kserokopiarki, tablice wyników, telebimy, systemy startowe, klimatyzatory, serwery, systemy informatyczne itp.)
- sprzęt elektroniczny przenośny (m.in. notebooki, palmtopy, kamery, projektory aparaty fotograficzne itp..)

System ubezpieczenia: na sumy stałe sprzęt do 7 lat wg wartości odtworzeniowej, sprzęt powyżej 7 lat w wartości rzeczywistej

Miejsce ubezpieczenia dla sprzętu stacjonarnego - teren miasta Poznania. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody powstałe podczas przewożenia, przenoszenia oraz użytkowania mienia poza lokalizacjami (budynkami) określonymi w siwz z włączeniem załadunku i rozładunku. .

Miejsce ubezpieczenia dla sprzętu przenośnego - teren RP + Europa

Ograniczenia odszkodowawcze:

Franszyza integralna - maksymalnie 300 zł w każdej szkodzie

Franszyza redukcyjna lub udział własny - maksymalnie 300 zł w każdej szkodzie

Udział własny dla klauzuli sprzętu przenośnego - maksymalnie 25% w każdej szkodzie

Ograniczenia odszkodowawcze korzystniejsze dla Ubezpieczającego zawarte są w formularzu „Zakres ryzyk podlegających ocenie przez Zamawiającego” i są dodatkowo punktowane.

V. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

Przedmiot i zakres ubezpieczenia:

Zakład ubezpieczeń udziela ochrony ubezpieczeniowej, gdy w związku z określoną w statucie Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji i innych przepisach prawa, w szczególności: Ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r., nr 157, poz. 1240, z późn. zmianami), ustawie Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 roku (Dz.U. 1964 nr 16 poz. 93, z późniejszymi zmianami) działalnością i posiadaniem mieniem, ubezpieczony w następstwie czynu niedozwolonego (OC deliktowa) lub niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowa), zobowiązany jest do naprawienia szkody wyrządzonej osobie trzeciej (za osobę trzecią uważa się również pracowników ubezpieczonego oraz ich osoby bliskie) w następstwie spowodowania śmierci, uszkodzenia ciała lub wywołania rozstroju zdrowia (szkoda osobowa), uszkodzenia lub zniszczenia mienia (szkoda rzeczowa). Zakresem ubezpieczenia są objęte również

korzyści, które mógł osiągnąć poszkodowany, gdyby mu nie wyrządzono szkody osobowej lub rzeczowej (utracone korzyści) oraz czyste straty finansowe rozumiane jako szkody nie będące szkodami rzeczowymi lub osobowymi. Podlimit – czyste straty finansowe – 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Zakład ubezpieczeń jest zobowiązany do zapłacenia odszkodowania w granicach odpowiedzialności cywilnej ubezpieczonego za szkody wyrządzone na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, nie więcej jednak niż do wysokości przyjętej w umowie ubezpieczenia sumy gwarancyjnej.

Zakład ubezpieczeń nie ma prawa regresu do pracowników Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji, którzy wyrządzili szkodę, za którą ubezpieczony ponosi odpowiedzialność (art. 828 kodeksu cywilnego- prawo regresu do pracownika chyba, że umówiono się inaczej).

Zakresem ubezpieczenia obejmuje się również:

- rażące niedbalstwo.
- odpowiedzialność cywilną w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem decyzji administracyjnych.
- szkody wodno-kanalizacyjne

Suma gwarancyjna w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej – na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

W ramach sumy gwarancyjnej zakład ubezpieczeń obejmuje ochroną następujące ryzyka:

- a) **odpowiedzialność cywilna najemcy** - szkody rzeczowe w nieruchomościach i rzeczach ruchomych, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu, użytkowania lub innej podobnej formy. Ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z czynów niedozwolonych (OC delikt) oraz odpowiedzialność cywilną kontraktową z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umów (OC kontrakt). Zakres obejmuje również szkody w pojazdach jeżeli byłyby przedmiotem umowy.
- b) **odpowiedzialność cywilna pracodawcy** - w zakres ubezpieczenia wchodzi między innymi szkody za które odpowiada ubezpieczony, gdy w okresie trwania ubezpieczenia w związku z prowadzeniem działalności oraz posiadaniem mienia używanego w tej działalności, zaistnieją zdarzenia działania lub zaniechania, w następstwie których ubezpieczony zobowiązany będzie do naprawienia szkód poniesionych przez jego pracowników.
- c) **odpowiedzialność cywilna organizatora imprez** (nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu) – szkody wyrządzone uczestnikom w wyniku przeprowadzania imprezy sportowej, artystycznej, rozrywkowej i innej z włączeniem użycia sztucznych ogni. Za **uczestnika** uważa się osobę fizyczną znajdującą się na obszarze albo osobę prawną, której przedstawiciele znajdują się na obszarze, na którym przeprowadzana jest impreza sportowa, artystyczna albo rozrywkowa w charakterze widza, wykonawcy, zawodnika, sędziego, obsługi techniczno-administracyjnej w czasie trwania imprezy. Ochroną ubezpieczeniową objęte są wszystkie imprezy organizowane czy współorganizowane przez POSiR bez konieczności każdorazowego zgłaszania imprezy.
- d) **odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające ubezpieczeniu obowiązkowemu**
- e) **odpowiedzialność cywilna szatni** - - szkody w odzieży pozostawionej u przechowawcy, polegające na nie zachowaniu jej w stanie nie pogorszonym lub jej utracie wyrządzone osobom trzecim

Koszty dodatkowe:

- pokrycia kosztów wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą zakładu ubezpieczeń, w celu ustalenia okoliczności bądź rozmiaru szkody,
- zwrotu uzasadnionych okolicznościami danego zdarzenia niezbędnych kosztów, mających na celu zapobieżenie zwiększeniu się szkody,

- pokrycia niezbędnych kosztów sądowej obrony przed roszczeniami osoby trzeciej, w sporze prowadzonym na polecenie zakładu ubezpieczeń lub za jego zgodą,
- pokrycia kosztów postępowania pojednawczego, prowadzonego w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi, o ile zakład ubezpieczeń wyraził na to zgodę,

Wyżej wymienione koszty nie są zaliczane w poczet sumy gwarancyjnej. Limit na powyższe koszty wynosi 200 000 zł.

Ograniczenia odszkodowawcze– brak:

VI. Ubezpieczenia komunikacyjne.

1. Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych – zgodnie z Ustawą z dnia 22 maja 2003r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz. U. Nr 124 z dn. 16 lipca 2003r., poz 1152 z późn. zmianami)

2. Ubezpieczenie Auto-Casco +Assistance:

- terytorium ubezpieczenia – Polska + Europa
- suma ubezpieczenia (wartość rynkowa pojazdu) w oparciu o Info-Expert, dla pojazdów nowo zakupionych wartość z faktury zakupu, (Suma ubezpieczenia obejmuje pojazd + wyposażenie dodatkowe oraz wszelkie rozbudowy czy dobudowy)
- zakres ubezpieczenia pełny z ryzykiem kradzieży,
- zniesienie amortyzacji wszystkich części (w tym podzespołów) dla pojazdów z okresem eksploatacji do 10 lat, zniesienie udziału własnego oraz fransyzy,
- zakres ubezpieczenia obejmuje także szkody powstałe w samym ogumieniu,
- rozliczenie kosztów naprawy pojazdu wg. faktur (udokumentowanych kosztów naprawy). Likwidacja szkody odbywać się będzie w formie bezgotówkowej pomiędzy serwisem a Zakładem Ubezpieczeń,
- ubezpieczenie obejmuje parkowanie po szkodzie do czasu dokonania oględzin przez Zakład Ubezpieczeń, transport, holowanie z miejsca wypadku, koszt wynajęcia samochodu zastępczego do momentu naprawy uszkodzonego pojazdu - do kwoty 3.000 zł,
- brak konsumpcji sumy ubezpieczenia w przypadku wypłaty odszkodowania przez Zakład Ubezpieczeń.
- ubezpieczenie obejmuje koszt dodatkowego badania technicznego po szkodzie, jeżeli zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia badanie takie jest wymagane,
- za szkodę całkowitą uznaje się szkodę przekraczającą 70% wartości pojazdu.

Assistance (dot. samochodów osobowych) - zakres terytorialny Polska +

Europa Udzielenie pomocy assistance w przypadku stłuczki lub wypadku komunikacyjnego. Pomoc powinna obejmować naprawę pojazdu na miejscu zdarzenia (o ile jest to możliwe), holowanie pojazdu do najbliższego punktu obsługi (jeżeli naprawa na miejscu jest niemożliwa), a także holowanie pojazdu poszkodowanego, jeżeli doszło do stłuczki/wypadku i winę ponosi Ubezpieczony. Ubezpieczenie dotyczy samochodów osobowych, ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony, przyczep o ładowności do 2 ton, motorowerów, motocykli.

3. Ubezpieczenie NNW kierowców i pasażerów

Suma ubezpieczenia – 10.000 PLN na osobę
Śmierć w wyniku wypadku – 100% sumy ubezpieczenia
Uszczerbek na zdrowiu – 1% sumy ubezpieczenia za każdy 1% uszczerbku na zdrowiu.

VII. Wymagane klauzule i definicje:

1. Szkoda – zdarzenie polegające na: zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie ubezpieczonego mienia (szkoda rzeczowa); śmierć, uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia (szkoda osobowa); szkody nie pozostające w normalnym związku przyczynowym ze szkodami rzeczowymi lub osobowymi (czysta strata finansowa).

2. Pracownik - osoba zatrudniona przez ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, powołania, mianowania, wyboru oraz umów cywilno-prawnych, za pracownika uważa się również praktykanta, wolontariusza, stażystę, pracownika tymczasowego

3. Osoba bliska ubezpieczonego (pracownika ubezpieczonego) – współmałżonek, rodzice, dziadkowie, dzieci, wnuki rodzeństwo, teściowie, zięć, synowa, ojczym, macocha, pasierb, konkubent.

4. Definicja wartości odtworzeniowej (dotyczy ubezpieczeń – I, II, III, IV):

Za wartość odtworzeniową należy rozumieć koszt przywrócenia mienia do stanu nowego lecz nieulepszego:

- dla budynków i budowli - bez względu na stopień zużycia, wartość odpowiadająca kosztom odbudowy z uwzględnieniem tych samych wymiarów, materiałów i technologii (o ile to możliwe), konstrukcji i standardu wykończenia, powiększone o koszt transportu, dojazdu, montażu, cła i inne (jeżeli występują),

- dla maszyn, urządzeń, wyposażenia, niskocennych składników majątku, mienia osób trzecich, nakładów inwestycyjnych, sprzętu elektronicznego – bez względu na stopień zużycia technicznego koszty zakupu, naprawy lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu lub mocy oraz o tych samych lub najbardziej zbliżonych parametrach, powiększone o koszt transportu, dojazdu, montażu, cła i inne (jeżeli występują).

- dla szyb i innych przedmiotów szklanych – bez względu na stopień zużycia technicznego koszty zakupu, naprawy lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju oraz o tych samych bądź jak najbardziej zbliżonych parametrach powiększone o koszt usług ekspresowych, transportu, montażu i demontażu, ustawienia dźwigu i rusztowań, cła i inne (jeżeli występują)

b) pozostałe:

- przez budowle rozumie się m. in. sieci, węzły i przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłownicze, deszczowe, a także trafostacje, przyłącza energetyczne, drogi dojazdowe, place zabaw, obiekty małej architektury, ogrodzenia, parkany, chodniki, bramy, boiska, zjeżdźalnie, wieżyczki, pomosty, latarnie, lampy, drogi, mosty, wiadukty, przepusty, oświetlenie, parkany, kanalizacje deszczowe, parkingi, ogrodzenia, obiekty małej architektury a także wszelkiego rodzaju urządzenia zamontowane i znajdujące się w pasie drogowym takie jak bariery, sygnalizacje, tablice świetlne, lampy, oznakowanie pionowe, znaki drogowe, słupki, urządzenia nawadniające włązy i kratki kanalizacji deszczowej itp.

- przez niskocenne składniki majątku rozumie się pozostałe mienie będące własnością PSOiR, niezakwalifikowane do innych kategorii określonych w SIWZ.

5. Klauzula Leeway (dotyczy ubezpieczeń na sumy stałe – I, IV)

Zakład ubezpieczeń oświadcza, że postanowienia dotyczące niedoubezpieczenia nie znajdą zastosowania jeżeli wartość odtworzeniowa nowa nie będzie wyższa o więcej niż 30 % od podanej sumy ubezpieczenia dla mienia dotkniętego szkoda.

W przypadku ubezpieczenia budowli oraz maszyn, urządzeń i wyposażenia w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych znosi się całkowicie stosowanie zasady proporcji (w tym przypadku górną granicą odpowiedzialności są limity odszkodowawcze wskazane w SIWZ)

6. Klauzula automatycznego odnowienia sumy ubezpieczenia (dotyczy ubezpieczeń na pierwsze ryzyko oraz limitów – I, II, III, IV i odpowiedzialności cywilnej)

Jednokrotne automatyczne odnowienie sumy ubezpieczenia, limitu, sumy gwarancyjnej w przypadku jego wyczerpania, za opłatą dodatkowej składki na wniosek Zamawiającego (rozliczenie składki nastąpi proporcjonalnie co do dnia w terminie 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia).

7. Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych (dotyczy ubezpieczeń – II, IV)

Za wystarczające zabezpieczenie uznawane będzie posiadanie w drzwiach jednego zamka wielozastawkowego. Przez zamek wielozastawkowy rozumie się zamek, do którego klucz posiada więcej niż dwa nacięcia prostopadłe do pióra klucza. Nie będzie wymogu posiadania krat, rolet, żaluzji antywłamaniowych, okiennic, szyb o podwyższonej odporności na włamanie, alarmów itp. Wszystkie okna i drzwi prowadzące do lokalu, w którym znajduje się ubezpieczone mienie, powinny być w należytym stanie technicznym, właściwie osadzone i zamknięte. Powyższe zapisy nie dotyczą pomieszczenia, w których przechowywana jest gotówka. Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe w pomieszczeniu w którym znajduje się gotówka - zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia Wykonawcy.

8. Klauzula sprzętu przenośnego (dotyczy ubezpieczenia – IV)

Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody w przenośnym sprzęcie elektronicznym, używanym do prac służbowych przez ubezpieczającego lub jego pracowników poza miejscem ubezpieczenia. Zakład ubezpieczeń ponosi odpowiedzialność również za szkody powstałe wskutek kradzieży z włamaniem z pojazdu pod warunkiem, że:

- pojazd ten posiada twardy dach (jednolita sztywna konstrukcja),
- w chwili kradzieży był prawidłowo zamknięty na klucz,
- sprzęt pozostawiony w pojeździe został zamknięty w bagażniku lub w innym schowku, stanowiącym seryjne wyposażenie pojazdu i nie był widoczny z zewnątrz
- sprzęt został skradziony w godz. 6.00 – 22.00, przy czym ograniczenie to nie dotyczy przypadku kradzieży, gdy pojazd zaparkowany został na parkingu strzeżonym, bądź innym miejscu o ograniczonym dostępie, albo znajdował się w garażu zamkniętym.

Zakres terytorialny: RP + Europa.

9. Klauzula ubezpieczenia urządzeń zewnętrznych (dotyczy ubezpieczeń - II, IV,)

Ochroną ubezpieczeniową od ryzyka kradzieży objęte są urządzenia zewnętrzne należące do POSiR, zainstalowane na budynkach lub budowlach stanowiących własność lub użytkowanych przez POSiR. Urządzenia powinny być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby ich wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi. Limit 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

10. Klauzula Lokalizacyjna (dotyczy ubezpieczeń – I, II, III, IV, V)

Zakład ubezpieczeń udziela ochrony ubezpieczeniowej dla nowych lokalizacji przejętych w zarząd bądź administrację bądź innego prawa na ubezpieczającego - konieczność potwierdzenia w/w faktu do ZU w terminie 90 dni. Limit na każdą nową lokalizację maksymalnie do 5 mln zł.

11. Klauzula Inwestycyjna (dotyczy ubezpieczeń – I, II, III, IV)

Zakład ubezpieczeń udziela automatycznej ochrony ubezpieczeniowej dla wszelkich składników majątku, nakładów adaptacyjnych, mienia remontowanego i modernizowanego oraz inwestycji tj. rzeczy nabywanych przez ubezpieczającego podczas trwania umowy ubezpieczenia na podstawie umów sprzedaży, bądź innych umów, na mocy których powstaje po stronie ubezpieczającego prawo do używania rzeczy (leasing, najem, użytkowanie etc.) od dnia zawarcia umowy w odniesieniu do takiej rzeczy, niezależnie od momentu przejścia własności bądź innego prawa na ubezpieczającego tj wpisu do ewidencji KRST.

– limit 20 % sumy ubezpieczenia dla poszczególnych grupy KRST mienia

- rozliczenie w ciągu 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia na podstawie deklaracji dotyczącej rzeczywistego wzrostu wartości mienia w okresie ubezpieczenia

12. Klauzula ubezpieczenia drobnych prac budowlano-montażowych

Ochroną ubezpieczeniową na warunkach niniejszej klauzuli objęte są szkody powstałe w związku z prowadzonymi przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obrębie ubezpieczonych lokalizacji robotami budowlanymi (rozumianymi zgodnie z prawem budowlanym), a także pracami montażowymi i adaptacyjno-modernizacyjnymi.

Ubezpieczenie na warunkach niniejszej klauzuli obejmuje, do maksymalnej wysokości limitu odszkodowawczego w wysokości 2.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w trakcie rocznego okresu ubezpieczenia, wartość wykonanych prac budowlano-montażowych oraz materiałów będących własnością lub znajdujących się na ryzyku ubezpieczającego.

Szkody w mieniu istniejącym jak również szkody z tytułu utraty zysku będącym przedmiotem ubezpieczenia w niniejszej polisie powstałe bezpośrednio lub pośrednio w wyniku prowadzenia robót budowlanych lub prac montażowych, pozostają ubezpieczone do pełnych wartości, jeśli zdarzenie powodujące szkodę nie jest wyraźnie wyłączone z zakresu ubezpieczenia mienia. Odpowiedzialność ubezpieczyciela będzie jednak zachodzić pod warunkiem, że prowadzone prace nie miały wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.

Przez wyżej wymienione roboty budowlane oraz prace montażowe rozumie się wyłącznie takie prace wykonywane w ramach kontraktów, których pojedyncza całkowita wartość (przez którą rozumie się łącznie koszt robocizny oraz pracy sprzętu związanej z realizowanymi kontraktami, jak również wartość wszystkich materiałów/ maszyn/ urządzeń etc. będących przedmiotem robót budowlanych i prac montażowych) nie przekracza określonego w polisie limitu oraz pod warunkiem, że prace te nie naruszają konstrukcji nośnej budynku, dachu oraz otworów zewnętrznych.

13. Klauzula zgłaszania szkód (dotyczy ubezpieczeń - I, II, III, IV, V, VI)

Zgłaszanie szkód winno nastąpić nie później niż w ciągu 10 dni roboczych od daty powstania szkody lub uzyskania wiadomości o szkodzie zgodnie z Trybem Obsługi Roszczeń Ubezpieczeniowych POSiR. Jeżeli niedopełnienie obowiązku zgłoszenia szkody w terminie nie było następstwem rażącego niedbalstwa lub winy umyślnej i nie miało wpływu na ustalenie okoliczności powstania szkody i rozmiaru szkody - nie może być przyczyną odmowy wypłaty odszkodowania lub zmniejszenia jego wartości.

14. Klauzula likwidacji szkód (dotyczy ubezpieczeń – I, II, III, IV)

Bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości – wg. faktur lub kosztorysów netto za naprawę, a w przypadku nie odtwarzania składnika majątku - w wartości rzeczywistej rozumianej jako suma ubezpieczenia określona w polisie pomniejszona o zużycie techniczne. Jednocześnie w przypadku niedoubezpieczenia zakład ubezpieczeń przeznacza na pokrycie szkód dodatkowo minimum 30% (lub 40% - w przypadku akceptacji ryzyk dodatkowych) sumy ubezpieczenia dla danej grupy mienia wg KRŚT.

15. Klauzula bezzwłocznej naprawy szkody (dotyczy ubezpieczeń – I, II, III, IV)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w przypadku szkód wymagających natychmiastowej naprawy w celu zachowania ciągłości produkcji lub świadczenia usług dopuszcza się możliwość bezzwłocznego dokonania napraw, tj. bezpośrednio po szkodzie przez odpowiednio przeszkolone ekipy naprawcze Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, bądź przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne działające na jego zlecenie. W przypadku tego rodzaju szkód, poza dokumentami wymaganymi zgodnie z warunkami ubezpieczenia, Ubezpieczający lub Ubezpieczony zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia Wykonawcy dokumentacji zdjęciowej z miejsca oraz zachowania do dyspozycji Wykonawcy elementów uszkodzonych podlegających wymianie.

TRYB OBSŁUGI ROSZCZEŃ UBEZPIECZENIOWYCH POSiR

Zakład Ubezpieczeń:

tel. Fax:

e-mail:

W zakresie ubezpieczenia:

- **mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,**

Likwidator :

tel. Fax:

e-mail:

Zgłoszenie szkody:

Niezwłocznie od daty powstania szkody (najpóźniej w ciągu 10 dni roboczych), osoba odpowiedzialna za obsługę szkody, zobowiązana jest do zgłoszenia szkody zakładowi ubezpieczeń (oraz do wiadomości brokera); osobiście, faksem lub e-mail na druku „Zgłoszenie roszczenia do Wykonawcy” (Procedura VI brokera – druk w załączeniu). Uzupelnienie zgłoszenia na drukach wymaganych przez zakład ubezpieczeń nastąpi podczas bezpośredniej obsługi szkody przez jego pracownika.

Do zadań w/w osoby należy w szczególności:

- Ubezpieczony po dokonaniu zgłoszenia może samodzielnie przystąpić do procesu likwidacji, jeżeli orientacyjna wartość szkody nie przekracza 5.000 zł, sporządzając protokół opisujący przyczynę zdarzenia, zdjęcie uszkodzonego mienia (aparatem z datownikiem), miejsce zdarzenia, rozmiar szkody, sposób naprawy oraz wyliczenie wartości szkody. Protokół wraz z pozostałymi dokumentami, będzie podstawą do wyliczenia odszkodowania przez zakład ubezpieczeń. Jeżeli zakład ubezpieczeń chciałby dokonać oględzin, musi nawiązać kontakt z osobą zgłaszającą szkodę lub firmą dokonującą napraw i dostosować się do warunków usuwania szkód określonych w istniejących procedurach
- przeciwdziałanie zwiększeniu się rozmiarów szkody,
- udzielenie potrzebnych wyjaśnień, dostarczenie dowodów, których zażąda zakład ubezpieczeń w tym dowodów księgowych,
- udzielenie zakładowi ubezpieczeń potrzebnych wyjaśnień, oraz przedstawienie dowodów, których zażąda zakład ubezpieczeń, w tym dowodów księgowych. dostarczyć prawomocne postanowienie o umorzeniu postępowania wszczętego w związku z powstałą szkodą, bądź odpis prawomocnego wyroku sądowego.

Ponadto Ubezpieczony zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia najbliższej jednostki Policji, w przypadku podejrzenia popełnienia przestępstwa (podpalenie, dewastacje, itp.).

W zakresie ubezpieczenia:

- **mienia od kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji, szyb od stłuczenia**

Likwidator :

tel. Fax:

e-mail:

Niezwłocznie od daty powstania szkody (najpóźniej w ciągu 10 dni roboczych), osoba odpowiedzialna za obsługę szkody, zobowiązana jest do zgłoszenia szkody zakładowi ubezpieczeń (oraz do wiadomości brokera); osobiście, faksem lub e-mail na druku „Zgłoszenie roszczenia do Wykonawcy” (Procedura VI brokera – druk w załączeniu). Uzupełnienie zgłoszenia na drukach wymaganych przez zakład ubezpieczeń nastąpi podczas bezpośredniej obsługi szkody przez jego pracownika.

Do zadań w/w osoby należy w szczególności:

- Ubezpieczony po dokonaniu zgłoszenia może samodzielnie przystąpić do procesu likwidacji, jeżeli orientacyjna wartość szkody nie przekracza 5.000 zł, sporządzając protokół opisujący przyczynę zdarzenia, zdjęcie uszkodzonego mienia (aparatem z datownikiem), miejsce zdarzenia, rozmiar szkody, sposób naprawy oraz wyliczenie wartości szkody. Protokół wraz z pozostałymi dokumentami, będzie podstawą do wyliczenia odszkodowania przez zakład ubezpieczeń. Jeżeli zakład ubezpieczeń chciałby dokonać oględzin, musi nawiązać kontakt z osobą zgłaszającą szkodę lub firmą dokonującą napraw i dostosować się do warunków usuwania szkód określonych w istniejących procedurach
- przeciwdziałanie zwiększeniu się rozmiarów szkody,
- udzielenie potrzebnych wyjaśnień, dostarczenie dowodów, których zażąda zakład ubezpieczeń w tym dowodów księgowych,
- udzielenie zakładowi ubezpieczeń potrzebnych wyjaśnień, oraz przedstawienie dowodów, których zażąda zakład ubezpieczeń, w tym dowodów księgowych. dostarczyć prawomocne postanowienie o umorzeniu postępowania wszczętego w związku z powstałą szkodą, bądź odpis prawomocnego wyroku sądowego.

Ponadto Ubezpieczony zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia najbliższej jednostki Policji, w przypadku podejrzenia popełnienia przestępstwa (kradzież, rabunek, dewastacja itp.).

W zakresie ubezpieczenia:

- **sprzętu elektronicznego**

Likwidator :

tel. Fax:

e-mail:

Niezwłocznie od daty powstania szkody (najpóźniej w ciągu 10 dni roboczych), osoba odpowiedzialna za obsługę szkody, zobowiązana jest do zgłoszenia szkody zakładowi ubezpieczeń (oraz do wiadomości brokera); osobiście, faksem lub e-mail na druku „Zgłoszenie roszczenia do Wykonawcy” (Procedura VI brokera – druk w załączeniu). Uzupełnienie zgłoszenia na drukach wymaganych przez zakład ubezpieczeń nastąpi podczas bezpośredniej obsługi szkody przez jego pracownika.

Do zadań w/w osoby należy w szczególności:

- Ubezpieczony po dokonaniu zgłoszenia może samodzielnie przystąpić do procesu likwidacji, jeżeli orientacyjna wartość szkody nie przekracza 5.000 zł, sporządzając protokół opisujący przyczynę zdarzenia, zdjęcie uszkodzonego mienia (aparatem z datownikiem), miejsce zdarzenia, rozmiar szkody, sposób naprawy oraz wyliczenie wartości szkody. Protokół wraz z pozostałymi dokumentami, będzie podstawą do wyliczenia odszkodowania przez zakład ubezpieczeń. Jeżeli zakład ubezpieczeń chciałby dokonać oględzin, musi nawiązać kontakt z osobą zgłaszającą szkodę lub firmą dokonującą napraw i dostosować się do warunków usuwania szkód określonych w istniejących procedurach
- przeciwdziałanie zwiększeniu się rozmiarów szkody,
- udzielenie potrzebnych wyjaśnień, dostarczenie dowodów, których zażąda zakład ubezpieczeń w tym dowodów księgowych,

- udzielenie zakładowi ubezpieczeń potrzebnych wyjaśnień, oraz przedstawienie dowodów, których zażąda zakład ubezpieczeń, w tym dowodów księgowych. dostarczyć prawomocne postanowienie o umorzeniu postępowania wszczętego w związku z powstałą szkodą, bądź odpis prawomocnego wyroku sądowego.

Ponadto Ubezpieczony zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia najbliższej jednostki policji, w przypadku podejrzenia popełnienia przestępstwa (kradzież, rabunek, podpalenie itp.).

W zakresie ubezpieczenia:

- **odpowiedzialności cywilnej.**

Likwidator:

tel. Fax:

e-mail:

Od daty powzięcia wiadomości o szkodzie, osoba odpowiedzialna za obsługę szkody, zobowiązany jest niezwłocznie, najpóźniej (w ciągu 10 dni roboczych) do zgłoszenia szkody firmie ubezpieczeniowej z jednoczesnym powiadomieniem brokera; osobiście, faksem lub e-mail na druku „Zgłoszenie roszczenia do Wykonawcy” (Procedura VI).

Do zadań w/w osoby należy w szczególności:

- W przypadku szkód w mieniu Ubezpieczony po dokonaniu zgłoszenia może samodzielnie przystąpić do procesu likwidacji, jeżeli orientacyjna wartość szkody nie przekracza 5.000 zł, sporządzając protokół opisujący przyczynę zdarzenia, zdjęcie uszkodzonego mienia (aparatem z datownikiem), miejsce zdarzenia, rozmiar szkody, sposób naprawy oraz wyliczenie wartości szkody. Protokół wraz z pozostałymi dokumentami, będzie podstawą do wyliczenia odszkodowania przez zakład ubezpieczeń. Jeżeli zakład ubezpieczeń chciałby dokonać oględzin, musi nawiązać kontakt z osobą odpowiedzialną za obsługę szkody lub firmą dokonującą napraw i dostosować się do warunków usuwania szkód określonych w istniejących procedurach
- przedstawienie zakładowi ubezpieczeń wszelkich dowodów niezbędnych do ustalenia okoliczności i rozmiarów szkody, a także umożliwienie dokonania czynności niezbędnych dla ustalenia przyczyn powstania szkody oraz zasadności i wysokości roszczenia. W zależności od złożonego roszczenia informacji pozwalających na zajęcie stanowiska odszkodowawczego co do zasady jak i weryfikacji wysokości roszczeń.
- dostarczenie do zakładu ubezpieczeń wyroku i postanowienia w takim czasie, aby było możliwe wniesienie odwołania.
- skierowanie zgłaszającego roszczenie do zakładu ubezpieczeń celem dokonania oceny technicznej i umożliwienia przeprowadzenia likwidacji szkody.

W razie zgłoszenia roszczenia do Ubezpieczonego, nie może on podejmować samodzielnych działań zmierzających do uznania i zaspokojenia roszczeń, ani też zawarcia ugody z osobą poszkodowaną, chyba że zakład ubezpieczeń wyrazi na to zgodę.

W zakresie ubezpieczenia:

- **komunikacyjnego auto-casco.**

Zgłoszenie szkody:

Niezwłocznie od daty powstania szkody (najpóźniej w ciągu 10 dni roboczych, za wyjątkiem szkód kradzieżowych dni), osoba odpowiedzialna za obsługę szkody zobowiązana jest do zgłoszenia szkody firmie ubezpieczeniowej (oraz do wiadomości brokera); osobiście, faksem lub e-mail na druku „Zgłoszenie roszczenia do Wykonawcy” (Procedura VI).

Do zadań w/w osoby należy w szczególności:

- skierowanie uczestnika zdarzenia do siedziby towarzystwa ubezpieczeniowego w celu złożenia zawiadomienia o szkodzie (druk zakładu ubezpieczeń),
- przeciwdziałanie zwiększeniu się rozmiarów szkody,
- udzielenie potrzebnych wyjaśnień, dostarczenie dowodów, których zażąda zakład ubezpieczeń (np. oryginału dowodu rejestracyjnego, kompletów oryginalnych kluczyków itp.)

niezwłoczne powiadomienie organów ścigania o kradzieży pojazdu lub jego części,

**Wzór Procedury VI
ZGŁOSZENIE ROSZCZENIA DO WYKONAWCY**

Broker prowadzący:

Nazwa i adres zakładu ubezpieczeń:

**Ubezpieczający: Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553
Poznań**

Osoba obsługująca szkodę (imię, nazwisko, tel. kontaktowy)

Nr korespondencji:

Kolejny nr roszczenia:

Data wypełnienia druku:

Dotyczy polisy:

- ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych
- ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku
- ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów szklanych
- ubezpieczenie sprzętu elektronicznego
- ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej
- ubezpieczenie komunikacyjne OC, AC, NNW, Assiatance

	zakładów, bądź w celu pozbawienia życia lub zdrowia.	
5.	Zamieszki, strajk* – szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek zakłócania porządku publicznego przez grupę co najmniej 30 osób, któremu towarzyszyły akty agresji wobec ludzi i/lub mienia (zamieszki) lub szkody powstałe wskutek planowo przeprowadzonego i nastawionego na konkretny cel wspólnego przerwania pracy przez grupę pracowników stanowiącą co najmniej 10% ogółu zatrudnionych w danym miejscu ubezpieczenia lub co najmniej przez 30 osób, któremu towarzyszą akty agresji wobec ludzi i/lub mienia (strajk).	5
6	<u>Ograniczenia odszkodowawcze w odniesieniu do ryzyk wymaganych przez zamawiającego oraz ryzyk dodatkowych</u>	-
6.1.1	Franszyza integralna: brak	4
6.1.2	Franszyza integralna: do 100 PLN	2
6.1.3	Franszyza integralna: od 101 PLN nie więcej niż 299 PLN	1
6.2.1	Franszyza redukcyjna lub udział własny: brak	4
6.2.2	Franszyza redukcyjna: do 100 PLN	2
6.2.3	Franszyza redukcyjna: od 101 PLN nie więcej niż 299 PLN	1

(*) – w odniesieniu do powyższych ryzyk, zakład ubezpieczeń może wprowadzić podlimity nie mniejsze jednak niż 5.000.000 złotych, zarówno na jedno jak i na wszystkie zdarzenia.

II. Ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku

7	Kradzież zwykła – zwiększenie podlimitu do kwoty 50 000 zł	6
8	<u>Ograniczenia odszkodowawcze w odniesieniu do ryzyk wymaganych przez zamawiającego oraz ryzyk dodatkowych</u>	-
8.1.1	Franszyza integralna: brak	4
8.1.2	Franszyza integralna: do 100 PLN	2
8.1.3	Franszyza integralna: od 101 PLN nie więcej niż 299 PLN	1
8.2.1	Franszyza redukcyjna lub udział własny: brak	4
8.2.2	Franszyza redukcyjna: do 100 PLN	2
8.2.3	Franszyza redukcyjna: od 101 PLN nie więcej niż 299 PLN	1

III. Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia

9	<u>Ograniczenia odszkodowawcze w odniesieniu do ryzyk wymaganych przez zamawiającego oraz ryzyk dodatkowych</u>	-
9.1.1	Franszyza integralna: brak	4
9.1.2	Franszyza integralna: do 50 PLN	2
9.1.3	Franszyza integralna: od 51 do 99 PLN	1
9.2.1	Franszyza redukcyjna lub udział własny: brak	4
9.2.2	Franszyza redukcyjna: do 50 PLN	2
9.2.3	Franszyza redukcyjna: od 51 PLN do 99 PLN	1

IV. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

10	<u>Ograniczenia odszkodowawcze w odniesieniu do ryzyk wymaganych przez zamawiającego oraz ryzyk dodatkowych</u>	-
10.1.1	Franszyza integralna: brak	4
10.1.2	Franszyza integralna: do 100 PLN	2
10.1.3	Franszyza integralna: od 101 PLN nie więcej niż 299 PLN	1
10.2.1	Franszyza redukcyjna: brak	4
10.2.2	Franszyza redukcyjna: do 100 PLN	2
10.2.3	Franszyza redukcyjna: od 101 PLN nie więcej niż 299 PLN	1

11.	Udział własny w klauzuli sprzętu przenośnego (kradzież)	-
11.1	- brak	4
11.2	- 10%	2
11.3	- 15%	1

V. Ubezpieczenia komunikacyjne

12	Termin zgłaszania szkód kradzieżowych 3 dni robocze od daty powstania.	5
13	W przypadku szkody całkowitej dla pojazdów, których wiek nie przekracza 6 miesięcy odszkodowanie wypłacane jest wg faktury zakupu, o ile nie odnotowano wcześniej szkody i przebieg nie przekracza 10.000 km.	5
14	Gwarancja niezmienności sumy ubezpieczenia w AC w okresie 12 miesięcy (dot. samochodów osobowych)	5

Klauzule polisowe do powyższych ryzyk

15	Klauzula Reprezentantów (dotyczy ubezpieczeń I, II, III, IV, V, VI) – zakład ubezpieczeń nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa, przez osoby reprezentujące ubezpieczającego. Dla celów niniejszej umowy, wyłącznymi osobami reprezentującymi ubezpieczającego są dyrektor POSiR i jego zastępcy.	5
16	Klauzula Leeway (dotyczy ubezpieczeń I, IV) - na poziomie 40%	5
17	Klauzula Informacji dotyczących ryzyka (dotyczy ubezpieczeń I, II, III, IV, V, VI) – zakład ubezpieczeń uznaje, że podczas zawierania umowy ubezpieczenia, były mu znane wszystkie okoliczności, które są niezbędne do oceny ryzyka, chyba że pewne okoliczności zostały świadomie zatajone.	5

Łączna liczba punktów do uzyskania: _____ **100**

PROPONOWANY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO WZÓR UMOWY UMOWY

Umowa zawarta w dniu ____ . ____ . ____ r. w Poznaniu

pomiędzy:

Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji

Ul. Chwiałkowskiego 34, 61-553 Poznań

NIP 783-10-44-564, REGON 630603890

reprezentowanymi przez:

1.

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

reprezentowanym przez:

1.

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą ”

na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zmianami) o następującej treści:

§ 1.

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć majątek miasta Poznania, zarządzany przez Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, w następującym zakresie:
 - 1.1.ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych,
 - 1.2.ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku,
 - 1.3. ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów szklanych,
 - 1.4.ubezpieczenie sprzętu elektronicznego,
 - 1.5.ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,
 - 1.6.ubezpieczenia komunikacyjne,
 - 1.7.ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków.
2. Szczególne warunki ubezpieczenia wymagane przez Zamawiającego (opisane w części II SIWZ) oraz wyszczególnienie zakresu ryzyk dodatkowych podlegających ocenie przez Zamawiającego, określone przez Wykonawcę w ofercie, stanowią integralną część umowy. W zakresie nieuregulowanym w SIWZ, ofercie Wykonawcy oraz w niniejszej umowie zastosowanie mają Ogólne Warunki Ubezpieczeń Wykonawcy (załączone do oferty)
3. Zamawiający przewiduje możliwość zamówień uzupełniających do zamówienia podstawowego w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, stanowiących nie więcej niż 50% jego wartości i polegające na powtórzeniu tego samego rodzaju usługi, zgodnie z art.67 ust.1 pkt 6. Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zmianami)

§ 2

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony (24 miesiące) począwszy od dnia 11 marca 2014 r. do dnia 10 marca 2016 r.
2. Okres obowiązywania umowy dzieli się na 2 roczne okresy ubezpieczeniowe:
 - I okres ubezpieczenia od 11.03.2014 r. do 10.03.2015 r.
 - II okres ubezpieczenia od 11.03.2015 r. do 10.03.2016 r.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, w przypadku niezabezpieczenia środków finansowych na jej realizację w budżecie Miasta Poznania na kolejny rok kalendarzowy. Odstąpienie od umowy powoduje odpowiednio wcześniejsze wygaśnięcie polis, o których mowa w ust. 2. O skróceniu terminu umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę nie później niż na 2 miesiące przed wygaśnięciem aktualnie obowiązujących polis
4. Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania z tytułu skutków skrócenia terminu umowy, o którym mowa w ust. 3.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia polis w zakresie, o którym mowa w § 1 według zawartego w SIWZ wyszczególnienia zakresu rzeczowego przedmiotu ubezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy.
2. Polisy zostaną wystawione na okresy roczne.
3. Polisy oraz poświadczenia OC posiadaczy pojazdów mechanicznych zostaną wystawione komputerowo.

§ 4

1. Za udzieloną ochronę ubezpieczeniową w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 1, w okresie, o którym mowa w § 2, Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączną składkę w kwocie: _____ zł (słownie: _____).
2. Określona w ust. 1 składka, będzie płatna na podstawie wystawionych przez Wykonawcę rachunków (polis) w czterech ratach, w każdym okresie polisowym:
 - Pierwszy okres polisowy (11.03.2014 – 10.03.2015):
 - I rata płatna do dnia 11 kwietnia 2014 r.
 - II rata płatna do dnia 11 czerwca 2014 r.
 - III rata płatna do dnia 11 września 2014 r.
 - IV rata płatna do dnia 11 grudnia 2014 r.
 - Drugi okres polisowy (11.03.2015 – 10.03.2016):
 - I rata płatna do dnia 11 kwietnia 2015 r.
 - II rata płatna do dnia 11 czerwca 2015 r.
 - III rata płatna do dnia 11 września 2015 r.
 - IV rata płatna do dnia 11 grudnia 2015 r.
3. W przypadku, gdy wskaźnik szkodowości brutto w pierwszym okresie polisowym nie przekroczy 60%, składka za drugi okres polisowy zostanie zmniejszona o 10%.
4. Przez wskaźnik szkodowości brutto w niniejszej umowie uznaje się stosunek: ((odszkodowania i świadczenia wypłacone po uwzględnieniu regresów, z kosztami likwidacji + zmiana stanu rezerwy na niewypłacone odszkodowania i świadczenia brutto) / składka zarobiona brutto) x 100 (w %)

5. W przypadku zmniejszenia przedmiotu zamówienia polegającego w szczególności na likwidacji, sprzedaży, przekazaniu mienia rozliczenie składki po aktualizacji przedmiotu ubezpieczenia dokonywane będzie proporcjonalnie co do dnia (w systemie pro rata temporis) przy płatności raty następującej po zaistnieniu w/w sytuacji.
6. W przypadku zwiększenia przedmiotu zamówienia polegającym w szczególności na zakupie mienia, otrzymaniu, mienia, przyjęciu w użytkowanie mienia lub na podstawie innych umów zastosowanie ma §1 ust. 3 niniejszej umowy.
7. Określona w ust. 1 składka będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy: określone w polisie (fakturze)
8. Wykonawca nie jest uprawniony do potrącania z przeznaczonego do wypłaty odszkodowania nie opłaconej części składki.
9. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać cesji wierzytelności z tytułu udzielonej ochrony bez zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
10. Poza przypadkami określonymi w niniejszym paragrafie składka jest stała w okresie obowiązywania niniejszej umowy.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązany jest do zawiadamiania Wykonawcy o zajściu zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową w terminie do 10 dni roboczych od chwili powstania szkody lub powzięcia informacji o szkodzie, na druku „Zgłoszenie roszczenia do zakładu ubezpieczeń”, który stanowi załącznik do niniejszej umowy. W zakresie procedury likwidacji szkody Zamawiający i Wykonawca są związani treścią trybu obsługi roszczeń ubezpieczeniowych.
2. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 7 dni od otrzymania zgłoszenia, pisemnie poinformować Zamawiającego o przyjęciu zgłoszenia roszczenia oraz określić tryb postępowania i dokumenty niezbędne do ustalenia okoliczności zdarzenia powodującego roszczenie, odpowiedzialności Wykonawcy, wysokości świadczenia, a także podjąć czynności związane z ustaleniem stanu faktycznego zdarzenia, zasadności zgłoszonych roszczeń i wysokości odszkodowania / świadczenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest spełnić świadczenie (rozumiane jako otrzymanie na konto odszkodowania) w terminie 30 dni od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W przypadku gdyby wyjaśnienie okoliczności niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności Wykonawcy, albo wysokości odszkodowania / świadczenia okazały się niemożliwe w terminie określonym w ust. 3 z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego o przyczynach niemożności zaspokojenia roszczenia w całości lub części, a także wypłaca bezsporną część odszkodowania / świadczenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest ostatecznie zakończyć proces likwidacji szkody i spełnić świadczenie w terminie 14 dni po ustąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 4.
6. W przypadku nie przedstawienia przez Zamawiającego faktur, rachunków czy kosztorysów za naprawę zniszczonego czy uszkodzonego mienia, Wykonawca dokonuje wyceny szkody w oparciu o własny kosztorys i przedstawia go Zamawiającemu do akceptacji.

§ 6

Do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający upoważnia, w granicach udzielonego pełnomocnictwa, Brokera Miasta Poznania pośredniczącego przy zawarciu umowy - Firmę City Broker sp. z o.o. ul. Zeylanda 3/1, 60-808 Poznań.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać wobec osób trzecich nie związanych z realizacją niniejszej umowy, faktów i okoliczności poznanych w związku z jej wykonaniem.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy dane osobowe, osób ubiegających się o odszkodowanie, wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy

§ 9

1. Zmiany zapisów umowy mogą być wprowadzone na zasadach obowiązujących w art. 144 ust.1. Prawa zamówień publicznych, w formie pisemnej (aneks do umowy).
2. Zmiany zapisów mogą dotyczyć przypadków:
 - dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
 - dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Zamawiającego bez zmian samego Zamawiającego (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
 - dopuszczalne jest obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy (składki za ubezpieczenia) w przypadku zmniejszenia przedmiotu zamówienia polegającego w szczególności na: likwidacji, sprzedaży, przekazaniu mienia itd.

§ 10

1. Załączniki stanowią integralną część umowy.
2. Wszelkie zmiany, bądź uzupełnienia niniejszej umowy, w tym jej załączników, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cy-

wilny, Ustawy z dnia 22 maja 2003 roku o działalności ubezpieczeniowej, Ustawy z dnia 22 maja 2003 roku o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych, Ustawy z dnia 22 maja 2003 roku o nadzorze ubezpieczeniowym i emerytalnym oraz Rzeczniku Ubezpieczonych oraz Ustawy z dnia 22 maja 2003 roku o pośrednictwie ubezpieczeniowym.

§ 11.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, jednym dla Wykonawcy, jednym dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca